
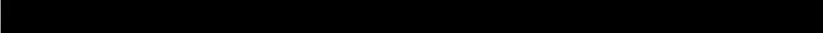
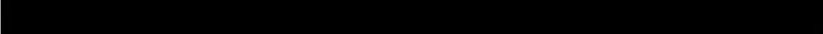
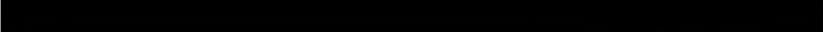


# „Rekonstrukce podlahových krytin – ZŠ Mazurská, Svídnická 599/1a, 180 00 Praha 8 - Troja“

## Smlouva o dílo č. VR 14/2024


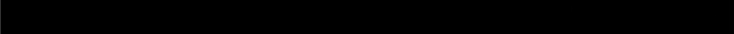
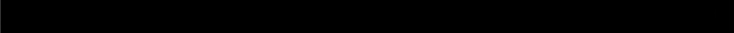
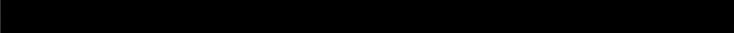
uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a násl., ve spojení s ust. § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### Čl. I. SMLUVNÍ STRANY

**1.1. Objednatel:** **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace**  
Sídlo: U Synagogy 236/2, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 00  
Zastoupen: Ing. Stanislavem Hladišem, ředitelem  
IČO: 00639524  
DIČ: CZ00639524  
Bankovní ústav:   
Číslo účtu:   
E-mail:   
Kontaktní osoba: 

(dále jen „objednatel“)

a

**1.2. Zhotovitel:** **AVK STAV s.r.o.**  
Sídlo: Sokolovská 366/84, 186 00 Praha 8 - Karlín  
Zastoupen: Ivanou Chrpovou, jednatelkou  
IČO: 24787159  
DIČ: CZ24787159  
Zápis v obchodním rejstříku: 27. prosince 2010 Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 174203  
Bankovní ústav:   
Číslo účtu:   
E-mail:   
Kontaktní osoba: 

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně také jen „smluvní strany“)

**uzavírají tuto smlouvu o dílo:**

## Čl. II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Objednatel uzavírá tuto smlouvu se zhotovitelem jako vítězným dodavatelem v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Rekonstrukce podlahových krytin – ZŠ Mazurská, Svídnická 599/1a, 180 00 Praha 8 - Troja**“
- 2.2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas a za podmínek dále stanovených touto smlouvou níže specifikované dílo a závazek objednatele dokončené dílo za stanovených podmínek převzít a uhradit zhotoviteli cenu sjednanou v této smlouvě.

## Čl. III. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje, že provede za podmínek stanovených touto smlouvou podle čl. II odst. 2.1 této smlouvy a v souladu s jeho cenovou nabídkou na toto dílo: „**Rekonstrukce podlahových krytin – ZŠ Mazurská, Svídnická 599/1a, 180 00 Praha 8 - Troja**“ (dále jen „**dílo**“ nebo také „**předmět díla**“).
- 3.2. Soupis prací (výkaz výměr), předložený zhotovitelem v rámci předmětného zadávacího řízení, tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 3.3. Provedením díla ve smyslu této smlouvy se rozumí provedení veškerých prací, služeb a dodávek, které jsou nezbytné pro realizaci díla, a to i v případě, není-li práce, služba nebo dodávka výslovně uvedena v této smlouvě či příloze k této smlouvě. Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje zejména provedení veškerých stavebních a jiných výkonů a služeb včetně obstarání pracovních sil, mechanismů a materiálů, které jsou nutné k provedení díla podle této smlouvy, včetně jejich příloh, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí, zabezpečení případné skládky, zpracování případné dokumentace změn, předání díla objednateli a další činnosti uvedené dále v této smlouvě.
- 3.4. Zhotovitel po prohlídce objektu prohlašuje, že je s vymezením předmětu díla dle tohoto článku srozuměn a že disponuje všemi nutnými podklady pro zhotovení díla.
- 3.5. Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady poskytnutými mu objednatelem, s místními poměry na staveništi a ostatními podmínkami, majícími význam pro realizaci díla, a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo bránit úspěšné realizaci díla. Je si vědom toho, že v průběhu plnění díla nemůže uplatňovat nároky na úpravy smluvních podmínek z důvodů, které jako odborný zhotovitel měl a mohl zjistit již při seznámení se s těmito podklady, poměry staveniště a ostatními podmínkami pro realizaci díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které příp. nejsou jednoznačně specifikovány v této smlouvě, ale které zhotovitel měl či mohl v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, přičemž článek VI. této smlouvy nebude tímto ustanovením dotčen.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v požadované jakosti a dle stanovené technologie, při respektování platných českých technických norem (ČSN/ČS EN/EN).

## Čl. IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
  - a) Termín předání a převzetí staveniště: **do 10 kalendářních dnů od doručení výzvy objednatele zhotoviteli;**
  - b) Termín dokončení díla: **do 60 kalendářních dnů od zahájení provádění díla.**
- 4.2. Den předání a převzetí staveniště se považuje za den zahájení provádění díla.

