

**„Rekonstrukce sprch v TV
ZŠ Hovorčovická, Hovorčovická 11/1281, 182 00 Praha 8 - Kobylisy“**

Smlouva o dílo č. VR 7/2024

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a násl., ve spojení s ust. § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

**Čl. I.
SMLUVNÍ STRANY**

1.1. Objednatel:	Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace
Sídlo:	U Synagogy 236/2, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 00
Zastoupen:	Ing. Stanislavem Hladišem, ředitelem
IČO:	00639524
DIČ:	CZ00639524
Bankovní ústav:	
Číslo účtu:	
E-mail:	
Kontaktní osoba:	

(dále jen „**objednatel**“)

a

1.2. Zhotovitel:	Tomáš Miškovský - TOMI
Sídlo:	Kišiněvská 670/14, 100 00 Praha 10
Zastoupen:	Tomáš Miškovský
IČO:	16914431
DIČ:	CZ6407040310
Zápis v obchodním rejstříku:	
Bankovní ústav:	
Číslo účtu:	
E-mail:	
Kontaktní osoba:	

(dále jen „**zhotovitel**“)

(dále společně také jen „**smluvní strany**“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

Čl. II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Objednatel uzavírá tuto smlouvu se zhotovitelem jako vítězným dodavatelem v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Rekonstrukce sprch v TV, ZŠ Hovorčovická, Hovorčovická 11/1281, 182 00 Praha 8 - Kobylisy**“
- 2.2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas a za podmínek dále stanovených touto smlouvou níže specifikované dílo a závazek objednatele dokončené dílo za stanovených podmínek převzít a uhradit zhotoviteli cenu sjednanou v této smlouvě.

Čl. III. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje, že provede za podmínek stanovených touto smlouvou a podle výkazu výměr, který byl součástí zadávací dokumentace k veřejné zakázce podle čl. II odst. 2.1 této smlouvy a v souladu s jeho cenovou nabídkou na toto dílo: „**Rekonstrukce sprch v TV, ZŠ Hovorčovická, Hovorčovická 11/1281, 182 00 Praha 8 - Kobylisy**“ (dále jen „**dílo**“ nebo také „**předmět díla**“). Položkový výkaz výměr je zpracován Marií Veselou, IČO: 40678091, se sídlem Přemyslovská 21, 130 00 Praha 3 (dále jen „**výkaz**“).
- 3.2. Soupis prací (výkaz výměr), předložený zhotovitelem v rámci předmětného zadávacího řízení, tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 3.3. Provedením díla ve smyslu této smlouvy se rozumí provedení veškerých prací, služeb a dodávek, které jsou nezbytné pro realizaci díla, a to i v případě, není-li práce, služba nebo dodávka výslovně uvedena v této smlouvě či příloze k této smlouvě. Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje zejména provedení veškerých stavebních a jiných výkonů a služeb včetně obstarání pracovních sil, mechanismů a materiálů, které jsou nutné k provedení díla podle této smlouvy, včetně jejich příloh, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí, zabezpečení případné skládky, zpracování případné dokumentace změn, předání díla objednateli a další činnosti uvedené dále v této smlouvě.
- 3.4. Zhotovitel po prohlídce objektu prohlašuje, že je s vymezením předmětu díla dle tohoto článku srozuměn a že disponuje všemi nutnými podklady pro zhotovení díla.
- 3.5. Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady poskytnutými mu objednatelem, s místními poměry na staveništi a ostatními podmínkami, majícími význam pro realizaci díla, a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo bránit úspěšné realizaci díla. Je si vědom toho, že v průběhu plnění díla nemůže uplatňovat nároky na úpravy smluvních podmínek z důvodů, které jako odborný zhotovitel měl a mohl zjistit již při seznámení se s těmito podklady, poměry staveniště a ostatními podmínkami pro realizaci díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které příp. nejsou jednoznačně specifikovány v této smlouvě, ale které zhotovitel měl či mohl v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, přičemž článek VI. této smlouvy nebude tímto ustanovením dotčen.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo v časovém rozvrhu vytvořeném po domluvě s objednatelem. Zhotovitel se dále zavazuje respektovat při provádění díla provozní podmínky objektu tak, aby nebyl omezen plynulý chod školského zařízení ZŠ Hovorčovická, Hovorčovická 11/1281, 182 00 Praha 8 - Kobylisy (dále jen „**školské zařízení**“). Zhotovitel podle možností omezí prašnost a hluchnost prací na minimum. Práce náročné na hluk a prašnost bude zhotovitel provádět mimo provozní dobu školského zařízení (tj. mimo pondělí až pátek mezi 08:00 –15.00 hod.) a vždy musí být tyto práce předem odsouhlaseny objednatelem zápisem ve stavebním deníku.
- 3.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v požadované jakosti a dle stanovené technologie, při respektování platných českých technických norem (ČSN/ČS EN/EN).

