

DODATEK Č.1 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřený dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)


I. Smluvní strany

1. Město Konice

Název: Město Konice
Sídlo: Masarykovo nám. 27, 798 52 Konice, okres Prostějov
IČ: 00288365
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele: Michal Obrusník, starosta
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby: Bc. Martin Ženožička
(dále jen „objednatel“)



a


2. H+H TECHNIKA, spol. s.r.o. (vedoucí společník)

Se sídlem: Čekyně 182, 683 01 Rousínov
Zastoupen:
ve věcech smlouvy Miloš Halas – jednatel společnosti H+H TECHNIKA
ve věcech technických Ivo Gromeš – technický ředitel H+H TECHNIKA
ve věcech stavby Ing. Michal Jemelka – jednatel společnosti IMJ stavby
IČO: 494 36 686
DIČ: CZ49436686
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 12029

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:
Ivo Gromeš – technický ředitel, mob.: + 420  e-mail:  [@hht.cz](mailto:ihht@hht.cz)

IMJ. Stavby s.r.o. (druhý společník)

Se sídlem: Svisle 2198/15, Přerov I – město, 750 02
IČO: 019 66 146
DIČ: CZ01966146
Zastoupená: Ing. Michalem Jemelkou – jednatelem společnosti
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:
Ing. Michal Jemelka – jednatel společnosti, mob.: + 420  [@imjstavby.cz](mailto:imjstavby@imjstavby.cz)

(dále jen „zhotovitel“)

Preambule

Účelem tohoto dodatku je úprava vzájemných práv a povinností obou smluvních stran v souvislosti se zjištěnými méně a vícepracemi.

II. Úvodní ustanovení

Smluvní strany shodně prohlašují, že

1. mezi sebou dne 26. 10. 2022 uzavřely Smlouvu o dílo týkající se provedení investiční akce s názvem „Přestavba kluziště na víceúčelovou sportovní halu, město Konice“ (dále jen „smlouva“)
2. Zhotovitel v souladu se smlouvou upozornil Objednatele na potřebu provést stavební práce, dodávky a služby, které jsou nezbytné pro zhotovení stavby a nejsou zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy a ani jejich cena není zahrnuta ve sjednané ceně, které jsou specifikovány ve změnových listech, jež jsou nedílnou součástí tohoto dodatku jako příloha č. 1.

III. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je změna Smlouvy o dílo, a to úprava předmětu smlouvy o dílo o méněpráce a vícepráce a s tím související změna ceny díla.
2. Smluvní strany se dohodly v souladu s ust. § 222 odst. 6 ZZVZ na úpravě předmětu Smlouvy o dílo o méněpráce a vícepráce, podrobně specifikované v přílohách tohoto dodatku.
3. Zdůvodnění změn:

Změnový list 1: Změna skladby technologie chlazení

Na návrh zhotovitele budou vyřazeny položky skladby zp. plochy SK.01 Asfaltobetonová plocha Netkaná textilie a zásyp jemným čistým pískem z důvodu efektivnějšího a energeticky úspornějšího provozu. Změna nebude mít negativní dopad na provoz chlazení ledové plochy a termín dokončení díla. Položky skladby nebyly součástí nabídkového rozpočtu, nemá tedy vliv na cenu díla. Osazení skladeb (viz. výše) není podmínkou fungování technologie chlazení ledové plochy.

Změnový list 2: Osazení pilíře elektroměru

Na návrh zhotovitele bude nový elektroměrový pilíř osazen vedle stávajících pilířů oproti PD, která uvažuje nahrazení části stávajícího pilíře novým. Změnou se zhotovitel vyvaruje:

- Nutnosti odpojovat odvod z Deonu Aiky 4x 240 a za tento naspojovat kabel Cyky 4x 95
- Nutnosti zakracování elektro můstku N/PE
- Nutnosti přepojení proudových traf
- Možné kolizi s obvodovou zdí objektu kvůli větší základně elektro pilíře.