- 4.3. O předání staveniště bude sepsán mezi smluvními stranami předávací protokol.
- 4.4. Místem plnění díla je objekt ZŠ Mazurská, Svidnická 599/1a, 180 00 Praha 8 - Troja

#### **ČI. V. VĚCI URČENÉ K PROVEDENÍ DÍLA**

- 5.1. Ke dni předání staveniště podle čl. IV odst. 4.1 písm. a) této smlouvy objednatel předá zhotoviteli také připravené pracoviště a vhodný prostor pro uskladnění materiálu. Tento prostor bude k dispozici zhotoviteli po celou dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli při předání díla zapůjčený prostor v původním stavu.
- 5.2. Zhotovitel je odpovědný za pořádek na staveništi, provádění běžného úklidu a používání výhradně sociálního zařízení určeného pro zaměstnance zhotovitele a osoby podílející se na provádění díla.
- 5.3. Zaměstnanci zhotovitele a osoby podílející se na provádění díla jsou v souvislosti s prováděním díla oprávněni vstupovat a pohybovat se pouze v těch prostorech školského zařízení, které jim k tomu byly vyhrazeny objednatelem, resp. zástupci školského zařízení.

#### **ČI. VI. CENA ZA DÍLO**

- 6.1. Cena za řádně provedené a předané dílo a další s dílem související úkony je stanovena takto:
- 2 405 502,16 Kč bez DPH  
505 155,45 Kč DPH v sazbě 21 %  
2 910 657,61 Kč včetně DPH
- (slovy: dvě miliony čtyřicet pět tisíc pět set dva korun českých a šestnáct haléřů bez daně z přidané hodnoty)
- 6.2. Celková cena díla je stanovena v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy (Soupis prací). Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy jsou konečné a maximální a mohou být měněny pouze se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění.
- 6.3. Celková cena díla je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla. Dále jsou součástí ceny i služby a dodávky, které nejsou výslovně uvedeny, ale zhotovitel, jakožto odborník o nich ví nebo vědět musel, neboť jsou nezbytné k provedení díla.
- 6.4. Cena díla nemůže být zvýšena či snížena, pokud nedojde ke změně rozsahu díla formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 6.5. Provedení veškerých víceprací, méněprací, změny technologií nebo materiálů, doplňky nebo rozšíření či zúžení díla je možné pouze s písemným souhlasem objednatele. Pokud by k takovým změnám mělo dojít, budou řešeny nejprve formou změnových listů, z nichž musí být patrné, o jakou změnu díla se jedná, jakož i odpovídající cena, kterou za provedení změny díla bude zhotovitel u objednatele požadovat uhradit, a následně písemných dodatků k této smlouvě se změnou předmětu a ceny díla včetně řešení případných dopadů sjednaných změn do termínů plnění uvedených v této smlouvě. V případě uzavření dodatku této smlouvy bude navýšení ceny díla vypočteno na základě jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude cena stanovena na základě cen v místě a čase obvyklých.

#### **ČI. VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 7.1. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu až po zhotovení celého díla, tj. provedení všech stavebních úprav uvedených v projektové dokumentaci a příloze č. 1 této smlouvy. Podmínkou pro úhradu faktury objednatelem je přiložení soupisu provedených prací odsouhlasených objednatelem.
- 7.2. Objednatel se zavazuje uhradit sjednanou cenu za dílo uvedenou v čl. VI. odst. 6.1 této smlouvy do 21 dnů ode dne, kdy mu bude doručena řádně vystavená faktura zhotovitele spolu se soupisem provedených a objednatelem odsouhlasených prací v souladu s touto smlouvou.
- 7.3. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti stanovené platnými právními předpisy a touto smlouvou, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli. V takových případech se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
- 7.4. Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.5. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel též není oprávněn jakoukoliv pohledávku za objednatelem, vzniklou ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou, použít k zajištění pohledávek třetích osob bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 7.6. Pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány ve faktuře za dílo formou zápočtu proti pohledávce zhotovitele z titulu nároku na úhradu ceny za provedení díla.

#### **ČI. VIII.**

#### **ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA A ZÁVAZKY ZHOTOVITELE**

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat samostatně a s potřebnou odbornou péčí a bude se řídit případnými příkazy objednatele ohledně provádění díla. Posoudí-li zhotovitel takový příkaz objednatele či věc, kterou mu objednatel předal k provedení díla, jako pro svou povahu k provedení díla nevhodné, uplatní se postup podle ust. § 2594 občanského zákoníku.
- 8.2. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit realizaci díla, zejména co do rozsahu, termínů či kvality.
- 8.3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.
- 8.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel od smlouvy odstoupit (důsledky odstoupení se bude řídit pravidly uvedenými v čl. XV. této smlouvy), vedl-li by postup zhotovitele dle rozumného úsudku objednatele k podstatnému porušení této smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit likvidaci demontovaného původního materiálu a veškerého odpadu vzniklého při provádění díla nejpozději do předání a převzetí díla.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na staveništi čistotu a pořádek a zajišťovat úklid, a to včetně ploch přístupových komunikací ke staveništi a včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku.
- 8.7. Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, zejména předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a ekologických předpisů, a ponese veškeré důsledky spojené s jejich porušením, zejména bude řádně a včas realizovat nařízená opatření k nápravě a hradit uložené pokuty.

