

Dodatek č. 1
ke
Smlouvě o užívání nebytových prostor

Účastníci:

Název organizace:	Státní veterinární správa organizační složka státu
Sídlo:	Slezská 7/100, 120 56 Praha 2
Jednající:	doc. MVDr. Milan Malena, Ph.D., ústřední ředitel
IČ:	00018562
Bankovní spojení:	ČNB Praha
Číslo účtu:	██████████

jako předávající na straně jedné (dále jen "předávající")

a

Název organizace:	Česká akademie zemědělských věd státní příspěvková organizace
Sídlo:	Těšnov 15/65, 117 05 Praha 1
Jednající:	Ing. Václav Hrubý CSc., tajemník ČAZV
IČ:	48135291
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	██████████

Jako uživatel na straně druhé (dále jen „uživatel“)

Uzavírají dnešního dne tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o užívání nebytových prostor ze dne 3.1.2011:

I.

1. Účastníci uzavřeli jako smluvní strany dne 3.1.2011 Smlouvu o užívání nebytových prostor v budově Vinohrady čp. 100, na parc. č. 95 v k.ú. Vinohrady, v ulici Slezská 7, v Praze 2 (dále jen smlouva).
2. Předávající přenechal Smlouvu uživateli nebytové prostory uvedené v Seznamu prostor přenechaných do užívání (Příloha 1 Smlouvy ve znění Dodatku) a označené dle půdorysného plánu (Příloha 2 Smlouvy).
3. Účastníci se dohodli na zvýšení plochy nebytových prostor přenechaných do užívání – místnosti: přízemí č. dv. 76,77,78 a II. patro – č. dv. 213, 216, které budou uživatelem užívány od 1.12.2014 a za tím účelem se účastníci dohodli na změně přílohy č. 1 Seznam prostor přenechávaných do užívání ČAZV v budově Slezská 7, Praha 2 a přílohy č. 3 Výpočtový list k podílu na nákladech provozu budovy (ceny služeb).
Kancelář č. dv. 214 a místnost č. 215 může být užívána ČAZV společně s SVS na základě zpracovaného harmonogramu. Kancelář č. 214 bude vybavena zařízením a nábytkem v majetku ČAZV.

II.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento dodatek č. 1 vstupuje v platnost dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnost se sjednává dnem 2.12.2014.

3. Tento Dodatek č. 1 byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží dva stejnopisy.
4. Účastníci prohlašují, že obsah Dodatku č. 1, jejich závazky a práva odpovídají jejich pravé, vážné a svobodné vůli a že dodatek neuzavírají v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na tento důkaz toho připojují své podpisy.

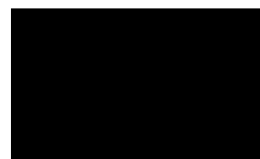
V Praze dne

17. 12. 2017



Předávající:

Státní veterinární správa
Doc. MVDr. Milan Malena, Ph.D.
ústřední ředitel



Uživatel:

Česká akademie zemědělských věd
Ing. Václav Hrubý, CSc.,
tajemník ČAZV

Příloha 1: Seznam prostor přenechaných do užívání ČAZV v budově Slezská 7, Praha 2

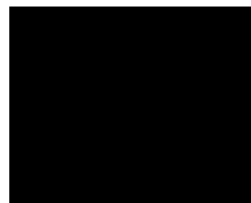
č. dv.	užívá	popis	plocha m ²	započteno m ²
76	ČAZV	kancelář	18,00	18,00
77	ČAZV	kancelář	18,20	18,20
78	ČAZV	kancelář	18,30	18,30
115	ČAZV	kancelář	18,90	18,90
116	ČAZV	kancelář	20,65	20,65
117	ČAZV	kancelář	41,80	41,80
118	ČAZV	kancelář	20,40	20,40
119	ČAZV	kancelář	20,70	20,70
120	ČAZV	kancelář	16,25	16,25
213	ČAZV	předsíň	16,50	16,50
216	ČAZV	kancelář	38,35	38,35
CELKEM			293,00	293,00

V Praze dne 11. 10. 2019

Předávající



Uživatel:



Příloha č.3 Výpočtový list k podílu na nákladech provozu budovy (ceny služeb) pro uživatele
ČAZV
Od 1.12.2014

Poskytované služby: náklady uživatele na 1m² v Kč

	čtvrtletní	roční
Elektrická energie	16 224,-	64 896,-
Vytápění	16 644,-	66 576,-
Vodné, stočné	2 154,-	8 616,-
Ostraha, vrátnice	13 053,-	52 212,-
Úklid	14 730,-	58 920,-
Hygienické potřeby, drobný materiál	4 398,-	17 592,-
Odvoz odpadu	1 182,-	4 728,-
Provoz výtahu	990,-	3 960,-
Pojištění budovy	732,-	2 928,-
Spoje (telefonní ústředna)	1 668,-	6 672,-
Opravy a údržba	12 354,-	49 416,-
Ostatní (revize, kontroly aj.)	4 578,-	18 312,-
Celkem	88 707,-	354 828,-

Výpočet:

celková plocha
plocha uživatele

4780,3 m²
247,7 m²

Uživatel ročně celkem

354 828,- Kč

V Praze dne: 16.12.2014

Příloha č.3 Výpočtový list k podílu na nákladech provozu budovy (ceny služeb) pro uživatele
ČAZV
Od 1.12.2014

Poskytované služby: náklady uživatele na 1m² v Kč

	čtvrtletní	roční
Elektrická energie	16 224,-	64 896,-
Vytápění	16 644,-	66 576,-
Vodné, stočné	2 154,-	8 616,-
Ostraha, vrátnice	13 053,-	52 212,-
Úklid	14 730,-	58 920,-
Hygienické potřeby, drobný materiál	4 398,-	17 592,-
Odvoz odpadu	1 182,-	4 728,-
Provoz výtahu	990,-	3 960,-
Pojištění budovy	732,-	2 928,-
Spoje (telefonní ústředna)	1 668,-	6 672,-
Opravy a údržba	12 354,-	49 416,-
Ostatní (revize, kontroly aj.)	4 578,-	18 312,-
Celkem	88 707,-	354 828,-

Výpočet:

celková plocha
plocha uživatele

4780,3 m²
247,7 m²

Uživatel ročně celkem

354 828,- Kč

V Praze dne: 16.12.2014