

Dodatek č. 2
ke SMLOUVĚ
o nájmu nebytových prostor

evidenční číslo DPMLJ: 20012210

Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s.

sídlo: Mrštíkova 850/3, Liberec III Jeřáb PSČ 460 07

zastoupena:

- ve věcech smluvních: Ing. Michalem Zděnkem, M.A., předsedou představenstva a
Ing. Václavem Sosnou, místopředsedou představenstva

- ve věcech technických: [REDAKCE] provozně – technickým ředitelem
[REDAKCE] správa budov, tel. [REDAKCE]

IČ: 473 11 975

DIČ: CZ47311975

Bank. spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Registrace: v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 372
dále jen „**pronajímatel**“ na straně jedné

- a -

REDBOTTLE PUB s.r.o.

sídlo: Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1

zastoupena:

- ve věcech smluvních: Karlem Houškou, jednatelem

IČ: 056 10 257

DIČ: CZ05610257

Registrace: v OR u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 267271

dále jen „**nájemce**“ na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne tento dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 8.3.2022 (dále jako „**Smlouva**“)

I. Předmět Dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně doby trvání nájmu tak, že nově bude mezi nimi sjednána doba nájmu na dobu určitou s možností dalšího prodloužení. V důsledku toho smluvní strany nahrazují původní znění Článku III. odst. 1) a 2) smlouvy novým zněním takto:

„Článek III.

Doba nájmu

- 1) Smluvní strany sjednávají dobu trvání nájmu v délce pěti (5) let ode dne podpisu tohoto Dodatku č.2 Smlouvy.
- 2) Smluvní strany se dále dohodly, že bude-li nájemce řádně hradit pronajímateli sjednané nájemné a úhrady za služby a nedoručí-li alespoň tři (3) kalendářní měsíce před uplynutím sjednané doby nájmu oznámení, že žádá o ukončení nájmu uplynutím doby trvání nájmu, prodlouží se doba trvání nájmu o dalších pět (5) let.“

Ostatní, tímto Dodatkem č.2 výslovně neuvedená ustanovení Smlouvy, zůstávají platná

a účinná v původně sjednaném znění.

Pronajímatel dále k žádosti nájemce o schválení poskytnutí podnájmu ve Smlouvou sjednaném předmětu nájmu nebo jeho části uděluje nájemci ve smyslu ustanovení článku IV. odst. 3) Smlouvy souhlas s podnájmem pro MAHMOUD KASSEM, Poštovní 2033/5 Jablonec nad Nisou 1, PSČ 466 01 DIČ. CZ 9801011473, IČ 171 999 21

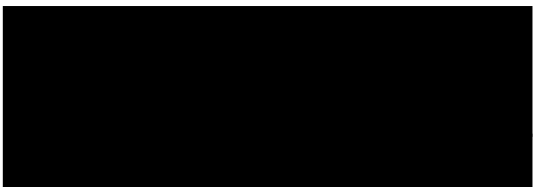
II. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č.2 nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a uveřejněním v registru smluv.
2. Tento Dodatek č.2 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom.

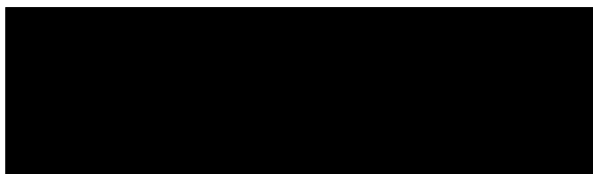
V Liberci dne ...26.06.2024

V ...Praze: dne 12.07.2024

za pronajímatele **Dopravní podnik měst
Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s.:**

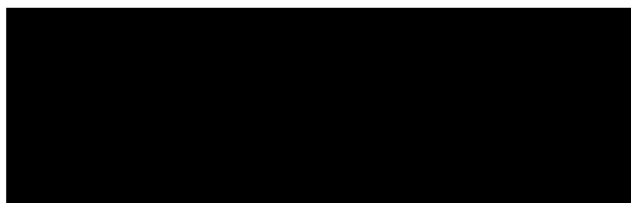


předseda představenstva



místopředseda představenstva

za nájemce **REDBOTTLE PUB s.r.o.:**



jednatel

REDBOTTLE PUB s.r.o.
Rybná 716/24
110 00 Praha 1 - Staré Město
IČ: 05610257

**Dopravní podnik měst
Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s.**
Mrštíkova 850/3
460 07 Liberec III - Jeřáb
IČO: 47311975

