

**DODATEK č. 1
KE SMLouvĚ O DíLO
Ev.č. VZ23018SoD**

Smluvní strany

Zhotovitel

Sídlo
IČ
DIČ
Zastoupena
Bankovní spojení
Číslo účtu

KONSIT a.s.

Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6
18630197
CZ18630197
Ing. Jiří Urbanem, členem představenstva
Česká Spořitelna
820762/0800

Objednatel

Sídlo
IČ
DIČ
Zastoupena
Bankovní spojení
Číslo účtu

Ústav hematologie a krevní transfuze

U Nemocnice 2094/1, 128 00 Praha 2
00023736
CZ00023736
Prof. MUDr. Petrem Cetkovským, Ph.D., MBA,
ředitelem
ČNB, Na Příkopě 28, 11503 Praha 1
31438021/0710

Oprávněná osoba ve věcech smluvních

XXXXX

Oprávněná osoba ve věcech technických

XXXXX

Čl. I. Předmět dodatku

1. V průběhu plnění předmětu Smlouvy o dílo (dále také jen Smlouva) uzavřené dne 15.04.2024 na základě výsledku veřejné zakázky „**REKONSTRUKCE BUDOVY A – II. ETAPA**“, interní ev. č. VZ23018, vyhlášené otevřeným řízením dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) a zveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek. pod ev. č. Z2023-038652 dne 01.09.2023 (dále jen „veřejná zakázka“), byla zjištěna potřeba provedení změny smlouvy specifikované níže.
2. Předmětem dodatku je změna realizace stavby podle změnového listu ZL13 – Změna harmonogramu výstavby.
3. Odůvodnění a popis:

Zajištění provozu unikátní technologie ozařování krevních vzorků podle potřeb zadavatele s minimálním výpadkem v důsledku stěhování technologie do nových rekonstruovaných prostor. V původní projektové dokumentaci bylo plánováno stěhování zařízení ozařovače krevních vaků (dále jen ozařovač) jeřábem nebo zdviží prostorem šachty, určené v rámci druhé etapy rekonstrukce budovy A pro umístění osobního výtahu. Tento prostor je současně určen pro umístění provizorního schodiště, zajišťujícího bezpečný pohyb pracovníků objednatele a dárců krve v části budovy, která zůstává v průběhu rekonstrukce druhé etapy v provozu. Uvedené řešení přinášelo nutnost dočasného rozebrání provizorního schodiště po dobu stěhování ozařovače a opětovnou montáž, což by způsobilo přerušení provozu příslušného odběrového pracoviště. Současně by přesun ozařovače dříve, než budou dokončeny přístupové trasy do prostor cílového umístění ozařovače v místnostech AS25 a AS26, způsobilo, že by tyto prostory byly pro pracovníky objednatele přístupné pouze přes staveniště. Dále by po dobu 30 dnů při dodržení technologického postupu pokládání nových terazzových podlah v místnosti AS02 (chodba) došlo k znepřístupnění uvedených místností a

nemožnosti využívání ozařovače v procesu léčby. To je s ohledem na význam provozu a charakter pracoviště pro objednatele nepřijatelné, mj. i proto, že by služby využívající ozařovač a poskytované nejen pro vlastní potřeby objednatele i pro jiné subjekty, bylo nutné zajistit jiným subjektem. Toto řešení by objednateli přinášelo dodatečné náklady.

Z toho důvodu byla po zahájení stavby přehodnocena a podle potřeb objednatele optimalizována posloupnost prováděných prací (nikoliv jejich rozsah), a upraven způsob a termín plánovaného stěhování ozařovače a s tím související milník č. 1.

4. Posunutím milníku č. 1 z 13. týdne od zahájení díla (22. 7. 2024) na 23. týden od zahájení díla (30. 9. 2024) bude možné přistoupit v suterénu objektu k zrealizování nových prostor ve větším rozsahu, což umožní téměř nepřetržitý provoz ozařovače a zároveň nedojde k dopadu na konečný termín pro předání a převzetí díla.
5. Jedná se o práce a dodávky obsažené v soupisu stavebních prací a dodávek, které jsou součástí zadávací dokumentace, tj. změna nemá dopad do soupisu prací ozařovače.
6. Zadavatel doplňuje znění smlouvy následovně:
Práce a dodávky realizované v rámci projektu „ÚHKT – Rekonstrukce a vybavení budovy A – etapa II., reg. č. CZ.31.8.0/0.0/0.0/23_072/0008243“ jsou financovány Evropskou unií z Nástroje pro oživení a odolnost prostřednictvím Národního plánu obnovy ČR.

Čl. II.

Ujednání o změně a doplnění Smlouvy o dílo

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením čl. II. Předmět smlouvy, odst. 2.11. Smlouvy dohodly na změně díla dle Smlouvy, která spočívá v přesunu Milníku č. 1 v Harmonogramu výstavby (Příloha č. 1), a to v souladu se zhotovitelem předloženým a objednatelem odsouhlaseným změnovým listem, který tvoří přílohu č. 2. Uvedené dokumenty se uzavřením tohoto Dodatku stanou nedílnou součástí Smlouvy.
2. Zařazení změny podle § 222 ZZVZ je uvedeno v textu Změnového listu.
3. Změna díla nemá vliv na:
 - cenu díla;
 - konečný termín plnění díla;
 - harmonogram čerpání podle pravidel dotace;
 - závažné technické parametry díla.

