Dodatek č. 5

ke smlouvě o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

**Smluvní strany:**

**Objednatel:** Česká republika – Státní pozemkový úřad,

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

 Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Český Krumlov

Adresa: 5. května 287, Plešivec, 381 01 Český Krumlov

Zastoupený: Ing. Josefem Jakešem, vedoucím pobočky, KPÚ pro Jihočeský kraj, Pobočka Český Krumlov

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Josef Jakeš, vedoucí pobočky, KPÚ pro Jihočeský kraj, Pobočka Český Krumlov

V technických záležitostech oprávněn jednat: Stanislava Loudová, referentka KPÚ pro Jihočeský kraj, Pobočka Český Krumlov

Adresa: 5. května 287, Plešivec, 381 01 Český Krumlov

Tel. +420 725918634

E-mail: ckrumlov.pk@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 3723001/0710

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774 – není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** GEO Hrubý spol. s r.o.

Sídlo: Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň

Zastoupený: Ing. Zdeňkem Hrubým, jednatelem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: xxxxxxxxx

V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxxxxxx

Tel./Fax: +420 xxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxx

ID DS: 7s47464

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Plzeň

Číslo účtu: 21106381/0100

IČO: 25227751

DIČ: CZ25227751

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajským soudem v Plzni pod č.j. C10235

(dále jen **„zhotovitel“**)

(společně dále jako „**smluvní strany**“).

**Článek I. - Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 29. 8. 2019 smlouvu o dílo č. 718-2019-505202, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Mýto u Hořic na Šumavě“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě (dále jen „Smlouva“).

**Článek II. - Předmět Dodatku**

1. Předmětem Dodatku č. 5 jsou vícepráce spojené s vodohospodářskými opatřeními (VHO) a zároveň také vícepráce související s vyrovnáním hranic pasteveckých areálů v řešeném území. V rámci zpracování plánu společných zařízení (PSZ) bylo projednáno a schváleno rozšíření řešeného území o část katastrálního území Hořice na Šumavě a část katastrálního území Svíba z důvodu návrhu VHO značených v dokumentaci PSZ jako VN2 a OP17.
2. Předmětem Dodatku č. 5 je také změna způsobu předávání digitálních částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu (SPÚ) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. IV. TECHNICKÉ POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA.

**Přehled změn počtu měrných jednotek** (MJ) - ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Hlavní celek / dílčí část | MJ | SOD - MJ | Cena za MJ | SOD - cena  |
| MJ (+/-) | Cena víceprací (+)méněprací (-) |
| Skutečnost - MJ | Skutečnost - cena |
| 3.4. Přípravné práce |  |
| 3.4.2 | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech - aktualizace obvodu (vícepráce) | ha | 0 | 900  | 0 Kč  |
| + 5 | + 4 500 Kč  |
| 5 | 4 500 Kč |
| 3.4.3 | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.- aktualizace obvodu (vícepráce) | 100 bm | 0 | 3 000 | 0 Kč |
| + 7 | + 21 000 Kč |
| 7 | 21 000 Kč |
| 3.4.5 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků- aktualizace (vícepráce) | ha | 0 | 300 | 0 Kč |
| + 5 | + 1 500 Kč  |
| 5 | 1 500 Kč |

|  |  |
| --- | --- |
| 3.5. Návrhové práce |  |
| 3.5.2 | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | 449 | 400  | 179 600 Kč  |
| + 5 | + 2 000 Kč  |
| 454 | 181 600 Kč |
| 3.6. Mapové dílo |  |
| 3,6 | Mapové dílo | ha | 449 | 400  | 179 600 Kč  |
| + 5 | + 2 000 Kč  |
| 454 | 181 600 Kč |

**Přehled změn termínu plnění:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.4. Přípravné práce | Termín dle SOD | Změna termínu |
| 3.4.2 | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech - aktualizace obvodu (vícepráce) | -- | 30. 10. 2024 |
| 3.4.3 | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.- aktualizace obvodu (vícepráce) | -- | 30. 10. 2024 |
| 3.4.5 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků- aktualizace (vícepráce) | -- | 30. 10. 2024 |