Změna nemá vliv na cenu díla.

Změnový list 3:

VCP změna zasklení výplní pozice D.1, D.2 exteriérových dveří z požadovaného trojskla na bezpečnostní sklo.

MNP změna pozice D.3 sklopný světlík proveden jako pevný

Popis a zdůvodnění změny: VCP: požadované zasklení trojsklem neodpovídá normě pro dveře s panikovým kováním
Popis a zdůvodnění změny MNP: světlík bude proveden jako pevný, vzhledem k tomu, že hned vedle dveří je výdejní okno, které bude částečně sklopné.

Změnový list 4:

- VCP**
- byla zhotovena vsakovací jáma o rozměru 3x1 m tvořená výkopem s vrstvou šterku s okrajem z obrubníků
 - byla zvětšena plocha chodníků
 - dodány plechové dveře na kabinu WC v bílém provedení
 - provedena zkouška měření hluku vč. protokolu o měření – v položkovém soupisu chybně uvedeno množství 0
 - 3 x falešný el. vrátný

MNP pohled a revizní dvířka objednatel nepožadovány, nátěry nahrazeny oplechováním

4. Cena díla:

Dle SoD	21 250 015,57,- Kč bez DPH
Změna ceny dle dodatku č. 1 – méněpráce	36 841,85,- Kč bez DPH
Změna ceny dle dodatku č. 1 – vícepráce	103 900,00,- Kč bez DPH
Ve znění dodatku č. 1	21 317 073,72 Kč bez DPH

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti.
2. Tento dodatek včetně jeho příloh tvoří úplnou dohodu mezi smluvními stranami ohledně předmětu dodatku a je nedílnou součástí Smlouvy o dílo ze dne 14. 6. 2023.
3. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické formě ve formátu PDF/A a podepsaný platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží dodatek v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem tohoto dodatku, textu dodatku rozumí, souhlasí se všemi jeho částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z tohoto dodatku vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Konice usnesením 31/2024-9a) ze dne 26.06.2024.

Přílohy a nedílné součásti dodatku ke Smlouvě o dílo:
Změnové listy ZL 01 – ZL 04

Za objednatele:
V Konici dne

Za zhotovitele:
V Konici

**Miloš
Halas** Digitálně podepsal
Miloš Halas
Datum: 2024.07.17
14:37:52 +02'00'

**Ing.
Michal
Jemelka** Digitálně
podepsal Ing.
Michal Jemelka
Datum:
2024.07.19
11:55:09 +02'00'

Ing. Michal Obrusník
starosta

Miloš Halas
jednatel společnosti
H+H technika

Ing. Michal Jemelka
jednatel společnosti
IMJ Stavby

OZNÁMENÍ ZMĚNY

číslo OZ: 001

Zhotovitel:	H+H Technika, spol. s r.o., Čechyně 182, 683 01 Rousínov		
Objednatel:	Město Konice, Masarykovo nám. 27, 798 52 Konice	Datum: 8.12. 2023	

Název akce: „Přestavba kluziště na víceúčelovou sportovní halu, město Konice“

Způsob odeslání / předání	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input checked="" type="checkbox"/>
datum:				

Odkazy	na specifikaci:	
	na výkresy:	D.1.1.b-106 Řezy 1-1, 2-2_NS
	na rozpočtové podklady:	M48.1 Sportovní plocha vč. technologie
	na jinou část smlouvy:	

Předmět změny: Změna skladby technologie chlazení LP

Popis a zdůvodnění změny: Na návrh zhotovitele budou vyřazeny položky skladby zp. plochy SK.01-Asfaltobetonová plocha "Netkaná textilie" a "Zásyp jemným čistým pískem" z důvodu efektivnějšího a energeticky úspornějšího provozu. Změna nebude mít negativní dopad na provoz chlazení LP a termín dokončení díla.

Položky skladby nebyly součástí nabídkového rozpočtu, nemá tedy vliv na cenu díla.


