

ID smlouvy:
účinnost:

SMLOUVA O DÍLO

č. SML/202/2024

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále také „občanský zákoník“)

ČLÁNEK I.

SMLUVNÍ STRANY A JEJICH ODPOVĚDNÍ ZÁSTUPCI

- Objednatel: Statutární město Brno**, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
zastoupené [REDACTED] vedoucí Oddělení investičního Odboru majetkového Úřadu městské části města Brna, Brno – Královo Pole, na základě části B čl. 2. odst. 2.1. Organizační směrnice č. 168/23 k zadávání veřejných zakázek, schválené usnesením Rady MČ Brno – Královo Pole č. 23R23/35
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Adresa pro doručování: ÚMČ Brno – Královo Pole
Palackého tř. 59, 612 93 Brno
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 105753340/0300
Tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
zástupce ve věcech technických: [REDACTED]
(dále jen „Objednatel“)
- Zhotovitel: Defingo s.r.o.**
se sídlem: Lidická 700/19, 602 00 Brno
statutární orgán: Bc. Peter Kašpar, jednatel
ve věcech technických: [REDACTED]
IČO: 074 20 676
DIČ: CZ07420676
Bankovní spojení: Fio Banka a.s.
Číslo účtu: 2301497144/2010
Tel.: [REDACTED], email.: info@defingo.cz
Datová schránka: jtwizuw
Subjekt je zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně sp. zn. C108087.
(dále jen „Zhotovitel“)

ČLÁNEK II.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- Zhotovitel prohlašuje, že je na základě živnostenského oprávnění pro činnost provádění staveb, jejich změn a odstraňování odborně způsobilý zhotovit dílo „**Odstranění poruchy na ležaté kanalizaci v ZŠ Slovanské nám. 2, Brno**“ v rozsahu dohodnutém touto smlouvou.

2. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele do uzavření této Smlouvy, zejména projektovou dokumentaci pro provádění stavby zhotovenou Ing. arch. Petrem Jurečkem, IČO: 75997525, z 7/2023 a položkový rozpočet, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že se s podklady, na které tato Smlouva odkazuje, důkladně seznámil.
3. Objednatel se Zhotovitelem uzavírají tuto Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) s ohledem na to, že Zhotovitel na provedení díla byl Objednatelem vybrán v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Odstranění poruchy na ležaté kanalizaci v ZŠ Slovanské nám. 2, Brno“ jako nejvýhodnější.

ČLÁNEK III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele řádně provést ve sjednané době, na své náklady a na své nebezpečí dílo a takto provedené dílo předat Objednateli a tomu odpovídající závazek Objednatele provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení dle čl. VI Smlouvy.
2. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech stavebních činností, prací a dodávek uvedených ve smlouvě a jejich přílohách v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky a nabídky Zhotovitele. Předmětem této veřejné zakázky je výměna části stávajícího odpadního potrubí v rozsahu od napojení kanalizační stoupačky po napojení na stávající ležatý rozvod kanalizace vedeného v podlaze v suterénu budovy základní školy Slovanské nám. 2, Brno. Stavební práce budou provedeny v rozsahu dle projektové dokumentace a výkazu výměr zpracovaných firmou UCHYTIL s.r.o., IČO: 607 34 078, z 3/2024. Dílo musí být způsobilé k dohodnutému účelu. Účelem zhotovení díla je zajištění funkčnosti objektu pro provoz školy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele stavební úpravy v objektu ZŠ Slovanské náměstí 2, Brno, č.p. 1218 (Bulharská č. p. 1218 č. o. 1, Slovanské náměstí č.p. 1218 č.o. 2, Srbská č.p. 1218 č. o. 2) s pozemkem p. č. 2053, k. ú. Královo Pole. Pozemek je zapsán na LV č. 10001 k. ú. Královo Pole, dále také jako „Stavba“.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že nemovitost specifikovaná v tomto článku je Objednatelem svěřena do hospodaření příspěvkové organizaci Základní škole, Brno, Slovanské nám. 2.

ČLÁNEK IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen převzít staveniště **nejpozději do 3 dnů od nabytí účinnosti smlouvy**. Práce pak zahájí neprodleně po převzetí staveniště.
2. Dílo musí být Zhotovitelem provedeno **nejpozději do 23.08.2024**
3. **Zhotovitel bere na vědomí, že práce budou probíhat během letních prázdnin, mimo provoz školy. Objednatel klade důraz na to, aby Stavba byla prováděna ve**

Smlouvou stanovených termínech tak, aby mohl být 02.09.2024 zahájen školní provoz bez narušení.

ČLÁNEK V. VLASTNICKÉ PRÁVO K PŘEDMĚTU DÍLA, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Jednotlivé věci (součásti) se stávají vlastnictvím Objednatele okamžikem jejich zabudování do nemovité věci, byť dílo není dokončeno a je doposud prováděno.
2. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu, která vznikne jeho činností při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním díla podle této smlouvy včetně nemajetkové újmy, a to i třetím osobám, popř. Objednateli až do doby předání a převzetí zhotoveného díla Objednatelem.
3. V případě, že Zhotovitel neodstraní Objednatelem oprávněně uplatněné škody v průběhu provádění díla v dohodnutém termínu a nedojde-li k dohodě, pak ve lhůtě obvyklé, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění škod sám nebo třetí osobou na účet Zhotovitele. Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli náhradu škody v penězích.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody vzniklé na stavebních materiálech, stavebních hmotách, a zařízeních.