Čl. IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
- a) Termín předání a převzetí staveniště: **do 10 kalendářních dnů od doručení výzvy objednatele zhotoviteli;**
 - b) Termín dokončení díla: **do 60 kalendářních dnů od zahájení provádění díla.**
- 4.2. Den předání a převzetí staveniště se považuje za den zahájení provádění díla.
- 4.3. O předání staveniště bude sepsán mezi smluvními stranami předávací protokol.
- 4.4. Místem plnění díla je **ZŠ Hovorčovická, Hovorčovická 11/1281, 182 00 Praha 8 - Kobylisy.**

Čl. V. VĚCI URČENÉ K PROVEDENÍ DÍLA

- 5.1. Ke dni předání staveniště podle čl. IV odst. 4.1 písm. a) této smlouvy objednatel předá zhotoviteli také připravené pracoviště a vhodný prostor pro uskladnění materiálu. Tento prostor bude k dispozici zhotoviteli po celou dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli při předání díla zapůjčený prostor v původním stavu.
- 5.2. Zhotovitel je odpovědný za pořádek na staveništi, provádění běžného úklidu a používání výhradně sociálního zařízení určeného pro zaměstnance zhotovitele a osoby podílející se na provádění díla.
- 5.3. Zaměstnanci zhotovitele a osoby podílející se na provádění díla jsou v souvislosti s prováděním díla oprávněni vstupovat a pohybovat se pouze v těch prostorech školského zařízení, které jim k tomu byly vyhrazeny objednatelem, resp. zástupci školského zařízení.

Čl. VI. CENA ZA DÍLO

- 6.1. Cena za řádně provedené a předané dílo a další s dílem související úkony je stanovena takto:
- 1 352 502,60 Kč bez DPH
- 284 025,55 Kč DPH v sazbě 21 %
- 1 636 528,15 Kč včetně DPH
- (slovy: jedenmiliontřístapadesátdvatisícipětsetdva korun českých a šedesát haléřů bez daně z přidané hodnoty)
- 6.2. Celková cena díla je stanovena v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy (Soupis prací). Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy jsou konečné a maximální a mohou být měněny pouze se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění.
- 6.3. Celková cena díla je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla. Dále jsou součástí ceny i služby a dodávky, které nejsou výslovně uvedeny, ale zhotovitel, jakožto odborník o nich ví nebo vědět musel, neboť jsou nezbytné k provedení díla.
- 6.4. Cena díla nemůže být zvýšena či snížena, pokud nedojde ke změně rozsahu díla formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 6.5. Provedení veškerých víceprací, méněprací, změny technologií nebo materiálů, doplňky nebo rozšíření či zúžení díla je možné pouze s písemným souhlasem objednatele. Pokud by k takovým změnám mělo dojít, budou řešeny nejprve formou změnových listů, z nichž musí být patrné, o jakou změnu díla se jedná, jakož i odpovídající cena, kterou za provedení změny díla bude zhotovitel u objednatele požadovat uhradit, a následně písemných dodatků k této smlouvě se změnou předmětu a ceny díla včetně řešení případných dopadů sjednaných změn do termínů

plnění uvedených v této smlouvě. V případě uzavření dodatku této smlouvy bude navýšení ceny díla vypočteno na základě jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude cena stanovena na základě cen v místě a čase obvyklých.

Čl. VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu až po zhotovení celého díla, tj. provedení všech stavebních úprav uvedených ve výkazu a příloze č. 1 této smlouvy. Podmínkou pro úhradu faktury objednatelem je přiložení soupisu provedených prací odsouhlasených objednatelem.
- 7.2. Objednatel se zavazuje uhradit sjednanou cenu za dílo uvedenou v čl. VI. odst. 6.1 této smlouvy do 21 dnů ode dne, kdy mu bude doručena řádně vystavená faktura zhotovitele spolu se soupisem provedených a objednatelem odsouhlasených prací v souladu s touto smlouvou.
- 7.3. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti stanovené platnými právními předpisy a touto smlouvou, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli. V takových případech se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
- 7.4. Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.5. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel též není oprávněn jakoukoliv pohledávku za objednatelem, vzniklou ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou, použít k zajištění pohledávek třetích osob bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 7.6. Pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány ve faktuře za dílo formou zápočtu proti pohledávce zhotovitele z titulu nároku na úhradu ceny za provedení díla.

Čl. VIII. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA A ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat samostatně a s potřebnou odbornou péčí a bude se řídit případnými příkazy objednatele ohledně provádění díla. Posoudí-li zhotovitel takový příkaz objednatele či věc, kterou mu objednatel předal k provedení díla, jako pro svou povahu k provedení díla nevhodné, uplatní se postup podle ust. § 2594 občanského zákoníku.
- 8.2. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit realizaci díla, zejména co do rozsahu, termínů či kvality.
- 8.3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.
- 8.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel od smlouvy odstoupit (důsledky odstoupení se bude řídit pravidly uvedenými v čl. XV. této smlouvy), vedl-li by postup zhotovitele dle rozumného úsudku objednatele k podstatnému porušení této smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit likvidaci demontovaného původního materiálu a veškerého odpadu vzniklého při provádění díla nejpozději do předání a převzetí díla.

- 8.6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na staveništi čistotu a pořádek a zajišťovat úklid, a to včetně ploch přístupových komunikací ke staveništi a včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku.
- 8.7. Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, zejména předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a ekologických předpisů, a ponese veškeré důsledky spojené s jejich porušením, zejména bude řádně a včas realizovat nařízená opatření k nápravě a hradit uložené pokuty.

Čl. IX. PROVEDENÍ DÍLA

- 9.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, tedy předvedením jeho způsobilosti sloužit svému účelu, dodržením podmínek dle čl. XI. této smlouvy a předáním díla objednateli.
- 9.2 Po dokončení díla bude mezi zhotovitelem a objednavatelem pořízen zápis o předání a převzetí díla dle čl. XI. této smlouvy.