**Rekapitulace schválených nepodstatných změn závazku:**

Původní hodnota závazku 1 746 100 Kč bez DPH

Dodatek č. 1 – celková cena díla se navyšuje o 3 200 Kč bez DPH (800 Kč méněpráce a 4 000 Kč vícepráce)

Dodatek č. 2 – změna termínu

Dodatek č. 3 – změna termínu

Dodatek č. 4 – celková cena díla se navyšuje o 421 400 Kč bez DPH (35 000 Kč méněpráce a 456 400 Kč vícepráce)

Dodatek č. 5 – celková cena díla se navyšuje o 31 000 Kč bez DPH (vícepráce)

Absolutní výše všech dosavadních změn závazku: 527 200 Kč bez DPH, tj. 30,19 % z původní hodnoty závazku.

**Změna způsobu předávání digitálních částí Díla:**

V čl. 4.1. se mění druhá věta takto:

Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

Čl. 4.2 se mění takto:

Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle čl. 7.1 v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

(a) Revize a doplnění stávajícího bodového pole – digitální vyhotovení určené Objednateli;

(b) Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ – digitální vyhotovení určené Objednateli;

(c) Vektorizace vlastnické mapy – digitální vyhotovení určené Objednateli;

(d) Zjišťování průběhu hranic obvodu KoPÚ – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli; geometrické plány budou odevzdány jen v digitálním vyhotovení;

(e) Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli; geometrické plány budou odevzdány jen v digitálním vyhotovení;

(f) Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;

(g) Rozbor současného stavu – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;

(h) Dokumentace nároků vlastníků – 4x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci k vyložení a 2x k rozeslání účastníkům řízení; digitální vyhotovení a 1x listinné vyhotovení mapy vlastnických vztahů určené Objednateli;

(i) PSZ:

(i) Vypracování dokumentace PSZ – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci; digitální vyhotovení určené Objednateli;

(ii) Vypracování dokumentace technického řešení – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli;

(iii) Vypracování aktualizace PSZ – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci; digitální vyhotovení určené Objednateli;

(iv) Vypracování kompletní digitální podoby dokumentace PSZ – digitální vyhotovení a 1x listinné vyhotovení mapy určené Objednateli;

(v) Výškopisné zaměření zájmového území – digitální vyhotovení určené Objednateli;

(j) Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli a 1x příslušné obci k vystavení; digitální vyhotovení určené Objednateli;

(k) Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli (paré č. 1) a 1x příslušné obci k uložení (v obou případech se doplňují pouze ty části dokumentace dle čl. 6.3.3, které dosud nebyly Objednateli nebo obci předány) + 3x listinné vyhotovení přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu určené – 1x Objednateli, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí; digitální vyhotovení určené Objednateli;

(l) Vypracování podkladů pro změnu katastrální hranice – 1x listinné a digitální vyhotovení určené Objednateli, 1x listinné vyhotovení podkladů pro každou dotčenou obec;

(m) Vypracování aktualizace návrhu – přiměřeně se použijí předchozí články Smlouvy;

(n) Zpracování mapového díla – digitální vyhotovení určené Objednateli; a

(o) Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv – 4x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí, 1x k rozeslání účastníkům řízení a 1x katastrálnímu úřadu; digitální vyhotovení určené Objednateli.“

**Článek III. - Rekapitulace ceny**

Dle výše uvedených skutečností se mění rekapitulace celkové ceny díla uvedená v bodě 6.1. Smlouvy takto:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Hlavní celek 3.4. - celkem bez DPH v Kč | 925 900 Kč |
| 2. Hlavní celek 3.5. - celkem bez DPH v Kč | 1 094 200 Kč |
| 3. Hlavní celek 3.6. - celkem bez DPH v Kč | 181 600 Kč |
| **Celková cena bez DPH v Kč** | **2 201 700 Kč** |
| DPH 21% v Kč | 462 357 Kč |
| **Celková cena Díla včetně DPH v Kč** | **2 664 057 Kč** |

**Článek IV. - Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je příloha: Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě o dílo – KoPÚ Mýto u Hořic na Šumavě – Dodatek č. 5.

