

SMLOUVA O DÍLO

(§2586 NOZ)

Objednatel : **Gymnázium Jaroslava Heyrovského**
Sídlo : Mezi Školami 2475/29, 158 00 Praha 5
IČ : 60446234
DIČ : CZ 60446234
Zastoupené: RNDr. Vilémem Bauerem
Kontaktní osoba: Radomil Mikeska, tel.: 603 150 929
Bankovní spojení: PPF, Praha 1, č. ú.: 2002660001/6000

na straně jedné
(dále jen „objednatel“)

a

Obchodní firma: **ADRAK s.r.o.**
Sídlo: Masarykovo náměstí 1484, 53002 Pardubice
zapsaná v obchodním rejstříku u krajského soudu v Hradci Králové pod spis. značkou C 23161
IČ: 27508129
DIČ: CZ 27508129
Zastoupený / jednající: Bc. Radka Vyhnálková - jednatel, Radim Vyhnálek
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 3364541389/0800

na straně druhé
(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které spočívá ve zhotovení prací, specifikovaných v soupisu prací uvedeného v nabídkové ceně dne 25.5.2024 na akci „Oprava dna a bočních stěn bazénové vany“ (dále jen „dílo“).
2. Dílo bude prováděno podle cenové nabídky ze dne 24.5.2024 – příloha č. 1. této smlouvy o dílo.
3. Součástí díla jsou všechny nezbytné úkony a dodávky ke zdárnému provedení díla, jako např. lešení, úklid objektů a likvidace odpadů apod.

II. Čas a místo plnění

1. Místo plnění díla je uvedeno v odstavci I. této smlouvy.
2. Čas plnění: zahájení díla: 28. 6. 2024 dokončení díla : 30. 8. 2024
3. Termín zahájení a dokončení díla může být změněn s ohledem na vhodné klimatické podmínky k provádění prací a stavební připravenost ze strany objednatele (stavební povolení, popř. ohlášení stavebního úřadu, zábory ploch apod.), což nemá vliv na případné sankce za pozdní dokončení díla.

III. Cena díla

Cena díla je ujednána podle rozpočtu, který vypracoval a objednateli předložil zhotovitel.

Cena díla činí **986.882,46 – Kč bez DPH**

DPH bude vyčíslena dle platných předpisů v době realizace díla.

IV. Platební podmínky

Platba za celé dílo proběhne po splnění dodávky, kdy celkovou částku vyúčtuje zhotovitel objednateli formou konečného daňového dokladu, který objednatel do 14 pracovních dnů uhradí na účet zhotovitele.

V. Způsob převzetí díla

Zhotovitel předmět díla předá do 30.8.2024 formou písemného předávacího protokolu, přičemž k převzetí předmětu díla poskytne objednatel nezbytnou součinnost.

VI. Odpovědnost za vady, reklamační řízení

1. Na výše uvedený předmět díla dle bodu I. poskytuje zhotovitel záruku po dobu 60 měsíců od předání objednateli. V případě, že dílo obsahuje prvky, které mají kratší dobu záruky, bude jejich seznam součástí předání a převzetí díla.
2. Odpovědnost za vady díla se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následovně ustanoveními § 2615 až 2619 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality, rozsahu služeb a práce okamžitě po jejich zjištění. Zhotovitel se zavazuje vady odstranit neprodleně.
4. Reklamáce musí být uplatněna písemnou formou, a to e-mailem s následným zasláním do 5 dnů nebo doporučeným dopisem. Zde je objednatel povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 48 hodin po jejím obdržení (vyjma dnů pracovního volna, dnů pracovního klidu a státem uznaných svátků).
6. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, má objednatel právo odstranit vadu sám na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
8. Při odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel musí být mimo jiné uvedeno:
 - jména a příjmení zástupců obou smluvních stran – číslo smlouvy o dílo
 - datum uplatnění a č.j. reklamáce
 - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění – datum zahájení a ukončení odstranění vady
 - celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady)
 - vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.
9. Zhotovitel se zavazuje v den odstranění vady dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady potřebné k provozování účelu díla.

10. Objednatel nemá právo na slevu z ceny nebo úhradu nákladů, pokud neumožní zhotoviteli odstranit reklamovanou vadu.
11. Za vady nelze považovat nedokončení díla z důvodů nezávislých na vůli stran, nebo z důvodů na straně objednatele. V tomto případě platí záruka přiměřeně s přihlédnutím ke stavu provedeného díla ke dni zániku této smlouvy.

