

Číslo objednatele: **24/SML2656/SoD/ZPZ**

Číslo zhotovitele:

### SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### SMLUVNÍ STRANY

#### Objednatel:

**Ústecký kraj**

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bank. spojení:

Zástupce pro věcná jednání

E-mail/telefon:

(dále jen „objednatel“)

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Ing. Janem Schillerem, hejtnanem Ústeckého kraje

70892156

CZ70892156

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 882733379/0800

RNDr. Tomáš Burian

[burian.t@kr-ustecky.cz](mailto:burian.t@kr-ustecky.cz) +420 475 657 160

a

#### Zhotovitel:

Název/Jméno:

Sídlo/Bydliště:

Zastoupený:

IČ/Datum narození:

DIČ:

Bank. spojení:

Číslo účtu:

Zástupce pro věcná jednání:

E-mail/telefon:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 23604

(dále jen „zhotovitel“)

DHI a.s.

Na Vrších 1490/5, 100 00 Praha 10

Ing. Karel Pryl, předseda představenstva

Ing. Vendula Lipová, členka představenstva

64948200

CZ64948200

Komerční banka, a.s.

19-6010250297/0100

Ing. Jan Špatka, PhD.

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### SMLOUVU O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

I.

#### Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při provedení díla **„Koncepte protipovodňové ochrany Litoměřické kotliny“** (dále i jako „předmět plnění“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě a dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.

2. Přesná specifikace díla:

Předmětem plnění je koncepční studie, obsahující (a) návrh optimalizace využití území vymezeného v příl. č. 2 této smlouvy při přijatelné úrovni povodňového rizika, a (b) návrh aktivních opatření protipovodňové ochrany v tomto území. Návrhové řešení musí vycházet z vyhodnocení aktuálních odtokových poměrů a z ekonomicko-technického posouzení navrhovaných opatření, a musí respektovat rozvojové záměry státu i územních samosprávných celků existující v řešeném území k datu dokončení díla. Dílo sestává z dílčích etapových výstupů, jejichž posloupnost, obsahové a metodické náležitosti jsou uvedeny v příloze č. 3 této smlouvy, která je pro zhotovitele závazná.

3. Obsahové náležitosti díla podle odst. 2 budou podrobností a zaměřením odpovídat nabídce předložené zhotovitelem v zadávacím řízení pro veřejnou zakázku KUUK/045173/2024/INV/VZ-ZPZ/0005 „**Koncepce protipovodňové ochrany Litoměřické kotliny**“. Předložená nabídka tvoří přílohu č. 4 této smlouvy obsahuje rovněž orientační doby plnění a ceny jednotlivých dílčích etap díla, které nejsou pro zhotovitele závazné.
4. Dílo bude předáno v digitální formě na standardních nosičích dat. Textové, tabelární a grafické části díla budou předány v obecně čitelném datovém formátu (PDF/A, XLSX, JPEG, GIF), veškeré mapové části díla ve formátu ESRI/shapefile se zobrazením v souřadnicovém systému S-JTSK a výškovém systému Bpv, digitální model reliéfu bude předán ve formátu ZABAGED – DMR 5G.
5. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
6. Bude-li objednatel požadovat v průběhu provádění díla další dodávky nebo práce, zavazuje se je zhotovitel v rozsahu požadavku objednatele provést, dojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o ceně.
7. Dílo je určeno pro účely:
  - plnění opatření zahrnutého do Plánu dílčího povodí Ohře, Dolního Labe a ostatních přítoků Labe pro období 2021–2027 pod ID OHL31700318 s názvem „Koncepce protipovodňových opatření na soutoku Ohře a Labe“,
  - navazující aktualizace a koordinace územně plánovací dokumentace v řešeném území pro optimalizaci územního rozvoje,
  - navazující projektová příprava protipovodňových opatření v řešeném území.

II.

**Doba a místo dodání díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do 99 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy.
2. Místem dodání díla je sídlo Krajského úřadu Ústeckého kraje, Velká Hradební 31 18/48, 400 02 Ústí nad Labem.

III.

**Cena díla a platební podmínky**

1. Cena díla se ujednává ve výši 1 840 000,- Kč bez DPH a 2 226 400,- Kč s 21 % DPH.  
Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky KUUK/045173/2024/INV/VZ-ZPZ/0005, uvedené v nabídce zhotovitele podané dne 10. 5. 2024.
2. Cena díla je ujednána dohodou smluvních stran. Cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Sazba DPH se

řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel není v žádném případě oprávněn žádat změnu ceny díla (např., že provádění díla si vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno). Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.