Cena díla dle Smlouvy bez DPH	92 883 063,98 Kč
Vícepráce dle Dodatku č. 1 bez DPH	0 Kč
Méněpráce dle Dodatku č. 1 bez DPH	-0 Kč
Dodatek č. 1 (celkem)	0 Kč
Celková cena díla dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 bez DPH	92 883 063,98 Kč
DPH z ceny díla	19 505 443,44 Kč
Cena celkem za dílo vč. DPH	112 388 507,42 Kč

Čl. III.

Závěrečná ustanovení

1. Veškerá ostatní ustanovení Smlouvy o dílo, ev.č. VZ23018SoD zůstávají nezměněna.
2. Smluvní strany uzavírají tento dodatek v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
4. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení, případně v jednom elektronickém originálu podepsaném kvalifikovaným elektronickým podpisem obou smluvních stran.

Přílohy:

Příloha 1: Změnový list č. 13

V Praze dne

V Praze dne

.....
Ing. Jiří Urban
člen představenstva KONSIT a.s.

.....
prof. MUDr. Petr Cetkovský, Ph.D., MBA
ředitel ÚHK

Změnový list č.13

Změna harmonogramu výstavby

Stavba (Název dle SoD)	Rekonstrukce budovy A – II. etapa (ÚHKT – Rekonstrukce a vybavení budovy A – etapa II, reg. č.: CZ.31.8.0/0.0/0.0/23_072/0008243, projekt NPO výzva č. 8)
Objekt	Ústav hematologie a krevní transfuze, U Nemocnice 2094/1, 120 00 Praha 2
Zpracoval	XXXXX

Odůvodnění, popis a technické řešení změn

(Měsíc/rok – měsíc/rok)

V původní projektové dokumentaci bylo plánováno stěhování zařízení ozařovače krevních vaků (dále jen ozařovač) jeřábem nebo zdviží prostorem šachty, určené v rámci druhé etapy rekonstrukce budovy A pro umístění osobního výtahu. Tento prostorem je současně určen pro umístění provizorního schodiště, zajišťujícího bezpečný pohyb pracovníků objednatele a dárců krve v části budovy, která zůstává v průběhu rekonstrukce druhé etapy v provozu. Uvedené řešení přinášelo nutnost dočasného rozebrání provizorního schodiště po dobu stěhování ozařovače a opětovnou montáž, což by způsobilo přerušení provozu příslušného odběrového pracoviště. Současně by přesun ozařovače dříve, než budou dokončeny přístupové trasy do prostor cílového umístění ozařovače v místnostech AS25 a AS26, způsobilo, že by tyto prostory byly pro pracovníky objednatele přístupné pouze přes staveniště. Dále by po dobu 30 dnů při dodržení technologického postupu pokládání nových terazzových podlah v místnosti AS02 (chodba) došlo k znepřístupnění uvedených místností a nemožnosti využívání ozařovače v procesu léčby. To je s ohledem na význam provozu a charakter pracoviště pro objednatele nepřipustné, mj. i proto, že by služby využívající ozařovač a poskytované nejen pro objednatele i pro jiné subjekty, bylo nutné zajistit jiným subjektem. Toto řešení by objednateli přinášelo dodatečné náklady.

Z toho důvodu byla po zahájení stavby přehodnocena a podle potřeb objednatele optimalizována posloupnost prováděných prací (nikoliv jejich rozsah), a upraven způsob a termín plánovaného stěhování ozařovače a s tím související milník č. 1.

Posunutím milníku č. 1 z 13. týdne od zahájení díla (22. 7. 2024) na 23. týden od zahájení díla (30. 9. 2024) bude možné přistoupit v suterénu objektu k zrealizování nových prostor ve větším rozsahu, což umožní téměř nepřetržitý provoz ozařovače a zároveň nedojde k dopadu na konečný termín pro předání a převzetí díla.

Jedná se o práce a dodávky obsažené v soupisu prací, které jsou součástí zadávací dokumentace, tj. nemá dopad do soupisu prací ozařovače.

Změna závazku ze smlouvy (4) Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je

Zatřídění změny dle § 222 ZZVZ

a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a

b) nižší než

1. 10 % původní hodnoty závazku, nebo

2. 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí.

Pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech těchto změn. Zadavatel tak podřazuje tuto změnu pod § 222 odst. 4 ZZVZ. Zadavatel si je vědom, že nedochází ke změně rozsahu prací, nicméně dochází ke změně jejich posloupnosti, tedy se nejedná o pouhou změnu termínu daného milníku, ale fakticky k zásahu do způsobu provádění prací a jeho změně.

Vliv na dopracování PD

(ANO/NE, kdo dopracuje, v jaké podrobnosti atp.)

NE

Dopad do smluvní ceny

Vícepráce

0 Kč bez DPH

Méněpráce

0 Kč bez DPH

Celkem

0 Kč bez DPH

Dopad do smluvních

termínů (Vliv na harmonogram, termíny milníků, konečný termín)

Dopad na milníky stavby

ANO

Dopad na termíny stavby

NE

Přílohy (soupis prací, zakres prací, fotodokumentace, zaměření...)

1. Harmonogram výstavby – 1 strana

Schválil za zhotovitele

(ředitel divize)

XXXXX

Dne 16.7.2024 Podpis

Schválil za TDS

XXXXX

Dne

Podpis

Schválil za GP

XXXXX

Dne

Podpis

Schválil za objednatele

XXXXX

Dne

Podpis

