

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

Objednatel: **Město Kolín**

se sídlem: Karlovo náměstí 78, Kolín I 280 12

Zastoupené: Ing. Radek Smutný, vedoucí OŽPZ.

V technických záležitostech:

IČ: 00235440

DIČ: CZ00235440

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **Lesprojekt východní Čechy, s.r.o.**

se sídlem: Gočárova 504, 500 02 Hradec Králové 2

Zastoupený: Ing. Pavlem Gregorem, jednatelem

V technických záležitostech:

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú.: 182 867 130 / 0300

IČ: 25251431

DIČ: CZ25251431

OR u KS Hradec Králové, oddíl C, vložka 10115

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

tuto smlouvu o dílo

II. Předmět smlouvy, rozsah a podmínky plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a objednatel se zavazuje od zhotovitele dílo za podmínek stanovených touto smlouvou převzít a uhradit cenu uvedenou v čl. V. této smlouvy.
- 2) Předmětem díla je zpracování a předání lesního hospodářského plánu s platností od **1.1.2026 do 31.12.2035** na pozemcích určených objednatelem předáním podkladů podle čl. III odst. 2 této smlouvy na **LHC Město Kolín**, předběžný rozsah **96 ha** (dále také „LHP“ nebo „dílo“).
- 3) Zhotovitel se zavazuje provést dílo s následujícími obsahovými náležitostmi:

A. Přípravné práce:

- | | |
|--|--------|
| 1) Parcelní mapa v PDF a seznam parcel v XLS | 1 paré |
|--|--------|

B. Podklady k posouzení a uplatnění připomínek:

- | | |
|-----------------------------------|------|
| 2) Hospodářská kniha v PDF | 1 ks |
| 3) Porostní mapa 1 : 10 000 v PDF | 1 ks |

C. Podklady ke schválení díla ve formátech dle požadavku SSL:

- | | |
|---|--------|
| 4) Textová část LHP | 1 ks |
| 5) Hospodářská kniha a plochová tabulka | 1 ks |
| 6) Porostní a těžební mapa 1 : 10 000 | 1 paré |
| 7) Digitální data LHP na CD | 1 ks |

D. Prozatímní výstupy díla:

- | | |
|---|------|
| 8) Hospodářská kniha v PDF | 1 ks |
| 9) Porostní a těžební mapa 1 : 10 000 v PDF | 1 ks |

E. Konečné výstupy:

- | | |
|--|------|
| 10) Textová část lesního hospodářského plánu | 2 ks |
| 11) Hospodářská kniha | 1 ks |
| 12) Hospodářská kniha s evidencí | 1 ks |
| 13) Plochová tabulka | 2 ks |
| 14) Porostní mapa 1 : 10 000 | 1 ks |
| 15) Porostní mapa 1 : 10 000 skládaná foliovaná | 2 ks |
| 16) Těžební mapa 1 : 10 000 | 1 ks |
| 17) Těžební mapa 1 : 10 000 skládaná foliovaná | 1 ks |
| 18) Numerická a grafická data LHP na CD | 1 ks |
| 19) Digitální parcelní mapa – součástí digitálních dat LHP | |

4) LHP bude zpracován dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů (dále také "lesní zákon"), jeho prováděcích vyhlášek, a v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny vše v platném znění. Smluvní strany si tímto výslovně sjednávají, že LHP bude splňovat veškeré náležitosti dle ustanovení § 24 a § 26 lesního zákona a veškeré náležitosti dle ustanovení § 2 - § 12 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování ve znění pozdějších předpisů (v opačném případě je plnění vadné).

5) Při zhotovování díla budou respektovány zákony, vyhlášky a ostatní právně závazné předpisy, které s předmětem díla souvisejí. Při zpracování díla bude reagováno na případné změny právních předpisů. Numerická a grafická data LHP budou vyhotovena v digitální formě dle schváleného Informačního standardu hospodářské úpravy lesů a podmínek definovaných smlouvou o dílo.

