**Dohoda o ukončení Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání ev. č.: 8690723003**

*uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „****občanský zákoník****“), mezi dále uvedenými smluvními stranami:*

**Pronajímatel**: **Statutární město Ostrava**

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

**Městský obvod Vítkovice**

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Mírové náměstí 516/1, 703 79 Ostrava-Vítkovice

zastoupený starostou, panem Richardem Čermákem

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Ostrava

Číslo účtu: 19 – 1649309349/0800

Variabilní symbol: 8690723003

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

**Nájemce**: **Marija Babij**

IČO: 09509828

se sídlem: XXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen ***„*nájemce*“***)

## Pronajímatel a nájemce dále společně též jako „**smluvní strany**“

1. **Úvodní ustanovení**
2. Smluvní strany uzavřely dne 29. 5. 2023 Smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání ev. č. 8690723003 (dále jen „**Nájemní smlouva**“), jejímž předmětem byl nájem prostor nacházejících se v budově č.p. 811, objekt k bydlení, která je součástí pozemku parc. č. 586/3 - zastavěná plocha a nádvoří**,** k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, na ulici Lidická 27 v Ostravě-Vítkovicích, nacházející se vpravo. Celková výměra prostoru činí 40,00 m2 (dále jen „**Předmět nájmu**“).
3. Nájemní smlouva byla uzavřena na dobu neurčitou.
4. **Předmět dohody**
5. Smluvní strany se dohodly, že s účinností ke dni 31. 8. 2024 zanikne mezi pronajímatelem a nájemcem v souladu s ust. § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, nájemní vztah založený Nájemní smlouvou, aniž bude zřízen závazek nový.
6. Nájemce je povinen předat Předmět nájmu pronajímateli k datu skončení nájmu v souladu s podmínkami stanovenými v Nájemní smlouvě.

**III. Závěrečná ustanovení**

1. Tato dohoda je vyhotovena ve **třech (3) vyhotoveních**, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno.
2. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v úplném znění:

O ukončení Nájemní smlouvy dohodou rozhodla Rada městského obvodu Vítkovice dne 17. 7. 2024 usnesením č. 1808/RMOb-Vit/2226/55.

V Ostravě-Vítkovicích dne 17. 7. 2024 V Ostravě-Vítkovicích dne 18. 7. 2024

*Za pronajímatele: Za nájemce:*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Richard Čermák Marija Babij**

**starosta**