


**OBJEDNATEL:**

Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Odbor bydlení, oddělení správy budov
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785
Bratislavská 70, 601 47 Brno
bankovní spojení: KB, a.s., účet č. 7227850247/0100

DODAVATEL:

Libor Maloň
IČ: 68103344
DIČ: 
Francouzská 349/12
60200 Brno

Vyřizuje: Alena Wittgruberová
Telefon: 773 772 058
E-mail: wittgruberova.alena@sever.brno.cz

Datum vystavení: 08.07.2024

OBJEDNÁVKA č. 2044/24

Objekt: BIEBLOVA 1764/7

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 20 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

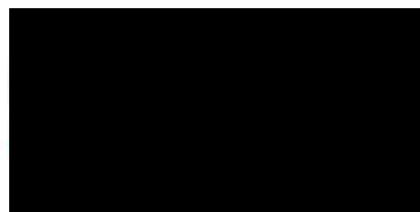
Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: Martin Maša
Kontakt:

Nájemce:
Kontakt:

Cena: 380 340,59 Kč bez DPH


Termín realizace do: 31.08.2024
Záruční lhůta: 24 měsíců



Jan Dolník

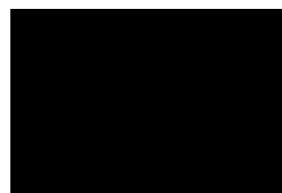
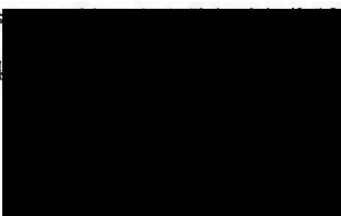
vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavateli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu podatelna.sever@brno.cz.
- V případě nedodržení termínu realizace objednávky může Objednatel účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1% za každý i započatý den prodlení z ceny objednávky. Je-li uzavřena Smlouva o dílo a dojde k nedodržení termínu realizace objednávky, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu dle uzavřené smlouvy.
- Pokud není ošetřeno smluvně, s  dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a ak

Dne: 18 -07- 2024



Položkový rozpočet stavby

Stavba: **240608 Bieblova 7 byt č 20 oprava bytu**

Objekt: **20 Bieblova 7 byt č 20 oprava bytu**

Rozpočet: **01 Bieblova 7 byt č 20 oprava bytu**

Objednatel: **Statutární město Brno, městská část Brno-sever**
Bratislavská 70
60147 Brno

IČO: **44992785**
 DIČ: **CZ44992785**

Zhotovitel: **Libor Maloň**
Francouzská 349/12
60200 Brno

IČO: **68103344**
 DIČ: **██████████**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	212 300,23
PSV	132 062,16
MON	35 978,20
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	380 340,59

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	380 340,59 CZK
Snížená DPH	12 %	45 640,87 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

425 981,46 CZK

v

dne

Vešk
 Franc
 DIČ: 800

Za

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
0	Ostatní náklady	HSV			6 910,00	1,8
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			93 104,75	24,5
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			17 334,87	4,6
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			7 373,32	1,9
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			8 109,37	2,1
96	Bourání konstrukcí	HSV			60 805,84	16,0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			9 655,96	2,5
766	Konstrukce truhlářské	PSV			20 320,00	5,3
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			42 710,22	11,2
776	Podlahy povlakové	PSV			27 196,19	7,2
783	Nátěry	PSV			9 229,50	2,4
784	Malby	PSV			32 606,25	8,6
M21	Elektromontáže	MON			35 978,20	9,5
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			9 006,12	2,4
Cena celkem					380 340,59	100,0

