



ZMĚNOVÝ LIST

Předkládá: VCES a.s.

Projekt: TGM 16 – Rekonstrukce budovy Magistrátu v Přerově

Číslo smlouvy: SML/1784/2023, VCES-6255

Číslo změnového listu: 001

Název změnového listu: **Změna konstrukce výtahové šachty**

Datum: 20.05.2024

Identifikační číslo EIS:

Název smlouvy: TGM 16 – Rekonstrukce budovy Magistrátu v Přerově

Smluvní strany:

Objednatel: Statutární město Přerov
Bratrská 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov

Zhotovitel: VCES a.s.
Českomoravská 2420/15, 190 00 Praha 9 - Libeň

Ve vztahu k smlouvě o dílo lze dodatečné práce odsouhlasené Objednatelům provést pouze na základě nové úpravy smluvních vztahů mezi Zhotovitelem a Objednatelům a v souladu s příslušným ustanovením ZZVZ, resp. příslušným ustanovením právního předpisu upravujícího zadávání veřejných zakázek účinného v době zahájení úkonů k zajištění uspokojení potřeby dodatečných prací.

Předmět změny:

Předmětem změnového listu jsou následující změny:

1. Změna konstrukce výtahové šachty

Méněpráce bez DPH celkem	-1 323 810,10 Kč
Vícepráce bez DPH celkem	999 054,98 Kč

Rozdíl bez DPH celkem	- 324 755,12 Kč
-----------------------	-----------------



Zdůvodnění:

Jedná se o změnu konstrukce výtahové šachty z železobetonové monolitické konstrukce na zděnou konstrukci z vápenopískových cihel. Poslední 1 m výšky šachty bude vyzděn z betonových tvárnic ztraceného bednění s výplní betonem a vloženou výztuží. Ve spodní části pro dojezd výtahu bude šachta řešena železobetonovou konstrukcí.

Tato změna byla prodiskutována se statikem stavby a se záměnou z hlediska statického souhlasí.

Změna materiálového řešení šachty přináší finanční úsporu.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Ocenění změny

Příloha č. 2 – Grafická příloha

Příloha č. 3 – Stanovisko projektanta

Stanovisko projektanta:

Je formulováno v příloze 3 změnového listu.

Změna iniciována:

Zhotovitelem na základě optimalizace řešení.

Má nebo bude mít změna vliv na kvalitu dodávaného díla nebo jeho části a jaký: ANO

Má nebo bude mít změna vliv na průběh provádění dalších prací na díle: ANO

Odrazí se změna v postupu nebo časovém rozvržení realizace dodávaného díla: ANO

Termín provádění prací:

Schválená částka změny:

Snížení ceny díla o 324 755,12 Kč bez DPH.



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU

Za objednatele:

Odsouhlasila:

Datum:

Potvrdil:

Datum:

5.6.2024

Za zhotovitele:

Vypracoval:

Datum:

20.5.24

Za technický dozor stavby:

Odsouhlasil:

Datum:

5.6.2024

Za projektanta:

Odsouhlasil:

Datum:

PŘÍLOHA č.1 ZMĚNOVÉHO LISTU č. 001 - Ocenění změny

Předmět změny: Změna konstrukce výtahové šachty

PŮVODNÍ ŘEŠENÍ - ODPOČET

PČ v rozpočtu	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	K	273322611	Základové desky ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37 - základ SHZ a sklad, výtahová šachta, instalační šachty	m3	-2,904	4 838,50	-14 051,00
VV "výtah" -(4,4*2,2*0,3)					-2,904		
11	K	272361821	Výztuž základové desky SHZ nádrže, skladu, výtahových a instalačních šachet	t	-0,871	32 848,49	-28 617,61
VV -2,904*0,3					-0,871		
13	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	-3,960	609,17	-2 412,32
VV "výtah" -(4,4*0,3*2+2,2*0,3*2)					-3,960		
14	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	-3,960	52,40	-207,51
20	K	311321814	Nosná zeď ze ŽB pohledového tř. C 25/30 bez výztuže, struktura podle ÖNORM B2211 třída S2	m3	-22,701	4 938,16	-112 101,14
VV "výtahová šachta 0.13 a, 0.13 b" -(4,5+1,8+1,8+1,8+4,5)*2,96*0,2					-8,525		
VV "výtahová šachta 1.18a, 1.18b" -(4,5+1,8+1,8+1,8+4,5)*(3,5+0,6)*0,2					-11,808		
VV "výtahová šachta 2.19a, 2.19b" -(4,5+1,8+1,8+1,8+4,5)*(2,85+0,47)*0,2					-9,562		
VV "výtahová šachta 3.14a, 3.14b" -(4,5+1,8+1,8+1,8+4,5)*(2,85+0,47)*0,2					-9,562		
VV "výtahová šachta 4.25a, 4.25b" -(4,5+1,8+1,8+1,8+4,5)*(2,85+0,47)*0,2					-9,562		
VV "výtahová šachta 5.25a, 5.25b" -(4,5+1,8+1,8+1,8+4,5)*(2,85+0,47)*0,2					-9,562		
VV "výtahová šachta 6.11a, 6.11b" -(4,5+1,8+1,8+1,8+4,5)*(2,85+0,47)*0,2					0,000		
VV "výtah odpočet dveří" -(-2,6*2,3*6)					35,880		
31	K	341351111	Bednění stěn a příček nosných rovné oboustranné za každou stranu zřízení - výtahová šachta	m2	-926,380	713,98	-661 413,71
VV -92,638/0,2*2					-926,380		
32	K	341351112	Odbednění stěn a příček nosných rovné oboustranné za každou stranu odstranění - výtahová šachta	m2	-926,380	52,40	-48 544,13
33	K	341361821	Výztuž stěn a příček nosných svislých nebo šikmých, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500 - výtahová šachta	t	-13,896	32 848,49	-456 462,68
VV -92,638*0,15					-13,896		
Celkem - odpočet původního řešení							-1 323 810,10

NOVÉ ŘEŠENÍ - PŘÍPOČET

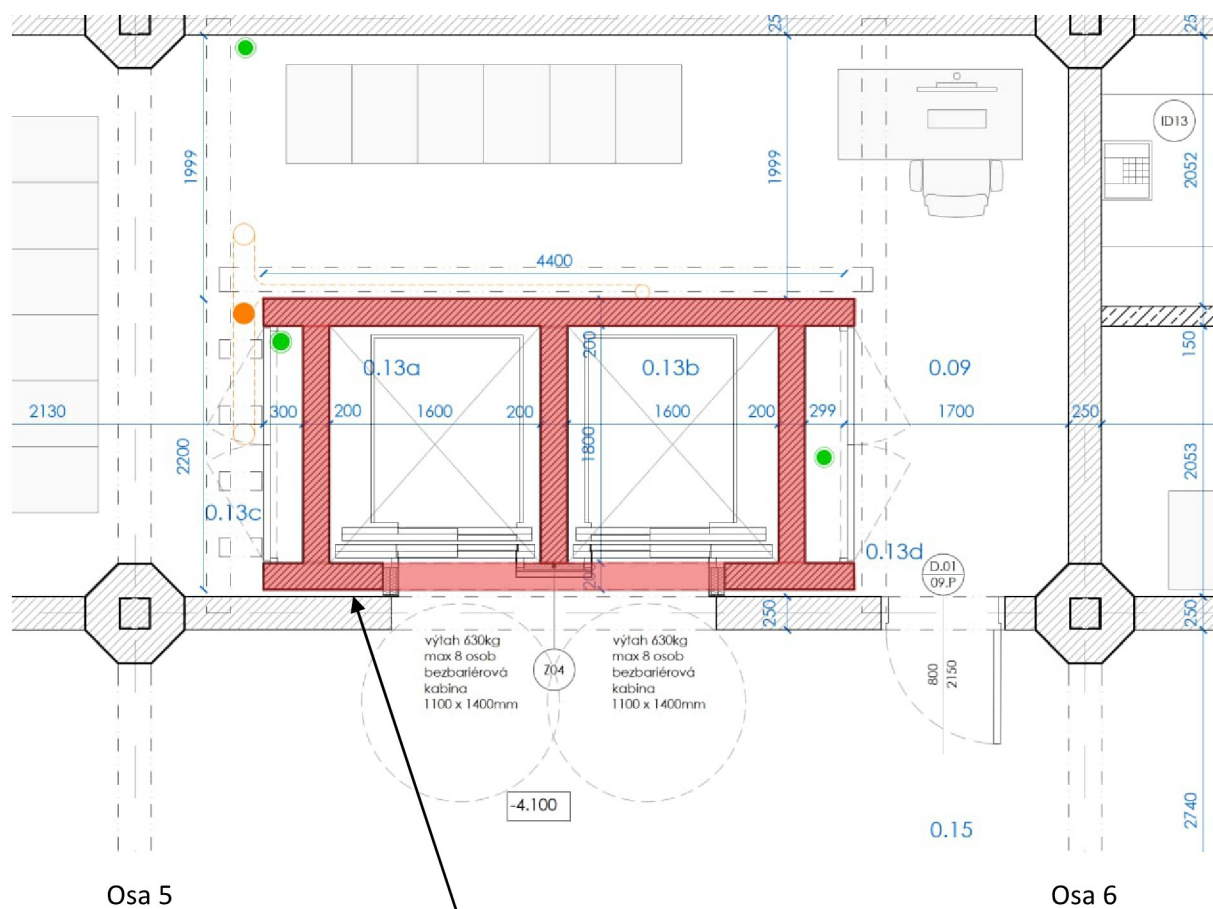
PČ v rozpočtu	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
KROS	K	273313811	Základové desky z betonu tř. C 12/15 - podkladní vrstva	m3	1,185	3 740,00	4 430,03
VV		4,525*2,3*0,1+0,375*2,3*0,1+0,25*2,3*0,1					
KROS	K	273322511	Základové desky ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	2,961	4 470,00	13 236,79
VV		4,525*2,3*0,25+0,375*2,3*0,25+0,25*2,3*0,25					
20	K	311321814	Nosná zeď ze ŽB pohledového tř. C 25/30 bez výztuže, struktura podle ÖNORM B2211 třída S2	m3	4,809	4 938,16	23 749,58
VV		"dojezd výtahu" 4,4*1,39*0,25*2+1,8*1,39*0,25*2+1,8*1,39*0,2					
11	K	272361821	Výztuž základové desky a nosných stěn výtahových šachet	t	1,578	32 848,49	51 834,92
KROS	K	341351311	Zřízení jednostranného bednění nosných stěn	m2	13,900	1 320,00	18 348,00
VV		"dojezd výtahu" (1,6*4+1,8*2)*1,39					
KROS	K	341351312	Odstranění jednostranného bednění nosných stěn	m2	13,900	201,00	2 793,90
VV		"dojezd výtahu" (1,6*4+1,8*2)*1,39					
31	K	341351111	Bednění stěn a příček nosných rovné oboustranné za každou stranu zřízení	m2	5,004	713,98	3 572,74
VV		"dojezd výtahu" 1,8*1,39*2					
32	K	341351112	Odbednění stěn a příček nosných rovné oboustranné za každou stranu odstranění	m2	5,004	52,40	262,22
19	K	3112715R1	Zdivo nosné rovné tl 100 mm z vibrolisovaných betonových skořepinových tvárnic na MC	m3	2,045	8 410,25	17 197,28
VV		"přizdívka - dojezd výtahu" (2,3*2+4,4*2+0,25*4)*1,42*0,1					
135	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	10,408	24,24	252,30