III. Součinnost smluvních stran

- | | |
|--|--------------|
| 1) Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost k provádění díla a neklást zhotoviteli neoprávněné překážky k řádnému provádění díla. | |
| 2) Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli tyto podklady | |
| a) Výpis z katastru nemovitostí | do 15.1.2025 |
| b) Záměry hospodaření | do 31.3.2025 |
| c) Návrh na zařazení lesů do kategorie lesů ochranných a lesů zvláštního určení | do 31.3.2025 |
| d) Lesní hospodářská evidence | do 31.3.2025 |
| 3) Objednatel se zavazuje do 10 dnů po zaslání parcelní mapy a seznamu parcel svým podpisem potvrdit | |

jejich aktuálnost a soulad se skutečným stavem a tyto dokumenty zhotoviteli podepsané předat.

- 4) Objednatel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů od provedení změny, informovat zhotovitele o jakékoliv změně v podkladech předaných podle čl. III odst. 2 této smlouvy, zejména o změnách majetkových. Dojde-li k jakýmkoliv změnám a/nebo doplněním podkladů předaných podle čl. III odst. 2 této smlouvy po splnění povinností objednatele podle čl. III odst. 3 této smlouvy, v jejichž důsledku bude třeba provést úpravu díla, smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně prohlašují, že se příslušná úprava díla považuje za více práce a objednatel se v takovém případě zavazuje zhotoviteli uhradit odměnu ve výši 500 Kč bez DPH za každou započatou hodinu úpravy díla.
- 5) Zhotovitel se zavazuje kdykoli umožnit objednateli kontrolu nad řádným prováděním díla a dodržovat pokyny objednatele k provádění díla. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je povinen zhotovitel objednatele upozornit.

IV. Doba plnění díla

- 1) Činnosti zabezpečující zhotovení díla budou prováděny od uzavření této smlouvy až do předání díla.
- 2) Smluvní strany se dohodly na těchto termínech plnění:

a) Zahájení prací	po uzavření smlouvy o dílo
b) Skončení přípravných prací	do 30.6.2025
c) Skončení venkovních prací	do 30.11.2025
d) Předání podkladů k posouzení a uplatnění připomínek	do 31.1.2026
e) Předání díla ke schválení	do 25.2.2026
f) Předání prozatímních výstupů díla	do 31.3.2026
g) Předání dokončeného díla objednateli do 30 dnů po schválení předloženého návrhu LHP objednateli.	
- 3) V případě, že bude objednatel v prodlení s předáním podkladů uvedených v čl. III. odst. 2 této smlouvy a/nebo se splněním povinností podle čl. III odst. 3 této smlouvy, prodlužují se termíny plnění dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy o dobu odpovídající délce prodlení objednatele s předáním podkladů a/nebo se splněním uvedených povinností.

V. Cena a platební podmínky

- 1) Cena díla byla stanovena, na základě výsledku výběrového řízení, ve výši **720,- Kč** na 1 ha lesa bez DPH. Cena při předběžné ploše pozemků **96 ha** byla stanovena na **69 120,- Kč** bez DPH (slovy: šedesát devět tisíc jedno sto dvacet korun českých) s výhradou změny dle skutečné výměry (dle odst. 3 tohoto článku).
- 2) DPH bude účtováno dle platných předpisů v době fakturace.
- 3) Skutečná celková cena bude stanovena jako násobek uvedené ceny za 1 ha lesa a celkové plochy pozemků, pro než se LHP sestavuje, tj. dle skutečného rozsahu díla, tj. dle skutečné plochy pozemků, pro než se LHP sestavuje. Smluvní strany prohlašují, že cena stanovená v odst. 1 za 1 ha je cena za jednotku úplná a nejvýše přípustná, neboť zahrnuje veškeré činnosti a náklady spojené s řádným provedením díla tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení sjednané ceny díla, resp. její části, a právo vystavit příslušnou fakturu, a objednatel se zavazuje zhotoviteli uhradit cenu díla, resp. její část, takto:
 - a) 20.700,00 Kč bez DPH po ukončení přípravných prací,
 - b) doplatek celkové ceny díla po předání díla ke schválení.
- 5) Splatnost faktur byla dohodnuta na 14 dnů od data odeslání faktury.
- 6) V případě meziročního nárůstu inflace za rok 2025, vyjádřeném přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněném Českým statistickým úřadem, o více než 5 %, bude cena díla navýšena maximálně o 5 %. Pokud inflace za předmětné období nedosáhne výše 5 %, nebude k ní

v ceně díla přihlíženo.

