

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.06.2024 12:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 59N24/23 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583553 Opatovice

Kat.území: 711527 Opatovice u Rajhradu

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Česká republika

00000001-001

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m²]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

	Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
P	811/2	32	orná půda		zemědělský půdní fond
P	812/4	6	orná půda		zemědělský půdní fond
	1157/18	17	ostatní plocha	ostatní komunikace	
	1167/1	963	orná půda		zemědělský půdní fond
	1168/1	626	orná půda		zemědělský půdní fond
	1186	1183	orná půda		zemědělský půdní fond
P	1196/51	1470	orná půda		zemědělský půdní fond
P	1196/104	2682	orná půda		zemědělský půdní fond
P	1198/74	1648	orná půda		zemědělský půdní fond
P	1198/147	54	orná půda		zemědělský půdní fond
P	1198/177	1527	orná půda		zemědělský půdní fond
P	1198/213	284	orná půda		zemědělský půdní fond
P	1199/30	28	ostatní plocha	ostatní komunikace	
P	1199/60	28	ostatní plocha	ostatní komunikace	
P	1201/65	170	orná půda		zemědělský půdní fond
P	1201/74	1559	orná půda		zemědělský půdní fond
P	1201/85	3152	orná půda		zemědělský půdní fond
P	1201/109	1819	orná půda		zemědělský půdní fond
P	1201/128	1700	orná půda		zemědělský půdní fond

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.06.2024 12:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583553 Opatovice

Kat.území: 711527 Opatovice u Rajhradu

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

P	1207/24	35 ostatní plocha	ostatní komunikace	
P	1209/90	2849 orná půda		zemědělský půdní fond
P	1210/22	31 ostatní plocha	ostatní komunikace	
P	1210/29	30 ostatní plocha	ostatní komunikace	
P	1210/53	32 ostatní plocha	ostatní komunikace	
P	1210/58	31 ostatní plocha	ostatní komunikace	
P	1211/78	2045 orná půda		zemědělský půdní fond
P	1211/83	1131 orná půda		zemědělský půdní fond
P	1212/20	49 ostatní plocha	ostatní komunikace	
P	1212/48	47 ostatní plocha	ostatní komunikace	
P	1213/126	302 orná půda		zemědělský půdní fond
P	1260/37	35 ostatní plocha	ostatní komunikace	
P	1261/124	1635 orná půda		zemědělský půdní fond
P	1261/136	23 orná půda		zemědělský půdní fond
P	1268/4	122 ostatní plocha	ostatní komunikace	
P	1274/25	24 orná půda		zemědělský půdní fond
P	1276/85	272 orná půda		zemědělský půdní fond
P	1276/187	721 orná půda		zemědělský půdní fond
P	1276/258	70 orná půda		zemědělský půdní fond
P	1276/259	1506 orná půda		zemědělský půdní fond
P	1276/307	2288 orná půda		zemědělský půdní fond
P	1276/320	2786 orná půda		zemědělský půdní fond
P	1276/330	1367 orná půda		zemědělský půdní fond
P	1276/360	1152 orná půda		zemědělský půdní fond
P	1277/5	27 ostatní plocha	jiná plocha	
P	1280/64	1045 orná půda		zemědělský půdní fond
P	1280/76	1261 orná půda		zemědělský půdní fond

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.06.2024 12:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583553 Opatovice

Kat.území: 711527 Opatovice u Rajhradu

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

P	1280/132	590 orná půda		fond zemědělský půdní fond
P	1300/52	3308 orná půda		zemědělský půdní fond
P	1301/15	106 ostatní plocha	ostatní komunikace	
P	1303/4	97 ostatní plocha	ostatní komunikace	
P	1311/12	65 orná půda		zemědělský půdní fond
P	1312/54	1588 orná půda		zemědělský půdní fond
P	1312/101	1791 orná půda		zemědělský půdní fond
P	1312/118	132 orná půda		zemědělský půdní fond
P	1312/140	962 orná půda		zemědělský půdní fond

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Věcné břemeno zřízení a provozování vedení
telekomunikační sítě**

Oprávnění pro

**Arelion Czech Republic a.s., K Červenému dvoru
3269/25a, Strašnice, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 26207842**

Povinnost k

Parcela: 1212/20, Parcela: 1212/48

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.05.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.05.2002.

V-1297/2002-734

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Zahájeny pozemkové úpravy**

Povinnost k

Parcela: 1157/18, Parcela: 1167/1, Parcela: 1168/1, Parcela: 1186

Listina Oznámení Státního pozemkového úřadu o zahájení pozemkových úprav Krajského pozemkového úřadu pro JmK, Pobočka Brno, SPU-046378/2023 /Lně ze dne 06.02.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.02.2023 15:32:11. Zápis proveden dne 17.02.2023.