ČLÁNEK VI. CENA DÍLA

1. Cena za provedení díla dle čl. III. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, přičemž celková cena je cenou pevnou, nepřekročitelnou a nezměnitelnou, po celou dobu provádění díla. Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu ze dne 20.06.2024, který tvoří jako Příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady vynaložené Zhotovitelem v souvislosti s provedením celého díla. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
2. Celková cena díla bez DPH: **59 975,00 Kč**
(slovy: padesát devět tisíc devět set sedmdesát pět korun českých)
Sazba DPH odpovídá platné právní úpravě v době zdanitelného plnění.
3. Jednotkové ceny použité při tvorbě oceněného výkazu výměr (položkového rozpočtu) v sobě zahrnují zejména:
 - veškeré náklady na řádné a včasné zhotovení bezvadného funkčně způsobilého a kompletního díla způsobilého k dohodnutému účelu, jehož zhotovení je předmětem Smlouvy,
 - zabezpečení veškerých povolení nutných k bezproblémovému průběhu a dokončení stavebních prací (např. užívání veřejných prostranství, zvláštních užívání komunikace, apod.),
 - náklady na zhotovení a demontáž zařízení staveniště a veškerých výkonů sloužících ke zhotovení díla a pro užívání díla dále potřebných,
 - náklady na vyklizení dotčených prostor a zpětné nastěhování,

- náklady na průběžný a konečný úklid staveniště,
 - zajištění bezpečnosti všech osob na staveništi a v okolí staveniště, náklady k dodržení bezpečnostních a protipožárních předpisů,
 - dodávku, skladování, správu, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů potřebných pro realizaci díla,
 - náklady na přesun hmot a včetně nákladů na likvidaci stavebního odpadu vzniklého při realizaci Stavby,
 - předepsané zkoušky, revize a atesty podle platných právních předpisů a technických norem nebo potřebných pro prokázání bezchybné funkce díla,
 - náklady na pojištění,
 - náklady na zhotovení a odstranění vzorků, předepsané zkoušky, revize a atesty podle platných právních předpisů a technických norem nebo potřebných pro prokázání bezchybné funkce díla,
 - zřízení, rozvody, spotřebu a provoz podružného připojení vody a energií během provádění díla,
 - náklady na ochranu díla až do předání díla Objednateli,
 - zajištění potřebných či úřady stanovených opatření nutných k provedení díla,
 - zpracování projektové dokumentace skutečného provedení díla,
 - koordinační a kompletační činnost Zhotovitele nad prováděním celého díla,
 - fotodokumentace průběhu stavby a všech dokončených částí předmětu této veřejné zakázky,
 - licence k projektové dokumentaci skutečného provedení díla.
4. Cenu podle čl. VI odst. 2 této Smlouvy je možné zvýšit pouze v případě provedení dodatečných prací nad rámec množství nebo kvality uvedených v předané výkresové dokumentaci díla a položkovém rozpočtu.
5. Zvýšení ceny lze provést přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které Objednatel nařídil provádět formou Změnového listu (dále jen „vícepráce“). Náklady na vícepráce budou připočteny k ceně podle čl. VI odst. 2 této Smlouvy. Náklady na vícepráce budou oceněny podle cen obvyklých na trhu s přihlédnutím k celkové cenové úrovni nabídky Zhotovitele. Ke zvýšení ceny dojde pouze formou písemného dodatku k této Smlouvě, podepsaného smluvními stranami, před zahájením realizace víceprací, a to po odsouhlasení předmětného Změnového listu Objednatелеm.
6. Dohodnou-li se smluvní strany dodatkem ke smlouvě na méněpracech, cena za provedení díla dle odst. 1 tohoto článku se snižuje o hodnotu méněprací odpovídající ceně méněprací dle položkového rozpočtu.
7. Zjišťovací protokol, který bude přílohou faktury, slouží výhradně jako podklad fakturace.

ČLÁNEK VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli cenu za dílo za těchto podmínek:
- 1) Objednatel nebude Zhotoviteli poskytovat platby stavebních prací před jejich provedením.
 - 2) Cena za dílo bude uhrazena na základě faktury, která bude vystavena Zhotovitelem na základě zjišťovacího protokolu se soupisem skutečně provedených prací potvrzeným technickým dozorem stavebníka (dále jen technický dozor či TDS). Faktura bude

- vystavena do 14 dnů po předání a převzetí řádně dokončeného díla bez vad nebo po odstranění všech vad uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.
- 3) Doba splatnosti faktury je dohodnuta 14 kalendářních dní ode dne jejího doručení Objednateli na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví Smlouvy.
 - 4) Platba ceny bude probíhat v korunách českých.
 - 5) Platbu použije Objednatel bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
 - 6) Objednatel prohlašuje, že prováděné dílo bude plněno pro výkon veřejné správy Objednatele. Bude tedy uplatněn běžný daňový režim, tj. **nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti**.
 - 7) Zhotovitel je povinen vystavit fakturu se všemi náležitostmi daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a účetního dokladu v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů:
 - a. označení Objednatele, včetně sídla, doručovací adresy, IČO, DIČ;
 - b. označení Zhotovitele, včetně sídla, IČO, DIČ;
 - c. evidenční číslo daňového dokladu;
 - d. den vystavení daňového dokladu;
 - e. číslo smlouvy Objednatele, datum jejího uzavření, název smlouvy a název veřejné zakázky „Odstranění poruchy na ležaté kanalizaci v ZŠ Slovanské nám. 2, Brno“;
 - f. den uskutečnění zdanitelného plnění;
 - g. splatnost daňového dokladu;
 - h. základ daně;
 - i. sazbu daně a výši daně v české měně;
 - j. číslo bankovního účtu Zhotovitele, na nějž má být placeno;
 - k. označení osoby, která fakturu vyhotovila a kontaktního telefonu.
2. Přílohou faktury bude vždy technickým dozorem nebo oprávněnou osobou Objednatele podepsaný zjišťovací protokol obsahující soupis skutečně provedených prací, služeb a dodávek s jednotkovou cenou a množstvím u jednotlivých položek. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný nebo nebude obsahovat soupis provedených prací, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného daňového dokladu Objednateli. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem pouze práce, služby a dodávky, které byly Zhotovitelem provedeny v rozsahu odsouhlaseném Objednatелеm.
3. Zhotovitel je oprávněn uvést na daňovém dokladu pouze bankovní účet, na nějž má být uhrazena cena, zveřejněný v registru plátců DPH. Platbu na jiný účet je Objednatel oprávněn odeprít a není tak v prodlení.

