



STATUTÁRNÍ MĚSTO MOST

Radniční č. p. 1/2, 434 69 MOST

<http://www.mesto-most.cz>

IČO: 00266094 DIČ: CZ00266094

BANKOVNÍ SPOJENÍ: Česká spořitelna a. s.
ČÍSLO ÚČTU: 27-1041368359/0800

V MOSTĚ DNE: 17.07.2024

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

OBJEDNÁVKA ČÍSLO: 1185/OI/2024

DODAVATEL: LADISLAV HOVORKA, 43401 Most 1

IČO: 12061387

DIČ:

Statutární město Most u Vás objednává:

Výkon technického dozoru stavby (TDS) na akci - Navýšení kapacity MŠ U Cáchovny 2738 v Mostě.
Dle cenové nabídky dodavatele, která tvoří nedílnou součást objednávky.

Dodávka určená pro: **Magistrát města Mostu**

Lhůta dodání: **do 31.01.2025**

Místo dodání: **Most**

Předpokládaná cena bez DPH: **350 000,00 Kč**

Předpokládaná cena vč. DPH: **423 500,00 Kč**

Podléhá srážkové dani: **ne**

Smluvní podmínky objednávky:

- 1) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato objednávka byla vedena v evidenci vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., a ke zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 3) Smluvní vztah se řídí občanským zákoníkem.
- 4) Dodávka bude realizována ve věcném plnění, lhůtě, ceně, při dodržení předpisů bezpečnosti práce a za dalších podmínek uvedených v objednávce.
- 5) Nebude-li z textu faktury zřejmý předmět a rozsah dodávky, bude k faktuře doložen rozpis uskutečněné dodávky (např. formou dodacího listu), u provedených prací či služeb bude práce předána předávacím protokolem objednatele.
- 6) Měnit nebo doplňovat text této objednávky je možné jen formou písemných dodatků nebo změnových listů, které musí být řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 7) Objednatel si vyhrazuje právo proplatit fakturu 30 dnů ode dne doručení, pokud bude obsahovat veškeré náležitosti.
- 8) Neodstraní-li dodavatel vady v přiměřené době, určené objednatelem, je objednatel oprávněn odstranit vady na náklady dodavatele.
- 9) Záruční doba na věcné plnění se sjednává do vydání kolaudačního rozhodnutí.
- 10) V případě, že objednávka splňuje podmínky dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zveřejní tuto objednávku objednatel.
- 11) Faktury je možné zasílat i v elektronické formě na adresu: faktury@mesto-most.cz
- 12) Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
- 13) Dodavatel prohlašuje, že jeho obchodní společnost není obchodní společností (osobou), ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
 - subdodavatel (poddodavatel), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti
 - dodavatel (případně subdodavatel) dále čestně prohlašuje, že se na něj nevztahuje nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, dle kterého není možné zadat veřejnou zakázku:

- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnice o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

Dodavatel (případně subdodavatel) dále čestně prohlašuje, že žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, dodavatel nepoužije v rozporu s mezinárodními sankcemi podle § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, zejména, že tyto finanční prostředky přímo ani nepřímo nezpřístupní osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech v souvislosti s konfliktem na Ukrajině nebo jejich prospěch; aktuální seznam sankcionovaných osob je uveden na <https://www.financnianalytickyurad.cz/files/20220412-ukr-blr.xlsx>.

14) Dodavatel je povinen neprodleně informovat objednatele v případě, že se v jeho obchodní společnosti případně u některého subdodavatele vyskytnou okolnosti, které by byly v rozporu s podmínkami stanovenými v odst. 15 této Smlouvy či v rozporu s platnými právními předpisy ČR či předpisy Evropské unie, které upravují výše uvedenou problematiku (tedy zejména problematiku střetu zájmů a opatření související s válkou na Ukrajině).