**Čl. IX.  
PROVEDENÍ DÍLA**

- 9.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, tedy předvedením jeho způsobilosti sloužit svému účelu, dodržením podmínek dle čl. XI. této smlouvy a předáním díla objednateli.
- 9.2 Po dokončení díla bude mezi zhotovitelem a objednavatelem pořízen zápis o předání a převzetí díla dle čl. XI. této smlouvy.

**Čl. X.  
SMLUVNÍ POKUTY**

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s dokončením díla zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- 10.2. V případě nedodržení termínů daných pro odstraňování vad díla (zejména podle čl. XI. odst. 11.9 a čl. XIV. odst. 14.4 této smlouvy) zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč. za každou vadu a za každý započatý den prodlení s odstraněním vady.
- 10.3. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště, resp. se zahájením provádění díla, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- 10.4. Za prodlení s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý započatý den prodlení, a to až do dne vyklizení staveniště, pokud nesplnění této smluvní povinnosti nebude způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky vzniklé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 10.5. Pro případ porušení povinností zhotovitele stanovených v čl. III. odst. 3.6 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den, kdy došlo k porušení uvedených povinností.
- 10.6. V případě, že zhotovitel nepředloží pojistnou smlouvu v souladu s čl. XVIII. odst. 18.2. této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč. Zároveň má objednatel právo odstoupit od této smlouvy
- 10.7. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli za porušení jakékoliv povinnosti stanovené touto smlouvou smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinností dle této smlouvy, přičemž smluvní pokuta může být uplatňována opakovaně.
- 10.8. Splatnost smluvních pokut činí 14 kalendářních dnů od doručení nároku na její uhrazení druhé smluvní straně.
- 10.9. Smluvní pokuty se sčítají. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na úhradu způsobené újmy vzniklé v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy v plné výši.
- 10.10. Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla.

**Čl. XI.  
PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

- 11.1. Předání a převzetí díla se uskuteční na základě přijímacího řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol.
- 11.2. Přijímací řízení bude svoláno objednatelem na základě sdělení zhotovitele, že dílo je připraveno k předání a převzetí.
- 11.3. Podmínkou předání a převzetí předmětu díla je předvedení jeho způsobilosti sloužit sjednanému účelu.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje při převzetí díla předat objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu, pokud k těmto změnám dojde.
- 11.5. Pokud se při přijímacím řízení stavby zjistí nutnost poskytnutí dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel takové doklady dodat objednateli v termínu určeném objednatelem.
- 11.6. Objednatel je oprávněn dílo nepřevzít v případě, že byly zjištěny vady či nedodělky tohoto díla, nebo nebyly předloženy doklady požadované pro přijímací řízení, popř. objednatel shledal, že tyto doklady jsou chybné, nepravdivé nebo neúplné.
- 11.7. Objednatel je oprávněn, nikoli však povinen, převzít dílo s výhradami v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění, které nesmí být v žádném případě delší než 30 kalendářních dnů, nebo dohoda o slevě z ceny díla v případě, že objednatel shledá vady neodstranitelnými.
- 11.8. V případě, že se neuplatní postup dle předchozího odstavce, avšak v průběhu předávání díla dojde ke zjištění vad, je objednatel oprávněn přijímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad v přijímacím řízení pokračovat.
- 11.9. Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých smluvními stranami, jinak do 5 dnů poté, co mu byly oznámeny.
- 11.10. Zhotovitel se zavazuje staveniště a budovu, vč. přístupových komunikací řádně vyklidit maximálně do 3 dnů po předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiné lhůtě.

## **ČI. XII.**

### **PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY**

- 12.1. Vlastníkem díla a všech jeho částí je od okamžiku zabudování věcí do stavby objednatel.
- 12.2. Zhotovitel odpovídá po dobu realizace díla dle této smlouvy za stav a provoz všech objektů a zařízení, které jsou dotčeny jeho činností, a rovněž odpovídá za škody vzniklé jejich provozováním. Zhotovitel odpovídá za škodu na díle a věcech tvořících dílo až do předání díla objednateli a odstranění vad a nedodělků případně zjištěných při předání díla.

## **ČI. XIII.**

### **VADY DÍLA**

- 13.1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání.
- 13.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé i po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

## **ČI. XIV.**

### **ZÁRUČNÍ DOBA**

- 14.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo po dobu 60 měsíců od předání bezvadného díla. Záruční doba běží ode dne předání a převzetí díla v souladu s čl. XI. této smlouvy.
- 14.2. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, nebo kterou objednatel zjistí kdykoliv během záruční doby.
- 14.3. Objednatel oznámí vadu díla zhotoviteli, včetně jejího popisu a práva, které v důsledku vady díla uplatňuje, a to i telefonicky či e-mailem. Odpovědným zaměstnancem zhotovitele pro reklamace je [REDACTED]
- 14.4. Zhotovitel se zavazuje nastoupit k odstraňování vady nejpozději do 48 hodin od jejího oznámení objednatelem nebo nejpozději do 5 hodin od jejího oznámení objednatelem, jedná-li se o vadu (vady) ohrožující bezpečnost nebo provoz díla nebo v případě vzniku havárie. Dále se zhotovitel zavazuje odstranit vadu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 dnů od jejího oznámení, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části díla, nebude-li objednatel požadovat slevu z ceny díla nebo neodstoupí-li objednatel od této smlouvy.
- 14.5. V případě, že zhotovitel reklamované vady díla neodstraní ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad třetí osobu. Takto vzniklé náklady je povinen uhradit zhotovitel.
- 14.6. Doba od uplatnění záruky do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává. Odstranění vady v záruční době třetí osobou nebude mít dále vliv na záruku za jakost díla, resp. veškeré provedené práce v rámci zhotovování díla, poskytnutou zhotovitelem.
- 14.7. Ostatní nároky objednatele z vad díla vyplývající z občanského zákoníku nejsou dotčeny.