ČLÁNEK VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. O předání staveniště Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom jeho vyhotovení.

2. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště až do podepsání zápisu o předání a převzetí díla nebo v případě, že bude dílo převzato Objednatelem s ojedinělými drobnými vadami až dnem jejich úplného odstranění jeden stavební deník originál a dvě kopie. Jedna kopie stavebního deníku náleží Objednateli, druhá Zhotoviteli. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při přejímacím řízení Objednateli, v případě předání díla s ojedinělými vadami až po odstranění těchto vad. Zápisy ve stavebním deníku nelze považovat za dohodu smluvních stran o změně smlouvy. Stavební deník vedou Zhotovitelem pověřené osoby – stavbyvedoucí popřípadě jeho zástupce. Záznamy do nich jsou oprávněni provádět dále zástupci Objednatele, osoby vykonávající technický dozor Objednatele a autorský dozor, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a další osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru podle zvláštních právních předpisů. Ve stavebním deníku musí být uveden kontakt pověřených osob a jejich podpisový vzor.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla dle této smlouvy dodržovat všechny předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, předpisy hygienické a požární a další závazné předpisy. Za dodržování těchto předpisů v místě provedení díla i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost Zhotovitel. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu i za činnost poddodavatelů.
4. Dílo musí odpovídat minimálně veškerým požadavkům uvedeným v českých technických normách, stavebním technickým osvědčením (§ 3 nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky), technickým podmínkám vztahujícím se k navrhování, posuzování a provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků vztahujících se k plnění dle této smlouvy. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s předpisy souvisejícími.
5. Pro dílo použije Zhotovitel jen nové materiály a výrobky odpovídající první jakosti, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané životnosti díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je známo, že je škodlivý. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadující certifikaci, je-li pro jejich použití vyžadována podle příslušných právních předpisů.
6. Zhotovitel je povinen při provádění Stavby zajistit dodržování technologických postupů a lhůt.
7. Zhotovitel se zavazuje zajistit provádění díla tak, aby provádění díla:
 - (a) v co nejmenší míře omezovalo užívání okolí místa provádění díla, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených bytových a nebytových prostor, pozemků či staveb; a
 - (b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům.
8. Zhotovitel je povinen při provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat Objednatele k jejich kontrole před zakrytím v předstihu alespoň tři pracovních dnů; a v případě, že Objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li Zhotovitel povinnost informovat Objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost Objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

9. Objednatel je oprávněn po dobu provádění díla Stavbu průběžně kontrolovat. Objednatel je oprávněn vyhradit si být přítomen kontrole určité části díla, přičemž Zhotovitel je povinen sdělit Objednateli včas termín provádění těchto prací.
10. Zjistí-li Zhotovitel v průběhu provádění stavby, že dílo s ohledem na skryté překážky nemůže být provedeno dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost Objednateli a navrhne mu změnu díla. Zhotovitel dokončí Stavbu v termínu dle čl. IV Smlouvy v rozsahu, v kterém mu zjištěné překážky nebrání dokončení Stavby, nesdělí-li Objednatel Zhotoviteli, že má Zhotovitel provádění díla pozastavit. Objednatel pak převezme část díla za podmínek stanovených v čl. IX. Smlouvy, nedohodnou-li se strany, že Objednatel převezme dílo až po zhotovení dodatečných stavebních prací. Změna rozsahu díla (méněpráce i vícepráce) může být sjednána pouze na základě písemného dodatku. Hodnota dodatečných stavebních prací musí odpovídat ceně položek uvedených v položkovém rozpočtu díla a nejsou-li tak uvedeny, tak cenové úrovni díla dle čl. VI smlouvy.
11. Hodlá-li Zhotovitel k provádění díla využít poddodavatele, musí mít Zhotovitel předchozí souhlas Objednatele s vymezením přesného rozsahu díla, které bude poddodavatel provádět. Zhotovitel je povinen zároveň doložit kvalifikaci poddodavatele k poddodávce dle požadavku Objednatele. Bez souhlasu Zhotovitele k provádění poddodávky poddodavatelem odpovídá Zhotovitel za vady díla prováděné poddodávky, jako kdyby ji prováděl sám. Zhotovitel odpovídá za výběr poddodavatele.
12. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště nejpozději ke dni předání díla Objednateli.
13. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se v prostoru staveniště s jeho vědomím zdržují, i těch, které se zdržují mimo vymezený prostor staveniště v dosahu možného účinku provozní činnosti Zhotovitele.
14. Objednatel je oprávněn:
 - (a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci této Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly.
 - (b) prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla technický dozor Objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, kvalitu prováděných prací a činnost Zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku. Technický zástupce Objednatele je oprávněn dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník Zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví pracovníků, nebo hrozí-li jiné vážné škody. Technický zástupce Objednatele není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti Zhotovitele. Technický dozor u předmětného díla nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.
 - (c) Zhotovitel je povinen umožnit autorovi projektové dokumentace výkon autorského dozoru a v jeho průběhu zejména sledovat, zda je dílo prováděno dle projektu.
17. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do dokumentace skutečného provedení Stavby veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla. Okamžikem předání Dokumentace Objednateli uděluje Zhotovitel Objednateli oprávnění k výkonu práva tuto Dokumentaci užívat (dále jen „licence“) v rozsahu dohodnutém touto Smlouvou. Objednatel je na základě udělené opravňující a výhradní

licence oprávněn Dokumentaci využívat při užívání, rekonstrukcích, údržbě, opravách uvedené Stavby, je oprávněn do Dokumentace bez omezení zasahovat a upravovat ji i prostřednictvím třetích osob, použít Dokumentaci jako podklad ke zhotovení další projektové dokumentace ve všech stupních, poskytnout podlicenci k užití Dokumentace vždy v souvislosti s nebytovým prostorem v objektu v parku na Slovanském náměstí. Licence se Objednateli poskytuje na celou dobu trvání ochrany autorského práva k Dokumentaci. Odměna za poskytnutou licenci, jakož i veškeré další případné autorské nároky Zhotovitele, jsou již zahrnuty ve sjednané ceně díla.

18. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést Objednatel, případně Objednatel pomocí třetí osoby, na náklady Zhotovitele. Při provádění prací na veřejných cestách nebo v jejich sousedství je Zhotovitel povinen provést všechna potřebná opatření k zajištění bezpečnosti provozu na komunikacích i pracovníků, pohybujících se v jejich bezprostředním okolí, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod. Mimo to musí udržovat v čistotě veškeré silnice a cesty. Při použití cizích pozemků je zhotovitel povinen provést nutná jednání k řádnému provedení díla dle této Smlouvy a nést veškeré náklady s tím spojené.
19. Harmonogram postupu prací při provádění předmětného díla, zpracovaný Zhotovitelem tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že Harmonogram postupu prací je zpracován v souladu s technologickými lhůtami a podmínkami stanovenými závaznými technickými normami nebo výrobcí jednotlivých při realizaci díla použitých materiálů, systémů nebo výrobků pro jejich použití a montáž.

ČLÁNEK IX. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen předat zhotovené dílo Objednateli ve sjednaném termínu.
2. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele k převzetí díla nejméně 5 dnů předem. Za výzvu se považuje i zápis do stavebního deníku. Objednatel není povinen dílo převzít před dohodnutým termínem.
3. Zhotovitel je povinen řádně zhotovené dílo bez vad předat Objednateli v dohodnuté době na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran, ve kterém Objednatel prohlásí, zda dílo přebírá bez výhrad či s výhradami. Není-li dílo zhotoveno bez vad, není Objednatel povinen dílo převzít. Do protokolu pak Objednatel uvede rovněž důvody, proč odmítá dílo převzít. Převezme-li Objednatel dílo s drobnými ojedinělými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, uvede Objednatel v předávacím protokole jejich výčet s tím, že se strany dohodnou na termínu jejich odstranění a nedojde-li k dohodě o termínu jejich odstranění, tak se za termín pro odstranění vad považuje lhůta do 15 dnů od předání díla. Předávací protokol se sepisuje ve dvou vyhotoveních pro každou ze smluvních stran.
4. Při předání díla je Zhotovitel povinen Objednateli předat veškeré doklady související s prováděním díla, tj. zejména:
 - projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby ve dvou vyhotoveních,
 - originál stavebního deníku,
 - veškerá osvědčení a zápisy o zkouškách ve dvou vyhotoveních,

- certifikaci použitých materiálů a výrobků ve dvou vyhotoveních,
 - revizní zprávy ve dvou vyhotoveních,
 - zápisy a prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění prací ve dvou vyhotoveních,
 - fotodokumentaci postupu provádění prací a všech dokončených částí předmětu této veřejné zakázky na CD,
 - doklad prokazující, že Zhotovitel naložil s odpady v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a předpisů provádějících,
 - rozsah díla specifikující jednotlivé položky, které prováděl poddodavatel.
5. Při předání díla do užívání budou Objednateli předána jména a telefony kontaktních osob Zhotovitele pro případ havárie.

ČLÁNEK X. VADY DÍLA A ZÁRUKA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno v souladu s touto smlouvou, má vlastnosti dohodnuté a není-li to ve smlouvě dohodnuto, že má vlastnosti obvyklé a je způsobilé užití k dohodnutému účelu, a že si tyto vlastnosti podrží po dobu trvání záruky.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání Objednateli a dále za vady, které se projeví v záruční době.
3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla v délce **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet předáním díla Objednateli.
4. Objednatel splní svou povinnost vytknout Zhotoviteli vady, které mělo dílo v době předání, pokud tak učiní nejpozději do pěti let od předání díla Objednateli. U záručních vad je za řádné vytknutí vady považováno, vytkne-li Objednatel vadu, kterou zjistil Zhotoviteli v záruční lhůtě do konce záruky.
5. Lhůta pro uplatnění práv z vadného plnění ani záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemůže vadné dílo či jeho část užívat a po dobu odstraňování vytknuté vady.
6. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstraňování vad není-li dále uvedeno jinak do 5 dnů od uplatnění vady u Zhotovitele. Objednatel je povinen odstranit vady v dohodnuté době a není-li tato doba dohodnuta, tak nejpozději do 15 dnů od uplatnění vady.
7. U vad, kdy hrozí v důsledku vad vznik škody na majetku, zdraví nebo životě osob, se Zhotovitel zavazuje tyto vady odstranit neprodleně, nejpozději však do 24 hod.
8. V případě, že Zhotovitel vady ve lhůtách dle odst. 6 a 7 tohoto článku neodstraní, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vad prostřednictvím jiné odborně způsobilé osoby, a to na náklady Zhotovitele.
9. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny Objednatelem nebo prokáže-li Zhotovitel, že mu ve splnění povinnosti ze Smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli.

