

Smlouva o dílo

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I.

Smluvní strany

OSAM TRADE s.r.o.

Se sídlem Trocnovská 660, 373 11 Ledenice

IČ: 281 16 291

DIČ: CZ28116291

Bankovní spojení/ číslo účtu: ČSOB / 273010685/0300

Zapsaná v OR vedeném u KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 18122

Zastoupená: Josefem Škrletou, jednatelem společnosti

(dále jen „OSAM TRADE“ nebo „Zhotovitel“)

a

Nemocnice Písek a.s.

Se sídlem Karla Čapka 589, 397 01 Písek

IČ: 260 95 190

DIČ: CZ699005400

Bankovní spojení/ číslo účtu: Komerční banka, a.s. 20830271/0100

Zapsaná v OR vedeném u KS v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1462

Zastoupená: MUDr. Jiřím Holanem, MBA, předsedou představenstva a Ing. Danou Čagánkovou, členem představenstva

(dále jen „Objednatel“)

II.

Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo dále specifikované touto Smlouvou a tomu odpovídající závazek Objednatele toto Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli za provedení Díla cenu podle této Smlouvy.

III.

Předmět Díla a místo plnění Díla

- 3.1 Předmětem Díla se pro účely této Smlouvy rozumí oprava osvětlovacího systému v objektu Objednatele v rozsahu a s parametry uvedenými v Cenové nabídce Zhotovitele, která je přílohou č. 1 této Smlouvy, dále jen „Dílo“
- 3.2 Cenová nabídka byla vypracována na základě monitorování objektu Zákazníka, které provedl Zhotovitel.
- 3.3 Předmět Díla dle této Smlouvy zahrnuje zejména:
- a) Demontování stávajících svítidel.
 - b) Zajištění kompletní dodávky a montáže svítidel dle odsouhlaseného řešení, včetně připojení ke stávajícím rozvodům 230V.
 - c) Předmětem Díla resp. dodávky jsou rovněž potřebné díly k zavěšení všech svítidel.
 - d) Kompletní zprovoznění a oživení celého systému osvětlení.
 - e) Ekologická likvidace původních svítidel a odpadu
- 3.4 Místem plnění Díla je Interna II., ARO chodba + krček, ARO ležení + ambulance.

IV.

Doba plnění – termín dokončení Díla

- 4.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s podmínkami Smlouvy a odevzdat Dílo po řádném dokončení Objednateli nejpozději v termínu do 30.09.2024.

V.

Platební podmínky

- 5.1. Zákazník jako Objednatel se zavazuje uhradit OSAM TRADE s.ro. jako Zhotoviteli za provedení Díla cenu ve výši 415.489,- Kč (slovy: čtyřistapátnáct tisíc čtyřistaosmdesátdevět korun českých) zvýšenou o daň z přidané hodnoty podle platných předpisů. Tato cena díla je stanovena dle závazné cenové nabídky ve smyslu přílohy č. 1 této Smlouvy.
- 5.2. Cena díla se přiměřeně zvýší, dohodnou-li se strany na rozšíření Díla dle pokynů Objednatele. Rozsah tohoto rozšíření včetně uvedení příslušné ceny musí být dohodnut předem písemně ve formě dodatku k této Smlouvě.
- 5.3. V částce ve smyslu odst. 5.1 této Smlouvy jsou zahrnuty již všechny nutné a účelné náklady. Částka bude vyplácena na základě daňového dokladu (dále jen „Faktura“) vystaveného v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, který bude zaslán v elektronické podobě na adresu:
Faktura bude vystavena po předání díla Zákazníkovi.
- 5.4. Podkladem pro vystavení faktury je zápis o předání díla Zákazníkovi.

- 5.5. Zákazník je povinen zaplatit fakturu dle podmínek stanovených v cenové nabídce.
- 5.6. Dnem zaplacení se rozumí den připsání zaplacené částky na účet OSAM TRADE s.r.o.
- 5.7. Pokud Zákazník neuhradí částku uvedenou na faktuře nebo její jakoukoliv část ve lhůtě splatnosti, je OSAM TRADE s.r.o. oprávněn účtovat mu úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s placením faktury.
- 5.8. V případě, že faktura nebude obsahovat výše uvedené náležitosti nebo dojde k chybnému vyúčtování, je Zákazník oprávněn ji vrátit OSAM TRADE s.r.o. k přepracování. V takovém případě je OSAM TRADE s.r.o. povinen vystavit novou fakturu se všemi náležitostmi a s novým datem splatnosti.

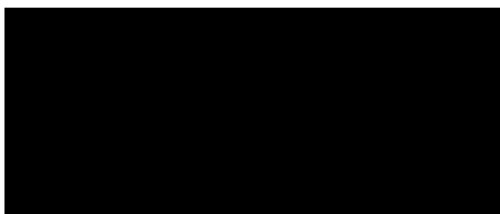
VI.

Kontaktní osoby

Jakákoli komunikace dle této Smlouvy bude uskutečňována elektronickou poštou nebo písemně následujícím osobám, oprávněným jednat za smluvní strany, vyjma kontaktní adresy pro vystavení daňového dokladu:

OSAM TRADE s.r.o.:

Objednatel:



VII.

Způsob provádění díla, předání a převzetí, vady díla

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo ve vysoké kvalitě za dohodnutých podmínek.
- 7.2 Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel je oprávněn provedením díla pověřit svého subdodavatele. Bez ohledu na ustanovení tohoto článku Smlouvy Zhotovitel odpovídá za splnění veškerých svých závazků a povinností uvedených ve Smlouvě jako by Dílo prováděl sám.
- 7.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Pokud toto provádí Zhotovitel v rozporu se svými povinnostmi, zavazuje se k odstranění vad vzniklých vadným prováděním Díla.
- 7.4 Zjistí-li Zhotovitel skryté překážky při provádění Díla, týkající se věci, na níž má být Dílo provedeno a tyto znemožní provedení Díla dohodnutým způsobem, je Zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu Objednateli a navrhnout změnu Díla.
- 7.5 Zhotovitel navštívil a prohlédl si místo plnění Díla, seznámil se ze situací přímo v lokalitě a je informován o všech podmínkách, které se vztahují na provedení předmětu Díla a potvrzuje tímto, že předmět Díla může být proveden v souladu se všemi převzatými informacemi a požadavky Objednatele.

- 7.6 Zhotovitel bude dodržovat veškerá bezpečnostní opatření související s prováděným dílem, jež jsou nezbytná pro náležitou ochranu všech osob v blízkosti místa plnění Díla vůči nebezpečí zranění či ohrožení života nebo majetku.
- 7.7 Dílo je provedeno jeho řádným dokončením a předáním Objednateli. O předání a převzetí sepíše Zhotovitel s Objednatelem písemný zápis v podobě Protokolu o předání a převzetí Díla.
- 7.8 Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá výsledku určenému v této Smlouvě.
- 7.9 Zhotovitel odpovídá za vadu díla, kterou má dílo v době předání. Za vady Díla, na něž se vztahuje záruka, odpovídá Zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 7.10 Záruční lhůta činí 2 roky na LED zdroje a 2 roky na montáž a materiál od předání a převzetí v objektu Objednatele. Záruka začne běžet dnem předání díla.
- 7.11 Záruční doba neběží, pokud zhotovené Dílo nebo jeho část není v provozu z důvodu reklamované vady, a to až do doby jejího odstranění. Za začátek reklamační doby se považuje den, kdy byla faxem či písemně Objednatelem uplatněna reklamacce. Koncem této doby je den sepsání zápisu o odstranění reklamované vady.
- 7.12 Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den trvání prodlení s dokončením sjednaného Díla dle této Smlouvy, pokud Zhotovitel toto prodlení zavinil.
- 7.13 Zhotovitel je oprávněn účtovat Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den trvání prodlení se zaplacením ceny Díla nebo jeho jakékoliv části.
- 7.14 Veškeré smluvní pokuty uložené dle této Smlouvy jsou splatné do deseti dní od doručení vyúčtování smluvní pokuty smluvní straně, která porušila svoji povinnost dle této Smlouvy. Zaplacením smluvních pokut dle této Smlouvy není dotčen nárok smluvních stran domáhat se újmy vzniklé jedné smluvní straně v důsledku porušení povinností druhé smluvní strany, které převzala touto Smlouvou.
- 7.15 Smluvní strany si vzájemně odpovídají za škody vzniklé porušením povinností ze závazkového vztahu.

VIII.

Společná závěrečná ustanovení

- 8.1 Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně, formou postupně číslovaných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami.
- 8.2 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, přičemž každá strana obdrží po jednom znění.
- 8.3 Ve smyslu ustanovení § 89 a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, v platném znění se smluvní strany dohodly, že pro řešení jakýchkoli sporů

vznikajících z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, bude místně příslušný Okresní soud v Českých Budějovicích, popřípadě Krajský soud v Českých Budějovicích.

- 8.4 Účastníci této Smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 8.5 Právní vztahy neupravené touto Smlouvou se řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 8.6 Smluvní strany se dohodly, že povinnou stranou, která zveřejní smlouvu dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, bude objednatel.

IX. Seznam příloh

Příloha č. 1 – Cenová nabídka

Za Objednatele:

V Písku, dne

Za Zhotovitele:

V Ledenicích, dne

MUDr. Jiří Holan, MBA

předseda představenstva

Ing. Dana Čagánková

člen představenstva

Josef Škrleta

jednatel společnosti

Cenová nabídka opravy osvětlovacího systému

Nemocnice Písek, a.s. - Interna II., ARO chodba + krček, ARO ležení + ambulance

Cena celkem bez DPH Kč 415.489,-- bez DPH

Tato cenová nabídka je platná do 30.07.2024

DPH bude dopočtena v souladu s platnými právními předpisy

Cenová nabídka byla zpracována jako předběžná/orientační

Cenová nabídka neobsahuje nouzové osvětlení

Kontakty pro jednání ve věcech cenové nabídky:

www.osamtrade.cz

Představení společnosti

JE OBECNĚ ZNÁMO, ŽE SVĚTLO JE PODSTATOU VŠEHO ŽIVÉHO A MÁ VLIV NA KVALITU NAŠEHO ŽIVOTA. SVĚTLO PŘÍMO OVLIVŇUJE NAŠE ZDRAVÍ, NÁLADU A JE NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ NAŠEHO KAŽDODENNÍHO ŽIVOTA.

