

Uznání dluhu a dohoda o splátkách č. 154/24/OBH

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih

Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

zastoupený starostou Bc. Martinem Bednářem, MBA

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Peněžní ústav: KB, a.s., pobočka Ostrava-Hrabůvka

Č. účtu: 19-1520761/0100

dále jen **věřitel**

a

Gapop s.r.o.

B. Četny 978/19, 700 30 Ostrava

zastoupen jednatelkou Adinou Šimičkovou Bálkovou

zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 78476

IČ: 08142891

dále jen **dlužník**

Obsah dohody

čl.I. Uznání dluhu

1. Gapop s.r.o., IČO 08142891, se sídlem B. Četyny 978/19, 700 30 Ostrava-Bělský Les, tímto ve smyslu ustanovení § 2053 a násl. občanského zákoníku, uznává, že dluží statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Ostrava-Jih, IČ: 00845451, **částku v celkové výši 76 070 Kč** (slovy: sedmdesát šest tisíc sedmdesát korun českých) vzniklou z titulu neuhrazeného nájemného a záloh na služby spojené s užíváním prostoru na základě nájemní smlouvy č. 185/20/OBH ze dne 31.08.2020, a to za období od 02/2024 do 05/2024 podrobně rozepsanou v příloze č. 1 – Přehled předpisů a jejich uhrazení (dále jen „dluh“ nebo „dlužná částka“).
2. Prostor sloužící podnikání, z jehož užívání plyne výše uvedený dluh, se nachází v budově č. p. 978, stavba občanského vybavení, který je součástí pozemku p. č. 131, zast. plocha a nádvoří, v k. ú. Dubina u Ostravy, adresní místo B. Četyny 978/19, Ostrava-Bělský Les, jehož nájemcem je dlužník na základě nájemní smlouvy č. 185/20/OBH ze dne 31.08.2020.
3. Dlužník uznává výslovně dluh co do důvodu i výše a zavazuje se tento dluh zaplatit dle podmínek Dohody o splátkách specifikované v článku II. této dohody.

čl.II. Dohoda o splátkách

1. Věřitel a dlužník se dohodli na následujícím splácení dlužné částky, takto:
Dlužník se zavazuje svůj uznaný dluh specifikovaný v čl. I této dohody v celkové výši 76 070 Kč zaplatit věřiteli v pravidelných měsíčních splátkách **ve výši 4 711 Kč po dobu 16 měsíců a poslední 17. splátka je stanovena ve výši 694 Kč**, a to na účet věřitele č. **19-1520761/0100** vedený u Komerční banky, a.s., pod variabilním symbolem **8610409637**, nebo přímo v pokladně statutárního města Ostravy, úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, vždy nejpozději do posledního dne kalendářního měsíce, za který se splátka platí. První splátka bude uhrazena k poslednímu dni v měsíci, v němž nabyla účinnosti tato dohoda.

Splátka se považuje za řádně uhrazenou teprve tehdy, byla-li nejpozději v den její splatnosti v celé výši připsána na účet věřitele. Dlužnou částku v celkové výši 76 070 Kč je možno uhradit v dřívějším termínu a v plné výši. Nezaplacení kterékoliv splátky či její části ve sjednaném termínu má za následek ztrátu výhody splátek a celá dlužná částka se stává splatnou najednou a ihned. Věřitel pak není povinen dlužníka dále jakýmkoliv způsobem upomínat o zaplacení a může bez dalšího požadovat po dlužníku zaplacení celé dlužné částky podáním žalobního návrhu k příslušnému soudu či exekučního návrhu k soudnímu exekutorovi.

Po úhradě dluhu v celkové výši 76 070 Kč bude dle skutečné úhrady jistiny kapitalizováno příslušenství představující zákonný úrok z prodlení, které se dlužník zavazuje zaplatit.

2. Dohoda může být měněna pouze po dohodě smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků k této dohodě.
3. O uzavření této dohody rozhodla rada městského obvodu Ostrava-Jih usnesením č. 2709/RMOB-JIH/2226/51 ze dne 27.06.2024.
4. Dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž věřitel obdrží tři vyhotovení a dlužník jedno vyhotovení.

5. Smluvní strany prohlašují, že dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání, svobodně, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a pod nátlakem, což stvrzují obě strany svými podpisy.
6. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, účinnosti nabývá dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Za věřitele

Datum: _____

Místo: _____

Bc. Martin Bednář, MBA
starosta

Dlužník

Datum: _____

Místo: _____

Adina Šimičková Bálková
jednatelka