Osazení skladeb (viz. výše) není podmínkou fungování technologie chlazení LP.

Počet připojených listů specifikací:	
--------------------------------------	--

Důvod vícepráce / méněpráce:				
záměr objednatele <input type="checkbox"/>	chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	vyšší moc <input type="checkbox"/>	jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>

Oznámení vydává: za zhotovitele: Stanovisko technického dozoru stavby: Stanovisko projektanta stavby: 

Příloha: Položkový soupis prací a dodávek č. M48.1 Sportovní plocha vč. Technologie; D.1.1.b-106 Řezy 1-1, 2-2_NS; Technická specifikace multifunkčního hřiště

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 001
Zhotovitel:	H+H Technika, spol. s r.o., Čechyně 182, 683 01 Rousínov	
Změnový list vystavil:		
Datum:	8.12.2023	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Změna skladby technologie chlazení LP</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Na návrh zhotovitele budou vyřazeny položky skladby zp. plochy SK.01-Asfaltobetonová plocha "Netkaná textilie" a "Zásyp jemným čistým pískem" z důvodu efektivnějšího a energeticky úspornějšího provozu. Změna nebude mít negativní dopad na provoz chlazení LP a termín dokončení díla.</p> <p>Položky skladby nebyly součástí nabídkového rozpočtu, nemá tedy vliv na cenu díla. Osazení skladeb (viz. výše) není podmínkou fungování technologie chlazení LP.</p>		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 1	
Cena méněprací bez DPH : -0 Kč	Cena víceprací bez DPH : 0 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH : 0 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nemá vliv na termín pro dokončení díla.	
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

Za územní odbor IROP pro Olomoucký kraj

Ověřil:

Schválil:

OZNÁMENÍ ZMĚNY

číslo OZ: 002

Zhotovitel:	H+H Technika, spol. s r.o., Čechyně 182, 683 01 Rousínov		
Objednatel:	Město Konice, Masarykovo nám. 27, 798 52 Konice	Datum: 8.12. 2023	

Název akce: „Přestavba kluziště na víceúčelovou sportovní halu, město Konice“

Způsob odeslání / předání	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input checked="" type="checkbox"/>
datum:				

Odkazy	na specifikaci:	
	na výkresy:	D.2.4.4-05 Silnoproudá elektrotechnika; C04 – Výkres ZS
	na rozpočtové podklady:	
	na jinou část smlouvy:	

Předmět změny: **Osazení pilíře elektroměru**


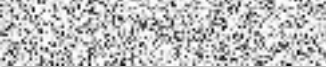
Popis a zdůvodnění změny: Na návrh zhotovitele bude nový elektroměrový pilíř osazen vedle stávajících pilířů oproti PD, která uvažuje nahrazení části stávajícího pilíře novým. Změnou se zhotovitel vyvaruje:

- Nutnosti odpojovat odvod z Deonu Aiky 4x 240 a za tento naspojovat kabel Cyky 4x 95
- Nutnosti zakracování elektro můstku N/PE
- Nutnosti přepojení proudových traf
- Možné kolizi s obvodovou zdí objektu kvůli větší základně elektro pilíře.


Změna nemá vliv na cenu díla.

Počet připojených listů specifikací:

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele | chyba v PD | chyba zhotovitele | vyšší moc | jiné okolnosti Oznámení vydává: za zhotovitele: Stanovisko technického dozoru stavby: Stanovisko projektanta stavby: 

Příloha: D.2.4.4-05 Silnoproudá elektrotechnika; D.2.4.4 – Technická zpráva; C.04 – Výkres zařízení staveniště.

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 002
Zhotovitel:	H+H Technika, spol. s r.o., Čechyně 182, 683 01 Rousínov	
Změnový list vystavil:		
Datum:	8.12.2023	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Osazení pilíře elektroměru</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: Na návrh zhotovitele bude nový elektroměrový pilíř osazen vedle stávajících pilířů oproti PD, která uvažuje nahrazení části stávajícího pilíře novým. Změnou se zhotovitel vyvaruje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nutnosti odpojovat odvod z Deonu Aiky 4x 240 a za tento naspojkovat kabel Cyky 4x 95 - Nutnosti zakracování elektro můstku N/PE - Nutnosti přepojení proudových traf - Možné kolizi s obvodovou zdí objektu kvůli větší základně elektro pilíře. <p>Změna nemá vliv na cenu díla.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů: 2	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
-0 Kč	0 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
0 Kč	Nemá vliv na termín pro dokončení díla.	
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

Za územní odbor IROP pro Olomoucký kraj

Ověřil:

Schválil:

OZNÁMENÍ ZMĚNY

číslo OZ:003

Zhotovitel: **IMJ stavby s.r.o., Svisle 2198/15, Přerov 750 02**Objednatel: **Město Konice, Masarykovo nám. 27, 798 52 Konice**Datum: **30. 11. 2023**Název akce: „**Přestavba kluziště na víceúčelovou sportovní halu, město Konice**“

Způsob odeslání / předání

poštou e-mailem faxem osobně

datum:

Odkazy na specifikaci:

na výkresy:

na rozpočtové podklady: SO 02 přístavba zázemí – díl 767

na jinou část smlouvy:

Předmět změny: VCP změna zasklení výplní pozice D.1, D.2 exteriérových dveří z požadovaného trojskla na bezpečnostní sklo.**MNP** změna pozice D.3 sklopný světlík proveden jako pevný**Popis a zdůvodnění změny VCP:** požadované zasklení trojsklem neodpovídá normě pro dveře s panikovým kováním**Popis a zdůvodnění změny MNP:** světlík bude proveden jako pevný, vzhledem k tomu, že hned vedle dveří je výdejní okno, které bude částečně sklopné

Počet připojených listů specifikací:


Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele chyba v PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti

Oznámení vydává: za zhotovitele

Stanovisko technického dozoru stavby:

Příloha: Položkový soupis prací a dodávek č. 1

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 003
Zhotovitel:	IMJ stavby s.r.o.	
Změnový list vystavil:		
Datum:	30. 11. 2023	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>VCP změna zasklení výplní pozice D.1, D.2 exteriérových dveří z požadovaného trojskla na bezpečnostní sklo. MNP změna pozice D.3 sklopný světlík proveden jako pevný</p> <p>Popis a zdůvodnění změny VCP: požadované zasklení trojsklem neodpovídá normě pro dveře s panikovým kováním</p> <p>Popis a zdůvodnění změny MNP: světlík bude proveden jako pevný, vzhledem k tomu, že hned vedle dveří je výdejní okno, které bude částečně sklopné</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH : -2.900,00 Kč	Cena víceprací bez DPH : 7.900,00 Kč Sleva: -5.000,00 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH : 0,00 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nemá vliv na termín pro dokončení díla	
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

Za územní odbor IROP pro Olomoucký kraj

Ověřil:

Schválil:

OZNÁMENÍ ZMĚNY

číslo OZ: 004

Zhotovitel: **IMJ stavby s.r.o., Svisle 2198/15, 750 02 Přerov**Objednatel: **Město Konice, Masarykovo nám. 27, 798 52 Konice** Datum: **15.5. 2024**Název akce: „ **Přestavba kluziště na víceúčelovou sportovní halu, město Konice** “Způsob odeslání / předání
datum: poštou e-mailem faxem osobně

Odkazy	na specifikaci:	
	na výkresy:	
	na rozpočtové podklady:	Položkový soupis prací a dodávek 2 2a , 2 2 e
	na jinou část smlouvy:	

Předmět změny VCP: zvětšení plochy podle skutečného provedení chodníku ,
vybudování vsakovací jámy, dodávka dveří na kabinku WC,
zvětšení plochy podle skutečného provedení chodníku, měření hluku vč. protokolu o měření

Popis a zdůvodnění změny: provedeny na základě požadavku objednatele: D+M 3 ks falešný el. vrátný na vstupní dveře

- Byla zhotovena vsakovací jáma o rozměru 3x1m tvořená výkopem s vrstvou šterku s okrajem z obrubníků,
- byla zvětšena plocha chodníků,
- dodány plechové dveře na kabinu WC v bílém provedení
- provedena zkouška měření hluku vč. protokolu o měření – v položkovém soupisu chybně uvedeno množství 0

MNP: neprovedena dodávka podle 2 2a Díl:48, 49, 50, 236

Popis a zdůvodnění: podhled a revizní dvířka objednatelem nepožadovány, nátěry nahrazeny oplechováním,

Počet připojených listů specifikací:

Důvod vícepráce / méněpráce:


záměr objednatele chyba v PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti

Oznámení vydává: za zhotovitele

Stanovisko technického dozoru stavby:

Stanovisko projektanta stavby:

Příloha: dokumentace skutečného provedení

ZMĚNOVÝ LIST		<i>číslo ZL: 004</i>
Zhotovitel:	IMJ stavby s.r.o., Svisle 2198/15, 750 02 Přerov	
Změnový list vystavil:		
Datum:	15.5.2024	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>MNP : Položkový soupis prací a dodávek 2 2a Díl: 48 Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů HUT 48/15,5 s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, bez izolace</p> <p>MNP : Položkový soupis prací a dodávek 2 2a Díl: 49 Doplňkové práce čelo podhledu SDK výšky od 200 do 500 mm, z desek standard, tloušťky 12,5 mm</p> <p>MNP : Položkový soupis prací a dodávek 2 2a Díl: 50 Revizní dvířka do SDK podhledu vel. 1100x1500 mm, vč. osazovacího rámečku, příslušenství</p> <p>MNP : Položkový soupis prací a dodávek 2 2a Díl: 236 MNP : Nátěry tesařských konstrukcí lazurovací lazurovací, 2x lak</p> <p>Popis a zdůvodnění změny: nerealizováno</p> <p>VCP: Falešný elektrický vrátný na 3ks vstupních dveří objekt SO 02 .</p> <p>Vsakovací jáma: hloubení jam strojně, geotextílie separační, podklad ze štěrku s rozprostřením a zhutněním frakce 32-63 mm zhutnění, obrubník chodníkový materiál beton; osazení silničního nebo chodníkového betonového obrubníku stojatého, bez boční opěry, do lože z betonu prostého C 12/15</p> <p>Zvětšené plochy chodníků: dlažba betonová, kladení zámkové dlažby do drtě, podklad ze štěrku s rozprostřením a zhutněním frakce 0-63 mm, obrubník chodníkový materiál beton; osazení silničního nebo chodníkového betonového obrubníku stojatého, bez boční opěry, do lože z betonu prostého C 12/15</p> <p>Plechové dveře na kabinku WC v bílém provedení.</p> <p>VCP: Položkový soupis prací a dodávek 2 2e Zkouška měření hluku vč. protokolu o měření.</p> <p>Popis a zdůvodnění změny VCP: veškeré VCP byly provedeny na základě požadavku objednatele, zkouška měření hluku vč. protokolu o měření – v položkovém soupisu chybně uvedeno množství 0</p> <p>Popis a zdůvodnění změny MNP: podhled a revizní dvířka objednatelem nepožadovány, nátěry nahrazeny oplechováním,</p>		
Počet připojených listů specifikací: 0	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH : -33941,85 Kč	Cena víceprací bez DPH : 101000,-Kč	
Výsledná cena změny bez DPH : 67058,15 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nemá vliv na termín pro dokončení díla.	
Podpis zmocněnce objednatele: Datum:	Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:	

Za územní odbor IROP pro Olomoucký kraj

Ověřil:

Schválil: