



6.7 Výpověď/odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně. Smlouva zaniká, když projev vůle oprávněné strany vypovědět/odstoupit od Smlouvy je doručen druhé straně, pokud není uvedeno jinak.

6.8 Zákazník je povinen před ukončením odběru elektřiny provést odhlášení odběru u Dodavatele, dále dohodnout odpojení měřidla nebo převedení místa spotřeby na nového Zákazníka. Pokud Zákazník nenahlásí konečný odečet nebo neumožní provést konečný odečet nebo odpojit měřidlo, odpovídá za celý odběr až do té doby, kdy bude moci takto PDS učinit.

6.9 Zákazník má povinnost při ukončení Smlouvy umožnit příslušnému PDS provést konečný odečet, popřípadě odebrat měřicí zařízení.

6.10 Zákazník má právo v případě zániku vlastnického nebo užívacího práva k odběrnému místu (např. z důvodu stěhování) stávající Smlouvu převést na nové odběrné místo nebo provést přepis na nového Zákazníka, a to bez jakýchkoli sankcí. Zákazník má právo v případě řádného doložení zániku vlastnického nebo užívacího práva k odběrnému místu stávající Smlouvu vypovědět, a to bez jakýchkoli sankcí; výpovědní doba činí 15 dnů a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení oznámení výpovědi závazku ze Smlouvy.

6.11 Smlouva zaniká v případě zániku odběrného místa.

6.12 Zákazník nemůže bez předchozího písemného souhlasu Dodavatele postoupit a prodat práva z této Smlouvy, ani postoupit a prodat pohledávky vůči Dodavateli vzniklé ze Smlouvy nebo na jejím základě. Zákazník rovněž není oprávněn postoupit tuto Smlouvu bez předchozího souhlasu Dodavatele.

7. Předcházení škodám

7.1 Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o všech skutečnostech, kterých jsou si vědomy, jež by mohly vést ke škodám a usilovat o jejich odvrácení.

7.2 V případě, že je některé ze smluvních stran bráněno ve splnění povinnosti podle Smlouvy mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka, vzniklá nezávisle na jeho vůli, ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku, není tato smluvní strana povinna platit smluvní pokutu zajišťující splnění takové povinnosti podle Smlouvy, ani nést jiné odpovědnosti důsledky. Událostmi, které lze považovat za okolnosti vylučující odpovědnost, jsou zejména:

Na straně Dodavatele nebo Zákazníka:

- stávky, výluky a jiné odvětvové spory, pokud tato událost nastane v důsledku organizování třetími stranami,
- války, občanské a vojenské nepokoje, teroristické útoky, blokády, povstání, výtržnosti, epidemie, karanténní omezení,
- blesk, zemětřesení, požár, bouře, nehody či varování před nimi, záplavy.

Na straně Dodavatele:

- stav nouze nebo předcházení jeho vzniku podle Energetického zákona a jeho prováděcích předpisů,
- jakákoliv překážka bránící odběru elektřiny na straně osob dodávajících elektřinu Dodavateli, pokud tato událost má charakter některé z překážek podle bodu 7.2.

7.3 Smluvní strany jsou povinny v průběhu smluvního vztahu předcházet možným škodám. Smluvní strana, která porušuje svou povinnost nebo která s přihlédnutím ke všem okolnostem má vědět nebo mohla vědět, že poruší svou povinnost ze Smlouvy, je povinna oznámit druhé straně povahu překážky, která ji brání nebo bude bránit v plnění povinností, a informovat o jejích důsledcích; takové oznámení musí být podáno bez zbytečného odkladu poté, kdy se povinná strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Odpovědnost za škodu a náhrada škody se řídí ustanoveními obecně závazných předpisů a ujednáními stran ve Smlouvě.

8. Ustanovení přechodná a závěrečná

8.1 Veškerá práva a povinnosti touto Smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, Řádem a řádem provozovatele přenosové soustavy, což zejména platí pro odpojení od distribuční soustavy, přerušení nebo ukončení dodávky elektřiny a způsobu měření odebrané elektřiny. V případě rozporu mezi ustanoveními Řádu a ustanoveními řádu provozovatele přenosové soustavy mají přednost příslušná ustanovení Řádu.

8.2 Dodavatel má právo kdykoliv jednostranně změnit tyto OP u smluv na dobu určitou i neurčitou nebo změnit cenu dodávané elektřiny u smluv na dobu neurčitou. U Smluv na dobu určitou je proces změny ceny stanoven Smlouvou. Změna musí být oznámena zveřejněním na web. stránkách www.energietyb.cz nejméně 30 dnů před okamžikem nabytí její účinnosti. V oznámení musí být přesně specifikováno datum, od kterého je změna účinná. V případě, že Zákazník nesouhlasí s navrhovaným zvýšením ceny nebo změnou OP u Smlouvy na dobu určitou i neurčitou, má právo od Smlouvy odstoupit nejpozději 10 dnů před nabytím jejich účinnosti; odstoupení je účinné k poslednímu dni kalendářního měsíce, ve kterém bylo odstoupení doručeno Dodavateli., oznámil-li Dodavatel přímo Zákazníkovi (adresně a individuálně) změnu nejpozději 30 dnů před nabytím účinnosti změny a současně jej poučil o právu odstoupit od Smlouvy, jinak ve lhůtě 1 měsíce od účinnosti zvýšení ceny nebo změny OP.