15) V případě, že se ukáže, že prohlášení dodavatele dle odst. 15 Smlouvy je v rozporu s realitou (tedy zhotovitel uvede nepravdivé údaje), případně dodavatel neprodleně (nejpozději do 5 pracovních dnů od doby co se informaci dozvěděl) nesdělí změnu okolností dle odst. 14 Objednávky, tak je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny plnění bez DPH za každé takové jednotlivé pochybení.

**JEDNO POTVRZENÉ VYHOTOVENÍ OBJEDNÁVKY VRAŤTE OBRATEM ZPĚT.
NA FAKTUŘE UVÁDĚJTE ČÍSLO NAŠÍ OBJEDNÁVKY.**

Platba za dodávku bude připsána na veřejný účet dodavatele uvedený v Registru plátců DPH (povinnost objednatele zaplatit DPH se považuje za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet).

Smluvní strany se dohodly pro případ, že by se dodavatel stal nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), že odběratel zaplatí základ daně z faktury na veřejný účet dodavatele a DPH zaplatí přímo na účet správce daně

pro Ústecký kraj 80039-77621411/0710

pod variabilním symbolem CZ5805300589, konstantní symbol č. 1148, specifický symbol 00266094 (§ 109a zákona o DPH). Dodavatel ujišťuje objednatele-příjemce, že se jedná o číslo bankovního účtu správce daně, na který dodavatel platí DPH.

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem objednávky před podpisem podrobně seznámily, a že tato odpovídá jejich svobodné vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ostatní smluvní ujednání jsou uvedena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí objednávky.

PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

I. OBJ

Dne: 2. 07. 2024

II. DODAVATEL:

Dne: 23.7.2024

**RAZÍTKO A PODPIS OPRÁVNĚNÉHO
ZÁSTUPCE DODAVATELE:**

Příloha č. 1 objednávky č. 1185/OI/2024:

Technický dozor stavby se zavazuje, že v rámci akce „Navýšení kapacity MŠ U Cáchovny 2738 v Mostě“ bude jako osoba oprávněná podle zákona č. 360/1992 Sb., vykonávat zejména:

- výkon technického dozoru - kontrola prováděných prací ve všech profesích v návaznosti na projektovou dokumentaci stavby, vydaná povolení a uzavřený smluvní vztah se zhotovitelem prací a ostatními účastníky výstavby – zadavatel požaduje každodenní provádění kontrol činností zhotovitele na staveništi popř. na stanovených místech v návaznosti na průběh a stav provádění stavebních prací
- jednání s ostatními účastníky výstavby, především pak správci inženýrských sítí a organizacemi státního odborného dohledu vč. zajištění jejich případných stanovisek
- kontrola dodržování podmínek vydaných povolení či stanovisek a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby
- péče o systematické doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje a evidence dokumentace dokončených částí
- kontrola čerpání nákladů stavby
- projednání dodatků a změn projektu, které nezvyšují náklady stavby, neprodlužují lhůtu výstavby a nezhoršují parametry stavby, ostatní dodatky předkládá s vlastním vyjádřením příkazci
- organizování kontrolních dnů podle pokynů příkazce a pořizování zápisů z těchto kontrolních dnů se všemi zhotoviteli stavby
- bezodkladné informování příkazce o všech závažných okolnostech
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání příkazci
- kontrola případných víceprací při samotné realizaci staveb vč. zpracování doporučení příkazci
- kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými
- spolupráce s projektantem a zhotovitelem při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad projektu – příkazník bude tato jednání svolávat a organizovat
- sledování, zda zhotovitelé provádějí předepsané zkoušky materiálu, konstrukcí a prací, kontrolu jejich výsledků a vyžadování dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (atesty, protokoly, revizní zprávy, měření)
- sledování a vedení stavebního deníku včetně provádění záznamů do stavebního deníku v souladu se zájmy příkazce
- spolupráce s pracovníky zhotovitelů při provádění opatření na odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi nebo činy kriminální povahy
- kontrola postupu prací podle časového plánu a ustanovení smluv a upozornění zhotovitelů na nedodržení termínů
- odsouhlasení měsíčních soupisů provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů
- příprava podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo jejích částí a účast na jednání o odevzdání a převzetí
- kontrola dokladů, které zhotovitelé doloží k předání a převzetí dokončené stavby
- zajištění případné aktualizace smluvních vztahů se zhotovitelem v průběhu realizace stavby
- doprava do místa plnění stavby – Most
- organizační zabezpečení povinností příkazce při provádění zkoušek a účast na těchto zkouškách
- zabezpečení kolaudačního rozhodnutí případně povolení na předčasné užívání stavby nebo její části
- spolupráce s příkazcem při uplatňování požadavků vyplývajících z kolaudačního řízení
- kontrola odstraňování vad a nedodělků z přejímacího a kolaudačního řízení

Smluvní pokuty TDS

- V případě prokazatelného prodlení dozoru s plněním některé jeho povinnosti dle této objednávky bude objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností.
- V případě, že dozor nebude prokazatelně vykonávat řádně a včas, tj. v termínech dohodnutých písemně oběma stranami, technický dozor stavby dle této objednávky a v příčinné souvislosti s tímto bude nárůst ceny za dílo (stavbu) oproti ceně uvedené ve smlouvě o dílo s dodavatelem stavby, bude dozor povinen uhradit, vedle pokuty dle předchozího bodu, smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- Objednatel je povinen dozor bez zbytečného odkladu písemně upozornit na porušení povinností sjednaných touto smlouvou příkazníkem s uvedením, v čem spatřuje porušení této smlouvy.
- Objednatel je oprávněn na základě své vůle od nároků na smluvní pokutu upustit, jestliže příkazník neprodleně odstraní závadný stav a porušením jeho povinností dle této objednávky nevznikne objednateli škoda.
- Objednatel má nárok na náhradu škody přesahující sjednanou smluvní pokutu. V případě, že TDS prokazatelně provede nedbalou nebo neúplnou kontrolu faktury a soupis provedených prací bude obsahovat práce, které nebyly do konce daného období provedeny v odpovídajícím množství, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou položku prací, které nebyly provedeny.

- Veškerá porušení objednávky vedoucí k uplatnění smluvních pokut budou řešena dohodou smluvních stran.

Další ujednání

- Vzájemné vztahy obou smluvních stran neupravené touto objednávkou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této objednávce uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.
- V případě, že některé ustanovení této objednávky je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory ze smluvního vztahu ve znění jeho dodatků budou řešit primárně dohodou.
- Objednatel nezajišťuje pro dozor zázemí pro výkon dozoru a za tímto účelem neposkytuje žádné prostory. Objednatel neručí za dopravní prostředky, zařízení či techniku umístěné dozorem do prostoru staveniště.

Ing. Ladislav Hovorka znalec z oboru ekonomika, ceny a odhady nemovitostí,
inženýrská a projektová činnost
434 01 Most, [REDACTED] office: 434 01 Most, Halasova 845/13

Magistrát města Mostu
Odbor investic

Radniční 1 / 2
434 69 MOST

Váš dopis zn./ze dne

Naše značka

Vyřizuje/telefon

Most dne
26. 6. 2024

Nabídka na zajištění inženýrské činnosti

Vážený pane [REDACTED]
na základě Vaší vyzvy Vám předkládám nabídku na zajištění výkonu inženýrské činnosti na akci
Navýšení kapacity MŠ U cáčovny 2738 v Mostě:

- | | |
|----------------------------|-----------------------------|
| - Inženýrská činnost | 350 000,- Kč bez DPH |
| - DPH 21 % | 73 500,- Kč bez DPH |
| - Celkem včetně DPH | 423 500,- Kč bez DPH |

Nabídková cena zahrnuje veškeré obvyklé náklady, spojené s výkonem činnosti. Předpokládaná
doba výkonu činnosti je 07/2024 – 02/2025.

S pozdravem
Hovorka

Telefon:
+420 602 446 485

e-mail:
lhovorka@volny.cz
hovorkaladislav@seznam.cz

IČ:
12061387

DIČ:

Bankovní spojení:
KB Most č. účtu 42443491/0100