	VV	"vodorovná" 3,9*2,3+0,375*2,3+0,25*2,3					
137	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	17,608	30,30	533,58
	VV	"svislá" 1,42*2,3*2+3,9*1,42*2					
136	M	71153150	lak penetrační asfaltový	t	0,011	64 242,66	719,92
	VV	"vodorovná" (3,9*2,3+0,375*2,3+0,25*2,3)*0,4/1000				0,004	
	VV	"svislá" (1,42*2,3*2+3,9*1,42*2)*0,4/1000				0,007	
	VV	Součet				0,011	
139	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP - 1x vrstva	m2	10,408	239,39	2 491,50
	VV	"vodorovná" 3,9*2,3+0,375*2,3+0,25*2,3					
140	M	71153004R	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm SHZ vodorovně	m2	12,130	204,85	2 484,81
	VV	10,408*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství"					
141	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP - 1x vrstva	m2	17,608	224,24	3 948,47
	VV	"svislá" 1,42*2,3*2+3,9*1,42*2					
142	M	71155001R	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm SHZ svisle	m2	21,499	204,85	4 404,13
	VV	17,608*1,221 "Přepočtené koeficientem množství"					
KROS	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,195	4 020,00	785,35
	VV	4,4*0,12*0,37					
116	K	997013117	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m s použitím mechanizace	t	0,390	358,04	139,64
117	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,390	31,08	12,12
118	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,240	2,49	15,52
	VV	0,39*16 "Přepočtené koeficientem množství"					
120	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	0,390	497,28	193,94
KROS	K	311270331	Zdivo z vápenopískových tvárnic přes P15 do P25 tl 200 mm	m2	298,658	1 868,65	558 087,27
	VV	"výtahová šachta 0.13 a, 0.13 b" (4,5+1,8+1,8+1,8+4,5)*3,85				55,440	
	VV	"výtahová šachta 1.18a, 1.18b" (4,5+1,8+1,8+1,8+4,5)*3,78				54,432	
	VV	"výtahová šachta 2.19a, 2.19b" (4,5+1,8+1,8+1,8+4,5)*3,35				48,240	
	VV	"výtahová šachta 3.14a, 3.14b" (4,5+1,8+1,8+1,8+4,5)*3,35				48,240	
	VV	"výtahová šachta 4.25a, 4.25b" (4,5+1,8+1,8+1,8+4,5)*3,35				48,240	
	VV	"výtahová šachta 5.25a, 5.25b" (4,5+1,8+1,8+1,8+4,5)*3,69				53,136	
	VV	"výtahová šachta 6.11a, 6.11b" (4,5+1,8+1,8+1,8+4,5)*(3,14-1)				30,816	
	VV	"výtah odpočet dveří" -2,59*2,2*7				-39,886	
	VV	Součet				298,658	
41	K	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	5,040	4 287,87	21 610,84
	VV	(4,5+1,8+1,8+1,8+4,5)*0,2*0,25*7					
42	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	44,975	700,88	31 521,91
	VV	(4,5*2+1,8*6+1,6*2+0,325*4+0,2*7)*0,25*7					
43	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	44,975	72,05	3 240,57
44	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,756	32 848,49	24 833,46
	VV	44,975*0,15					
KROS	K	311113153	Nadzákladová zeď tl přes 150 do 200 mm z hladkých tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	m2	14,400	1 400,00	20 160,00
	VV	"poslední 1m výšky šachty" (4,5+1,8+1,8+1,8+4,5)*1					
11	K	272361821	Výztuž nadzákladové zdi - poslední 1 m výtahové šachty	t	0,073	32 848,49	2 411,34
	VV	((4,5+1,8+1,8+1,8+4,5)*3*2*0,62+1*32*0,62)/1000					
54	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	267,003	236,21	63 068,56
	VV	"zvenku šachty" (4,475+1,8*2+0,905*2+0,2*7)*(2,96+4,1+3,32*5)					
KROS	K	783823141	Penetrační akrylátový nátěr lícového zdiva - bezbarvý	m2	337,330	51,40	17 338,76
	VV	"uvnitř šachty" ((1,6*2+1,8*2)*(1,5+4,1+4,03+3,6*3+3,94+3,14)-1,195*2,2*7)*2					
KROS	K	777612103	Uzavírací epoxidový nátěr podlahy	m2	7,800	319,00	2 488,20
	VV	1,6*1,8*2+1,6*0,15*2*2+1,8*0,15*2*2					

