



P10-02424/2019

Dodatek č. 1  
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 27.9.2012

-----  
mezi těmito smluvními stranami:

**1. Městská část Praha 10**

se sídlem: Vršovická 1429/68, Praha 10 – Vršovice, PSČ 101 38

IČO: 00063941

DIČ: CZ00063941

zastoupená JUDr. Radmilou Kleslovou, starostkou MČ Praha 10

ke smluvnímu jednání oprávněn Mgr. David Ekstein, MBA, vedoucí odboru majetkoprávního  
bankovní spojení: č.ú. 189026 -2000733369/0800

*jako pronajímatel na straně jedné*

a

**2. Společnost Parkinson, z.s.**

se sídlem Volyňská 933/20, Vršovice, 100 00 Praha

IČO: 604 58 887

DIČ: --

zastoupen Zdislavou Freund, předsedkyní výboru

datum narození: 22.12.1960

bytem: V Zářezu 902/8, Jinonice, 158 00 Praha 5

*jako nájemce na straně druhé*

NP 501 na adrese Volyňská 933/20, Praha 10



*(pronajímatel a nájemce dále jen jako „smluvní strany“)*

uzavírají

tento Dodatek č.1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 27.9.2012

**I.**

1. Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 27.9.2012 smlouvu o nájmu nebytových prostor (dále jen jako „smlouva“).
2. Tento Dodatek č. 1 ke smlouvě je mezi smluvními stranami uzavírán v souladu s usnesením RMČ Praha 10 č. 701 ze dne 17.8.2015 z důvodu změny v údajích nájemce.
3. Údaje uvedené v záhlaví původního znění smlouvy se upravují tak, jak je uvedeno v záhlaví tohoto Dodatku č. 1.

## II.

1. Součástí tohoto Dodatku č. 1 je jako jeho příloha č. 1 přiložen nový výpočtový list, který nahrazuje výpočtový list přiložený ke smlouvě.
2. Tento Dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy.
3. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto Dodatkem č. 1 nedotčena.
4. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tento Dodatek č. 1 se vyhotovuje v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení, jedno vyhotovení obdrží příslušná správní firma a tři vyhotovení obdrží pronajímatel.
6. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 odpovídá jejich svobodné a vážné vůli, že s ním souhlasí a řádně si ho přečetly, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne 11 -01- 2016

V Praze dne 11 -01- 2016

.....  
pronajím



.....  
nájemce  
**Společnost Parkinson, z. s.**  
Volyňská 33/20, 100 00 Praha 10  
IČ 604 287, tel. 272739222,  
kancelar@spolecnost-parkinson.cz

Příloha dle textu

*Průluka č. 1*

## Výpočtový list platný od 02.2016

**Adresa správce**  
**PMC FACILITY a.s**  
**Revoluční 767/25**  
**110 00 PRAHA 1**

**Adresa provozovny**  
**PMC FACILITY a.s**  
**Vršovická 1429/68**  
**101 38 PRAHA 10**

**Adresát**  
**Společnost Parkinson, z.s.**  
**VOLYŇSKÁ 933/20**  
**100 00 PRAHA 10**

**Pronajímatel**  
**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10**  
**Vršovická 1429/68**  
**101 38 PRAHA 10**  
**IČ: 00063941**  
**DIČ: CZ00063941**  
**Bank.účet: 189026-2000733369/0800**

<b>Uživatel</b>	
Jméno	Společnost Parkinson, z.s.
IČ	60458887
DIČ	
<b>Bankovní spojení</b>	
<b>Kontaktní spojení</b>	
FAX	272739222

<b>Variabilní symbol</b>	933502	<b>Adresa prostoru</b>	VOLYŇSKÁ 933/20
<b>Nebytový prostor</b>	informační centrum		100 00 PRAHA 10
<b>Číslo prostoru</b>	502		
<b>Splatnost</b>		<b>Podání výpovědi</b>	
<b>Doba placení</b>	Měsíční	<b>Penalizace</b>	Sankce dle NOZ (n.v.351/2013) - Nebyty
<b>Druh vztahu</b>	Nájemce	<b>Počet osob</b>	1
<b>Výpočet nájmu</b>	Dohodnutá sazba za m2 (prostor)	<b>Roční sazba za m2</b>	200,00
<b>Plocha pro náj.</b>	27,64 m2	<b>Roční nájemné</b>	5 528,00 Kč
<b>Topení</b>	TOPENÍ	<b>Směrné číslo (120/2011)</b>	0
<b>Podlaží</b>	1	<b>Výtah</b>	A
<b>Tech. stav</b>		<b>Počet místností</b>	1

### Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Položka	Částka Kč
Nájemné	460,00 V
Společná elektřina	20,00 S
Ostatní nájem 1	0,00 V
Ostatní služby 2	0,00 S
<i>Nájemné celkem</i>	<i>460,00</i>
<i>Služby celkem</i>	<i>20,00</i>
Měsíční předpis celkem Kč	480,00
<b>Platební příkaz</b>	<b>480,00</b>



## Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2
kancelář	žádné topení	27,64	27,64	0,00	0,00	27,64
<b>Celkem</b>		<b>27,64</b>	<b>27,64</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>27,64</b>

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Sankce dle NOZ (n.v.351/2013) - Nebyty" dle nájemní smlouvy.

Telefon: \_\_\_\_\_

Úřad městské části Praha 10  
 Odbor majetkoprávní  
 Oddělení nájemních vztahů  
 Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Společnost Parkinson, z. s.  
 E-mail: park@park.100.00 Praha 10  
 IČ: 25739222,  
 kancelář: parkinson.cz

Městská část Praha 10 zastoupena

**PMC FACILITY**

PMC FACILITY a.s.  
 Provozovna Praha 10  
 Vršovická 68, 101 00 Praha 10  
 IČ: 13036242, DIČ: CZ48

Pronajímatel

PRAHA 10 dne 18.01.2016

Sp

02