Čl. X. SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s dokončením díla zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- 10.2. V případě nedodržení termínů daných pro odstraňování vad díla (zejména podle čl. XI. odst. 11.9 a čl. XIV. odst. 14.4 této smlouvy) zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč. za každou vadu a za každý započatý den prodlení s odstraněním vady.
- 10.3. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště, resp. se zahájením provádění díla, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- 10.4. Za prodlení s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý započatý den prodlení, a to až do dne vyklizení staveniště, pokud nesplnění této smluvní povinnosti nebude způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky vzniklé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 10.5. Pro případ porušení povinností zhotovitele stanovených v čl. III. odst. 3.6 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den, kdy došlo k porušení uvedených povinností.
- 10.6. V případě, že zhotovitel nepředloží pojistnou smlouvu v souladu s čl. XVIII. odst. 18.2. této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč. Zároveň má objednatel právo odstoupit od této smlouvy
- 10.7. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli za porušení jakékoliv povinnosti stanovené touto smlouvou smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti dle této smlouvy, přičemž smluvní pokuta může být uplatňována opakovaně.
- 10.8. Splatnost smluvních pokut činí 14 kalendářních dnů od doručení nároku na její uhrazení druhé smluvní straně.
- 10.9. Smluvní pokuty se sčítají. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na úhradu způsobené újmy vzniklé v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy v plné výši.
- 10.10. Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla.

**Čl. XI.
PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

- 11.1. Předání a převzetí díla se uskuteční na základě přejímacího řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol.
- 11.2. Přejímací řízení bude svoláno objednatelem na základě sdělení zhotovitele, že dílo je připraveno k předání a převzetí.
- 11.3. Podmínkou předání a převzetí předmětu díla je předvedení jeho způsobilosti sloužit sjednanému účelu.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje při přejímce díla předat objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu, pokud k těmto změnám dojde.
- 11.5. Pokud se při přejímacím řízení stavby zjistí nutnost poskytnutí dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel takové doklady dodat objednateli v termínu určeném objednatelem.
- 11.6. Objednatel je oprávněn dílo nepřevzít v případě, že byly zjištěny vady či nedodělky tohoto díla, nebo nebyly předloženy doklady požadované pro přejímací řízení, popř. objednatel shledal, že tyto doklady jsou chybné, nepravdivé nebo neúplné.
- 11.7. Objednatel je oprávněn, nikoli však povinen, převzít dílo s výhradami v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění, které nesmí být v žádném případě delší než 30 kalendářních dnů, nebo dohoda o slevě z ceny díla v případě, že objednatel shledá vady neodstranitelnými.
- 11.8. V případě, že se neuplatní postup dle předchozího odstavce, avšak v průběhu předávání díla dojde ke zjištění vad, je objednatel oprávněn přejímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad v přejímacím řízení pokračovat.
- 11.9. Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých smluvními stranami, jinak do 5 dnů poté, co mu byly oznámeny.
- 11.10. Zhotovitel se zavazuje staveniště a budovu, vč. přístupových komunikací řádně vyklidit maximálně do 3 dnů po předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiné lhůtě.

**Čl. XII.
PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY**

- 12.1. Vlastníkem díla a všech jeho částí je od okamžiku zabudování věcí do stavby objednatel.
- 12.2. Zhotovitel odpovídá po dobu realizace díla dle této smlouvy za stav a provoz všech objektů a zařízení, které jsou dotčeny jeho činností, a rovněž odpovídá za škody vzniklé jejich provozováním. Zhotovitel odpovídá za škodu na díle a věcech tvořících dílo až do předání díla objednateli a odstranění vad a nedodělků případně zjištěných při předání díla.

**Čl. XIII.
VADY DÍLA**

- 13.1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání.
- 13.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé i po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

Čl. XIV.
ZÁRUČNÍ DOBA

- 14.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo po dobu 60 měsíců od předání bezvadného díla. Záruční doba běží ode dne předání a převzetí díla v souladu s čl. XI. této smlouvy.
- 14.2. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, nebo kterou objednatel zjistí kdykoliv během záruční doby.
- 14.3. Objednatel oznámí vadu díla zhotoviteli, včetně jejího popisu a práva, které v důsledku vady díla uplatňuje, a to i telefonicky či e-mailem. Odpovědným zaměstnancem zhotovitele pro reklamace je, tel.:, email:
- 14.4. Zhotovitel se zavazuje nastoupit k odstraňování vady nejpozději do 48 hodin od jejího oznámení objednatelem nebo nejpozději do 5 hodin od jejího oznámení objednatelem, jedná-li se o vadu (vady) ohrožující bezpečnost nebo provoz díla nebo v případě vzniku havárie. Dále se zhotovitel zavazuje odstranit vadu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 dnů od jejího oznámení, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části díla, nebude-li objednatel požadovat slevu z ceny díla nebo neodstoupí-li objednatel od této smlouvy.
- 14.5. V případě, že zhotovitel reklamované vady díla neodstraní ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad třetí osobu. Takto vzniklé náklady je povinen uhradit zhotovitel.
- 14.6. Doba od uplatnění záruky do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává. Odstranění vady v záruční době třetí osobou nebude mít dále vliv na záruku za jakost díla, resp. veškeré provedené práce v rámci zhotovování díla, poskytnutou zhotovitelem.
- 14.7. Ostatní nároky objednatele z vad díla vyplývající z občanského zákoníku nejsou dotčeny.