#### **Čl. XV.**

#### **ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

- 15.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit kdykoli bez uvedení důvodu do zahájení provádění díla. Právní účinky odstoupení nastávají doručením písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli. Zhotovitel má v takovém případě právo na úhradu již účelně vynaložených nákladů na zhotovení díla, které objednateli řádně doloží. Zhotovitel nemá právo na náhradu škody, která mu vznikla odstoupením objednatele od této smlouvy z důvodů uvedených v tomto odstavci.
- 15.2. V případě podstatného nebo opakovaného porušení této smlouvy zhotovitelem má objednatel právo od této smlouvy odstoupit v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku, a to písemným oznámením o odstoupení doručeným zhotoviteli. Právní účinky odstoupení nastávají doručením písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli. Zhotovitel nemá v takovém případě právo na úhradu nákladů jím vynaložených na zhotovení předmětu díla před odstoupením od této smlouvy objednatelem ani na náhradu škody, která mu vznikla odstoupením objednatele od této smlouvy z důvodů uvedených v tomto odstavci. Podstatným nebo opakovaným porušením této smlouvy se rozumí zejména případy, jestliže:
  - a) zhotovitel je v prodlení se započatím provádění díla o více než 10 kalendářních dnů,
  - b) zhotovitel je v prodlení s dokončením díla o více než 15 kalendářních dní,
  - c) zhotovitel neodstraní vady, které se vyskytnou v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel objednatelem písemně upozorněn, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené,
  - d) zhotovitel provádí dílo neodborným způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací či technickými podmínkami, a to i přes písemné upozornění objednatele, nebo používá závadné, případně jiné než objednatelem schválené materiály,
  - e) zhotovitel opakovaně (dvakrát či vícekrát) nedodrží pokyny objednatele,
  - f) zhotovitel jiným způsobem závažně poruší tuto smlouvu nebo je opakovaně (dvakrát či vícekrát) v prodlení s plněním smluvních povinností,

- g) u příslušného soudu ohledně majetku zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení (řízení o úpadku) a insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dlužníka nebo bylo povoleno moratorium. Zhotovitel je povinen tyto skutečnosti objednateli neprodleně písemně oznámit,
  - h) zhotovitel vstoupí nebo vstoupil do likvidace; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit, nebo
  - i) zhotovitel ztratí nebo zničí stavební deník; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit.
- 15.3. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy dle odst. 15.1 a 15.2 tohoto článku, nevznikne zhotoviteli nárok na náhradu škody.
- 15.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku smlouvy odstoupením od smlouvy podle tohoto článku tato smlouva zaniká ex nunc, tzn. že práva a povinnosti smluvních stran vzniklé do zániku této smlouvy, zejména práva objednatele k dílu, zůstávají nedotčeny.

## **ČI. XVI.**

### **TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA, KOORDINÁTOR BOZP A STAVBYVEDOUCÍ**

- 16.1. Objednatel určí nejpozději ke dni předání staveniště subjekt pověřený funkcí technického dozoru stavebníka a funkcí koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 16.2. Objednatel vykonává na stavbě kontrolu prostřednictvím technického dozoru stavebníka, který zejména sleduje, zda práce jsou realizovány dle projektové dokumentace, dalších relevantních předpisů a smluvních podmínek a jsou v souladu s obecně závaznými právními předpisy, hygienickými normami, ČSN a rozhodnutími veřejnoprávních orgánů.
- 16.3. Objednatel je oprávněn na osobu pověřenou výkonem technického dozoru stavebníka delegovat kteroukoliv ze svých pravomocí s výjimkou uzavírání dodatků k této smlouvě.
- 16.4. Technický dozor stavebníka je zejména oprávněn činit zápisy do stavebního deníku, upozorňovat na nedostatky a udělovat zhotoviteli pokyny.
- 16.5. Technický dozor stavebníka je oprávněn nařídít zhotoviteli přerušeni prací zhotovitele v případě, že je ohrožena bezpečnost realizace díla, život nebo zdraví osob pohybujících se na stavbě nebo hrozí-li nebezpečí škody na majetku objednatele či třetích osob. O této skutečnosti pak technický dozor stavebníka sepíše zápis do stavebního deníku.
- 16.6. Technický dozor stavebníka je dále oprávněn přerušit práce taktéž, pokud zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se sjednanou kvalitou nebo je v prodlení s dodávkou díla či používá nevhodné materiály. I v tomto případě učiní technický dozor stavebníka o těchto skutečnostech zápis do stavebního deníku, v němž mimo jiné uvede i lhůtu a návrh na odstranění zjištěných nedostatků. V případě, že zhotovitel v určené lhůtě zjištěné nedostatky neodstraní, je objednatel oprávněn tyto odstranit na náklady zhotovitele sám s tím, že vzniklé náklady započte na svou povinnost k úhradě ceny díla zhotoviteli anebo je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 16.7. Kontrolní dny budou stanoveny dohodou smluvních stran na základě časového postupu provádění díla. Kontrolní dny mohou být rovněž iniciovány kteroukoli smluvní stranou, přičemž druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dnu bezodkladně.
- 16.8. Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů během doby realizace svých výkonů, resp. je povinen zajistit účast svých zástupců v náležitém rozsahu.
- 16.9. Stavbyvedoucím, pověřeným vedením díla, zhotovitel jmenoval [REDAKCE] který je oprávněn ke všem úkonům týkajícím se realizace díla, k vystavování platebních dokladů aj. s výjimkou změn této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jím vybraná osoba je plně odborně způsobilá a že má veškerá potřebná oprávnění a autorizace nezbytné k výkonu činnosti stavbyvedoucího.