Z-2189/2023-703

o **Změna číslování parcel**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.06.2024 12:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583553 Opatovice

Kat.území: 711527 Opatovice u Rajhradu

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

obnovou operátu, původně PK p.č.514/8

Povinnost k

Parcela: 1210/22

o **Změna číslování parcel**

obnovou operátu, původně PK p.č.521/2

Povinnost k

Parcela: 1207/24

o **Změna číslování parcel**

obnovou operátu, původně PK p.č.521/2

Povinnost k

Parcela: 1210/29

o **Změna číslování parcel**

obnovou operátu, původně PK p.č.577/2

Povinnost k

Parcela: 1210/58

o **Změna číslování parcel**

obnovou operátu, původně PK p.č.620/1

Povinnost k

Parcela: 1199/60

o **Změna číslování parcel**

obnovou operátu, původně PK p.č.668/1

Povinnost k

Parcela: 1199/30

o **Změna číslování parcel**

obnovou operátu, původně PK p.č.1009/1

Povinnost k

Parcela: 1212/20

o **Změna číslování parcel**

obnovou operátu, původně PK p.č.1029/2

Povinnost k

Parcela: 1212/48

o **Změna číslování parcel**

obnovou operátu, původně PK p.č.1242/1

Povinnost k

Parcela: 1268/4

o **Změna číslování parcel**

obnovou operátu, původně PK p.č.2207

Povinnost k

Parcela: 1303/4

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o **Práva k nemovitostem jsou dotčena změnou**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.06.2024 12:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583553 Opatovice

Kat.území: 711527 Opatovice u Rajhradu

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Z-8882/2024-703

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí o dědictví D 1427/1965 Státního notářství Brno-venkov ze dne 21.1.1966, právní moc dne 21.1.1966.

POLVZ:17/1966

Z-7700017/1966-734

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Jiná listina ze dne Nabídka bezplatného odevzdání majetku do vlastnictví státu č.j.RP 1546/77 ze dne 14.1.1977 ze dne 14.01.1977.

POLVZ:18/1977

Z-7700018/1977-734

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Jiná listina ze dne Darovací smlouva č.j.N 1065/79 ze dne 14.6.1979 ze dne 14.06.1979.

POLVZ:27/1980

Z-7700027/1980-734

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Jiná listina ze dne Darovací smlouva č.j. N 1283/80 ze dne 8.7.1980 ze dne 08.07.1980.

POLVZ:10/1981

Z-7700010/1981-734

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Pozemková kniha vložka 825/ č.d.1173/49 provedení výkupu dle §10 odstavce 2 zákona č.46/48 sb.

POLVZ:382/1981

Z-7700382/1981-734

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Pozemková kniha vložka 918/ č.d.2239/61 dle nabídky Finančního odboru ONV Brno-venkov ze dne 5.6.1961.

POLVZ:382/1981

Z-7700382/1981-734

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Rozhodnutí o dědictví D 583/1987 Státního notářství Brno-venkov ze dne 29.6.1987, právní moc dne 29.6.1987.

POLVZ:18/1990

Z-7700018/1990-734

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 229/1991 v souladu s ustanovením § 17 odst. 1, dle návrhu ze dne 21.12.2000.

POLVZ:3/2001

Z-7700003/2001-734

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu Brno-venkov -21D 99/2010 ze dne 28.12.2010. Právní moc ke dni 28.12.2010.

Z-1052/2011-703

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) č.j. SPÚ:011032/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-1591/2013-703

Pro:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.06.2024 12:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583553 Opatovice

Kat.území: 711527 Opatovice u Rajhradu

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

- o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) č.j.UZSVM/B/21021/2014-HMSO ze dne 11.07.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.08.2014 10:13:03. Zápis proveden dne 28.08.2014.

Z-16364/2014-703

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
811/2	06100	27
	06300	5
812/4	06100	2
	06300	4
1167/1	06000	963
1168/1	06000	626
1186	06000	1183
1196/51	00501	813
	06000	657
1196/104	00501	424
	06000	2258
1198/74	00501	1648
1198/147	00501	54
1198/177	00401	1527
1198/213	00401	251
	06300	33
1201/65	00401	170
1201/74	00401	1559
1201/85	00401	3078
	00501	74
1201/109	00401	692
	00501	1127
1201/128	00100	678
	00501	1022
1209/90	00501	2849
1211/78	00501	2045
1211/83	00501	1131
1213/126	00100	302
1261/124	06000	697
	06300	938
1261/136	06000	23
1274/25	00501	24
1276/85	06300	272

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.06.2024 12:15:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583553 Opatovice

Kat.území: 711527 Opatovice u Rajhradu

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

1276/187	06300	721
1276/258	06300	70
1276/259	06300	1506
1276/307	06300	2288
1276/320	06300	2786
1276/330	02212	160
	02213	351
	06300	856
1276/360	02212	52
	06300	1100
1280/64	06300	1045
1280/76	06300	1261
1280/132	06300	590
1300/52	05700	2774
	06100	534
1311/12	05600	65
1312/54	05600	905
	05700	683
1312/101	05600	1033
	06100	758
1312/118	05600	132
1312/140	05600	962

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 19.06.2024 12:38:32

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.