Zákazník v postavení spotřebitele a podnikající fyzická osoba mají právo na prokazatelné a adresné oznámení zvýšení ceny nebo změnu OP nejpozději 30 dnů před okamžikem nabytí jejich účinnosti. V případě nesouhlasu s navrhovaným zvýšením ceny nebo změnou OP má Zákazník v postavení spotřebitele a podnikající fyzická osoba právo závazek ze Smlouvy vypovědět nejpozději 10 dnů před nabytím účinnosti změny; výpověď je účinná ke dni bezprostředně předcházejícímu dni účinnosti zvýšení ceny nebo změny OP. Lhůta je zachována, je-li v jejím průběhu odesláno oznámení o výpovědi.

Právo vypovědět závazek ze Smlouvy nevzniká, je-li důvodem změny podmínek zvýšení regulované složky ceny, daní nebo poplatků, nebo změna právního předpisu.

8.3 Jakákoli korespondence, oznámení či jiná sdělení učiněná na základě Smlouvy se považuje za řádně doručenou druhé smluvní straně:

- je-li doručováno osobně, okamžikem potvrzení převzetí,
- je-li zasíláno poštou (dopisem, doporučeným dopisem), třetím kalendářním dnem

po odevzdání k poštovní přepravě,

(c) je-li zasíláno mezinárodně uznávanou kurýrní službou, druhým pracovním dnem po odevzdání ke kurýrní přepravě,

(d) Je-li zasíláno e-mailem, okamžikem řádného odeslání na určenou emailovou adresu.

8.4 Má-li Zákazník sjednáno zaslání dokladů elektronicky, vyhrazuje si Dodavatel v odůvodněných případech právo zasílat doklady Zákazníkovi v listinné podobě.

8.5 Pro smluvní vztah mezi Dodavatelem a Zákazníkem se sjednává povinnost mlčenlivosti ohledně všech skutečností týkajících se Smlouvy a údajů smluvních stran. Tato povinnost trvá po celou dobu trvání Smlouvy, jakož i po jejím ukončení.

8.6 Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými smluvními stranami, kromě případů dle odst. 5.1 a 8.2 těchto OP. K návrhu dodatku jsou strany povinny vyjádřit se do 30 dnů od jeho obdržení. Po tutéž dobu je návrhem dodatku vázána strana, která jej odeslala.

8.7 Ke dni zániku Smlouvy zanikají veškerá práva a povinnosti smluvních stran z této Smlouvy vyplývající, s výjimkou těch závazků obsažených v ustanoveních Smlouvy, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i nadále.

8.8 Za účelem plnění Smlouvy a oprávněných zájmů Dodavatele jsou Dodavatelem zpracovány osobní údaje Zákazníka. Bližší informace o zpracování osobních údajů společností Energie Teplárny Brno, s.r.o. (Dodavatelem) jsou dostupné na jeho webových stránkách www.energietyb.cz, sekce Dokumenty ke stažení. Poučení o zpracování osobních údajů bude Zákazníkovi na vyžádání poskytnuto při uzavírání Smlouvy.

8.9 V případě rozporu mezi Smlouvou a těmito OP mají přednost ustanovení dohodnutá ve Smlouvě.

8.10 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

8.11 Veškeré spory vzniklé z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou řešeny přednostně dohodou a pro případ, že se smluvní strany nedohodnou, pak je kterákoliv smluvní strana oprávněna předložit spor ke konečnému řešení v souladu s obecně závaznými právními předpisy obecnému soudu Dodavatele či orgánu státní správy. Dodavatel informuje Zákazníka, který je spotřebitelem ve smyslu zákona č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších předpisů, že případné spory s Dodavatelem lze řešit také mimosoudně, kdy orgánem příslušným k mimosoudnímu řešení sporů týkajících se elektroenergetiky je Energetický regulační úřad. Bližší informace ohledně mimosoudního řešení spotřebitelských sporů jsou dostupné na webových stránkách www.ery.cz.

8.12 Smluvní strany se dohodly, že podmínky případného odstoupení kterékoliv ze smluvních stran od této Smlouvy se řídí Smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.

8.13 OP nabytí účinnosti dnem 1. 3. 2022 a jsou platné pro všechny Smlouvy uzavřené od 1. 3. 2022.

V Brně dne 1. 10. 2023

**Energie Teplárny Brno, s.r.o.,
Okružní 828/25, 638 00 Brno
IČ: 19767447, DIČ: CZ19767447**

Jiří Klíč, BA (Hons), v. r., jednatel

Společnost je vedena u Krajského soudu v Brně, Oddíl C, Vložka 136000
Číslo licence pro obchod s elektřinou: 142340767, EAN Dodavatele: 8591824586136
web: www.energietyb.cz, e-mail: energie@energietyb.cz, tel.: +420 545 169 888