## **ČI. XVII. STAVEBNÍ DENÍK**

- 17.1. V den předání a převzetí staveniště zhotovitelem zahájí vedení stavebního deníku (dále jen „SD“), který musí být kdykoli přístupný na stavbě. Do tohoto SD budou zapisovány všechny údaje nezbytné pro posouzení kvality prováděných prací, všechny údaje nezbytné pro rozhodování veřejnoprávních orgánů a všechny údaje mající vliv na celý průběh stavby tak, jak to odpovídá ustanovením této smlouvy a požadavkům stanoveným právními předpisy, počínaje zápisem o předání a převzetí staveniště. Stavební deník bude uložen tak, aby byl vždy přístupný. Zápisy učiněné do SD potvrdí druhá smluvní strana vždy nejpozději do 5 pracovních dnů po prokazatelném vyzvání nebo vyznačí své námitky. V opačném případě bude platit domněnka, že s obsahem zápisu souhlasí. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla. Archivační lhůta SD činí 10 let.
- 17.2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku objednatele k účasti na předepsaných nebo dohodnutých zkouškách, a to nejméně 3 pracovní dny předem.

## **ČI. XVIII. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU**

- 18.1. Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy předložit pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s plněním této smlouvy, přičemž limit pojistného plnění bude činit minimálně 1.000.000 Kč.
- 18.2. Zhotovitel je povinen udržovat pojistnou smlouvu dle předchozího odstavce v platnosti po celou dobu plnění dle této smlouvy a do druhého pracovního dne od vyzvání objednatelem je povinen ji předložit k nahlédnutí objednateli.

## **ČI. XIX. DALŠÍ USTANOVENÍ**

- 19.1. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 19.2. Všechny písemnosti dle této smlouvy budou doručovány osobně, kurýrem, datovou schránkou nebo poštou na adresu sídla smluvních stran uvedenou v záhlaví této smlouvy. Změny doručovací adresy jsou možné písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence bude považována za doručenou také v případě zaslání na poslední známou adresu sídla adresáta (smluvní strany), a to dnem vrácení zásilky provozovatelem poštovních služeb (držitelem poštovní licence) pro nedoručitelnost z důvodu nepřevzetí zásilky, odmítnutí jejího převzetí, případně z důvodu včas neoznámené změny adresy.

## **ČI. XX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 20.1. Tato smlouva se vyhotovuje v čtyřech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží zhotovitel a dvě vyhotovení objednatel.
- 20.2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 20.3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů dále jen „zákon o registru smluv“).

- 20.4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv zajistí objednatel.
- 20.5. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 20.6. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 20.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:  
Příloha č. 1 – Soupis prací (výkaz výměr)

V Praze dne 6.5.2024

V ..... dne - 2. 05. 2024

Za objednatele:



Správce rozpočtu



## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **10256**      **ZŠ Mazurská, Praha 8-rekonstrukce podlahových krytin**

Objednatel: \_\_\_\_\_ IČO: \_\_\_\_\_  
 DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: **AVK STAV s.r.o.** IČO: **24787159**  
**Sokolovská 366/84** DIČ: **CZ24787159**  
**186 00 Praha 8**

Vypracoval: \_\_\_\_\_

Rozpis ceny	Celkem
HSV	966 422,56
PSV	1 109 779,12
MON	0,00
Vedlejší náklady	329 300,48
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>2 405 502,16</b>


### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>2 405 502,16 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>	<b>505 155,45 CZK</b>

Zaokrouhlení 0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 2 910 657,61 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