Čl. XV.
ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 15.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit kdykoli bez uvedení důvodu do zahájení provádění díla. Právní účinky odstoupení nastávají doručením písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli. Zhotovitel má v takovém případě právo na úhradu již účelně vynaložených nákladů na zhotovení díla, které objednateli řádně doloží. Zhotovitel nemá právo na náhradu škody, která mu vznikla odstoupením objednatele od této smlouvy z důvodů uvedených v tomto odstavci.
- 15.2. V případě podstatného nebo opakovaného porušení této smlouvy zhotovitelem má objednatel právo od této smlouvy odstoupit v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku, a to písemným oznámením o odstoupení doručeným zhotoviteli. Právní účinky odstoupení nastávají doručením písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli. Zhotovitel nemá v takovém případě právo na úhradu nákladů jím vynaložených na zhotovení předmětu díla před odstoupením od této smlouvy objednatelem ani na náhradu škody, která mu vznikla odstoupením objednatele od této smlouvy z důvodů uvedených v tomto odstavci. Podstatným nebo opakovaným porušením této smlouvy se rozumí zejména případy, jestliže:
 - a) zhotovitel je v prodlení se započatím provádění díla o více než 10 kalendářních dnů,
 - b) zhotovitel je v prodlení s dokončením díla o více než 15 kalendářních dní,
 - c) zhotovitel neodstraní vady, které se vyskytnou v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel objednatelem písemně upozorněn, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené,
 - d) zhotovitel provádí dílo neodborným způsobem nebo v rozporu s technickými podmínkami, a to i přes písemné upozornění objednatele, nebo používá závadné, případně jiné než objednatelem schválené materiály,
 - e) zhotovitel opakovaně (dvakrát či vícekrát) nedodrží pokyny objednatele,

- f) zhotovitel jiným způsobem závažně poruší tuto smlouvu nebo je opakovaně (dvakrát či vícekrát) v prodlení s plněním smluvních povinností,
 - g) u příslušného soudu ohledně majetku zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení (řízení o úpadku) a insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dlužníka nebo bylo povoleno moratorium. Zhotovitel je povinen tyto skutečnosti objednateli neprodleně písemně oznámit,
 - h) zhotovitel vstoupí nebo vstoupil do likvidace; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit, nebo
 - i) zhotovitel ztratí nebo zničí stavební deník; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit.
- 15.3. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy dle odst. 15.1 a 15.2 tohoto článku, nevznikne zhotoviteli nárok na náhradu škody.
- 15.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku smlouvy odstoupením od smlouvy podle tohoto článku tato smlouva zaniká ex nunc, tzn. že práva a povinnosti smluvních stran vzniklé do zániku této smlouvy, zejména práva objednatele k dílu, zůstávají nedotčeny.

Čl. XVI.

TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA, KOORDINÁTOR BOZP A STAVBYVEDOUČÍ

- 16.1. Objednatel určí nejpozději ke dni předání staveniště subjekt pověřený funkcí technického dozoru stavebníka a funkcí koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 16.2. Objednatel vykonává na stavbě kontrolu prostřednictvím technického dozoru stavebníka, který zejména sleduje, zda práce jsou realizovány dle výkazu, dalších relevantních předpisů a smluvních podmínek a jsou v souladu s obecně závaznými právními předpisy, hygienickými normami, ČSN a rozhodnutími veřejnoprávních orgánů.
- 16.3. Objednatel je oprávněn na osobu pověřenou výkonem technického dozoru stavebníka delegovat kteroukoliv ze svých pravomocí s výjimkou uzavírání dodatků k této smlouvě.
- 16.4. Technický dozor stavebníka je zejména oprávněn činit zápisy do stavebního deníku, upozorňovat na nedostatky a udělovat zhotoviteli pokyny.
- 16.5. Technický dozor stavebníka je oprávněn nařídit zhotoviteli přerušení prací zhotovitele v případě, že je ohrožena bezpečnost realizace díla, život nebo zdraví osob pohybujících se na stavbě nebo hrozí-li nebezpečí škody na majetku objednatele či třetích osob. O této skutečnosti pak technický dozor stavebníka sepíše zápis do stavebního deníku.
- 16.6. Technický dozor stavebníka je dále oprávněn přerušit práce taktéž, pokud zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se sjednanou kvalitou nebo je v prodlení s dodávkou díla či používá nevhodné materiály. I v tomto případě učiní technický dozor stavebníka o těchto skutečnostech zápis do stavebního deníku, v němž mimo jiné uvede i lhůtu a návrh na odstranění zjištěných nedostatků. V případě, že zhotovitel v určené lhůtě zjištěné nedostatky neodstraní, je objednatel oprávněn tyto odstranit na náklady zhotovitele sám s tím, že vzniklé náklady započte na svou povinnost k úhradě ceny díla zhotoviteli anebo je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 16.7. Kontrolní dny budou stanoveny dohodou smluvních stran na základě časového postupu provádění díla. Kontrolní dny mohou být rovněž iniciovány kteroukoli smluvní stranou, přičemž druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dnu bezodkladně.
- 16.8. Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů během doby realizace svých výkonů, resp. je povinen zajistit účast svých zástupců v náležitém rozsahu.
- 16.9. Stavbyvedoucím, pověřeným vedením díla, zhotovitel jmenoval, tel.:, e-mail:, který je oprávněn ke všem úkonům týkajícím se realizace díla, k vystavování platebních dokladů aj. s výjimkou změn této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jím vybraná osoba

je plně odborně způsobilá a že má veškerá potřebná oprávnění a autorizace nezbytné k výkonu činnosti stavbyvedoucího.

Čl. XVII. STAVEBNÍ DENÍK

- 17.1. V den předání a převzetí staveniště zhotovitelem zahájí vedení stavebního deníku (dále jen „SD“), který musí být kdykoli přístupný na stavbě. Do tohoto SD budou zapisovány všechny údaje nezbytné pro posouzení kvality prováděných prací, všechny údaje nezbytné pro rozhodování veřejnoprávních orgánů a všechny údaje mající vliv na celý průběh stavby tak, jak to odpovídá ustanovením této smlouvy a požadavkům stanoveným právními předpisy, počínaje zápisem o předání a převzetí staveniště. Stavební deník bude uložen tak, aby byl vždy přístupný. Zápisy učiněné do SD potvrdí druhá smluvní strana vždy nejpozději do 5 pracovních dnů po prokazatelném vyzvání nebo vyznačí své námitky. V opačném případě bude platit domněnka, že s obsahem zápisu souhlasí. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla. Archivační lhůta SD činí 10 let.
- 17.2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku objednatele k účasti na předepsaných nebo dohodnutých zkouškách, a to nejméně 3 pracovní dny předem.

Čl. XVIII. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

- 18.1. Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy předložit pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s plněním této smlouvy, přičemž limit pojistného plnění bude činit minimálně 1.000.000 Kč.
- 18.2. Zhotovitel je povinen udržovat pojistnou smlouvu dle předchozího odstavce v platnosti po celou dobu plnění dle této smlouvy a do druhého pracovního dne od vyzvání objednatelem je povinen ji předložit k nahlédnutí objednateli.

Čl. XIX. DALŠÍ USTANOVENÍ

- 19.1. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 19.2. Všechny písemnosti dle této smlouvy budou doručovány osobně, kurýrem, datovou schránkou nebo poštou na adresu sídla smluvních stran uvedenou v záhlaví této smlouvy. Změny doručovací adresy jsou možné písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence bude považována za doručenou také v případě zaslání na poslední známou adresu sídla adresáta (smluvní strany), a to dnem vrácení zásilky provozovatelem poštovních služeb (držitelem poštovní licence) pro nedoručitelnost z důvodu nepřevzetí zásilky, odmítnutí jejího převzetí, případně z důvodu včas neoznámené změny adresy.

Čl. XX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 20.1. Tato smlouva se vyhotovuje v čtyřech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží zhotovitel a dvě vyhotovení objednatel.
- 20.2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 20.3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů dále jen „zákon o registru smluv“).
- 20.4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv zajistí objednatel.
- 20.5. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 20.6. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 20.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

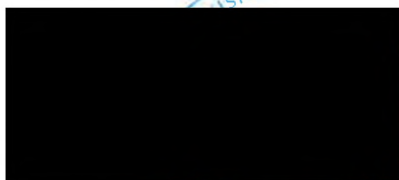
Příloha č. 1 – Soupis prací (výkaz výměr)

21. 06. 2024

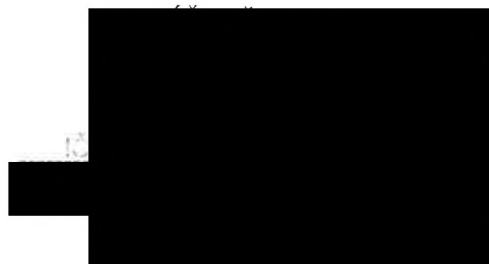
V Praze dne

V dne 20. 6. 2024

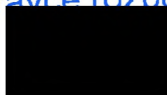
Za objednatele:



Za zhotovitele:



Správce rozpočtu



Položkový rozpočet stavby

Stavba: **10258** **ZŠ Hovorčovická,P 8-rekonstrukce sprch u tělocvičny**

Objekt: **01** **Rekonstrukce sprch**

Rozpočet: **10258** **ZŠ Hovorčovická,P 8-rekonstrukce sprch u tělocvičny-final**

Objednatel: _____ **IČO:** _____

DIČ: _____

Zhotovitel: **Tomáš Miškovský**

Kišiněvská 670/14

100 00 Praha 10 - Vršovice

IČO: 16914431

DIČ: CZ6407040310

Vypracoval: _____

Rozpis ceny

Celkem

HSV			488 035,05
PSV			647 872,73
MON			48 000,00
Vedlejší náklady			168 594,82
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 352 502,60

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 352 502,60 CZK
Základní DPH	21 %	284 025,55 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH **1 636 528,15 CZK**

v

dne

TO

Sp

10

IČO: 1

0

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Císlo	Název	Typ dílu			Celkem	%
011	Přípravné práce	HSV			65 000,00	4,8
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			3 870,07	0,3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			167 894,09	12,4
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			44 757,65	3,3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			13 915,96	1,0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			12 161,49	0,9
96	Bourání konstrukcí	HSV			87 850,52	6,5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			12 886,45	1,0
711	Izolace proti vodě	PSV			70 206,35	5,2
720	Zdravotechnická instalace	PSV			106 900,00	7,9
725	Zařizovací předměty	PSV			97 126,14	7,2
728	Vzduchotechnika	PSV			25 648,71	1,9
730	Ústřední vytápění	PSV			73 894,85	5,5
766	Konstrukce truhlářské	PSV			13 604,19	1,0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			56 445,84	4,2
776	Podlahy povlakové	PSV			42 117,59	3,1
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			15 548,03	1,1
781	Obklady keramické	PSV			91 946,24	6,8

783	Nátěry	PSV			28 166,22	2,1
784	Malby	PSV			26 268,57	1,9
M21	Elektromontáže	MON			48 000,00	3,5
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			79 698,82	5,9
VN	Vedlejší náklady	VN			168 594,82	12,5
Cena celkem					1 352 502,80	100,0

Položkový rozpočet

S:	10258	ZŠ Hovorčovická,P 8-rekonstrukce sprch u tělocvičny
O:	01	Rekonstrukce sprch
R:	10258	ZŠ Hovorčovická,P 8-rekonstrukce sprch u tělocvičny-final

