



### **Městská část Praha 10**

se sídlem: Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10  
IČ: 00063941  
DIČ: CZ00063941  
zastoupená starostkou Ing. arch. Martinem Valovičem  
k smluvnímu jednání oprávněn Ing. Roman Březina, vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

(dále jen „*pronajímatel*“)

**a na straně druhé**

### **Dětské centrum Paprsek**

se sídlem : Šestajovická 580/19, 198 00 Praha 9 – Hloubětín  
IČ : 70875413  
Jednatelkou Mgr. Ivanou Hejlovou, ředitelkou

(dále jen „*nájemce*“)

(pronajímatel a nájemce dále společně také jen jako „*účastníci*“)

na základě Smlouvy o smlouvě budoucí nájemní č. **2021/OBN/0417 ze dne 27. 4. 2021** uzavřené na základě usnesení Zastupitelstva m. č. Praha 10 č. **23/9/2021 ze dne 27. 4. 2021** a dále na základě souhlasu ze dne 7. 6. 2021 č. j. P10-243456/2022 a na základě usnesení Rady m. č. Praha 10 č. **685 ze dne 7. 9. 2021** a dále na základě Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu na dobu určitou číslo **2022/OBN/1054 ze dne 21. 5. 2024** a na základě usnesení Rady m. č. Praha 10 č. **0451/RMČ/2024 ze dne 27. 6. 2024** spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě svobodného a vážného projevu vůle a v souladu zejména s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „*OZ*“), uzavřeli tento

## **Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu bytu na dobu určitou číslo 2022/OBN/1054**

Čl. 1.

### **Účel a předmět dodatku**

1. Účelem tohoto dodatku č. 2 je prodloužení nájemního vztahu založeného shora citovanou nájemní smlouvou (dále jen „*nájemní smlouva*“) a tedy prodloužení trvání nájemní smlouvy o další dva roky ode dne ukončení původně sjednané doby nájmu, tedy ode dne 25. 7. 2024.
2. Nájem na dobu určitou v trvání dvou let byl původně sjednán od data účinnosti nájemní smlouvy. Předmětná nájemní smlouva nabyla účinnosti dnem 25. 7. 2022, tedy dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb.
3. Za shora uvedeným účelem se smluvní strany dohodly o doplnění shora uvedené nájemní smlouvy, a to čl. 8. odst. 1., který nově bude znít takto :

*Průrgala*



„1. Nájem se uzavírá na dobu určitou do 25. 7. 2026 (slovy: dvacátého pátého července roku dva tisíce dvacet šest), s možností jeho prodloužení vždy o dva roky za podmínky zájmu obou smluvních stran.“

## Čl. 2

### Závěrečná ustanovení

1. Pro uzavření tohoto dodatku neplatí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. o možnosti přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou či ustanovení o možnosti uzavření smlouvy bez ujednání náležitosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti připojením podpisu obou účastníků, a to za podmínky zveřejnění dodatku v registru smluv dle příslušného právního předpisu. Zveřejnění zajistí pronajímatel neprodleně po uzavření tohoto dodatku, nejpozději však v zákonných lhůtách.
3. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno pare obdrží nájemce, a jedno pare pronajímatel.

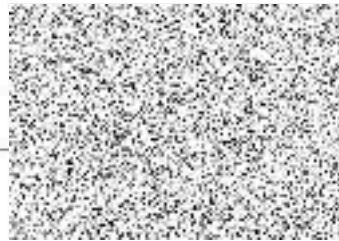
V Praze dne 28-06-2024

V Praze dne 15.7.2024

Pronajímatel



nájemce



#### DOLOŽKA

Potvrzují ve smyslu § 43 zák. č. 131/2000 Sb., že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání,

které bylo schváleno usnesením

Rady m. č. Praha 10 č. 0457/2024 ze dne 27. 06. 2024 / usnesením

Zastupitelstva m. č. Praha 10 č. .... ze dne .....

V Praze dne ...

28-06-2024



1700  
Městská knihovna Písek  
Královská 10  
312 00 Písek  
Tel: 386 331 111  
E-mail: knihovna@mkpisek.cz  
www.mkpisek.cz