

SMLOUVA O DÍLO

Podřezání venkovní zdi u tělocvičny a obložení zdi v tělocvičně

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Střední škola propagační tvorby a polygrafie, Velké Poříčí, Náchodská 285, IČO: 13584898, DIČ CZ13584898, zastoupená panem ředitelem školy Mgr. Rudolfem Volhejnem
dále jen objednatel na straně jedné

a

zhotovitel:

Holeček Petr - zednictví

Pod Strání 19

550 01 Broumov

IČO: 65216334

dále jen zhotovitel na straně druhé spolu uzavírají následující smlouvu:

II. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

Podkladem pro uzavření této smlouvy je cenová kalkulace, vypracovaná p. Petrem Holečkem, dále zhotovitelem.

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje na základě výchozích podkladů, uvedených v bodě II. této smlouvy provést pro objednatele dodávku díla spočívající v provedení prací:

provedení dodatečné izolace proti vztlínající zemní vlhkosti na části obvodového zdiva dle cenové kalkulace a statického posudku zpracovaného panem ing. Jiřím Švorcem 2/2017. Objekt se nachází na adrese Náchodská 241, 549 64 Velké Poříčí. Vše je nedílnou součástí této smlouvy. Dále výměnu obložení v prostorách tělocvičny.

IV. TERMÍN PLNĚNÍ

4.1. Termín zahájení prací: 10. 7. 2017

4.2. Termín dokončení prací: 18. 8. 2017

Jestliže zhotovitel připraví dílo k odevzdání před shora uvedeným termínem, zavazuje se je objednatel převzít i v tomto dřívějším nabídnutém termínu.

4.3. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za ně dohodnutou cenu. O předání a převzetí stavby bude sepsán oběma stranami podepsaný zápis.

4.4. Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé na včasném financování díla dle článku VI. této smlouvy. Po dobu prodlení objednatele se splněním bodu VI. této smlouvy není zhotovitel v prodlení se splněním závazku.

V. CENA DÍLA

5.1. Cena za zhotovení díla je 87 450,- vč. DPH. Cena je konečná, zhotovitel není plátcem DPH.

5.2. Plnění prováděná nad rámec smlouvy budou posuzována jako vícepráce, resp. méně práce, na které bude uzavřen dodatek ke smlouvě. O cenu méněprací bude snížena dohodnutá cena díla. U víceprací je oprávněn navrhnout zhotovitel uzavření dodatku ke smlouvě s navýšením ceny.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1. Objednatel uhradí zhotoviteli smluvní cenu díla na základě daňových dokladů (faktur), které vystaví zhotovitel.

6.2. Daňový doklad bude obsahovat všechny náležitosti dle platných předpisů. V daňovém dokladu bude oddělena daň z přidané hodnoty a uveden způsob jejího stanovení.

6.3. Daňový doklad dále musí obsahovat - označení účetního dokladu a jeho číslo

VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za vady díla za podmínek dle zákona.
- 7.2. V průběhu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit oprávněně a řádně reklamované vady.

VIII. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na své náklady a na své nebezpečí.
- 8.2. Objednatel je povinen předat přesně vymezené a práv třetích osob zbavené místo k provádění díla tak, aby zhotovitel na něm mohl začít práce v souladu s podmínkami smlouvy.
- 8.3. Zhotovitel zabezpečí vlastním nákladem dopravu a skladování všech materiálů, strojů a zařízení a jejich přesuny na místo provádění díla nebo do místa uložení a likvidace.
- 8.4. Zhotovitel je povinen odevzdat objednateli nejpozději k termínu odevzdání a převzetí díla potřebné doklady o díle.
- 8.5. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek v místě provádění díla. Zhotovitel odstraní vlastním nákladem odpady, které budou výsledkem jeho činnosti, nebo vzniknou v důsledku jeho činnosti.
- 8.6. Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli pro provedení díla místo pro připojení elektrické energie 3x230/400V a vody. Náklady na úhradu spotřebovaných energií hradí objednatel.
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele ke kontrole prací, které mají být zakryté nebo se stanou nepřístupnými a k prohlídce a kontrole minimálně tři dny předem. Jestliže se objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, může zhotovitel pokračovat v práci. Dodatečné odkrytí bude provedeno na náklady objednatele. Jestliže se však při dodatečné kontrole zjistí, že zakryté práce nebyly řádně provedeny, nese náklady zhotovitel.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1. Smluvní pokuty se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

X. OSTATNÍ ÚDAJE

- 10.1. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu této smlouvy postupovat s veškerou odbornou péčí. Zejména je povinen dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje řídit se výchozími podklady objednatele a jeho pokyny.
- 10.2. Zhotovitel je oprávněn k provedení díla využít subdodavatele. I v takovém případě však odpovídá za práci subdodavatele, jako by ji prováděl sám.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Smlouva je uzavřena okamžikem jejího podpisu. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků. Změna provedená jinou formou je neplatná.
- 11.2. Nedělitelnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
příloha č. 1: *Cenová kalkulace a Statický posudek.*
- 11.3. Tato smlouva se vypracovává ve třech vyhotoveních, z nichž dvě si ponechá objednatel a jedno zhotovitel.

Ve Velkém Poříčí dne 7. 7. 2017

Ve Velkém Poříčí dne 7. 7. 2017

Objednatel: Mgr. Rudolf Volhejn

Zhotovitel: Petr Holeček