82	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	465,075	49,73	23 127,36
	VV		"zvenku šachty" (4,475+1,8*2+0,905*2+0,2*7)*(2,96+4,1+3,32*5)		267,003		
	VV		"uvnitř šachty" 1,8*2*(1,5+4,1+4,03+3,6*3+3,94+3,14)*2		198,072		
	VV		Součet		465,075		
47	K	431351121	Zřízení bednění podest	m ²	40,320	1 585,16	63 913,62
	VV		"provizorní podlahy uvnitř výťahových šacht v každém podlaží" 1,8*1,6*2*7				
48	K	431351122	Odstanění bednění podest	m ²	40,320	393,01	15 846,35
	VV		"provizorní podlahy uvnitř výťahových šacht v každém podlaží" 1,8*1,6*2*7				
Celkem - připočet nového řešení							999 054,98

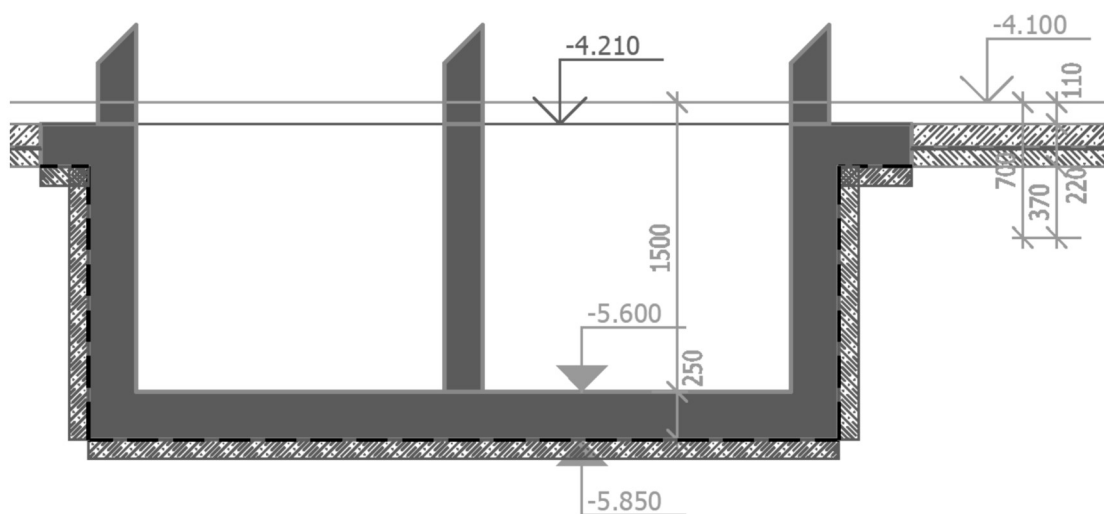
PŘÍLOHA č. 2 ZMĚNOVÉHO LISTU č. 001 – Grafická příloha