  
 \_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>01</b>	<b>2.NP-chodby</b>	<b>0,00</b>	<b>904 003,16</b>	<b>189 840,66</b>	<b>1 093 843,82</b>	<b>38</b>
10256	ZŠ Mazurská, Praha 8-oprava podlahových krytin-chodby-final	0,00	904 003,16	189 840,66	1 093 843,82	38
<b>02</b>	<b>3.NP-chodby</b>	<b>0,00</b>	<b>806 245,56</b>	<b>169 311,57</b>	<b>975 557,13</b>	<b>34</b>
10256	ZŠ Mazurská, Praha 8-oprava podlahových krytin-chodby-final	0,00	806 245,56	169 311,57	975 557,13	34
<b>03</b>	<b>2.NP-zkapacitnění tříd</b>	<b>0,00</b>	<b>695 253,44</b>	<b>146 003,22</b>	<b>841 256,66</b>	<b>29</b>
10256	ZŠ Mazurská, Praha 8-oprava podlahových krytin-final	0,00	695 253,44	146 003,22	841 256,66	29
Celkem za stavbu		0,00	2 405 502,16	505 155,45	2 910 657,61	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
011	Přípravné práce	HSV			105 000,00	4,4
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			31 551,58	1,3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			147 776,29	6,1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			1 360,44	0,1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			8 393,24	0,3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			106 932,00	4,4
96	Bourání konstrukcí	HSV			414 863,72	17,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			15 382,16	0,6
776	Podlahy povlakové	PSV			798 529,38	33,2
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			285 499,49	11,9
784	Malby	PSV			25 750,25	1,1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			135 163,13	5,6

VN	Vedlejší náklady	VN			329 300,48	13,7
Cena celkem					2 405 502,16	100,0

## Položkový rozpočet

S:	10256	ZŠ Mazurská, Praha 8-oprava podlahových krytin
O:	01	2.NP-chodby
R:	10256	ZŠ Mazurská, Praha 8-oprava podlahových krytin-chodby-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 011 Přípravné práce</b>						
1	000000010v	Vystěhování, vyklizení, uložení	soubor	1,00000		
2	000000011v	Ochrana stávajících konstrukcí zabudovaných	soubor	1,00000		
3	000000030v	Ochrana komunikačních tras zakrytím desky DTD+juta nebo volně povlak PVC	soubor	1,00000		
<b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						
4	612421637R00	Omítka vnitřní zdíva, MVC, štuková	m2	63,03000		
				Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 63,03000	63,03000	
5	602016191R00	Penetrační nátěr stěn	m2	63,03000		
				Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 63,03000	63,03000	
<b>Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						
6	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	250,00000		
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						
7	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	63,03000		
				Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 63,03000	63,03000	
8	978013211R00	Odstranění štukové vrstvy omítky z vnitřních stěn	m2	63,03000		
				Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 126,06000*0,5	63,03000	
9	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	126,06000		
				2.NP : 2*8,0+7,2+1,4	24,60000	
				2*(45,35+2,8)-5,8-4,6	85,90000	
				5*2*0,65	6,50000	
				2*7,95+7,18+1,38	24,46000	
				odpočet otvorů : -4*1,45-12*0,8	-15,40000	
10	776511820R00	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	701,56800		
				2.NP-3 vrstvy : (8,0*5,8+2,8*1,4)*3	150,96000	
				(2*17,0*2,8+11,35*3,06)*3	389,79300	
				(5*1,1*0,65)*3	10,72500	
				(5,8*7,95+1,4*2,8)*3	150,09000	
11	965048150Vv	Dočištění povrchu postržení PVC, tmel do 50% odstr.asfaltového lepidla - parkety, PVC,koberce	m2	233,85600		
				2.NP : 8,0*5,8+2,8*1,4	50,32000	
				2*17,0*2,8+11,35*3,06	129,93100	
				5*1,1*0,65	3,57500	
				5,8*7,95+1,4*2,8	50,03000	
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						
12	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,03292		
<b>Díl: 776 Podlahy povlakové</b>						
13	776101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	233,85600		
				Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 233,85600	233,85600	
14	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	126,06000		
				Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 126,06000	126,06000	
15	776521100RT1	Lepení povlak.podlah z pásů PVC pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	233,85600		
				Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 233,85600	233,85600	
16	776101119R01	Očištění povrchů	m2	233,85600		
				Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 233,85600	233,85600	

17	776590100V00	Vysáti podkladu nášlap ploch podlah	m2	233,85600	
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 233,85600		233,85600	
18	28412285R	Podlahovina PVC extra	m2	253,73376	
		Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 233,85600*1,085		253,73376	
19	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy poviakové, výšky do 6 m	%	3 172,00000	
<b>Díl: 777</b>		<b>Podlahy ze syntetických hmot</b>			
20	777101101R00	Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem	m2	233,85600	
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 233,85600		233,85600	
21	777531023R00	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota	m2	233,85600	
		Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 233,85600		233,85600	
22	777652955R00	Oprava podlah - penetrace	m2	233,85600	
		Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 233,85600		233,85600	
23	998777202R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 12 m	%	1 131,24000	
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>			
24	784161101R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, A - Grund 1x	m2	63,03000	
		Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 63,03000		63,03000	
25	784165612R00	Malba HET Brillant 100, bílá, bez penetrace, 2x	m2	63,03000	
		Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 63,03000		63,03000	
26	784011111R00	Oprášení/ometení podkladu	m2	63,03000	
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 63,03000		63,03000	
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>			
27	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	8,06300	
28	979999999R00	Poplatek za ukládku suť do 10 % příměsí (skup.170107)	t	5,57960	
29	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	8,06300	
30	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	40,31502	
31	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	8,06300	
32	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	112,88205	
33	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	8,06300	
34	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	8,06300	
35	979990181R00	Poplatek za skládku suti - PVC podlahová krytina	t	2,48341	
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>			
36	VRN0	Ztížené výrobní podmínky	Soubor	1,00000	
37	VRN1	Oborová přírážka	Soubor	0,00000	
38	VRN2	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	
39	VRN3	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000	
40	VRN4	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	
41	VRN5	Provoz investora	Soubor	1,00000	
42	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1,00000	
<b>Celkem</b>					

