



IČ: 00240192, DIČ: CZ00240192

Městská část Praha 20

Jívanská 647, 193 21 Praha – Horní Počernice

Objednávka č.: **O/20/2024/0162**

vyřizuje: Vavruška Zdeněk Ing.

telefon:

e-mail: neslouží pro zasílání faktur



Dodavatel

IČ: 02683717

DIČ: CZ02683717

Bukovský SPS s.r.o.

Švábky 52/2

180 00 Praha

V Praze 19. 7. 2024

Objednávka - Stavebně technický průzkum vybraných budov

Objednáváme stavebně technický průzkum na vybraných obecních budovách, zejména s ohledem na vodorovné konstrukce podhledů (SDK).

Výsledkem průzkumu bude odborné vyjádření ke zjištěnému stavu. Více dle nabídky v příloze.

Fakturovány budou skutečně provedené práce po předání výsledné zprávy o inspekci objednateli na základě předávacího protokolu.

Předpokládaný rozsah prací dle nabídky

Předpokládaná cena: do 150 000 Kč bez DPH

Způsob platby: převodním příkazem

Splatnost faktury: 21 dní

Fakturujte na adresu

Městská část Praha 20

Jívanská 647

193 21 Praha – Horní Počernice

**Vavruška Zdeněk Ing.
vedoucí odboru**

Upozornění: Ve faktuře i v dodacím listě musí být uvedeno celé číslo naší objednávky!

Fakturu doručte na úřad formou DS seibq29, mailem na  nebo poštou na adresu Úřad městské části Praha 20, Jívanská 647, Praha Horní Počernice případně osobně na podatelnu na hlavní budově ÚMČ.



IČO: 00240192



Bukovský SPS s. r. o.

Švábky 52/2, 180 00 Praha 8, tel./fax: 

Městská část Praha 20
Ing. Zdeněk Vavruška, vedoucí odboru

Vavruška Zdeněk 

Váš dopis č. /ze dne

naše značka
SPS/2024/LB/EM

vyřizuje

V Praze dne
16. července 2024

Věc: Nabídka na prověření stavu sádrokartonových stropů ve vybraných budovách

Vážený pane,

na základě Vaší poptávky, na prověření stavu sádrokartonových stropů v budovách:
v místě uložení trámů, což není problém o prázdninách

- FZŠ Chodovická + Gymnásium největší školský objekt – nosná konstrukce ŽB montovaná konstrukce
- ZŠ Ratibořická klasická zděná stavba + tvrdé stropy v roce 2021 realizována půdní nástavba ha hlavní budově (celkem 3 samostatné budovy)
- ZŠ Spojenců klasická zděná stavba před 3 lety realizována půdní nástavba na celém půdoryse
- Ratibořická + Chodovická celkem 3 samostatné budovy kdy k jedné byla v roce 2012 kompletní přístavba a k jedné nástavba v celém rozsahu půdorysu nosné konstrukce ŽB montované resp. klasické zděné
- MŠ Spojenců ŽB montovaná konstrukce
- MŠ Křovinovo náměstí dvě samostatné budovy, klasická zděná stavba

cenovou nabídku na průzkum podhledů v tomto rozsahu:

A) Stavebně technický průzkum vodorovných podhledů:

- vizuální prohlídka interiéru
- nedestruktivní průzkum, pokud existují dvířka, klapky či jiný přístup nad podhled (kontrola nosné konstrukce)
- podle potřeby omezeně destruktivní průzkum pro zjištění skladby
- podle potřeby provedení kontrolních otvorů do podhledu (pokud není jiný bezpečný přístup)
- revize nosné konstrukce podhledu – závěsů
- fotografická a grafická dokumentace zjištěného stavu

B) Odborné vyjádření ke zjištěnému stavu:

- vyhodnocení zjištěných skutečností a popis zjištěných skutečností s ohledem na mechanickou odolnost a stabilitu s tím, že důraz bude kladen na stav závěsného systému podhledů
- rámcový návrh doporučených opatření
- odborné vyjádření ve třech vyhotoveních s fotografickými přílohami

Místem plnění je kancelář zhotovitele.

Nabídková cena:

Výkony odborné technické (autorizovaná osoba dle zákona č. 360/1992 Sb.	940 Kč/hod + DPH 21% v platné výši
Výkony odborné dělnické	360 Kč/hod + DPH 21%
Cestovní náklady	20 Kč/km

Termín provedení v závislosti na přístupnosti Dokončení prací min 3 týdny po posledním šetření

Převzetí zprávy o inspekci stavby v kanceláři objednatele nebo zaslání poštou v případě platby zálohové faktury, zálohová platba na vyžádání objednatele před předáním posudku ve výši 60% ceny. Do doby plné úhrady ceny na účet zhotovitele je obsah posudku předmětem obchodního tajemství zhotovitele.

Předpoklady nabídky:

- odborné vyjádření je zpracováno podle nejlepšího vědomí, tak aby byly zohledněny nejzávažnější nedostatky stavby na základě svého nejlepšího vědomí a svědomí, odchylný názor objednatele od názoru autorů není vadou díla
- nicotné nedostatky, estetické nedostatky zjevné apod. nebudou posuzovány, pokud nemají vliv na základní vlastnosti stavby
- objednatel zajistí zakrytí cenných konstrukcí pro jejich ochranu proti poškození, objednatel souhlasí s tím, že nezakryté konstrukce mohou být při průzkumu poškozeny bez nároku na uplatnění škody, provedené sondy nebudou uzavírány, demontovaný materiál bude uložen poblíž sond,
- zhotovitel nepřejímá objekt a nezodpovídá za něj, není odpovědný ani za činnost bezpečnost případných dalších osob, které objekt navštíví v době provádění průzkumů,
- objednatel zajistí doprovod pro pracovníky zhotovitele při šetření v domě a zároveň dozor, aby nedošlo k poškození cenností, • šetření bude provedené v běžné pracovní době tj. 8: 00 až 16:00 hodin
- drobné sondy budou pouze provizorně uzavřeny
- vyžádané konzultace a další vyžádané výkony nad rámec popsané nabídky v ceně AI 2250 Kč/hod, technik 1050 Kč/hod + cestovní náklady 20 Kč/km + DPH v platné výši, v případě požadavku na provedení zkoušek a jiných výkonů mimo pracovní dobu se připočítává 50 % z ceny za výkony v pracovních dnech, a 100 % ceny o sobotách, nedělích a svátcích
- v případě, že objednatel nebude mít zájem na dokončení díla, má zhotovitel nárok na honorář za provedené práce účtovaný podle výše uvedených sazeb se platností do 14 dní od odeslání vyúčtování – faktury
- objednatel seznámí zhotovitele současně s předáním objednávky se všemi potřebnými relevantními skutečnostmi, na další požadavky nemusí brát zřetel.
- plnění díla může ovlivněno opatřeními v souvislosti s hygienickým stavem v ČR, zhotovitel má právo prodloužit termín dodání díla po dobu nezbytně nutnou.
- předmětem posouzení jsou pouze a jenom části stavby uvedené v nabídce.

Spolupráce objednatele:

- zajistí přístup do zkoumaných prostor
- umožní připojení na elektrickou energii bez úplaty v 1. NP
- zajistí a předá čitelné výkresy podkroví, pokud existují (půdorys, řez architektonicko stavební části
- sdělí relevantní informace k výskytu vad posuzovaných konstrukcí
- předá relevantní informace, jaké stavební úpravy v domě či v blízkém okolí byly prováděny v posledních asi 25 letech)
- umožní parkování bez nároku na úhradu u posuzované budovy

Ing. Ladislav Bukovský:

- autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, zkoušení a diagnostiku staveb, dle zákona č. 360/1992 Sb.
- znalec jmenovaný předsedou Krajského soudu v Praze dekretem dne 26. 6. 1991 č. j. Spr. 1161/90 z oboru technické obory, odvětví různé, specializace diagnostika a poruchy, technologie pozemních staveb
- znalec jmenovaný předsedkyní Krajského soudu v Praze dne 19. 5. 2008 č. j. Spr. 1161/90 z oboru stavebnictví stavební odvětví různá, výrobky pro stavby a z oboru projektování odvětví projektování pozemních staveb

Akceptační lhůta: 25.7. 2024

Odpověď na nabídku s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky.

Bez písemné akceptace nabídky nebudou práce provedeny.

V úctě

Bukovský SPS s. r. o.
Ing. Ladislav Bukovský, jednatel