ČLÁNEK XI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy Zhotovitelem a dále:
 - a) je-li Zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště více než 10 dní;
 - b) je-li se Zhotovitel v prodlení se provedením díla v dohodnuté době po dobu delší než 5 dnů;
 - c) Zhotovitel přes písemné upozornění provádí práce neodborně nebo v rozporu se smlouvou, právními předpisy, technickými normami nebo s pokyny Objednatele;
 - d) Zhotovitel opustí Stavbu nebo jinak projevuje úmysl nepokračovat v plnění svých povinností dle smlouvy;
 - e) v případě, že se Zhotovitel stane „nespolehlivým plátcem“ dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů;
 - f) v případě vydání rozhodnutí o insolvenci Zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit
 - a) v případě prodlení Objednatele s předáním staveniště Objednatelem ke zhotovení díla více než 10 dní;
 - b) nebo v případě vstupu Objednatele do likvidace.
3. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit i ohledně nesplněné části díla.
4. V případě, že některá ze stran odstoupí od smlouvy, je Zhotovitel povinen vyklidit staveniště do 3 dnů od doručení oznámení o odstoupení.
5. Smluvní strany sepíší protokol o rozsahu rozpracovanosti Stavby ke dni odstoupení od Smlouvy. Tento protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací, služeb a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a jeho odpovídající hodnotu dle rozpočtu.

ČLÁNEK XII. SANKCE

1. V případě prodlení Zhotovitele s převzetím staveniště je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení technologických lhůt a podmínek stanovených ČSN, ČSN.EN nebo výrobcí jednotlivých pro realizaci díla použitých materiálů, systémů nebo výrobků pro jejich použití a montáž je objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den trvání nedodržení každé jednotlivé lhůty a podmínky.
3. V případě prodlení Zhotovitele s provedením díla, je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady díla v termínu dle čl. IX a X Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady.
5. V případě prodlení Objednatele s předáním staveniště je Zhotovitel oprávněn uplatnit vůči Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.

6. Smluvní strana uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši písemnou výzvou. Takto vyzvaná smluvní strana je povinna zaplatit uplatněnou smluvní pokutu do 10 dnů od doručení této výzvy.
7. Vedle smluvní pokuty mají smluvní strany právo na náhradu škody ve skutečné výši. Strany si výslovně sjednávají, že se neuplatní ustanovení § 2050 občanského zákoníku.
8. Nárok na uplatnění smluvní pokuty vzniká bez ohledu na zavinění smluvních stran.
9. Je-li některá ze smluvních stran v prodlení se zaplacením peněžitě pohledávky, je věřitel oprávněn uplatnit po dlužníkovi dle § 1970 občanského zákoníku úrok z prodlení v zákonné výši. Smluvní strany se dohodly, že poukázaná platba se vždy započte nejprve na jistinu, pak na náklady již určené, pak na úroky z prodlení.

ČLÁNEK XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany si sjednávají kontraktační podmínky pro změnu či zrušení této smlouvy:
 - za návrh (nabídku) na změnu či zrušení této smlouvy je ze strany Objednatele považován návrh schválený příslušným orgánem Objednatele;
 - návrh (nabídka) na změnu či zrušení Smlouvy musí být písemná;
 - dohoda o změně či zrušení této Smlouvy vzniká v okamžiku podpisu zástupců obou smluvních stran na jednom písemném smluvním dokumentu označeném jako dodatek;
 - mezi smluvními stranami musí existovat úplný konsenzus o všech smluvních podmínkách bez odchylek;
 - faktické chování smluvních stran se nepovažuje za souhlas se změnou či zrušením Smlouvy.
2. Obě smluvní strany se zavazují neprodleně informovat druhou stranu o jakékoli změně svého právního postavení, jakož i o jiných změnách, které by mohly mít vliv na plnění této Smlouvy.
3. Práva a povinnosti uvedené ve smlouvě se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
4. Smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla dohodnuta dle jejich svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem zástupců obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním Smlouvy dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Smlouvy dle dohody stran zajišťuje Objednatel.
7. Smluvní strany si dohodly, že není možné postoupit práva a povinnosti dle této smlouvy na třetí osobu dle § 1895 a násl. občanského zákoníku.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků souvisejících s touto Smlouvou, se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství (§ 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

9. O výběru Zhotovitele rozhodla na základě svěřené působnosti zadavatele dle Organizační směrnice č. 168/23 k zadávání veřejných zakázek, schválené usnesením Rady MČ Brno – Královo Pole č. 23R23/35, ve znění pozdějších změn, [REDAKCE] vedoucí Oddělení investičního Odboru majetkového Úřadu městské části města Brna, Brno – Královo Pole dne 20.06.2024.

ROZHODČÍ DOLOŽKA

V případě, že mezi objednatelem a zhotovitelem vznikne jakýkoli majetkový spor z této smlouvy, zavazují se jej řešit především dohodou. Pokud se takový spor nepodaří dohodou odstranit, pak každá ze smluvních stran může podat žalobu buď k soudu, nebo k rozhodci.

V případě rozhodčího řízení bude žaloba projednána a bude o ní rozhodnuto jediným rozhodcem panem JUDr. Bc. Martinem Kulhánkem, Ph.D., zapsaným v seznamu České advokátní komory pod ev. č. 8780, a pro případ, že by se tento rozhodcem z jakéhokoliv zákonného důvodu nestal, nebo by ztratil způsobilost k výkonu funkce rozhodce, panem JUDr. Janem Šimečkem, zapsaným v seznamu České advokátní komory pod ev. č. 15784. Rozhodčí řízení se zahajuje písemnou žalobou, která se podává na adresu: Sdružení rozhodců, a. s., Brno, Pražákova 1008/69, PSČ 639 00. Písemná forma žaloby je dodržena také tehdy, je-li tato zaslána v elektronické podobě umožňující nepochybnou identifikaci odesílatele v takovém případě se žaloba podává na e-mailovou adresu: podatelna@sdruzeni-rozhodcu.cz nebo do datové schránky, identifikátor: 9pjf8cu. Místo konání rozhodčího řízení je v Brně, řízení může být pouze písemné, ve věci však bude nařízeno ústní jednání vždy, když to rozhodce považuje za vhodné. Odměna rozhodce je splatná ke dni podání žaloby a činí 3 % z hodnoty předmětu sporu, minimálně však 1.500 Kč, za žalobu na vyklizení činí odměna rozhodce 3.000 Kč. K odměně rozhodce se připočítává DPH v zákonem stanovené výši. K nákladům rozhodčího řízení patří zejména odměna rozhodce, hotové výdaje účastníků a jejich zástupců, ušlý výdělek účastníků a jejich zákonných zástupců, náklady důkazů včetně soudního poplatku za dožádání soudu a paušální náhrady nákladů rozhodce za takové dožádání ve výši 1.000 Kč, tlumočné a odměna za zastupování. Soud na návrh kteréhokoliv účastníka může zrušit pravomocný rozhodčí nález z důvodů uvedených v zákoně. Návrh na zrušení rozhodčího nálezu soudem musí být podán do 3 měsíců od doručení rozhodčího nálezu té straně, která se zrušení rozhodčího nálezu domáhá, nestanoví-li zákon jinak.

