



Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO



15. aktualizace Zásad územního rozvoje Středočeského kraje zkráceným postupem dle § 42a stavebního zákona jejíž obsahem je vymezení strategické rozvojové plochy v oblasti Milovice – Mladá, vč. úplného znění

ev. číslo objednatele: S-3751/ÚSŘ/2023

(dále jen „**dodatek**“)

uzavřený ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“ nebo „**občanský zákoník**“), mezi těmito smluvními stranami:



Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 - Smíchov
IČO: 70891095
zastoupený: Ing. Lenka Holendová, vedoucí Odboru územního plánování a stavebního řádu
bankovní spojení: 
číslo účtu: 

(dále jen „**objednatel**“)

a

Atelier T-plan, s.r.o.

se sídlem: Sezimova 380/13, 140 00 Praha 4 - Nusle
IČO: 26483734
DIČ: CZ26483734
zastoupená: RNDr. Liborem Krajíčkem, jednatelem
bankovní spojení: 
číslo účtu: 

(dále jen „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel dále společně jako „**smluvní strany**“)

Preambule

Smluvní strany spolu dne 16.5.2023 uzavřely Smlouvu o dílo – „15. aktualizace Zásad územního rozvoje Středočeského kraje zkráceným postupem dle § 42a stavebního zákona jejíž obsahem je vymezení strategické rozvojové plochy v oblasti Milovice – Mladá, vč. úplného znění“, evidovanou u objednatele pod číslem S-3751/ÚSŘ/2023 a uveřejněnou v registru smluv dne 17.05.2023.

Obsahem tohoto Dodatku č. 1 je rozšíření předmětu smlouvy (článek 1) o úpravu dokumentace 15. aktualizace ZÚR Středočeského kraje (dále jen „Dílo“) pro opakované veřejné projednání, včetně účasti a spolupráce na vyhodnocování stanovisek, námitek a připomínek a s tím související úprava doby plnění (článek 2 Smlouvy) a ceny díla (článek 3 Smlouvy).

1 PŘEDMĚT DODATKU

1.1 Plnění Smlouvy je rozděleno do tří etap s tím, že realizace etapy č. 3 je zakončena zpracováním a odevzdáním úplného znění Zásad územního rozvoje Středočeského kraje po vydání Díla. Během etapy č. 2 byly zjištěny nutné vícenáklady v souvislosti s opakováním veřejného projednání – tedy nutné opakování 2. etapy.

1.2 Vzhledem k tomu, že v době podání nabídky nešlo predikovat opakování 2. etapy (opakování veřejného projednání) nebylo součástí stanovené nabídkové ceny ze strany objednatele.

1.3 V článku 1. PŘEDMĚT SMLOUVY se ruší bod 1.2 a nahrazuje se tímto novým zněním:

1.2 Zpracování Díla je rozděleno na čtyři etapy (dále jen „etapa“):

1. etapa:	zpracování návrhu Díla (vč. tisků, internetové prezentace) pro veřejné projednání
2. etapa:	aktivní účast na veřejném projednání, spolupráce při vyhodnocování stanovisek, námitek a připomínek podle pokynů Objednatele, úprava návrhu a odůvodnění Díla pro opakované veřejné projednání dle výsledků veřejného projednání a požadavků Objednatele (vč. tisků, internetové prezentace)
3. etapa:	aktivní účast na opakovaném veřejném projednání, spolupráce při vyhodnocování stanovisek, námitek a připomínek podle pokynů Objednatele, úprava návrhu a odůvodnění Díla na základě výsledků opakovaného veřejného projednání a požadavků Objednatele (vč. tisků, internetové prezentace)
4. etapa:	zpracování úplného znění Zásad územního rozvoje Středočeského kraje po vydání Díla

1.4 V článku 2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ se ruší bod 2.1 a nahrazuje se tímto novým zněním:

2.1 Dodavatel je povinen realizovat Dílo po jednotlivých etapách nejpozději:

1. etapa:	nejdéle do 4 měsíců od podpisu této Smlouvy
-----------	--

2. etapa:	nejpozději do 2 měsíců po převzetí pokynů Objednatele na úpravu díla na základě vyhodnocených stanovisek, námitek a připomínek vzešlých z veřejného projednání
3. etapa:	nejpozději do 1 měsíce po převzetí pokynů Objednatele na úpravu díla na základě vyhodnocených stanovisek, námitek a připomínek vzešlých z opakovaného veřejného projednání
4. etapa:	do 2 měsíců od vydání díla Zastupitelstvem kraje

1.5 V článku 3. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY Se ruší body 3.1 a 3.2 a nahrazují se tímto novým zněním:

3.1 Celková cena za realizaci Díla dle čl. 1.1 této Smlouvy se Dodatkem č. 1 zvyšuje o 30 400,- Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) a činí tak 334 400,- Kč bez DPH. V souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou činí DPH 21%, tedy 70 224,- Kč. Celková cena včetně DPH tedy činí 404 624,- Kč (dále jen „Cena“).

3.2 Cena za dílo rozdělená dle jednotlivých etap:

	Cena v Kč bez DPH	Výše DPH v Kč	Cena v Kč včetně DPH
1. etapa:	182 400,-	38 304,-	220 704,-
2. etapa:	76 000,-	15 960,-	91 960,-
3. etapa:	30 400,-	6 384,-	36 784,-
4. etapa:	45 600,-	9 576,-	55 176,-
Celkem:	334 400,-	70 224,-	404 624,-

1.6 Dodavateli 15. aktualizace ZÚR SK vznikly vícenáklady na zpracování díla ve výši 30 400,- Kč **(36 784,- Kč s DPH)**.

2 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 2.1 Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti okamžikem jeho uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání dodatku do registru smluv se objednatel zavazuje zajistit neprodleně po podpisu dodatku.
- 2.2 Ustanovení Smlouvy, která neupravuje tento dodatek, se nemění.
- 2.3 Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě a je podepsán zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu nebo kvalifikovaném elektronickém podpisu. Každá ze smluvních stran obdrží dodatek v elektronické podobě s uznávanými elektronickými podpisy

Strany dodatku prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.

Za objednatele:

V Praze dne dle elektronického podpisu



Středočeský kraj

Ing. Lenka Holendová, vedoucí Odboru
územního plánování a stavebního řádu

Za zhotovitele:

V Praze dne dle elektronického podpisu



Atelier T-plan, s.r.o.

RNDr. Libor Krajíček, jednatel