Naše společnost se zařadila mezi špičku dodavatelů úsporných světelných technologií. Snahou společnosti je navrhnout optimální řešení světelné soustavy s důrazem na maximální snížení spotřeby elektrické energie, kvalitu světla, splnění požadovaných hygienických norem, současné trendy a na snížení nákladů spojených s údržbou osvětlení.

Kromě samotného prodeje úsporného osvětlení nabízíme i širokou zákaznickou podporu. Naším zákazníkům a smluvním partnerům připravíme kompletní podklady v podobě přesných technických dat, kalkulací úspor, návratnosti investice, světelných projektů a vizualizací.

Veškerá naše činnost je řízena s maximálním ohledem na hospodárné využívání energií a životní prostředí.

Díky profesionálnímu přístupu, rozsáhlým odborným službám, kvalitnímu a spolehlivému zboží dochází ke spokojenosti našich zákazníků, což je naším hlavním cílem. Prostřednictvím vzájemných cílů, rychlé dodávky zboží a dalších služeb, dosáhneme spokojenosti i u našich obchodních partnerů. Kvalitu našich produktů a služeb pak dokládáme písemnými referencemi od našich významných zákazníků a obchodních spojení se silnými partnery.

Cílovou skupinou našich zákazníků jsou výrobní a průmyslové subjekty a oblast municipalit.

Nemocnice Písek, a.s. - Stará lékárna, Sociální lůžka, Interna, Gastro, Gynekologie, ARO, Neurologie, Sonografie, Rehabilitace, Hemodialýza, Neonatologie, Dětské oddělení

Náklady na opravu

LED OsamLIGHT 1500mm	20 ks	2 315 Kč/ks	46 300 Kč
LED OsamLIGHT 1200mm	19 ks	2 115 Kč/ks	40 185 Kč
LED OsamLIGHT Round	23 ks	1 490 Kč/ks	34 270 Kč
LED OsamPANEL 600x600mm	9 ks	1 940 Kč/ks	17 460 Kč
LED OsamLIGHT Industry 1200mm	4 ks	1 950 Kč/ks	7 800 Kč
Práce	1 kpl	69 500 Kč/kpl	69 500 Kč
Cena celkem			215 515 Kč

Platební podmínky:

Úhrada ceny za dílo bude provedena po dokončení díla s lhůtou splatnosti 14 dnů ode dne převzetí, respektive ode dne vystavení daňového dokladu. Zároveň s fakturou bude vypořádána DPH.

Záruka na navržené světelné zdroje: 24 měsíců

Náklady na opravu

LED OsamPANEL 1200x300mm	10 ks	1 940 Kč/ks	19 400 Kč
rámeček pro OP 1200x300mm	10 ks	379 Kč/ks	3 790 Kč
LED OsamPANEL 600x600mm	19 ks	1 940 Kč/ks	36 860 Kč
LED OsamLIGHT Round	6 ks	1 490 Kč/ks	8 940 Kč
Práce	1 kpl	33 000 Kč/kpl	33 000 Kč
Cena celkem			101 990 Kč

Platební podmínky:

Úhrada ceny za dílo bude provedena po dokončení díla s lhůtou splatnosti 14 dnů ode dne převzetí, respektive ode dne vystavení daňového dokladu. Zároveň s fakturou bude vypořádána DPH.

Záruka na navržené světelné zdroje: 24 měsíců

Náklady na opravu

LED OsamPANEL 1200x600mm	5 ks	3 250 Kč/ks	16 250 Kč
rámeček pro OP 1200x600mm	1 ks	679 Kč/ks	679 Kč
LED OsamPANEL 600x600mm	10 ks	1 940 Kč/ks	19 400 Kč
rámeček pro OP 600x600mm	5 ks	379 Kč/ks	1 895 Kč
LED OsamPANEL 600x600mm dimm	10 ks	2 800 Kč/ks	28 000 Kč
LED OsamPANEL 600x600mm IP65	2 ks	2 230 Kč/ks	4 460 Kč
Práce	1 kpl	27 300 Kč/kpl	27 300 Kč
Cena celkem			97 984 Kč

Platební podmínky:

Úhrada ceny za dílo bude provedena po dokončení díla s lhůtou splatnosti 14 dnů ode dne převzetí, respektive ode dne vystavení daňového dokladu. Zároveň s fakturou bude vypořádána DPH.

Záruka na navržené světelné zdroje: 24 měsíců