3. Cena díla bude zaplácena objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury (dále i jako „faktura“), kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po předání a převzetí díla. Podkladem pro vystavení faktury je Protokol o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) stvrzený oběma smluvními stranami.
4. Dílo lze přebírat a faktury k úhradě ceny díla lze vystavovat po dohodě obou smluvních stran i za dílčí plnění na základě oboustranně stvrzeného Protokolu o předání a převzetí příslušné části díla. V protokolu musí být jednoznačně uvedeno, jaká část díla byla předána včetně její hodnoty. V případě částí díla odpovídajících pořadatelským službám při projednávání a prezentaci výstupů může být protokol nahrazen záznamem o průběhu události podloženým prezenční listinou.
5. Daňový doklad – faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **30 dnů** od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku, a bude objednateli doručen v listinné podobě, popř. výjimečně v elektronické podobě do datové schránky. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.
6. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Pokud je zhotovitel plátcem DPH, bude úhrada ceny provedena pouze na účet zveřejněný v registru plátců vedeném správcem daně zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
7. Bude-li tato smlouva ukončena (zanikl-li závazek) před provedením celého předmětu plnění, má zhotovitel právo na úhradu přiměřené části ceny díla za již skutečně a řádně provedené dílo dle této smlouvy, která se vypočítá způsobem přiměřeným k ceně celého díla za použití cen dílčích etap díla přeložených v nabídce zhotovitele dle příl. č. 4 této smlouvy.
8. Pro platby dle článku VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.
9. Zhotovitel prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu – faktuře řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit. Pokud by se stalo, že by nebyl schopen daň zaplatit, oznámí to nejpozději den před splatností faktury objednateli a navrhne správci daně její úhradu objednatelem. Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které zhotovitel určil v přihlášce k registraci plátcem DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost zhotovitele zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet. Pro případ, že se zhotovitel, jako poskytovatel zdanitelného plnění, stane v okamžiku zdanitelného plnění dle § 21 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZDPH“), nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, se smluvní strany dohodly, že objednatel zaplatí cenu díla takto:
  - a. cenu díla bez DPH zaplatí na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na daňovém dokladu,
  - b. DPH na účet správce daně jako zvláštní způsob zajištění daně podle právní úpravy platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, které je placeno. Zhotovitel prohlašuje, že jeho místně příslušným správcem daně z přidané hodnoty je Finanční úřad pro Hlavní město Prahu, územní pracoviště pro Prahu 10, Petrohradská 1486/6, Praha 10, a že případnou

změnu místně příslušného správce daně z přidané hodnoty zhotovitel do tří dnů oznámí objednateli.

#### IV.

##### **Splnění závazku (provedení díla); přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu díla**

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě dodání díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu oběma smluvními stranami.
2. Při přebírání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí budou jako výhrady uvedeny v Protokolu.
3. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 1. tohoto článku.
4. Vlastnické právo k dokončenému a předanému dílu přechází na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným dle odst. 1 tohoto článku.

#### V.

##### **Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost**

1. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu objednatele na slevu z ceny díla z důvodu vadného plnění. Nedostává se tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit cenu díla ohledně zadržované ceny díla nebo její části.
4. Zhotovitel přijímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu.
5. Záruční doba činí 60 měsíců ode dne předání bezvadného díla. Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá zhotovitel za vady díla.
6. Vady díla existující v době jeho předání a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit bez zbytečného odkladu u zhotovitele písemnou formou (dále jako „reklamací“). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
7. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst.1 věty druhé občanského zákoníku má objednatel vůči zhotoviteli podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
  - a. právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad provedením nového díla, pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící užívání,
  - b. právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad opravou předmětu díla,
  - c. právo na přiměřenou slevu z ceny díla nebo,
  - d. odstoupit od smlouvy.

Objednatel sdělí zhotoviteli, jaké právo si zvolil, při uplatnění vad, nebo bez zbytečného odkladu po uplatnění vad. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele; to neplatí, žádal-li objednatel opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná. V případě, že se

strany nedohodnou na termínu odstranění vad provedením nového díla nebo opravou předmětu díla platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 30 dnů.

8. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy nebo pokud objednatel volbu práva dle odst. 7 tohoto článku neprovede včas, má objednatel vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:

- a. právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad anebo
- b. právo na přiměřenou slevu z ceny díla.

V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 30 dnů.

9. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn si zvolit, zda vadu odstraní zhotovitel nebo objednatel sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování,
10. Neodstraní-li zhotovitel vadu včas nebo vadu odmítne odstranit, může objednatel požadovat slevu z ceny díla, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele.
11. Uplatněním práv dle odst. 7. a 8. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
12. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 7. a 8. tohoto článku je objednatel oprávněn uhradit ze zadržené ceny díla nebo její části dle odst. 3 tohoto článku.

## **VI.**

### **Porušení smluvních povinností**

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
  - a. zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby provedení díla smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla s DPH,
  - b. zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby odstranění vady smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla s DPH,
  - c. smluvní strany se zavazují zaplatit druhé straně za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,1 % z neuhrazené částky do jejího zaplacení,
2. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinností, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

## **VII.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele průběžně o průběhu provádění díla, o dílčích výsledcích provádění díla a o skutečnostech, které mohou tyto výsledky ovlivnit. Objednatel se zavazuje akceptovat termín jednání zástupců obou stran navržený k tomuto účelu zhotovitelem, pokud bude navržen alespoň s třítydenním časovým předstihem na kontaktní adresy zástupce objednatele pro věcná jednání. K jednání mohou být přizváni správci povodí a dotčené obce.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost, potřebné prostory, organizační a technické zabezpečení k projednání výsledků analytické části koncepční studie, jednotlivých návrhových stavů a závěrů koncepční studie s obcemi, správci povodí a dalšími zainteresovanými

subjekty při realizaci dílčích etap b5, b12, b18 a d2 dle příl. č. 3 této smlouvy; zhotovitel se zavazuje navrhnout termíny projednání a poskytnout k němu v přiměřeném předstihu potřebné podklady; objednatel se zavazuje akceptovat termíny navržené zhotovitelem, pokud budou navrženy alespoň s pětítýdenním časovým předstihem na kontaktní adresy zástupce objednatele pro věcná jednání.

3. Dohoda o předání a převzetí dílčího plnění podle čl. III odst. 4 může být na návrh zhotovitele sjednána zástupci pro věcná jednání. O dohodě bude pořízen zápis, který bude obsahovat popis dílčího plnění, jeho hodnotu a sjednaný termín jeho předání a převzetí. Podkladem pro stanovení hodnoty dílčího plnění budou orientační ceny jednotlivých dílčích etap díla uvedené v příloze č. 4 této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že není-li v této smlouvě uvedeno jinak, bude při provádění díla dodržovat vyhlášku č. 79/2018 Sb., o způsobu zpracovávání návrhu a stanovování záplavových území, při provádění těch částí díla, na které tato vyhláška dopadá.
5. Zhotovitel se zavazuje, že za provedení částí díla, jejichž předmětem bude návrh technických kompenzačních opatření, bude odpovídat autorizovaný inženýr podle zák. č. 360/1992 Sb., s osvědčením pro obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství.

## VIII.

### Závěrečná ustanovení

1. Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje usnesením č. 022/99R/2024 ze dne 5. 6. 2024.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž objednatel a zhotovitel obdrží její elektronický originál. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných elektronicky podepsaných dodatků.
4. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů postupuje v souladu s platnými právními předpisy, zejména s Nařízením EU o ochraně osobních údajů (GDPR). Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách objednatele [www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz).
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID sjwdqbw/na e-mail: [office@dhi.cz](mailto:office@dhi.cz).

## IX.

### Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomylnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Ústí nad Labem dne .....

V Praze dne .....

.....  
Objednatel  
Ing. Jan Schiller  
hejtman Ústí nad Labem

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podpisující:	Ing. Jan Schiller
Organizace:	Ústecký kraj
Sériové č. cert.:	12236001
Vydavatel cert.:	I.CA EU Qualified CA2/RSA 06/2022
Datum a čas:	10.07.2024 13:50:55
Dřívod:	
Místo:	

Ing. Karel Pryl  
Digitally signed  
by Ing. Karel Pryl  
Date: 2024.07.08  
09:19:28 +02'00'

Ing.  
Vendula  
Lipová  
Digitally signed  
by Ing. Vendula  
Lipová  
Date: 2024.07.08  
09:27:24 +02'00'

.....  
Zhotovitel  
Ing. Karel Pryl  
předseda  
představenstva  
DHI a.s.

.....  
Ing. Vendula Lipová  
členka  
představenstva  
DHI a.s.

**Přílohy:**

Příloha č. 1 – Nabídka zhotovitele – cena a doba plnění jednotlivých dílčích etap díla

Příloha č. 2 – Vymezení řešeného území

Příloha č. 3 – Dílčí etapy díla