

Smlouva o dílo

č.2024/19

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského
zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: **Město Vrchlabí**

Se sídlem: Zámek č. p. 1, 543 01 Vrchlabí

Zastoupený: Ing. Janem Sobotkou – starostou města

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

ID datové schránky: [REDACTED]

IČO: 00278475 DIČ: CZ00278475

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: **VPH PLUS s. r. o.**

Se sídlem: č. p. 108, 538 01 Bylany

Zastoupený: Hrys Vasylem – jednatelem

Tel.: [REDACTED]

ID datové schránky: [REDACTED]

IČO: 17089689 DIČ: CZ17089689

(dále jen zhotovitel)

2. Předmět smlouvy

1. Předmětem díla je provedení vrtu pro tepelné čerpadlo země – voda včetně materiálu, práce hydrogeologa, projektové dokumentace a vyřízení všech potřebných povolení. Hloubka vrtů je 120 m. Zhotovitel provede odvrtání rotačním přiklepem se vzduchovým výplachem. Zhotovitel po odvrtání osadí do vrtu geotermální sondu PE 100-RC PN 16, SDR11, Ø 4 x 32 mm. Po osazení sondy bude provedena tlaková zkouška. Meziprostor bude následně zainjektován bentonitovou směsí.

Dále minimálně po 7 dnech od injektáže vrtu, provede zhotovitel měření teplotního profilu vrtu TRT, podle kterého bude provedeno modelování EED. (vice o TRT testu a modelování EED rozepsáno v příloze č.1 – Cenová nabídka)

Součástí prací je veškerá doprava nutná k zajištění díla.

Nedílnou součástí - přílohou této smlouvy je: Cenová nabídka – rozpočet ze dne: 16.06.2024, která vymezuje rozsah, použité materiály a cenu díla.

Dílo bude provedeno podle projektové dokumentace dodané zhotovitelem a

podmínek stavebního úřadu.

2. Práce budou prováděny v katastrálním území Vrchlabí, p. č. st. 930

3. Povinnosti objednatele

1. Objednatel prohlašuje podpisem této smlouvy, že je vlastníkem pozemku, kde budou práce prováděny.
2. Objednatel zajistí, aby výkon práce zhotovitele nebyl omezován ani narušen právy a nároky jiných fyzických a právnických osob. Taktéž zajistí v průběhu vrtařských prací svod vody, která je vodou odpadní.
3. Objednatel zajistí přívod el. proudu 420V/25A.
4. Objednatel se zavazuje jednat se zhotovitelem neprodleně a bez zbytečných odkladů, tj. v případě přebírání jednotlivých soupisů provedených prací a materiálu, protokolů o převzetí díla atd., toto zbytečně neodkládat a poskytnout součinnost.

4. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel zajistí:

- Projekt hydrogeologických prací, vyjádření BÚ, KÚ > §17
 - Hydrogeologické vyjádření, projektová dokumentace > stavební povolení
 - Technická zpráva vrtných prací + potřebné podklady k získání kolaudačního souhlasu
 - Koordinační plán inženýrských sítí a jejich ochranných pásem, nutná povolení (územní souhlas) k provedení díla.
2. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje ještě před zahájením vrtných prací oznámit záměr a rozsah prací na příslušném Báňském úřadě.
 3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami podle projektové dokumentace, podmínek správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a v souladu s platnými právními předpisy.
 4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu uvedeném v příloze této smlouvy - Cenová nabídka – rozpočet ze dne: 16.06.2024, která vymezuje rozsah, použité materiály a cenu díla.
 5. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat bezpečnostní předpisy a zajistí bezpečnost práce a technických zařízení dle vyhlášky ČÚBP č. 324/90 Sb.

5. Cena prací

Cena dodávaných prací byla stanovena dohodou obou stran na částku:

Cena bez DPH: 282 010.00 Kč

DPH (21%): 59 222.10 Kč

Celková cena včetně DPH (21%): 341 232.10 Kč

V této ceně je zahrnuto – viz. příloha této smlouvy: Cenová nabídka – rozpočet
ze dne: 16.06.2024

6. Termín dodání prací

Dílo bude realizováno do konce 12.2024

7. Fakturace a placení

1. Fakturace bude vystavena po ukončení příslušné části díla (1. nebo 2.), po protokolárním předání a převzetí příslušné části díla (1. nebo 2.) mezi objednatelem a zhotovitelem.
2. Splatnost faktury je stanovena převodem na bankovní účet zhotovitele. Nejpozději do 30 dnů od vystavení faktury.
3. Smluvní pokuta za pozdní úhradu faktur je dohodnuta na 0,08 % z nezaplacené částky za každý započatý den prodlení.

8. Záruční lhůta

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za provedené práce v záruční době 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne protokolárního předání, datem uvedeným na předávacím protokolu. Záruční lhůta jednotlivých zařízení se řídí záručními podmínkami a lhůtami výrobce daného zařízení.
2. V případě neuhrazení faktury dle smluvních podmínek této smlouvy, pozbývá objednatel nárok na záruční servis ze strany zhotovitele až do doby uhrazení pohledávky v plné výši. Tímto však není přerušena ani nijak prodloužena délka záruční lhůty.

9. Zvláštní ujednání

1. Objednatel bere na vědomí, že zařízení je majetkem zhotovitele až do úplného uhrazení faktury.
2. Objednatel prohlašuje, že zhotoviteli sdělil a záměrně nezatajil žádné skutečnosti, související s okolními nejbližšími zdroji podzemní vody a v případě potřeby, zajistí u vlastníků předmětných pozemků souhlas ke vstupu na tyto pozemky, za účelem měření hladiny v těchto zdrojích v průběhu průzkumných prací.
3. Objednatel může před započítím vrtacích prací odstoupit od smlouvy bez udání důvodu, a to písemným oznámením zhotoviteli.
4. V případě odstoupení objednavatele od smlouvy před započítím vrtařských prací, použije zhotovitel poskytnutou zálohu na vzniklé náklady a vystaví příslušnou fakturu pro objednatele.
5. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem (provedení vrtařských prací rotačním příklepem) z důvodu hydrogeologického podloží (zejména tekuté pískové sloje, nadměrné množství spodní vody, které

nebude možno regulovat), má zhotovitel právo od smlouvy odstoupit. Zhotovitel v tomto případě nenese žádnou zodpovědnost za to, že dílo nebylo zhotoveno, a po dohodě s objednavatelem vrt odborným způsobem paralyzuje. Z přijaté zálohy budou vyúčtovány náklady vzniklé v průběhu provádění předmětu plnění na základě skutečně doložených prací, zbytek zálohy bude vrácen objednateli.

6. Poté zhotovitel vystaví příslušnou fakturu, která bude zohledňovat provedené práce.
7. Veškeré dodatky k této smlouvě budou vyhotoveny písemně a odsouhlaseny smluvními stranami.
8. Tato smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom. Každý stejnopis má platnost originálu.
9. Nedílnou součástí této Smlouvy o dílo jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1: Cenová nabídka – rozpočet ze dne: 16.06.2024
 - Příloha č. 2: Plná moc
10. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Vrchlabí

Datum: 20. 06. 2024

Za objednatele:



V Pardubicích

Datum: 18. 06. 2024

Za zhotovitele:

