

# SMLOUVA Č. 2024 - 43

## O TECHNICKO-ORGANIZAČNÍMI ZAJIŠTĚNÍ AKCE

Městská kulturní zařízení v Litoměřicích, příspěvková organizace

se sídlem: Na Valech 2028, 412 01 Litoměřice

IČO: 445571 41

DIČ: CZ44557141

zastoupená: Bc. Michaelou Mokrou, ředitelkou

zapsaný v obchodním rejstříku vedeného krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl Pr, vložka 1173

Bankovní spojení: [REDAKCE]

jako „Dodavatel“

na straně jedné a

**Vyšší odborná škola, Obchodní akademie, Střední odborná škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky EKONOM, o. p. s.**

se sídlem: Palackého 730/1 , 412 01 Litoměřice

IČO: 25400681

Zastoupená ředitelkou: Ing. Jitka Nováková, DiS

[REDAKCE]  
jako „Objednatel“

na straně druhé

(společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavírají

po vzájemné dohodě tuto Smlouvu o technicko-organizačním zajištění akce

(dále jen „Smlouva“):

### 1 PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem této Smlouvy je zajištění prostor a služeb v objektu Městských kulturních zařízení v Litoměřicích (dále jen „MKZ“) za účelem pořádání akce: **MATURITNÍ PLES** uzavřený mezi Smluvními stranami a upravený v souladu s vůlí Smluvních stran a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- 1.2. Ples školy: EKONOM Datum plesu: 04.01.2025
- 1.3. Předmětem technicko-organizačního zajištění akce je užívání prostor: **Velké foyer, velký sál, místnost č.117 (tombola), šatna pro veřejnost, šatna č.111 a,b,c pro účinkující, šatna pro maturanty č.104.** v budově MKZ Na Valech č.p. 2028, nemovitosti stojící na pozemku parc. č. 65, v obci a k.ú. Litoměřice, a to tyto prostory včetně vybavení, zázemí a služeb uvedených v příloze č.1.
- 1.4. Předmět technicko-organizačního zajištění akce bude užíván Objednatelem výlučně k **provozování plesu a předání bude provedeno samostatným předávacím protokolem.**

### 2 CENA ZA TECHNICKO-ORGANIZAČNÍ ZAJIŠTĚNÍ AKCE

- 2.1. Částka za technicko-organizační zajištění akce je stanovena na základě kalkulace, dle platného ceníku schváleného radou města, který je přílohou č.1 této smlouvy a činí:

99.200,- Kč

K částce nebude připočteno DPH, protože Dodavatel není v rámci této činnosti plátcem DPH.

- 2.2. Objednatel je povinen předložit na začátku smluvního vztahu Dodavateli technické požadavky včetně požadavků na časy přípravy, akce a vyklizení, kdy a jak bude chtít předmět této smlouvy využívat. Tyto technické požadavky budou Přílohou č.1 této smlouvy. Pokud Objednatel přesáhne dobu pronájmu, tak mu Dodavatel bude účtovat každou započatou hodinu dle platného ceníku MKZ.
- 2.3. Částku za technicko-organizační zajištění je povinen Objednatel zaplatit dle odsouhlaseného vyúčtování na základě této Smlouvy **bezhotovostní platbou** - převodem na účet pronajímatele vedený u Komerční banky, a.s., pobočka Litoměřice, [REDAKCE] **pod VS vystaveného daňového dokladu**, se splatností 14 dnů od vystavení, nejdéle však 7 dní před konáním plesu. Za termín úhrady bude považován termín připsání platby zaslané z účtu Objednatele ve prospěch účtu Dodavatele. Pokud nebude faktura uhrazena ve splatnosti, bude Dodavatel považovat tuto smlouvu za stornovanou.
- 2.4. Tato smlouva obsahuje v hodinové sazbě doplňkové služby - elektřiku, plyn, vodu, úklid.
- 2.5. Dodavatel je oprávněn smluvní cenu zvýšit na základě tohoto bodu, který je považován za inflační doložku, a to vždy k 1. dni příslušného kvartálu daného roku (index míry inflace je publikován ČSÚ, zvýšení se bude řídit aktuálním vyjádřením ČNB).
- 2.6. Dodavatel je oprávněn smluvní cenu zvýšit v případě, že dodavatelské služby budou na základě ekonomické situace státu významně vyšší než při podpisu smlouvy. Významným rozdílem se rozumí nárůst v cenách min. o 15%.
- 2.7. V případě prodlení Objednatele se zaplacením jakékoli peněžité částky sjednané dle této Smlouvy, je Objednatel povinen zaplatit Dodavateli úroky z prodlení dle ust. § 1802 NOZ.
- 2.8. Objednatel je povinen v souladu s ust. §2924 NOZ nahradit škodu vzniklou z provozu, ať již byla způsobena vlastními provozními činnostmi, věcí při ní použitou nebo vlivem činnosti na okolí. Povinnosti se zprostí, prokáže-li že vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně požadovat, aby ke škodě nedošlo. Jinak Objednatel odpovídá za škodu podle obecných ustanovení NOZ.
- 2.9. V případě skončení smluvního vztahu provedou Smluvní strany při vrácení prostor společnou kontrolu prostor určenými zástupci smluvních stran. V případě zjištění poškození prostor nebo věcí jim svěřených se Objednatel zavazuje uhradit náklady spojené s pořízením nového kusu nebo opravy. Náklady budou uhrazeny na základě vystaveného daňového dokladu se splatností 14 dnů od vystavení.

### 3 PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 3.1. Objednatel je povinen užívat předmět smlouvy v rozsahu a k účelu viz bod 1. této smlouvy, a to po celou dobu smluvního vztahu s péčí řádného hospodáře. Objednatel se zavazuje k takovému užívání předmětu smlouvy viz bod 1., aby jeho jednáním nedošlo k poškození majetku Dodavatele.
- 3.2. Objednatel je povinen hradit částku za technicko-organizační zajištění dle uvedených ustanovení této Smlouvy.
- 3.3. Objednatel se zavazuje dodržovat všechny platné předpisy a normy, zejména požární, hygienické, odpadové.
- 3.4. Prostory jsou monitorovány kamerovým systémem se záznamem.
- 3.5. Po celou dobu průběhu akce, včetně její přípravy, je ZAKÁZÁNO vnášet, používat či jakkoliv manipulovat s nebezpečnými látkami, které mohou ohrozit zdraví a život návštěvníků akce nebo poškodit majetek Kulturního a konferenčního centra, jako například: hnojivá, pesticidy, hořlavé látky, výbušniny, kyseliny, tlakové nádoby, sypké směsi, vajíčka, zbraně a jiné ostré předměty atd. Dále je zakázáno vnášet do objektu vlastní potraviny a nápoje včetně tomboly (lze vystavit poukázky na vydání mimo objekt KKC), při zájmu o zajištění cateringu nebo jiných potřeb týkajících se potravin (chlebičky atd.) nebo nápojů kontaktujte [REDAKCE]
- 3.6. Obě smluvní strany jsou povinny dodržovat všechna aktuální nařízení vlády ČR související s pandemickou situací. V době zákazu provozování činnosti se budou smluvní strany domlouvat individuálně. Platnost smlouvy nebude pozastavena.
- 3.7. Objednatel je povinen oznámit Dodavateli bez zbytečného odkladu veškeré změny, které nastaly uvnitř nebo vně předmětu smlouvy viz bod 1., ať už byly zapříčiněny Objednatelem nebo bez jeho vlivu a vůle. Současně je povinen oznámit Dodavateli

bez zbytečného odkladu potřebu oprav, které má Dodavatel provést a umožnit provedení těchto či dalších nezbytných oprav, jinak odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti Dodavateli vznikla.

