

## ZMĚNOVÝ LIST (ZL) č.2

<b>Investor</b>	<b>Domov pro osoby se zdravotním postižením „PRAMEN“ V Mnichově, příspěvková organizace</b>
Název akce	Sadové úpravy, vybudování chodníků, zpevněných ploch, odstranění starých staveb-1.etapa“
Zhotovitel akce:	GRACCULUS s.r.o., se sídlem Tepelská 476, 364 01 Toužim IČO: 014 96 735, DIČ: CZ01496735
Datum uzavření smlouvy	04.03.2024
Původní cena za dílo	1 474 070,01 Kč
Dodatky SoD, datum uzavření	Dodatek č. 1, 20.05.2024
Cena za dílo dle dodatku č. I (Kč bez DPH)	1 640 134,50 Kč

### Specifikace (popis) změny

**Popis vícepráce:** Dodatek č.2  
Práce budou rozšířeny o zhotovení zpevněných ploch, základů pergoly, jezírka a kanalizační přípojk.

**Příčina - důvod vzniku změn**

**Zemní práce, chodníky, zpevněné plochy, terénní schody**  
S ohledem na původně uvažovanou etapizaci prací je pro investora klíčové aby navazující práce prováděla firma, která prováděla terénní úpravy a to z důvodu případných reklamací podkladních ploch. V případě, že by navazující úpravu povrchů prováděl dodavatel odlišný, uplatňování reklamací by bylo velmi složité a bylo by nutné složitě zkoumat, zda je vada v působnosti té které firmy. Při pokračování prací současného dodavatele se navíc zkracuje doba celkové realizace projektu, neboť bude minimalizována administrace dalšího zadávacího řízení.

**Pergola, jezírko, kanalizační přípojka**  
Práce etapy I. budou ukončeny uzavřením povrchu chodníku šterkodrtí a ohumusováním okolního terénu. Výstavbu pergoly, jezírka a kanalizační přípojky pak bude nutné provést pomocí pásového rypadla a jeho pohyb by ve velké míře narušil zhotovené chodníky a okolí vegetaci. Je proto vhodnější provést výstavbu základů pergoly, jezírka a kanalizační přípojky před dokončením povrchu chodníku a terénních úprav.

**Prodloužení lhůty k provedení díla**  
Původně sjednaná lhůta do 4. října 2024 se týkala provedení demolice, terénních úprav a výstavby základů altánu. Vzhledem k nárstu objemu prací musí být úměrně stanovena i lhůta k jejich provedení. Celková doba k provedení díla se tak prodlužuje do 15.12.2024.

### Přílohy

Příloha č. 1 - Rozpočet vícepráce

#### Vliv na cenu, závazné parametry, termín dokončení, harmonogram prací

Vliv změny na cenu díla	ano
Vliv na závazné parametry	ne
Vliv na časový a finanční harmonogram, případně na termín dokončení	ano
Nerealizované (méněpráce) stavební práce dle tohoto ZL celkem (Kč bez DPH)	0,00 Kč
Dodatečné (vícepráce) stavební práce dle tohoto ZL celkem (Kč bez DPH)	657 034,05 Kč
Cena za dílo v případě uzavření dodatku dle tohoto ZmL (v Kč bez DPH)	2 297 168,55 Kč

#### Vypracování, potvrzení a schválení

Funkce	Jméno	Datum	Podpis
<b>zástupce zhotovitele</b>	Mgr. David Horn		
<b>TDI</b>	Karel Kubů		
<b>zástupce investora</b>	Ing. Monika Šumová		
projektant	Ing. Ivan Hložek		