VII.

Smluvní pokuta (§2048 a násl.)

1. V případě prodlení zhotovitele se splněním závazku provést dílo v termínu daném smlouvou o dílo, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,05.% z ceny díla za každý den prodlení.
2. Smluvní strana, které vzniklo právo na zaplacení smluvní pokuty, může započítat takovou pohledávku se vzájemnou splatnou nebo nesplatnou pohledávkou druhé smluvní strany, i když smluvní pokuta ještě není splatná.
3. V případě prodlení objednatele se splněním závazku zaplatit dílo v termínu daném smlouvou o dílo, má zhotovitel právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky bez daně z přidané hodnoty za každý den prodlení.

VIII.

Kontrola provádění díla a kvalita díla

1. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění díla. K vykonání takové kontroly má objednatel přístup na staveniště při dodržení všech pravidel BOZP.
2. V průběhu provádění díla se rovněž konají kontrolní dny, jejichž termíny budou zapsány ve stavebním deníku.
3. Závady na stavbě, které ohrožují životy nebo zdraví anebo bezpečnost stavby se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit objednateli, a to i v případě, že jejich příčinou není porušení povinnosti zhotovitele.
4. Zhotovitel se zavazuje vyrozumět objednatele o stížnostech nebo jiných podnětech třetích osob týkajících se provádění díla nebo stavby bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozvěděl.
5. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele nejméně tři pracovní dny předem zápisem ve stavebním deníku ke kontrole plnění, která mají být v dalším postupu při provádění díla zakryta nebo se jinak stanou nepřístupnými. Jestliže se objednatel k takové kontrole nedostaví, ačkoli jej k tomu zhotovitel řádně vyzval, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla. Poruší-li zhotovitel povinnost včas vyzvat objednatele k provedení takové kontroly, zavazuje se umožnit ji objednateli na svůj náklad v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel stanoví.
6. Objednatel je oprávněn požádat zhotovitele o dodatečnou kontrolu zakrývaných plnění nebo plnění jinak nepřístupných, i když jej zhotovitel k takové kontrole podle předchozího odstavce tohoto článku řádně vyzval. V takovém případě však náklady provedené kontroly nese objednatel, pokud se ukáže, že kontrolovaná plnění nemají vady.

IX.

Pořádek a čistota na staveništi

1. Zhotovitel je povinen provádět všechny práce v souladu se schválenými normami ČSN a předpisy, zejména v oblasti BOZP a ochrany životního prostředí a nést případné následky za nedodržení předpisů při své činnosti. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v pracovním nebo obdobném poměru ve vztahu ke zhotoviteli.
2. Zhotovitel je povinen udržovat průběžně na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.

X.

Pojištění

Zhotovitel prohlašuje, že má sjednanou smlouvu o pojištění majetku a pojištění odpovědnosti za škodu v souvislosti s prováděním díla na částku v minimální výši ceny díla. Na žádost zhotovitele je objednatel povinen zhotoviteli předložit kopii pojistky s údaji o rozsahu tohoto pojištění.

XI. Jiná ujednání

Případné změny této smlouvy budou provedeny písemně formou dodatků. Dáno ve dvou vyhotoveních s platností originálu

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.
2. Smlouvu je možné měnit a doplňovat pouze formou písemných dodatků, odsouhlasených oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupnické subjekty obou smluvních stran vázány ustanovením této smlouvy v plném rozsahu.
4. Tato smlouva a z ní vyplývající vztahy se řídí právním řádem České republiky, a to občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí objednatel.
6. Prodávající s kupujícím si ujednávají podmínku, že k uzavření kupní smlouvy dojde tehdy, jakmile se dohodnou na těchto náležitostech: množství a konkrétní výši kupní ceny (nebo způsobu jejího určení), místě dodání zboží, splatnosti faktury, době plnění, podmínkách o odstoupení od kupní smlouvy, záruční době.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu o dílo před jejím podpisem přečetly, její text jim je dostatečně srozumitelný, smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

Příloha č.1 - cenová nabídka

V Pardubicích dne2024

V Praze.27. 6. .2024

Za zhotovitele:

Za objednatele :

.....

.....

Bc. Radka Vyhnálková

RNDr. Vilém Bauer