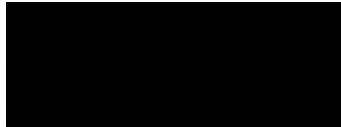
- 3.8. Změna účelu užívání prostor MKZ je možná pouze s předchozím písemným souhlasem Dodavatele.
- 3.9. Dodavatel je oprávněn vstoupit do předmětu technicko-organizačního zajištění akce pouze s Objednatelem, nebo s osobou oprávněnou jednat jménem Objednatele kdykoliv, a to za účelem kontroly dodržování podmínek této Smlouvy, jakož i provádění údržby, nutných oprav či kontrol. V době nepředvídatelných okolností (živelní pohroma apod.) a pro zajištění bezpečnosti osob a majetku nemusí Dodavatel toto ustanovení respektovat.
- 3.10. Objednatel není oprávněn provádět v prostorách MKZ viz bod 1. této smlouvy jakékoliv stavební či jiné úpravy trvalého charakteru. Rovněž úprava interiérů prostor vyžaduje vždy předchozí písemný souhlas Dodavatele.
- 3.11. V případě vzniklého sporu se má za to, že souhlas Dodavatele se vyžaduje při veškerých změnách, které zasahují do stavební a architektonické podstaty objektu viz bod 2. této smlouvy, či pevnou instalaci všech zařízení, jako i veškeré zásahy do elektrického, plynového, vodovodního, telefonního aj. vedení.
- 3.12. Objednatel nesmí uzavírat podnájemní smlouvy.
- 3.13. Umístění reklamy je možné pouze s předchozím písemným souhlasem Dodavatele a kladným stanoviskem dotčených orgánů.
- 3.14. Objednatel nese odpovědnost za případné škody jakéhokoli charakteru způsobené nedbalostí nebo úmyslně, bez ohledu na to, zda byly způsobeny zaměstnanci Objednatele při provozování činnosti nebo návštěvníky. Způsobené škody budou Objednatelem uhrazeny v ceně kterou stanoví Dodavatel na základě zjištění. Úhrada škody bude uhrazena Objednatelem na základě vystavené faktury Dodavatelem.
- 3.15. Objednatel se zavazuje dodržovat Směrnici (EU) 2019/904-O omezení dopadu některých plastových výrobků na životní prostředí.
- 3.16. Objednatel je povinen nahlásit pořádání tomboly na MÚ Litoměřice a nahlásit na OSA [www.osa.cz](http://www.osa.cz) pořádání akce.
- 3.17. Oprávněné osoby uvedené v záhlaví této smlouvy a v článku 5. bodě 5.6 souhlasí se zpracováním veškerých osobních údajů, jejichž zpracování je nezbytné pro plnění této smlouvy. Oprávněným osobám uvedeným v záhlaví této smlouvy a v článku 4. bodě 4.6 náleží práva subjektů údajů podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR).

#### 4 DALŠÍ USTANOVENÍ

- 4.1. Objednatel přebírá všechna rizika související s dodržováním bezpečnosti a s tím souvisejících předpisů a norem a prohlašuje, že byl řádně seznámen s provozem objektu a jeho řádem.
- 4.2. Objednatel je povinen zabezpečit, aby jeho zaměstnanci nebo osoby s ním spolupracující nevstupovaly na akce pořádané Dodavatelem v objektu MKZ bez platné vstupenky nebo neumožnily vstup žádné další osobě.
- 4.3. Objednatel se zavazuje provozovat veškeré aktivity v prostorách viz. bod 1. v maximální součinnosti s potřebami Dodavatele.
- 4.4. Objednatel neodpovídá za škody vzniklé na vnesených věcech a není povinen v tomto smyslu uzavírat jiná pojištění.
- 4.5. S ohledem na velikost prostor viz bod 1. této smlouvy je Objednatel povinen dodržovat klíčový a bezpečnostní systém Dodavatele, se kterým byl seznámen.
- 4.6. Osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany při jednáních o změnách této Smlouvy jsou:  
za Dodavatele: Bc. Michaela Mokrý, ředitelka, [REDACTED]  
za Pronajímatele: Ing. Jirka Nováková, [REDACTED]

#### 5 DOBA UŽÍVÁNÍ PROSTOR

- 5.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, tedy od: 04.01.2025 do: 05.01.2025 v časovém rozsahu viz příloha č.1.
- 5.2. Smluvní vztah skončí v den uvedený viz bod 5.1. této smlouvy.
- 5.3. Dodavatel je oprávněn písemně vypovědět Smlouvu v těchto případech:



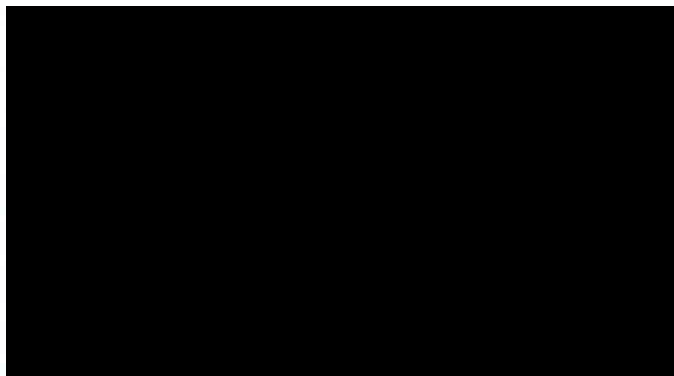
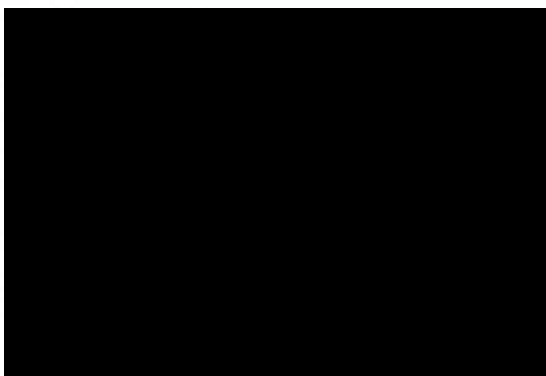
- Objednatel užívá předmět technicko-organizačního zajištění v rozporu s touto Smlouvou.
  - ® Objednatel nehradí Dodavateli řádně a včas smluvní částku viz bod 2.1. této smlouvy.
  - o Objednatel poruší jakékoliv ustanovení této Smlouvy a právních předpisů.
- 5.4. Objednatel je oprávněn písemně vypovědět Smlouvu v těchto případech:
- Objednatel ztratí způsobilost k provozování činnosti, pro kterou si technicko-organizační zajištění akce objednal.
  - o Prostor se stane bez zavinění Objednatele nezpůsobilý ke smluvenému užívání.
  - Dodavatel poruší své povinnosti vyplývající z této Smlouvy a z právních předpisů.
- 5.5. Pronajme-li Objednatel prostor nebo věc jinému, přenechá-li ji jinému k užívání nebo změní-li hospodářské určení věci, anebo způsob jejího užívání nebo požívání bez Dodavatelova předchozího písemného souhlasu, může Dodavatel vypovědět smlouvu okamžitě.
- 5.6. Předání prostor zpět Dodavateli bude provedeno předávacím protokolem.

## 6 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1. Právní vztahy touto Smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ, pokud si touto Smlouvou Smluvní strany vzájemná práva a povinnosti výslovně neupravily jinak.
- 6.2. Veškeré změny nebo doplňky této Smlouvy je možno provést pouze formou písemných dodatků podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 6.3. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této Smlouvy jiným, účinným, které svým obsahem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
- 6.4. Smluvní strany jsou si vědomy, že Dodavatel je povinným subjektem podle Zákona o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v ISRS v případě, že smlouva splňuje potřebné náležitosti pro zveřejnění, na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
- 6.5. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 ObčZ mezi sebou před uzavřením této Smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato Smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 6.6. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v ISRS, v případě, že smlouva splňuje potřebné náležitosti pro zveřejnění. Jinak nabývá účinností dnem podpisu smlouvy.
- 6.7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:
- příloha č. 1 - Technické požadavky a kalkulace
  - příloha č. 2 - Předávací protokol v den akce
- 6.8. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Litoměřicích, dne

V Litoměřicích, dne



Příloha č. 1

MATURITNÍ PLES školy: EKONOM		Datum plesu: 04.01.2025		
Zástupce / kontakt: Ing. Jitka Nováková, [REDACTED]				
<b>PŘÍPRAVA:</b>	od 14:00			
PŘÍJEZD KAPELY (zvuku):	17:00	Kapela:		
PŘEVZETÍ PROSTOR:	18:00	Moderátor:		
OTEVŘENÍ PRO VEŘEJNOST:	19:00	Agentura:		
ZAČÁTEK A KONEC PLESU:	20:00-02:00			
VYKLIZENÍ PROSTOR A UZAVŘENÍ OBJEKTU:	3:00			
<b>Na vstupenky je nutné psát dobu otevření KKC a začátek plesu</b>				
Projekce - plátno a projektor				
NTB pro projekci vlastní	<i>(vezměte na přípravné hodiny k odzkoušení)</i>			
Zvuk při přípr. hodinách od nás				
Osvětlení externí				
Pásky 700 ks - v den plesu				
Pojízdný stolek				
Červený běhoun				
Sypání balónek včetně kompresoru				
Smetáky, lopatky				
Ubrusy				
Vázy na květiny				
Stojany malířské				
Tahy jeviště				
Tahy hlediště (50 kg max)				
<b>Další požadavky:</b>	<b>Papírové konfety a drť jsou zakázané</b>			
<b>OD MKZ dále zajištěno:</b>				
správce, technik, pořadatelé, ochranka, požární služba, šatnářky / místnost pro tombolu / šatny pro veřejnost, účinkující a maturanty / odvoz a likvidace odpadu, úklid mimo demontáž bannerů a ostatních objemných předmětů				
nahlášení tomboly na MÚ	poučení			
nahlášení OSA	poučení			
<b>Kalkulace:</b>	Hlavní akce	7	8 400 Kč	58 800 Kč
	Přípravné hodiny	5	3 500 Kč	17 500 Kč
	Vyklizení	1	3 500 Kč	3 500 Kč
	Bezpečnostní agentura	40	210 Kč	8 400 Kč
	DPP šatny	40	150 Kč	6 000 Kč
	Ubrusy	200	25 Kč	5 000 Kč
			Cena včetně DPH:	<b>99 200 Kč</b>
			Zaplacená záloha:	- <b>10 000 Kč</b>
			Cena po odečtení zálohy:	<b>89 200 Kč</b>

# DODATEK KE SMLouvĚ Č. 2024 - 43

## Městská kulturní zařízení v Litoměřicích, příspěvková organizace

se sídlem: Na Valech 2028, 412 01 Litoměřice

IČO: 44557141

DIČ: CZ44557141

zastoupená: Bc. Michaelou Mokrou, ředitelkou

zapsaný v obchodním rejstříku vedeného krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl Pr, vložka 1173

Bankovní spojení: [REDAKCE]

jako „Dodavatel“ na straně jedné a

## Vyšší odborná škola, Obchodní akademie, Střední odborná škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky EKONOM, o. p. s.

se sídlem: Palackého 730/1, 412 01 Litoměřice

IČO: 25400681

Zastoupená ředitelkou: Ing. Jitka Nováková, DiS

[REDAKCE]  
jako „Objednatel“ na straně druhé

### 1 NAŘÍZENÍ A SANKCE

Tímto беру na vědomí a zavazuji se dodržovat nastavená pravidla Dodavatele v níže specifikovaném znění:

- 6.9. Objednatelé pořádající ples ze školy EKONOM, konaného dne 04.01.2025, tímto berou na vědomí, že do prostor Kulturního a konferenčního centra je ZAKÁZÁNO vnášet, používat či jakkoliv manipulovat s nebezpečnými látkami, které mohou ohrozit zdraví a život návštěvníků akce nebo poškodit majetek Kulturního a konferenčního centra, jako například: hnojivá, pesticidy, hořlavé látky, výbušniny, kyseliny, tlakové nádoby, svíčky, sypké směsi, vajíčka, zbraně a jiné ostré předměty atd. Pokud bude do objektu KKC vneseno něco v rozporu s Dodavatelem, je zástupce Dodavatele na místě oprávněn věci vyloučit z budovy. V objektu je dále zakázán otevřený oheň.
- 6.10. Dále je zakázáno vnášet do objektu vlastní potraviny a nápoje včetně tomboly (lze vystavit poukázky na vydání, ale mimo objekt KKC), při zájmu o zajištění cateringu nebo jiných potřeb týkajících se potravin (chlebíčky atd.) nebo nápojů kontaktujte pana Tomáše Vinše [REDAKCE].
- 6.11. Objednatel se zavazuje, že převzaté prostory předá zpět ve stavu převzetí. Předání se zúčastní osoba, která tyto prostory převzala, (ze strany Objednatele i Dodavatele). Tato osoba nebude pod vlivem alkoholických či jiných omamných látek a bude schopná provést závěrečnou prohlídku a prostory předat Dodavateli. V případě, že se zástupce Objednatele nedostaví k předání, nebo nebude schopen toto předání provést, považuje se za stav při předání stav zjištěný zástupcem Dodavatele.
- 6.12. Sankce za nedodržení smluvních podmínek: Při znečištění prostor výzdobou a neodstranění výzdoby plesu bude účtována pokuta 5.000,- Kč. Do prostor KKC je ZAKÁZÁNO vnášet vlastní potraviny a nápoje včetně věcí do tomboly, za každou pronesenou a zabavenou láhev bude účtována pokuta 1.000,- Kč.

V Litoměřicích, dne

[REDAKCE]

V Litoměřicích, dne

[REDAKCE]