DOLOŽKA

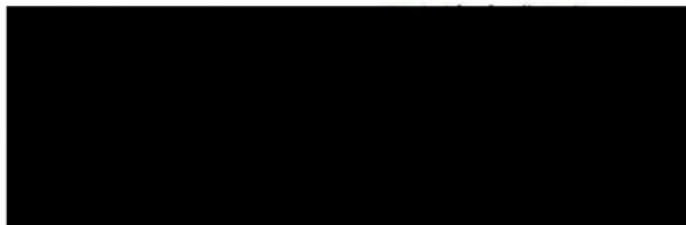
dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
Znění a uzavření této smlouvy bylo na straně Objednatele schváleno dne 15.07.2024 [REDAKCE]
[REDAKCE] vedoucí Oddělení investičního Odboru majetkového Úřadu městské části města Brna, Brno – Královo Pole na základě svěřené působnosti zadavatele dle Organizační směrnice č. 168/23 k zadávání veřejných zakázek, schválené usnesením Rady MČ Brno – Královo Pole č. 23R23/35, ve znění pozdějších změn.

Přílohy:

č. 1 položkový rozpočet

V Brně dne19. 07. 2024

za Objednatele:



vedoucí Oddělení investičního
Odboru majetkového
ÚMČ Brno – Královo Pole

V Brně dne19.7.2024

za Zhotovitele:



Bc. Peter Kašpar
jednatel společnosti Defingo s.r.o

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **223999-70** Odstranění poruchy na ležaté kanalizaci v ZŠ Slovanské nám. 2, Brno
 Objekt: **SO01** Odstranění poruchy na ležaté kanalizaci v ZŠ Slovanské nám. 2, Brno
 Rozpočet: **01** Odstranění poruchy na ležaté kanalizaci v ZŠ Slovanské nám. 2, Brno

Zadavatel **UMČ Brno - Královo Pole** IČO: **44992785**
Palackého tř. 1365/59 DIČ: **CZ44992785**
612 93 Brno - Královo Pole

Zhotovitel: **Defingo s.r.o.** IČO: **074 20 676**
Lidická 700/19 DIČ: **CZ07420676**
602 00 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			31 858,67
PSV			19 116,33
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			9 000,00
Celkem			59 975,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	59 975,00 CZK
Základní DPH	21 %	12 594,75 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 72 569,75 CZK