Předmět změny: Změna konstrukce výtahové šachty

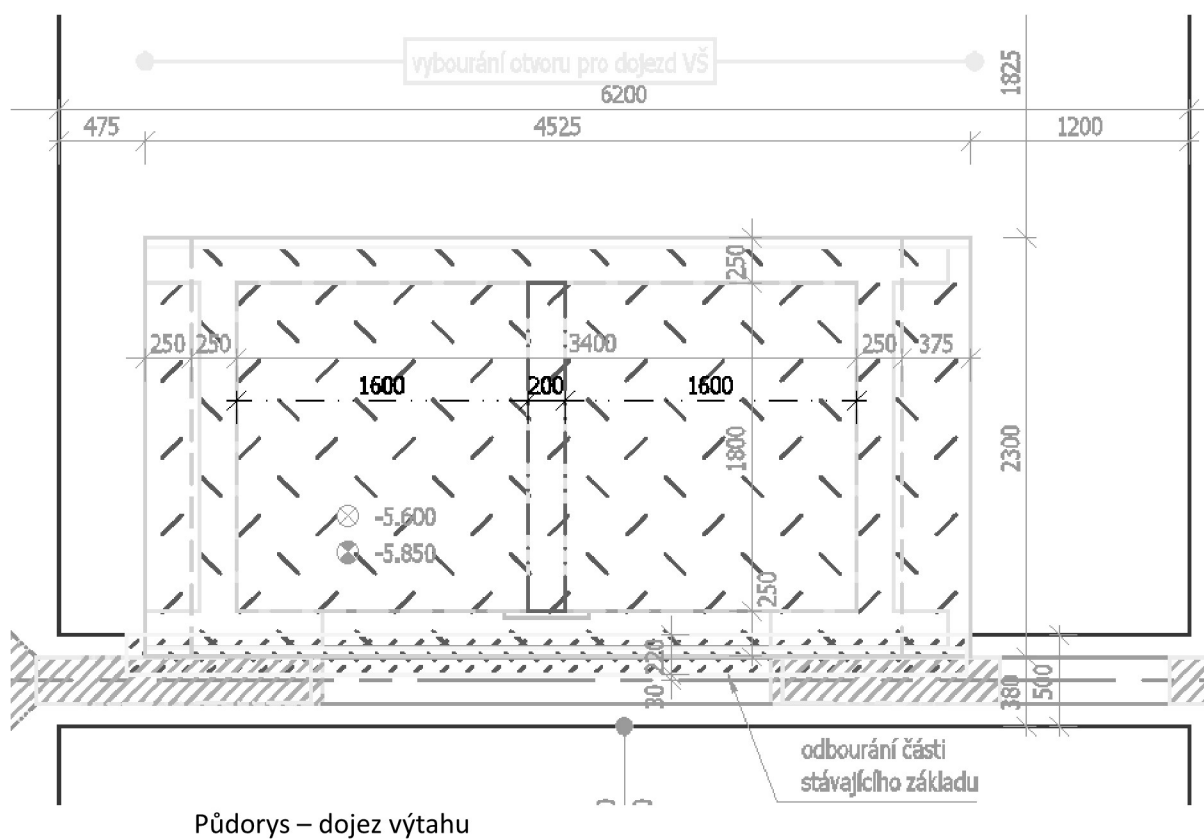


Místo monolitické železobetonové konstrukce bude výtahová šachta vyzděna (kromě dojezdu výtahu)

Dojezd výtahu bude řešen monolitickou železobetonovou konstrukcí:



Řez – dojezd výtahu



Půdorys – dojezd výtahu