*ZBYTEK STRÁNKY PONECHÁN ÚMYSLNĚ PRÁZDNÝ*

**PODPISOVÁ STRANA**

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento Dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad GEO Hrubý spol s r.o.**

Místo: Český Krumlov Místo: Plzeň

Datum: 22. 7. 2024 Datum: 19. 7. 2024

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Josef Jakeš Ing. Zdeněk Hrubý

vedoucí Pobočky Český Krumlov jednatel GEO Hrubý spol s r.o.

Za formální správnost:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Bc. Vlasta Laisková

Pobočka Český Krumlov

|  |  |
| --- | --- |
| **Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Mýto u Hořic na Šumavě - Dodatek č. 5** |  |
|   | **Hlavní celek / dílčí část** | **MJ** | **Počet MJ** | **Cena za MJ bezDPH v Kč** | **Cena bez DPHcelkem v Kč**  | **Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo** |
| **3.4.** | **Přípravné práce** |  |  |  |  |  |
| 3.4.1. | Revize stávajícího bodového pole |  bod | 30  | **800**  | 24 000  | 31.10.2020 |
| Doplnění stávajícího bodového pole | bod | 14  | **2 000**  | 28 000  |
| 3.4.2. | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty | ha | 317 | **600**  | 190 200  | 30.10.2020 |
| Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech | ha | 132 | **900**  | 118 800  |
| Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech – aktualizace obvodu (vícepráce) | ha | 5 | **900**  | 4 500  | 30.10.2024 |
| 3.4.3 | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. |  100 bm | 149 | **1 500**  | 223 500  | 30.11.2021 |
| Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.- aktualizace obvodu (vícepráce) | 100bm | 7 | **3 000**  | 21 000  | 30.10.2024 |
| Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona |  100 bm | 9 | **5 000**  | 45 000  | 30.11.2021 |
| 3.4.4. | Rozbor současného stavu  | ha | 449 | **300**  | 134 700  | 30.10.2021 |
| 3.4.5. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 449 | **300**  | 134 700  | 30.04.2022 |
| Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků – aktualizace (vícepráce) | ha | 5 | **300**  | 1 500  | 30.10.2024 |
| **Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč** |  |  |  | 925 900  | **30. 04. 2022** |
| **3.5.** | **Návrhové práce** |  |  |  |  |  |
| 3.5.1. | Vypracování plánu společných zařízení | ha | 449 | **800**  | 359 200  | 30.10.2023 |
| 3.5.1.a) | Výškopisné zaměření zájmového území pro prvky PSZ v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty | ha | 28 | **2 000**  | 56 000  |
| 3.5.1.b) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 35 | **600**  | 21 000  |
| 3.5.1.c) | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 44 | **6 000**  | 264 000  |
| 3.5.1.d) | Předběžný inženýrskogeologický průzkum pro návrh vodohospodářských opatření | sonda | 37 | **5 200**  | 192 400  | 30.08.2023 |
| 3.5.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | 454 | **400**  | 181 600  | **30. 10. 2024** |
| 3.5.3. | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 1) | ks | 2 | **10 000**  | 20 000  | do 1 měsíce od výzvy zadavatele |
|  **Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč** |  |  |  | 1 094 200 |  |
| **3.6.** | **Mapové dílo** | ha | 454 | **400** | 181 600 | **do 3 měsíců od výzvy objednatele** |
| **Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč** |  |  |  | 181 600 |  |
|  |  |  |  |  |  |   |
| **Rekapitulace hlavních fakturačních celků** |  |  |  |  |  |
| 1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč |   |   |   | 925 900 Kč |   |
| 2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč |   |   |   | 1 094 200 Kč |   |
| 3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč |   |   |   | 181 600 Kč |   |
| Celková cena bez DPH v Kč |   |   |   | 2 201 700 Kč |   |
| DPH 21% v Kč |   |   |   | 462 357 Kč |   |
| Celková cena díla včetně DPH v Kč |   |   |   | 2 664 057 Kč |   |
|   |
|  |
| 1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD. |