v Brně

dne 20.06.2024



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV				
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV				
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV				
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV				
96	Bourání konstrukcí	HSV				
99	Staveništní přesun hmot	HSV				
711	Izolace proti vodě	PSV				
721	Vnitřní kanalizace	PSV				
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV				
783	Nátěry	PSV				
784	Malby	PSV				
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU				
ON	Ostatní náklady	ON				
Cena celkem					59 975,00	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	223999-70	Odstranění poruchy na ležaté kanalizaci v ZŠ Slovanské nám. 2, Brno
O:	SO01	Odstranění poruchy na ležaté kanalizaci v ZŠ Slovanské nám. 2, Brno
R:	01	Odstranění poruchy na ležaté kanalizaci v ZŠ Slovanské nám. 2, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1 Zemní práce										
1	113107315R00	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva těženého, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 150 mm	m2	3,00000					822-1	RTS 24/ I
		3		3,00000						
2	139601103R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 4 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek	m3	1,20000					800-1	RTS 24/ I
		3*0,4		1,20000						
3	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z horniny 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m bez naložení do dopravní nádoby, ale s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo na dopravní prostředek,	m3	1,88800					800-1	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 1.88800		1,88800						
4	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 20 do 50 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.	m3	1,88800					800-1	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 1.20000		1,20000						
		Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 0.68800		0,68800						
5	162701103R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 7 000 do 8 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.	m3	1,88800					800-1	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 1.88800		1,88800						
6	167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	1,88800					800-1	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 1.88800		1,88800						
7	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných	m3	0,68800					800-1	RTS 24/ I
		Uložení sypaniny do násypů nebo na skládku s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovňáním.								
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 1.20000		1,20000						
		Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 0.51200*1		-0,51200						
8	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhuťněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	0,68800					800-1	RTS 24/ I
		z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách,								
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 0.68800		0,68800						
9	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, bez dodávek obsypového materiálu sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, s jakoukoliv mírou zhuťnění,	m3	0,51200					800-1	RTS 24/ I
		(2,9+0,3)*0,4*0,4		0,51200						
10	175101109R00	Obsyp potrubí příplatek za prohození sypaniny sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, s jakoukoliv mírou zhuťnění,	m3	0,51200					800-1	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 0.51200		0,51200						
11	564791111R00	Podklad z kameniva drenážního podklad pro zpevněné plochy z kameniva drenážního se zhuťněním frakce 0 - 63 mm	m3	0,45000					800-2	RTS 24/ I
		pro zpevněné plochy se zhuťněním,								
		Včetně kameniva, rozprostření a zhuťnění podkladu.								
		3*0,15		0,45000						
12	199000002R00-01	Poplatek za skládku zeminy a kameniva vč. příměsí - na mezideponii zhotovitele	m3	0,68800						Vlastní
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 0.68800		0,68800						
13	58153304R01	Písek technický KP 04 - kamenivo přírodní těžené frakce 0,0 až 4,0 mm; třída prané	t	1,02400						Vlastní
		Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 0.51200*2		1,02400						
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce										
14	310237281R00	Zazdivka otvorů o ploše přes 0,09 m2 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými o tloušťce zdi přes 750 do 900 mm	kus	1,00000					801-4	RTS 24/ I
		včetně pomocného pracovního lešení								
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 1.00000		1,00000						
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní										
15	612421331RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, štukových	m2	1,50000					801-4	RTS 24/ I
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								
		0,2*5+2*0,25		1,50000						
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce										
16	631312131R00	Doplnění mazanin betonem prostým o ploše jednotlivě přes 1 do 4 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	0,60000					801-4	RTS 24/ I
		prostým betonem (s dodáním hmot) bez potěru,								
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 0.60000		0,60000						
17	632415110RT1	Potěr ze suchých směsí cementový samonivelační podkladový, tloušťky 10 mm, včetně penetrace	m2	3,00000					801-1	RTS 24/ I
		s rozprostřením a uhlazením								
		Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 3.00000		3,00000						
Díl: 96 Bourání konstrukcí										
18	965042231RT2	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky přes 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,60000					801-3	RTS 24/ I
		3*0,2		0,60000						
19	965081713RT1	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár	m2	3,00000					801-3	RTS 24/ I
		3		3,00000						
20	965081702R00	Bourání podlah Sokliků z dlažeb keramických tloušťky do 10 mm, výšky do 100 mm bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár	m	5,00000					801-3	RTS 24/ I
		5		5,00000						
21	971033481R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2, tloušťky do 900 mm	kus	1,00000					801-3	RTS 24/ I
		základovém nebo nadzákladovém,								
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).								
		1		1,00000						
Díl: 99 Staveništní přesun hmot										
22	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m, nošením	t	4,02332					801-4	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	223999-70	Odstranění poruchy na ležaté kanalizaci v ZŠ Slovanské nám. 2, Brno
O:	SO01	Odstranění poruchy na ležaté kanalizaci v ZŠ Slovanské nám. 2, Brno
R:	01	Odstranění poruchy na ležaté kanalizaci v ZŠ Slovanské nám. 2, Brno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
		oborů 801, 803, 811 a 812								
Díl: 711		Izolace proti vodě								
23	711212601R00	Izolace proti vodě doplňky těsnící pás š. 120 mm do spoje podlaha-stěna	m	5,00000					900-711	RTS 24/ I
		5			5,00000					
24	711212602R00	Izolace proti vodě doplňky těsnící roh do spoje podlaha stěna	kus	1,00000					900-711	RTS 24/ I
		1			1,00000					
25	711212611R00	Izolace proti vodě doplňky těsnící pás šířky 120 mm do svislých koutů	m	0,60000					900-711	RTS 24/ I
		0,3*2			0,60000					
Díl: 721		Vnitřní kanalizace								
26	877313126R00	Montáž tvarovek na potrubí z trub z plastů těsněných gumovým kroužkem víceč, zátek DN 150	kus	1,00000					927-1	RTS 24/ I
		v otevřeném výkopu, Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 1,00000			1,00000					
27	892571111R00	Zkouška těsnosti kanalizačního potrubí zkouška těsnosti kanalizačního potrubí vodou do DN 200 mm	m	0,75000					927-1	RTS 24/ I
		200 mm voda nebo vzduchem, Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 0,75000			0,75000					
28	721140802R00	Demontáž potrubí z litinových trub do DN 100	m	4,10000					900-721	RTS 24/ I
		odpadního nebo dešťového, 4,1			4,10000					
29	721140806R00	Demontáž potrubí z litinových trub přes DN 100 do DN 200	m	0,75000					900-721	RTS 24/ I
		odpadního nebo dešťového, 0,75			0,75000					
30	721140935R00	Opravy odpadního potrubí litinového přechod z plastových trub na litinu, DN 100	kus	1,00000					900-721	RTS 24/ I
		1			1,00000					
31	721170967R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 160 mm	kus	1,00000					900-721	RTS 24/ I
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. 1			1,00000					
32	721176222R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 3,2 mm, DN 100	m	3,90000					900-721	RTS 24/ I
		včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí. 3,9			3,90000					
33	721176224R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi vnější průměr D 160 mm, tloušťka stěny 4,0 mm, DN 150	m	0,75000					900-721	RTS 24/ I
		včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí. 0,75			0,75000					
34	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	3,90000					900-721	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 3,90000			3,90000					
35	721140935R00-01	Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí litinové, přechod z plastových trub na litinu, DN 160 mm	kus	1,00000						Vlastní
		1			1,00000					
36	28651652.AR	Koleno plastové pro venkovní kanalizaci typ: jednoznačné; spoj: hrdlový; potrubí: jednovrstvé; materiál: PVC-U; povrch: hladký; úhel = 45,0 °; DN = 100; SDR 41,0; SN 8	kus	1,00000					SPCM	RTS 24/ I
		1			1,00000					
37	28651703.AR	Odbočka plastová pro venkovní kanalizaci typ: jednoduchá, redukovaná; spoj: hrdlový; potrubí: jednovrstvé; materiál: PVC-U; povrch: hladký; úhel = 45,0 °; DN = 150; DN3 = 100; SDR 41,0; SN 8	kus	1,00000					SPCM	RTS 24/ I
		1			1,00000					
38	721-04	Zátka vnitřní pro kanalizační potrubí KG DN 110	kus	1,00000						Vlastní
		1			1,00000					
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady								
39	771101142R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb hydroizolační stěrka dvouvrstvá	m2	3,50000					900-771	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 5,00000*0,1			0,50000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 3,00000			3,00000					
40	771101210R00	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	3,50000					900-771	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 5,00000*0,1			0,50000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 3,00000			3,00000					
41	771475014R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	5,00000					900-771	RTS 24/ I
		5			5,00000					
42	771575118R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 600 x 600 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	3,00000					900-771	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 3,00000			3,00000					
43	771578011RT1	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	5,00000					900-771	RTS 24/ I
		vč. dodávky a montáže silikonu. 5			5,00000					
44	771579792R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za podlahy keramické v omezeném prostoru	m2	3,00000					900-771	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 3,00000			3,00000					
45	585822050R	stěrka izolační cementová; hydroizolační; překlenutí trhlin do 0,50 mm; pro interiéř i exteriér; tl. vrstvy od 2,0 mm; teplotní odolnost -20 až 80 °C; trvale pružná	kg	5,95000					SPCM	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 5,00000*0,17			0,85000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 3,00000*1,7			5,10000					
46	59764207R	Dlažba keramická bez glazury (UGL); tl. = 10,0 mm; a = 598 mm; b = 598 mm; nasákavost = 0,5 %; protiskluznost: R9; povrch: hladký; matný; barva: šedá	m2	3,00000					SPCM	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 3,00000			3,00000					
47	771-01	Keramický sokl k dlažbě, stejný motiv, H=100 mm	m	5,00000						Vlastní
		Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 5,00000			5,00000					
Díl: 783		Nátěry								
48	783221900R00	Údržba nátěrů doplňkových konstrukcí, syntetické jednonásobné,	m2	0,75000					900-783	RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	223999-70	Odstranění poruchy na ležaté kanalizaci v ZŠ Slovanské nám. 2, Brno
O:	SO01	Odstranění poruchy na ležaté kanalizaci v ZŠ Slovanské nám. 2, Brno
R:	01	Odstranění poruchy na ležaté kanalizaci v ZŠ Slovanské nám. 2, Brno