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

S:	10256	ZŠ Mazurská, Praha 8-oprava podlahových krytin
O:	02	3.NP-chodby
R:	10256	ZŠ Mazurská, Praha 8-oprava podlahových krytin-chodby-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 011</b>		<b>Přípravné práce</b>				
1	000000010v	Vystěhování, vyklizení, uložení	soubor	1,00000		
2	000000011v	Ochrana stávajících konstrukcí zabudovaných	soubor	1,00000		
3	000000030v	Ochrana komunikačních tras zakrytím desky DTD+juta nebo volně povlak PVC	soubor	1,00000		
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				
4	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	128,65000		
		3.NP : 2*(8,45+7,25)-2,8			28,60000	
		2*(45,35+2,8)-2,8-3,7			89,80000	
		4*2*0,65			5,20000	
		2*8,05+3,7			19,80000	
		odpočet otvorů : -3*1,45-13*0,8			-14,75000	
5	776511820R00	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	587,08800		
		3.NP-3 vrstvy : (8,45*2,8+3,0*1,8+1,45*2,8)*3			99,36000	
		(2*17,0*2,8+11,35*3,06)*3			389,79300	
		(4*1,1*0,65)*3			8,58000	
		(8,05*3,7)*3			89,35500	
6	965048150Vv	Dočištění povrchu postržení PVC, tmel do 50% odstr.asfaltového lepidla - parkety, PVC,koberce	m2	195,69600		
		3.NP : 8,45*2,8+3,0*1,8+1,45*2,8			33,12000	
		2*17,0*2,8+11,35*3,06			129,93100	
		4*1,1*0,65			2,86000	
		8,05*3,7			29,78500	
7	978013211R00	Odstranění štukové vrstvy omítky z vnitřních stěn	m2	64,32500		
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 128,65000*0,5			64,32500	
8	978013191R00	Odlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	64,32500		
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 64,32500			64,32500	
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				
9	602016191R00	Penetrační nátěr stěn	m2	64,32500		
		Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 64,32500			64,32500	
10	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	64,32500		
		Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 64,32500			64,32500	
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
11	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	250,00000		
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
12	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,09503		
<b>Díl: 776</b>		<b>Podlahy povlakové</b>				
13	776101119R01	Očištění povrchů	m2	195,69600		
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 195,69600			195,69600	
14	776590100V00	Vysátí podkladu nášlap ploch podlah	m2	195,69600		
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 195,69600			195,69600	
15	776101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	195,69600		
		Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 195,69600			195,69600	
16	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	128,65000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 128,65000			128,65000	



17	776521100RT1	Lepení povlak, podlah z pásů PVC pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	195,69600	
		Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 195,69600		195,69600	
18	28412285R	Podlahovina PVC extra	m2	212,33016	
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 195,69600*1,085		212,33016	
19	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	2 687,92000	
<b>Díl: 777</b>		<b>Podlahy ze syntetických hmot</b>			
20	777101101R00	Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem	m2	195,69600	
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 195,69600		195,69600	
21	777652955R00	Oprava podlah - penetrace	m2	195,69600	
		Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 195,69600		195,69600	
22	777531023R00	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota	m2	195,69600	
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 195,69600		195,69600	
23	998777202R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 12 m	%	946,64000	
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>			
24	784011111R00	Oprášení/ometení podkladu	m2	64,32500	
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 64,32500		64,32500	
25	784161101R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, A - Grund 1x	m2	64,32500	
		Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 64,32500		64,32500	
26	784165612R00	Malba HET Brillant 100, bílá, bez penetrace, 2x	m2	64,32500	
		Odkaz na mn. položky pořadí 25 : 64,32500		64,32500	
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>			
27	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	7,62716	
28	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	7,62716	
29	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	7,62716	
30	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	38,13579	
31	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	7,62716	
32	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	106,78021	
33	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	7,62716	
34	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	7,62716	
35	979990181R00	Poplatek za skládku suti - PVC podlahová krytina	t	2,47883	
36	979999999R00	Poplatek za ukládku suř do 10 % příměsí (skup.170107)	t	5,14833	
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>			
37	VRN0	Ztížené výrobní podmínky	Soubor	1,00000	
38	VRN1	Oborová přírážka	Soubor	0,00000	
39	VRN2	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	
40	VRN3	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000	
41	VRN4	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	
42	VRN5	Provoz investora	Soubor	1,00000	
43	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1,00000	
<b>Celkem</b>					

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

S:	10256	ZŠ Mazurská, Praha 8-oprava podlahových krytin
O:	03	2.NP-zkapacitnění tříd
R:	10256	ZŠ Mazurská, Praha 8-oprava podlahových krytin-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 011</b>		<b>Přípravné práce</b>				
1	000000010v	Vystěhování, vyklizení, uložení	soubor	1,00000		
2	000000011v	Ochrana stávajících konstrukcí zabudovaných	soubor	1,00000		
3	000000030v	Ochrana komunikačních tras zakrytím desky DTD+juta nebo volně povlak PVC	soubor	1,00000		
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				
4	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	82,80000		
		2.NP :				
		A : 2*(6,85+7,8)-1,0			28,30000	
		B : 2*(5,8+7,8)-1,0			26,20000	
		C : 2*(6,85+7,8)-1,0			28,30000	
5	776511820R00	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	456,30000		
		2.NP-3 vrstvy :				
		A : 6,85*7,8*3			160,29000	
		B : 5,8*7,8*3			135,72000	
		C : 6,85*7,8*3			160,29000	
6	965048150Vv	Dočištění povrchu postržení PVC, tmel do 50% odstr.asfaltového lepidla - parkety, PVC,koberce	m2	152,10000		
		2.NP-3 vrstvy :				
		A : 6,85*7,8			53,43000	
		B : 5,8*7,8			45,24000	
		C : 6,85*7,8			53,43000	
7	978013211R00	Odstranění štukové vrstvy omítky z vnitřních stěn	m2	8,19000		
		2.NP :				
		A : (2*6,85+7,8)*0,15			3,22500	
		B : 2*5,8*0,15			1,74000	
		C : (2*6,85+7,8)*0,15			3,22500	
8	978013191R00	Odlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	8,19000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 8,19000			8,19000	
9	962031123R00	Bourání přiček z cihel pálených děrovan. tl. 80 mm	m2	51,48000		
		mezi třídami : 2*7,8*3,3			51,48000	
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
10	342241112R00	Příčky z tvárníc Profiblok na maltu vápenocementovou, tl. 80 mm	m2	25,74000		
		mezi třídami : 7,8*3,3			25,74000	
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				
11	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	63,00000		
		6*3,0*3,5			63,00000	
12	601016193R00	Penetrace hloubková stropů	m2	2,34000		
		oprava po bourání zdi-ODHAD : 2*7,8*0,15			2,34000	
13	611421133R00	Omítka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková	m2	2,34000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 2,34000			2,34000	
14	602016191R00	Penetrační nátěr stěn	m2	62,31000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 8,19000			8,19000	
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 25,74000*2			51,48000	
		opravy po odbourání přiček : 2*3,3*0,2*2			2,64000	
15	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	62,31000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 62,31000			62,31000	

<b>Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>			
16	632451421R00	Doplnění potěru plochy do 1 m <sup>2</sup> , tl. 10 - 20 mm po vybourání příček : 2*7,8*0,15	m2 2,34000 2,34000
<b>Díl: 94 Lešení a stavební výťahy</b>			
17	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m 7,8*3*2	m2 46,80000 46,80000
<b>Díl: 95 Dokončovaci konstrukce na pozemních stavbách</b>			
18	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2 170,00000
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>			
19	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t 5,39239
<b>Díl: 776 Podlahy povlakové</b>			
20	776101119R01	Očištění povrchů Odkaz na mn. položky pořadí 29 : 152,88000	m2 152,88000 152,88000
21	776590100V00	Vysátí podkladu nášlap ploch podlah Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 152,88000	m2 152,88000 152,88000
22	776101121R00	Provedení penetrace podkladu Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 152,88000	m2 152,88000 152,88000
23	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC 2 třídy : 2*(9,8+7,8)*2-2,0	m 68,40000 68,40000
24	776521100RT1	Lepení povlak.podlah z pásů PVC pouze položení - PVC ve specifikaci Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 152,88000	m2 152,88000 152,88000
25	28412285R	Podlahovina PVC extra Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 152,88000*1,085	m2 165,87480 165,87480
26	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	% 2 053,38000
<b>Díl: 777 Podlahy ze syntetických hmot</b>			
27	777101101R00	Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem 2 třídy : 9,8*7,8*2	m2 152,88000 152,88000
28	777652955R00	Oprava podlah - penetrace Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 152,88000	m2 152,88000 152,88000
29	777531023R00	Vyrovnaní podlah, samonivel. hmota Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 152,88000	m2 152,88000 152,88000
30	998777202R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 12 m	% 739,53000
<b>Díl: 784 Malby</b>			
31	784011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně odstranění včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 63,00000	m2 63,00000 63,00000
32	784011111R00	Oprášení/ometení podkladu Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 2,34000 Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 62,31000	m2 64,65000 2,34000 62,31000
33	784161101R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, A - Grund 1x Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 64,65000	m2 64,65000 64,65000
34	784165612R00	Malba HET Brillant 100, bílá, bez penetrace, 2x Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 64,65000	m2 64,65000 64,65000
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>			
35	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t 10,74602
36	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t 10,74602
37	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t 53,73008
38	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t 10,74602
39	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t 150,44423
40	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t 10,74602
41	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t 10,74602
42	979990181R00	Poplatek za skládku suti - PVC podlahová krytina	t 1,91279
43	979999999R00	Poplatek za ukládku sutí do 10 % příměsí (skup.170107)	t 8,83323
<b>Díl: VN Vedlejší náklady</b>			
44	VRN0	Ztížené výrobní podmínky	Soubor 1,00000
45	VRN1	Oborová přírážka	Soubor 0,00000

46	VRN2	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000
47	VRN3	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000
48	VRN4	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000
49	VRN5	Provoz investora	Soubor	1,00000
50	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1,00000

**Celkem**

Poznámky uchazeče k zadání