



Hejnová č. 6



MHMPXPOW6835



SOUHLASNÉ PROHLÁŠENÍ O UZNÁNÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA

Souhlasné prohlášení č. INO/35/05/021135/2024

uzavřené níže uvedeného dne, měsíce a roku

podle § 66 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška) ve znění pozdějších
předpisů
(dále jen jako „prohlášení“)

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1

zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581, plátce DPH

(dále jen jako „HMP“) na straně jedné

a

Antonín Kalina

[redacted] Troja, 171 00 Praha 7

r.č. 45 [redacted]

(dále jen jako „nabyvatel“) na straně druhé

(oba dále jen jako „účastníci“)

I.

HMP prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 1660/42 – ostatní plocha, jiná plocha, v kat. území Troja, obec Praha, tak, jak je zapsáno na LV č. 885 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Vlastnické právo k výše uvedenému pozemku nabylo HMP na základě rozhodnutí o přechodu věci z vlastnictví ČR 124/43-345/1992 ze dne 11. 8. 1992.

II.

1. HMP prohlašuje, že s ohledem na občanský zákoník č. 40/1964 Sb. (dále jen jako „občanský zákoník“), uznává na základě vydržení, nabyvatele, jako výlučného vlastníka pozemku parc. č. 1660/42 – ostatní plocha, jiná plocha, v kat. území Troja, obec Praha, ke dni 26.11.2002.
2. Vzhledem ke shora uvedenému důvodu účastníci uzavírají toto prohlášení ve smyslu § 66 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel nabyl předmětný pozemek se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi s jejich vlastnictvím spojenými.
4. Účastníci prohlašují, že práva k předmětnému pozemku nejsou mezi nimi sporná ani pochybná.



MHMPXPOW6835



III.

1. Účastníci souhlasí, aby Katastrální úřad pro hl. m. Prahu rozhodl o povolení vkladu vlastnického práva k předmětnému pozemku pro nabyvatele do katastru nemovitostí, a aby byl zapsán na příslušném listu vlastnictví nabyvatele pro katastrální území Troja, obec Praha, takto:

v části A LV:

Antonín Kalina, [REDACTED] Troja, 171 00 Praha 7,
r.č. 45 [REDACTED]

v části B LV:

pozemek parc. č. 1660/42 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 38 m²,

v části E LV:

toto prohlášení,
ostatní části LV beze změn.

2. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva k předmětným pozemkům ve prospěch nabyvatele do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha dle odst. 1 tohoto článku učiní HMP nejpozději do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti tohoto prohlášení. Účastníci se dohodli, že správní poplatek spojený s provedením zápisu vkladu vlastnického práva k předmětným pozemkům do katastru nemovitostí ponese nabyvatel.
3. Pokud by katastrální úřad pravomocně zamítl návrh na vklad vlastnického práva dle tohoto prohlášení, popřípadě pravomocně řízení o vkladu zastavil, účastníci se zavazují, že uzavřou nové prohlášení stejného obsahu, jež splní zákonné podmínky pro povolení vkladu, případně, že na pokyn katastrálního úřadu toto prohlášení či návrh na vklad náležitě doplní.
4. Do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu jsou účastníci svými projevy a závazky dle tohoto prohlášení vázáni.

IV.

1. Veškeré písemnosti, výzvy a oznámení se doručují na adresu HMP nebo nabyvatele uvedeného v tomto prohlášení. Pokud v průběhu plnění tohoto prohlášení dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem dle předchozí věty.
2. Účastníci sjednávají, že doručování zásilek odeslaných s využitím provozovatele poštovních služeb se řídí § 573 občanského zákoníku.

V.

1. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto HMP potvrzuje, že uzavření tohoto prohlášení schválilo Zastupitelstvo hl. m. Prahy usnesením č. 15/74 ze dne 20.6.2024.
2. Pokud kterékoliv ustanovení tohoto prohlášení nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 7

poř. č. legalizace 902/6/2024

vlastnoručně podepsal* - uznal podpis na listině za vlastní* - uznal
elektronický podpis na elektronickém dokumentu za vlastní*

Antonín Kalina, 3.11.1945, Praha 2

jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

Praha 7, Troja, Trojská 612/138

adresa místa trvalého pobytu* - adresa místa pobytu na území České republiky -

adresa bydliště mimo území České republiky

Občanský průkaz 206746810

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje v této ověřovací
doložce

V Praze 7 dne 9.7.2024

Ing. Jana Vostárková

Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla (nebo otisk jménovky)

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby* - Kvalifikovaný elektronický podpis
ověřující osoby a kvalifikované elektronické časové razítko

* Nahodíci se škrtněte

