
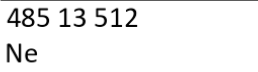



# Smlouva o postoupení smlouvy

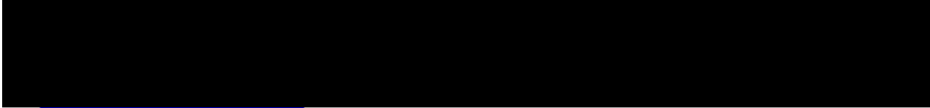


uzavřená dle § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## Smluvní strany:

**1. Gymnázium Brno – Řečkovice, příspěvková organizace**  
Sídlo: Terezy Novákové 2, 621 00 Brno  
Zastoupená: RNDr. Peterem Krupkou, Ph.D., ředitelem  
Telefon:   
E-mail:   
IČO: 485 13 512  
Plátce DPH: Ne  
ID datové schránky: 92n2zyr

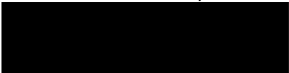
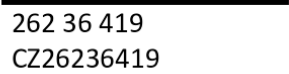
(dále jen „*postupitel*“)

**2. Jihomoravský kraj**  
Sídlo: Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno  
Zastoupen: Mgr. Janem Grolichem, hejtmanem  
IČO: 708 88 337  
DIČ: CZ70888337  
Kontaktní osoba: 

Telefon:   
Mobil:   
E-mail:   
ID datové schránky: x2pbqzq

(dále jen „*postupník*“)

**3. Společnost A PLUS a ARCH PROFI BAU**  
Společnost ve smyslu § 2716 občanského zákoníku  
Zastoupená: členem představenstva společníka č. 1  
Tvořená společnostmi:

**Společník č. 1 (správce) A PLUS a.s.**  
Sídlo: Česká 154/12, 602 00 Brno  
Zastoupený: Patrikem Tuzou, členem představenstva společníka č. 1  
Telefon:   
E-mail:   
IČO: 262 36 419  
DIČ: CZ26236419  
ID datové schránky: afhm2t8

Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddíle B, vložce 3541

a

**Společník č. 2 ARCH PROFI BAU, spol. s r.o.**  
Sídlo: Kneslova 1067/5, Staré Brno, 618 00 Brno  
IČO: 255 03 774  
DIČ: CZ25503774

(dále jen „**postoupená strana**“)

#### Čl. I.

1. Postupitel a postoupená strana shodně prohlašují, že spolu uzavřeli smlouvu na zpracování projektové dokumentace a poskytnutí souvisejících plnění ze dne 17. 03. 2022, jež byla uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky „**Stavba sportovního areálu a dokončení rekonstrukce budovy školy – Projektová dokumentace II**“ (dále jen „**Smlouva**“). Dne 12. 04. 2023 obě smluvní strany uzavřely k předmětné smlouvě Dodatek č. 1.<sup>1</sup>
2. Účelem Smlouvy je obstarat pro postupitele vypracování projektové dokumentace v potřebných stupních pro stavbu „**Stavba sportovního areálu a dokončení rekonstrukce budovy školy**“ (dále jen „**Stavba**“), zajištění s ní související inženýrské činnosti, zejména získání na ni navazující správní rozhodnutí, a dále poskytnutí součinnosti při výběru zhotovitele Stavby a výkon autorského dozoru projektanta v průběhu provádění stavby.
3. Postupitel a postoupená strana touto smlouvou shodně prohlašují, že části předmětu uvedené v článku V. odst. 10.1 Smlouvy (**provedení úprav ve studii**) a odst. 10.2 Smlouvy (**vypracování projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí dle stavebního zákona a prováděcích předpisů k tomuto zákonu** – dále jen „**DUR**“) byly řádně splněny a zaplaceny. Výstupem těchto plnění je získání pravomocného územního rozhodnutí pro Stavbu, které postupitel postupníkovi předal při podpisu této smlouvy.
4. Postupník a postoupená strana touto smlouvou dále shodně prohlašují, že na základě vydaného územního rozhodnutí pro Stavbu budou pokračovat v dalších částech navazujícího plnění předmětu Smlouvy uvedených v článku V. odst. 10.3, 10.4 a 10.5 Smlouvy a následujících souvisejících plnění dle článku VI. odst. 18 Smlouvy.

#### Čl. II.

1. Na základě této smlouvy postupitel postupuje Smlouvou a s tím převádí i veškerá svá práva a veškeré své povinnosti z výše uvedené Smlouvy na postupníka a postupník s postoupením Smlouvy souhlasí a tato práva a povinnosti ze Smlouvy přejímá.
2. Touto smlouvou postupuje postupitel se souhlasem postoupené strany na postupníka licenci k projektové dokumentaci v celém rozsahu, v jakém je sám oprávněn práva z licence využívat.
3. Postupník prohlašuje, že se se Smlouvou řádně seznámil a zavazuje se ji dodržovat.

#### Čl. III.

**Postupitel prohlašuje, že:**

- a) předal postupníkovi 1 originální vyhotovení Smlouvy včetně jejího Dodatku č. 1 a kompletní na základě Smlouvy zpracované dokumenty v listinném i elektronickém vyhotovení;
- b) poskytl veškeré potřebné informace týkající se postoupené Smlouvy a neuvedl postupníka v omyl;
- c) nedisponuje žádnými dalšími doklady, které by v budoucnu mohly významným způsobem ovlivnit vztahy mezi postoupenou stranou a postupníkem.

---

<sup>1</sup> Pokud se v obsahu této smlouvy mluví o „Smlouvě“, tak se jedná o Smlouvu na zpracování projektové dokumentace a poskytnutí souvisejících plnění ze dne 17. 03. 2022 ve znění jejího Dodatku č. 1 ze dne 12. 04. 2023.

#### Čl. IV.

1. Postoupená strana prohlašuje, že souhlasí s postoupením práv i licence a převzetím povinností z postoupitele na postupníka ve smyslu čl. II. této smlouvy.

#### Čl. V.

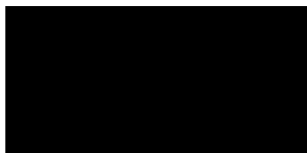
1. Právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice.
2. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy včetně uvedení metadat v registru smluv provede postupník, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány zbývajícím smluvním stranám.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců všech smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, po jednom pro každou smluvní stranu.
5. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za smluvní strany jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením pořadovým číslem příslušné změny smlouvy. Předložili některá ze smluvních stran návrh na změnu smlouvy formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do deseti pracovních dnů ode dne doručení návrhu dodatku ke smlouvě.
6. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného či neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
7. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru postupníka zbývajících smluvních strany výslovně prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o registru smluv).
8. Smluvní strany prohlašují, že mají plnou způsobilost k právnímu jednání, a tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho stvrzují svým podpisem tuto smlouvu oprávnění zástupci smluvních stran.

**Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:**

Tato smlouva byla schválena Radou Jihomoravského kraje dne 12. 06. 2024 na 132. schůzi usnesením č. 9776/24/R132.

V Brně dne 18.07.2024

V Brně dne 01.07.2024



**za Gymnázium Brno – Řečkovice,  
příspěvkovou organizaci**  
RNDr. Peter Krupka, Ph.D., ředitel  
(postupitel)



**za Jihomoravský kraj**  
Mgr. Jan Grolich, hejtman  
(postupník)

V Brně dne 09.07.2024



**za Společnost A LUS a ARCH PROFI BAU**  
A PLUS a.s.  
Patrik Tuza, člen představenstva  
(postoupená strana)