

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324163058

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Martin Svadba
se sídlem/s místem podnikání Věžná 8, Věžná
PSC 395 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
FO podnikající dle živnostenského zákona
nezapsaná OR
zastoupený: ---

IČO: 01868179
DIČ: [REDACTED]
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	975 000 Kč
DPH:	204 750 Kč
Úplata s DPH:	1 179 750 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.9.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 11.10.2024

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Martin Svadba

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324163058											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-110-B-a-12											
GPS souřadnice OM	50.043385N 16.674857E											
Skupina dřevin:	SM											
% zastoupení dřevin:	SM 100%											
Termín prohlídky:	11.7.2024											
Termín zahájení těžby	22.7.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.9.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	11.10.2024											
Vyvolávací cena:	807 000	Kč	Vysoutěžená cena:	975 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	SM											
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
22	1	0.38										
26	2	1.2										
28	3	2.06										
30	3	2.39										
32	3	2.76										
34	9	9.79										
36	9	11.32										
38	9	12.71										
40	17	26.82										
42	9	15.75										
44	12	23.07										
46	15	31.76										
48	13	30.17										
50	17	43.7										
52	11	30.58										
54	11	32.66										
56	17	54.92										
58	7	24.23										
60	7	25.97										
62	2	8.03										
64	8	34.3										
66	4	18.39										
68	2	9.78										
70	1	5.03										
72	1	5.62										
74	2	11.51										
78	2	13.19										
Celkem	197	488.09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		448.79		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	197					Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):				488.09		
						Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):				448.79		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest nutno vyklidit z porostů, především z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabrány části plochy, které napadnou pro umělou obnovu lesa. Požadujeme vyvezení klestu, který zůstane majetkem poskytovatele, místo uložení klestu určí [redacted]. Dále poskytovatel požaduje po vyvezení klestu provést dočištění ploch po těžbě – poškozený nálet tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo zalesnění plochy umělou či přirozenou obnovou. Zbytkový klest po vyvezení uklidit zásadně do valů max. 2 m širokých minimálně 15 m od sebe mimo přirozenou obnovu dle specifikace [redacted]. Vyřezanou hmotu z dočištění plochy nebo uložit na řady současně s klestem. Ve vyvezeném klestu je nepřípustné v něm ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany, hlína atd. Při vyklízování klestu nebude poškozena přirozená obnova ani okolní porosty.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	V ploše se nacházejí stromy označené písmenem A, které nejsou součástí aukce, budou ponechány v porostu jako "mrtvé dřevo"											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Jablonné nad Orlicí, [redacted]. Jedná se o jednu obdélníkovou seč v mírném svahu částečně navazující na pozemky v soukromém vlastnictví v lokalitě U pěti bratrů. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího, předpokládáme harvestorovou technologii s využitím vyvážecí soupravy. Podíl souší do 5 %. V ploše se nachází kotlík s přirozenou obnovou a seč navazuje na mladší porostní skupinu, do těchto míst nesmí být káceno a přirozená obnova i mlazina musí zůstat zachována. V případě klasické technologie nebude dřevo přibližováno vlečením (polozávěs) v celé délce ani s neodvítěvenými či neodřezanými kosterními větvemi, pouze ve výřezech o maximální délce 10 m. Zákaz přibližování celých odvětvěných stromů vlečením po lince a cestě. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM											

	ve větvích). Požadujeme vyvézt z plochy veškeré hroubí včetně hroubí z větví listnatých stromů. Těží se stromy označené oranžovým bodem, stromy označené hraniční linkou nejsou součástí aukce a zůstanou stát. Přibližování – vyvážení bude probíhat po nepevné lince, která navazuje na turistickou stezku a cyklostezku, místo těžby je nutné mít dobře označeno a je nutno dbát zvýšené pozornosti při vyvážení a odvozu. Přibližování realizovat za vhodných klimatických podmínek, nutno počítat po ukončení těžby s asanací přibližovací trasy a přibližovací linky včetně obnovy zemních srážek a rovněž odvozního místa. Odvoz je možný buď směr Jamné nad Orlicí, nebo směr Červenovodské sedlo. V případě odvozu po asfaltové komunikaci ve vlastnictví LČR směr Červenovodské sedlo upozorňujeme, že silnička je veřejnou přístupovou komunikací ke Kramářově chatě na Suchý vrch a je zde běžný provoz, nutno dbát zvýšené opatrnosti při odvozu. Případné poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše a uložení hmoty na valy s klestem nebo vyvezením. Ošetření poškozených stojících stromů (odřené kořenové náběhy případně kmeny stromů) při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení každé pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem.	
K podpisu smlouvy pověřen:		
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové	
Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	27.6.2024	
Seznam dokumentů:	Zákres aukce 110 B12 obrysová mapa.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Martin Svadba