

**Dodatek č. 1**  
**ke smlouvě o nájmu nebytových prostor**  
**uzavřené dne 28.03.1996**

**Městská část Praha 10**

se sídlem Vršovická 68, Praha 10, PSČ 101 38

zastoupená: [redacted] zástupcem starosty m. č. Praha 10

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

Bankovní spojení: č.ú. 39028-2000733369/0800

(dále jen pronajímatel)

a

**Občanská demokratická strana**

se sídlem Jánský vršek 13, PSČ 110 00 Praha 1

IČ: 16192656

DIČ: CZ16192656

zapsaná v rejstříku politických stran a hnutí vedeného Ministerstvem vnitra, číslo registrace VS/1-870/91

zastoupená: [redacted]

(dále jen nájemce)

**I.**

V článku IV. „Výše nájmu“ se na základě usnesení Rady městské části Praha 10 č. 397 ze dne 28. 6. 2005 mění první dva neočíslované odstavce, výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor a nadále budou znít takto:

**Výše nájemného se sjednává dohodou v souladu s obecně závaznými právními předpisy takto: 76,7 m<sup>2</sup> 220 Kč/m<sup>2</sup>/rok (slovy: dvěštdvacet korun českých ).**

**Celkem řádné nájemné činí: 16 874,-Kč za rok (slovy: šestnácttisícosmset-sedmdesátčtyři korun českých). Celková výše nájemného se v souladu se zákonem o dani z přidané hodnoty (dále jen DPH) navyšuje o částku DPH ve výši dle platných právních předpisů.**

**Nájemce se zavazuje platit nájemné v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 1 406,- Kč + DPH ve výši dle platných právních předpisů na účet pronajímatele vedený u ČS a.s., číslo účtu 39028-2000733369/0800.**

V ostatních ustanoveních zůstává znění výše uvedené smlouvy nezměněno.

**II.**

Dodatek č. 1 je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom vyhotovení obdrží nájemce a příslušná správní firma a tři vyhotovení pronajímatel.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti od prvního dne měsíce následujícího po podpisu obou smluvních stran a stává se nedílnou součástí smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 28.03.1996.

V Praze dne:



V Praze dne: 21. VII. 2005