Položkový rozpočet

S:	240608	Bieblova 7 byt č 20 oprava bytu
O:	20	Bieblova 7 byt č 20 oprava bytu
R:	01	Bieblova 7 byt č 20 oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 0		Ostatní náklady				6 910,00
1	VRN-01	Zpracování PD skutečného provedení stavby	soubor	1,00000	1 980,00	1 980,00
2	VRN-02	Revize elektro	soubor	1,00000	2 950,00	2 950,00
3	VRN-03	Revize plyn	soubor	1,00000	1 980,00	1 980,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				93 104,75
4	612401391RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2 vápennou štukovou omítkou	kus	4,00000	810,00	3 240,00
5	612403382R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x7 cm maltou ze SMS	m	133,80000	100,00	13 380,00
6	612423531RT2	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková s použitím suché maltové směsi	m2	13,90000	1 450,00	20 155,00
7	611421231RS2	Oprava váp.omítek stropů do 15% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	54,17000	249,00	13 488,33
8	612421231R01	Oprava vápen.omítek stěn do 15 % pl. - štukových	m2	173,94000	225,00	39 136,50
9	612473185R01	Příplatek za zabudované rohovníky v ploše stěn	m2	173,94000	21,30	3 704,92
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				17 334,87
10	632411125RT1	Potěr ze SMS , ruční zpracování, tl. 25 mm samonivelační anhydritový potěr	m2	22,31000	675,00	15 059,25
11	632411904R00	Penetrace savých podkladů	m2	22,31000	102,00	2 275,62
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				7 373,32
12	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	52,18200	141,30	7 373,32
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				8 109,37
13	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	57,31000	141,50	8 109,37
Díl: 96		Bourání konstrukcí				60 805,84
14	962051115R00	Bourání příček železobetonových tl. 10 cm	m2	3,49800	298,00	1 042,40
15	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	14,15000	31,50	445,73
16	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	5,00000	20,50	102,50
17	970251100R00	Řezání železobetonu hl. řezu 100 mm	m	3,20000	748,00	2 393,60
18	974049122R00	Vysekání rýh v betonových zdech 3x7 cm pro elektroinstalaci	m	133,80000	244,00	32 647,20
19	766812840R01	Demontáž kuchyňské linky včetně spízní skříně a sporáku, včetně likvidace	kus	1,00000	9 999,00	9 999,00
20	96-03	Demontáž a likvidace šatních skříní	soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00
21	965048150R01	Dočištění povrchu po odstranění náslapných vrstev podlah	m2	11,01000	66,50	732,17
22	978011121R01	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 15 %	m2	54,17000	30,00	1 625,10
23	978013121R01	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 15 %	m2	173,94000	27,70	4 818,14
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				9 655,96
24	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m, nošením	t	3,63006	2 660,00	9 655,96
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				20 320,00
25	766-T3	D+M dveře jednokřídlové vnitřní 800/1970 mm včetně kování	kus	4,00000	4 990,00	19 960,00
26	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	200,00000	1,80	360,00
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				42 710,22
27	775101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem	m2	31,68000	8,00	253,44
28	775413120R00	Podlahové lišty připevněné vruty	m	32,00000	172,30	5 513,60
29	775-01	D+M přechodových lišt	m	4,80000	849,00	4 075,20
30	775540020RA1	Podlaha laminátová, podložka Mirelon bez dodávky laminátu včetně soklíku	m2	31,68000	458,00	14 509,44
31	61193672R	Dodávka - lišta soklová dýchovaná	m	33,60000	101,00	3 393,60
32	61193704R	Podlaha laminátová-dodávka	m2	34,84800	428,00	14 914,94

Položkový rozpočet

S:	240608	Bieblova 7 byt č 20 oprava bytu
O:	20	Bieblova 7 byt č 20 oprava bytu
R:	01	Bieblova 7 byt č 20 oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	
	33	998775203R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	%	1,00000	50,00	50,00
Díl: 776 Podlahy povlakové						27 196,19	
	34	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	23,00000	15,50	356,50
	35	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod povlak podlahy	m2	22,31000	26,00	580,06
	36	776511820R00	Odstranění PVC a kobereců lepených	m2	22,31000	113,40	2 529,95
	37	776520010RAI	Podlaha povlaková z PVC pásů, soklík pouze položení, podlahovina ve specifikaci	m2	22,31000	565,00	12 605,15
	38	28412306R	Podlahovina PVC Standard plus tl. 2 mm	m2	24,54100	452,00	11 092,53
	39	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	1,00000	32,00	32,00
Díl: 783 Natěry						9 229,50	
	40	783201821R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí opálením	m2	5,56800	206,60	1 150,35
	41	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	5,68800	267,80	1 523,25
	42	783424240R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+1x +1x email	m	9,00000	65,00	585,00
	43	783425250R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 100 mm Z +1x +1x email	m	10,40000	78,00	811,20
	44	783322220R01	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 2x +1x email výměra je pohledová plocha radiátorů	m2	3,51000	1 470,00	5 159,70
Díl: 784 Malby						32 606,25	
	45	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	231,25000	47,20	10 915,00
	46	784195212R00	Malba bílá, bez penetrace, 2 x	m2	231,25000	67,00	15 493,75
	47	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	231,25000	26,80	6 197,50
Díl: M21 Elektromontáže						35 978,20	
	48	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	16,00000	361,00	5 776,00
	49	210111011RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	22,00000	368,00	7 656,00
	50	21-02	Zvukové trafo	kus	1,00000	350,00	350,00
	51	21-03	D+M svítidlo LED bytové stropní	kus	3,00000	2 050,00	6 150,00
	52	21-04	Drobný nespecifikovaný montážní materiál a práce,,	soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00
	53	21-05	Kontrola a úprava bytového zvonku	soubor	1,00000	490,00	490,00
	54	21-06	Úprava chodbového rozvaděče dle požadavku EON	soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
	55	210800101R00	Kabel CYKY - rozvody v bytě	m	133,80000	49,00	6 556,20
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						9 006,12	
	56	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	2,39365	200,00	478,73
	57	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	2,39365	815,00	1 950,82
	58	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	7,18096	395,00	2 836,48
	59	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,39365	271,00	648,68
	60	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	23,93654	24,00	574,48
	61	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,39365	385,00	921,56
	62	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	4,78731	42,00	201,07
	63	979999999R00	Poplatek za recyklaci suť do 10 % přiměsí (skup.170107)	t	2,39365	570,00	1 364,38
	64	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	2,39365	12,50	29,92
Celkem						380 340,59	

Poznámky uchazeče k zadání