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 011		Přípravné práce				
1	000000011v	Ochrana stávajících konstrukcí zabudovaných	soubor	1,00000		
2	000000013v	Odpojení příp. ochrana inženýrských sítí (TZB) před zahájením bouracích prací	soubor	1,00000		
3	000000014v	Stavební přípomoci pro TZB-sekání rýh,drážek,prostupů, jejich zapravení, začistění	soubor	1,00000		
4	000000030v	Ochrana komunikačních tras zakrytím desky DTD+juta nebo volně povlak PVC	soubor	1,00000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
5	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	7,00000		
6	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	7,00000		
7	725840850R00	Demontáž baterie sprchové diferenciální G 3/4" x 1"	kus	8,00000		
8	725840860R0v	Demontáž ramene a hlavice sprchy	kus	8,00000		
9	721210814R00	Demontáž vpustí z kameniny, DN 125 mm	kus	4,00000		
		sprcha 01 : 3+1		4,00000		
10	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	12,00000		
		vyvěšení a zavěšení :				
		sprcha : 2*2		4,00000		
		šatna 01 : 2*2		4,00000		
		šatna 02 : 2*2		4,00000		
11	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	6,00000		
		sprcha : 2		2,00000		
		šatna 01 : 2		2,00000		
		šatna 02 : 2		2,00000		
12	766411821R0v	Demontáž krytů ÚT-dřevo + ocel.konstr.	m2	6,80000		
		2*(3,0+0,4)*1,0		6,80000		
13	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2	12,80000		
		20*0,2*0,8*2*2		12,80000		
14	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	25,80000		
		šatna 01 : 2*(4,8+3,0)-3*0,9		12,90000		
		šatna 02 : 2*(4,8+3,0)-3*0,9		12,90000		
15	776511820R00	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	28,80000		
		šatna 01 : 4,8*3,0		14,40000		
		šatna 02 : 4,8*3,0		14,40000		
16	965048150Vvv	Dočištění povrchu postržení PVC, tmel do 50% odstr.asfaltového lepidla - parkety, PVC,koberce	m2	28,80000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 28,80000		28,80000		
17	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	26,22000		
		sprcha 01 : 5,7*4,6		26,22000		
18	965048150Vmv	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50% degrad.vrstvy betonu	m2	26,22000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 26,22000		26,22000		
19	965043421RT1	Bourání podkladů bet., potěr tl. 15 cm, pl.1 m2 mazanina tl. 10 - 15 cm s potěrem	m3	2,62200		
		sprcha 01 : 5,7*4,6*0,10		2,62200		
20	974042557R00	Vysekání rýh v podlaze betonové, 10x30 cm	m	6,50000		
		pro přesun těles ÚT : 6,5		6,50000		
21	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	55,02000		

Položkový rozpočet

S:	10258	ZŠ Hovorčovická,P 8-rekonstrukce sprch u tělocvičny
O:	01	Rekonstrukce sprch
R:	10258	ZŠ Hovorčovická,P 8-rekonstrukce sprch u tělocvičny-final

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		sprcha 01 : 5,7*4,6		26,22000		
		šatna 01 : 4,8*3,0		14,40000		
		šatna 02 : 4,8*3,0		14,40000		
22	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	45,60000		
		sprcha 01 : 2*(5,7+4,6+2,0)*2,0		49,20000		
		odpočet otvorů : -2*0,9*2,0		-3,60000		
23	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % pod obkladem	m2	45,60000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 45,60000		45,60000		
24	978013161R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 50 %	m2	103,40000		
		sprcha 01-nad obkladem : 2*(5,7+4,6)*(3,0-2,0)		20,60000		
		šatna 01 : 2*(4,8+3,0)*3,0-3*0,9*2,0		41,40000		
		šatna 02 : 2*(4,8+3,0)*3,0-3*0,9*2,0		41,40000		
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
25	340237212RT2	Zazdívká otvorů pl.0,25m2, cihlami tl.zdi nad 10 cm s použitím suché maltové směsi	kus	2,00000		
		sprcha 01 : 2		2,00000		
26	310237241RT1	Zazdívká otvorů pl. 0,25 m2 cihlami, tl. zdi 30 cm s použitím suché maltové směsi	kus	3,00000		
		sprcha : 2		2,00000		
		šatna 02 : 1		1,00000		
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						
27	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	30,00000		
		sprcha : 2*1,5*2,5		7,50000		
		šatna 01 : 3*1,5*2,5		11,25000		
		šatna 02 : 3*1,5*2,5		11,25000		
28	601016193R00	Penetrace hloubková stropů	m2	55,02000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 55,02000		55,02000		
29	611421133R00	Omítka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková	m2	55,02000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 55,02000		55,02000		
30	602016191R00	Penetrační nátěr stěn	m2	149,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 45,60000		45,60000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 103,40000		103,40000		
31	612401291RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,25 m2 vápennou štukovou omítkou	kus	9,00000		
		sprcha : 4		4,00000		
		šatna 01 : 2		2,00000		
		šatna 02 : 3		3,00000		
32	612421431RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	103,40000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 103,40000		103,40000		
33	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká, hladká pod obklad	m2	45,60000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 45,60000		45,60000		
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						
34	632477122R00	Reprofil. polymercement.maltou,tl.do5mm+penetrace	m2	26,22000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 26,22000		26,22000		
35	631311131R00	Doplnění mazanin betonem do 1 m2, nad tl. 8 cm	m3	2,62200		
		Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 26,22000*0,1		2,62200		
36	631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m3	0,19500		

Položkový rozpočet

S:	10258	ZŠ Hovorčovická,P 8-rekonstrukce sprch u tělocvičny
O:	01	Rekonstrukce sprch
R:	10258	ZŠ Hovorčovická,P 8-rekonstrukce sprch u tělocvičny-final

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		6,5*0,30*0,10		0,19500		
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						
37	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	55,02000		
		sprcha 01 : 5,7*4,6		26,22000		
		šatna 01 : 4,8*3,0		14,40000		
		šatna 02 : 4,8*3,0		14,40000		
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
38	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	75,02000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 37 : 55,02000		55,02000		
		další komunikační plochy : 20,0		20,00000		
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						
39	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	14,59229		
Díl: 711 Izolace proti vodě						
40	711212000RU1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod. Primer G (fa Mapei)	m2	51,12000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 26,22000		26,22000		
		sprcha 01 : 2*(5,7+4,6+2,0)*0,2		4,92000		
		(2*(1,8+1,0)+5,7)*1,8		20,34000		
		odpočet otvorů : -2*0,9*0,2		-0,36000		
41	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	51,12000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 40 : 51,12000		51,12000		
42	711212601RT2	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna Mapeband š. 100 mm (fa Mapei)	m	28,60000		
		sprcha 01 : 2*(5,7+4,6+2*2,0)		28,60000		
43	711212611RT2	Těsnicí pás do spoje stěna - stěna Mapeband š. 100 mm (fa Mapei)	m	8,80000		
		sprcha 01 : 4*2,0		8,00000		
		4*0,2		0,80000		
44	711212602RT2	Těsnicí roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna Mapeband - vnější, vnitřní roh	kus	12,00000		
		sprcha 01 : 12		12,00000		
45	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	674,28000		
Díl: 720 Zdravotechnická instalace						
46	721000001	Rozvody kanalizace-úpravy ODHAD	soubor	1,00000		
47	722000001	Rozvody vody-úpravy ODHAD	soubor	1,00000		
Díl: 725 Zařizovací předměty						
48	725100001RA0	Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka	kus	5,00000		
49	725100004RA0	Sprchové stání, baterie, podlahová vpust	kus	8,00000		
Díl: 728 Vzduchotechnika						
50	728111814R00	Demontáž potrubí plechového čtyřhranného do 0,13 m2	m	16,40000		
		sprcha 01 : 2*5,7		11,40000		
		šatna 01 : 2*2,5		5,00000		
51	728111815R00	Demontáž potrubí plechového čtyřhranného do 0,22 m2	m	5,00000		
		šatna 02 : 3,0+2,0		5,00000		
52	728111818R00	Demontáž potrubí plechového čtyřhranného do 0,50 m2	m	3,50000		
		šatna 02 : 3,5		3,50000		
53	728618811R0v	Demontáž zařízení VZT vč.ochranné kovové konstrukce	kus	1,00000		

Položkový rozpočet

S:	10258	ZŠ Hovorčovická,P 8-rekonstrukce sprch u tělocvičny
O:	01	Rekonstrukce sprch
R:	10258	ZŠ Hovorčovická,P 8-rekonstrukce sprch u tělocvičny-final

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		šatna 02 : 1		1,00000		
54	998728201R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 6 m	%	251,88000		
Díl: 730		Ústřední vytápění				
55	733163104R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 22 x 1,0 mm ODHAD	m	25,00000		
56	735151989R00	Otopné těleso panelové Radik Plan VK 33, v. 900 mm, dl. 1400 mm	kus	2,00000		
57	998733201R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	%	708,28000		
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
58	766660016RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 90 cm	kus	6,00000		
		seřízení kování :				
		sprcha : 2		2,00000		
		šatna 01 : 2		2,00000		
		šatna 02 : 2		2,00000		
59	766695213R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	6,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 6,00000		6,00000		
60	61187181R	Prah dubový dl. 900 mm, š. 150 mm, tl. 20 mm	kus	6,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 59 : 6,00000		6,00000		
61	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	133,81000		
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
62	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr Primer G	m2	26,22000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 26,22000		26,22000		
63	771575109RT0	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm weberfor profiflex (lep), webercolor premium (sp)	m2	26,22000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 26,22000		26,22000		
64	771578011RT1	Spára podlaha - stěna, silikonem Escosil (Schomburg)	m	28,60000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 28,60000		28,60000		
65	597642031R	Dlažba ref.Taurus Granit protiskluz. SB 300x300x9 mm	m2	28,84200		
		Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 26,22000*1,1		28,84200		
66	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	533,01000		
Díl: 776		Podlahy povlakové				
67	776101119R01	Očištění povrchů	m2	28,80000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 28,80000		28,80000		
68	776590100V00	Vysátí podkladu nášlap ploch podlah	m2	28,80000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 67 : 28,80000		28,80000		
69	776101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	28,80000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 68 : 28,80000		28,80000		
70	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíků PVC	m	25,80000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 25,80000		25,80000		
71	776521100RT1	Lepení povlak.podlah z pásů PVC pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	28,80000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 69 : 28,80000		28,80000		
72	776591930R0v	Úprava povlakové podlahy do plochy 1,00 m2 úprava pro poklop	kus	1,00000		
73	28412285R	Podlahovina PVC extra	m2	31,24800		
		Odkaz na mn. položky pořadí 71 : 28,80000*1,085		31,24800		
74	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	415,84000		

Položkový rozpočet

S:	10258	ZŠ Hovorčovická,P 8-rekonstrukce sprch u tělocvičny
O:	01	Rekonstrukce sprch
R:	10258	ZŠ Hovorčovická,P 8-rekonstrukce sprch u tělocvičny-final

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 777 Podlahy ze syntetických hmot						
75	777101101R00	Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem	m2	28,80000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 28,80000		28,80000		
76	777652955R00	Oprava podlah - penetrace	m2	28,80000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 75 : 28,80000		28,80000		
77	777531023R00	Vyrovnaní podlah, samonivel. hmota	m2	28,80000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 76 : 28,80000		28,80000		
78	998777202R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 12 m	%	152,61000		
Díl: 781 Obklady keramické						
79	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr Primer G	m2	45,60000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 45,60000		45,60000		
80	781475115RT1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 25x25 cm weberfor profiflex (lep),webercolor comfort (sp)	m2	45,60000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 79 : 45,60000		45,60000		
81	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošné	m2	45,60000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 80 : 45,60000		45,60000		
82	597813660R	System obkládačka 20x25 ref. Color One	m2	50,16000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 80 : 45,60000*1,1		50,16000		
83	781497121RS3	Lišta hliníková rohová k obkladům profil RB, pro tloušťku obkladu 10 mm	m	8,00000		
		sprcha 1 : 4*2,0		8,00000		
84	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	881,56000		
Díl: 783 Nátěry						
85	783802822R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, opálením	m2	27,54000		
		olejový nátěr :				
		šatna 01 : (4,8+2*3,0)*1,7-3*0,9*1,7		13,77000		
		šatna 02 : (4,8+2*3,0)*1,7-3*0,9*1,7		13,77000		
86	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	10,92000		
		zárubně :				
		sprcha : 2*(2*2,1+1,0)*0,35		3,64000		
		šatna 01 : 2*(2*2,1+1,0)*0,35		3,64000		
		šatna 02 : 2*(2*2,1+1,0)*0,35		3,64000		
87	783904811R00	Odrezivění kovových konstrukcí	m2	10,92000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 86 : 10,92000		10,92000		
88	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	10,92000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 86 : 10,92000		10,92000		
89	783220010RAC	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický dvojnásobný krycí s 1x emailováním	m2	10,92000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 88 : 10,92000		10,92000		
90	783201831R00	Odstr. nátěrů z kovových konstr. chem.odstraňovači	m2	16,10000		
		šatna 1 : 0,15*2*0,8*12*2		5,76000		
		šatna 2 : 0,15*2*0,8*15*2		7,20000		
		potrubí-odhad : 3,14*0,20*2*2,5		3,14000		
91	783324340R00	Nátěr syntetický litin. radiátorů, potrubí Z +2x + 2x email	m2	16,10000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 90 : 16,10000		16,10000		
Díl: 784 Malby						
92	784011111R00	Oprášení/ometení podkladu	m2	158,42000		

Položkový rozpočet

S:	10258	ZŠ Hovorčovická,P 8-rekonstrukce sprch u tělocvičny
O:	01	Rekonstrukce sprch
R:	10258	ZŠ Hovorčovická,P 8-rekonstrukce sprch u tělocvičny-final

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Odkaz na mn. položky pořadí 29 : 55,02000		55,02000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 103,40000		103,40000		
93	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	51,70000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 103,40000*0,5		51,70000		
94	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	114,56000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 92 : 158,42000		158,42000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 96 : 43,86000*-1		-43,86000		
95	784195212R00	Malba Primalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	114,56000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 94 : 114,56000		114,56000		
96	784161601R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, Hetline, 1 x	m2	43,86000		
		šatna 01 : 2*(4,8+3,0)*1,7-3*0,9*1,7		21,93000		
		šatna 02 : 2*(4,8+3,0)*1,7-3*0,9*1,7		21,93000		
97	784165442R00	Malba tek. Hetline Super Wash, barva, bez pen.,2x	m2	43,86000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 96 : 43,86000		43,86000		
Díl: M21		Elektromontáže				
98	21030001	Úpravy rozvodů elektroinstalací-světla-vypínače - odhad	soubor	1,00000		
99	21030002	Revize	soubor	1,00000		
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				
100	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	19,10646		
101	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	191,06460		
102	979083117R00	Vodorovné přemístění sutí na skládku do 6000 m	t	19,10646		
103	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	267,49044		
104	979087113R00	Nakládání vybour.hmot na doprav.prostředky	t	19,10646		
105	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	19,10646		
106	979990181R00	Poplatek za uložení sutí - PVC podlahová krytina, skupina odpadu 200307	t	0,15285		
107	979990161R00	Poplatek za uložení - dřevo, skupina odpadu 170201	t	0,10509		
108	979990191Vvm	Poplatek za skládku sutí kovové prvky	t	1,47120		
109	979999987R00	Poplatek za recyklaci směsí sutí betonu, cihel, tašek a ker.výrobků, kusovost nad 1600 cm2 (170107)	t	3,97414		
110	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí	t	13,40318		
Díl: VN		Vedlejší náklady				
111	VRN0	Ztížené výrobní podmínky	Soubor	1,00000		
112	VRN1	Oborová přírážka	Soubor	0,00000		
113	VRN2	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000		
114	VRN3	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000		
115	VRN4	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000		
116	VRN5	Provoz investora	Soubor	1,00000		
117	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1,00000		
Celkem						

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	10258	ZŠ Hovorčovická,P 8-rekonstrukce sprch u tělocvičny
O:	01	Rekonstrukce sprch
R:	10258	ZŠ Hovorčovická,P 8-rekonstrukce sprch u tělocvičny-final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