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
		na vzduchu schnoucích								
		Nátěr stávajícího ocelového poklopu.								
		0,75				0,75000				
Díl: 784 Malby										
49	784442001RT2	Malby z malířských směsí disperzních, v místnostech do 3,8 m, jednobarevné, dvojnásobné + 1x penetrace	m2	1,50000					00-784	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 1,50000				1,50000				
50	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, ,	m2	5,00000					00-784	RTS 24/ I
		Očištění dotčených konstrukcí před penetrací podkladu.								
		Odkaz na mn. položky pořadí 40 : 3,50000				3,50000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 1,50000				1,50000				
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot										
51	979951122R00	Výkup kovů litina, velikost nad 40x40 cm	t	0,08416					01-3	RTS 24/ I
		Pro vyjádření výnosu ve prospěch zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Získaná částka)								
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 28 : 0,06117				0,06117				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 29 : 0,02299				0,02299				
52	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	3,89316					01-3	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 3,89316				3,89316				
53	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	3,89316					01-3	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 3,89316				3,89316				
54	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	3,89316					01-3	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 3,89316				3,89316				
55	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	3,89316					01-3	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 3,89316				3,89316				
56	979981104R00	Odvoz a likvidace suti bez příměsí - kontejnerem do 9 t	t	3,89316					01-3	RTS 24/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 3,89316				3,89316				
57	979083117R00	Vodorovné přemístění suti přes 5000 m do 6000 m	t	3,89316					00-6	RTS 24/ I
		včetně naložení na dopravní prostředek a složení,								
		Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 3,89316				3,89316				
58	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	1,73300					01-3	RTS 24/ I
		kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady								
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 18 : 1,32000				1,32000				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 21 : 0,41300				0,41300				
59	979999975R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení s příměsí do 10 % (cihla, beton), , skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	t	2,01400					01-3	RTS 24/ I
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 1 : 0,99000				0,99000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 0,51200*2				1,02400				
60	979999984R00	Poplatek za recyklaci, tašky, stavební keramika, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 03 z Katalogu odpadů	t	0,06200					01-3	RTS 24/ I
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 19 : 0,06000				0,06000				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 20 : 0,00200				0,00200				
61	979088212R00	Nakládání suti a vybouraných hmot nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovné přemístění	t	3,89316					00-2	RTS 24/ I
		na dopravní prostředky pro vodorovné přemístění,								
		Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 0,08416				0,08416				
		Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 1,73300				1,73300				
		Odkaz na mn. položky pořadí 59 : 2,01400				2,01400				
		Odkaz na mn. položky pořadí 60 : 0,06200				0,06200				
Díl: ON Ostatní náklady										
62	0R	materiál drobný	Kč	500,00000					PCM	RTS 23/ I
63	2 02	Zajištění úklidu	soubor	1,00000						Vlastní
		Zajištění pravidelného úklidu všech řešených prostor včetně navazujících komunikačních a transp. prostor a závěrečné								
		1				1,00000				
64	2 05	Vystěhování a příprava řešeného prostoru k provádění stavebních úprav včetně D+M zakrytí a zabezp., stávajících konstrukcí, předmětů a prvků před znečištěním, nebo porušením v průběhu stavebních úprav	soubor	1,00000						Vlastní
		1				1,00000				
65	2 06	Zpětné nastěhování a montáž zařízení do řešeného prostoru (např.nábytek, vybavení, zařízení a jiné předměty a konstrukce)	soubor	1,00000						Vlastní
		1				1,00000				
66	2 14	Fotodokumentace postupu prací - 2 x týdně, elektronicky	soubor	1,00000						Vlastní
		1				1,00000				
67	2 15	Předložení použité technologie a vzorků před konečnou montáží	soubor	1,00000						Vlastní
		1				1,00000				
68	2 21	Demontáž, uskladnění a zpětná montáž stávajícího podlahového poklopu	soubor	1,00000						Vlastní
		1				1,00000				
69	2 30	Stavební přípomocné práce pro profese ZTI	soubor	1,00000						Vlastní
		1				1,00000				
Celkem										