7) Objednatel je oprávněn pozastavit platbu za práce odvedené v rozporu s touto smlouvou.

VI. Oprávněné a kontaktní osoby

1) Ve věcech plnění předmětu této smlouvy jsou za zhotovitele oprávněni k jednání:

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Funkce</i>	<i>Adresa</i>	<i>Telefon</i>	<i>E-mail</i>
-------------------------	---------------	---------------	----------------	---------------

2) Ve věcech plnění předmětu této smlouvy jsou za objednatele oprávněni k jednání:

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Funkce</i>	<i>Adresa</i>	<i>Telefon</i>	<i>e-mail</i>
-------------------------	---------------	---------------	----------------	---------------

VII. Ujednání o smluvních pokutách

- 1) V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 2) V případě prodlení objednatele s úhradou jakékoliv faktury a/nebo její části, zavazuje se objednatel zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

VIII. Ukončení smlouvy

- 1) Tuto smlouvu lze kdykoliv ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 2) Odstoupit od uzavřené smlouvy může objednatel i zhotovitel v případech stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
- 3) Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě, že:
 - objednatel ani po písemném upozornění nesplní kteroukoliv svou povinnost podle čl. III této smlouvy a/nebo poruší kterýkoliv svůj závazek uvedený v čl. III této smlouvy, a/nebo
 - objednatel ani po písemné výzvě nezaplatí fakturu.
- 4) Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě, že:
 - zhotovitel neumožní objednateli ani po písemné výzvě provádět kontrolu, a/nebo
 - zhotovitel bude v prodlení s předáním díla či jakékoliv jeho části dle čl. IV odst. 2 této smlouvy o více jak 30 dnů.
- 5) Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou doručením písemného vyhotovení odstoupení druhé smluvní straně. Účinkem odstoupení od této smlouvy je, že se tato smlouva od počátku ruší.
- 6) Odstoupením od této smlouvy není dotčen nárok smluvních stran na smluvní pokutu sjednanou dle této smlouvy, úroky z prodlení, nárok na náhradu škody a ustanovení této smlouvy, která podle své povahy mají trvat i po odstoupení od této smlouvy.

IX. Ostatní ujednání

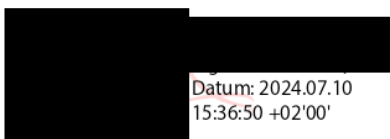
- 1) Uzavřením smlouvy se povoluje pracovníkům zhotovitele vjezd do lesa.
- 2) Uzavřením smlouvy objednatel souhlasí s výdejem data z datového skladu IDC ÚHÚL ve formátu XML včetně textové části.

- 3) Změny smlouvy lze provést pouze formou písemného dodatku se souhlasem obou smluvních stran.
- 4) Veškeré práce budou zhotovitelem prováděny na jeho nebezpečí.
- 5) Žádná část předaného díla a poskytnutých podkladů nesmí být žádným způsobem poskytnuta třetí osobě ani použita k jiným účelům bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 6) Zhotovitel se zavazuje na požádání zadavatele bezplatně odstranit závady, které objednatel zjistí při kontrole práce.
- 7) **Za jakost díla poskytuje zhotovitel záruku po celou dobu platnosti tj. do 31.12. 2035.**
- 8) Smluvní strany souhlasí s tím, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit vzájemnou dohodou. Nebude-li to možné, spory řeší příslušný soud.

X. Závěrečná ustanovení

- 1) Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem a že nebyla ujednána v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek.
- 2) Pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno jinak, použijí se ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
- 3) Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- 4) Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření všemi smluvními stranami a účinnosti jejím zveřejněním v registru smluv.
- 5) Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i zhotovitel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
- 6) Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném objednatelem, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách objednatele, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

V Kolíně dne.....


Datum: 2024.07.10
15:36:50 +02'00'

Objednatel



V Kolíně.....

Ing. Pavel Gregor
Digitálně podepsal
Ing. Pavel Gregor
Datum: 2024.06.26
17:00:27 +02'00'

Zhotovitel

Lesprojekt východní Čechy, s.r.o.

Ing. Pavlem Gregorem, jednatelem