

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle §536 a násl. Obchodního zákoníku

I. Smluvní strany

1. Objednatel: **Obchodní akademie T. G. Masaryka**,
zastoupená ředitelkou školy Renatou Čermákovou,
Sídlo: Komenského 522, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČ: 60884711, DIČ: CZ60884711
2. Zhotovitel: **JOSEF MORÁVEK**,
zastoupená jednatelem Davidem Morávkem.
Sídlo: Nerudova 1343, 517 41 Kostelec nad Orlicí. IČ: 10500685, DIČ: CZ5411073866.

II. Předmět díla

1. Předmětem díla je **Úprava sociálního zařízení 3.P – západ.**

III. Termín realizace díla

1. Termín zahájení díla: **1.7.2024**
2. Termín dokončení díla: **16.8.2024**

IV. Cena díla

1. Cena díla činí **256.809,00 Kč** bez DPH dle nabídky ze dne **29.4.2024**, která je přílohou této smlouvy. Faktura bude vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti – bez DPH.

V. Záruční podmínky

1. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu a materiál díla. Záruční lhůta na provedené práce činí 60 měsíců (tj. 5 let) od data převzetí díla.

VI. Platební podmínky

1. Po dokončení a převzetí řádně dokončeného díla (bez vad), vystaví zhotovitel objednateli fakturu na celkovou cenu díla (viz článek IV. této smlouvy). Faktura je splatná do čtrnácti dnů od data převzetí faktury objednatel (datum doručení faktury do sídla objednatele se považuje rovněž za datum převzetí faktury).
2. Objednatel není povinen zaplatit fakturu dříve, dokud nebude dílo zhotovitelem předáno řádně dokončené.

VII.
Sankce, smluvní pokuty a penále

1. Při prodlení úhrady faktury vinou objednatele (viz článek VI. 2. této smlouvy) je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli penále ve výši 0,05% z neuhrazené částky za každý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu (data) dokončení díla dle článku III. této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit (resp. poskytnout slevu z ceny díla dle článku IV. této smlouvy) objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

VIII.
Další ujednání

1. Jakékoliv změny v realizaci díla je zhotovitel povinen předem konzultovat a odsouhlasit s objednatelem.
2. Ve věcech technických je za objednatele oprávněn jednat:
Tomáš Vilímek
za zhotovitele je oprávněn jednat:
David Morávek, t
3. V případě víceprací odsouhlasených objednatelem, bude prodloužen termín dokončení díla adekvátně k rozsahu prováděných víceprací, popřípadě o dodací lhůtu zboží potřebného k dodávce domluvených víceprací.
4. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup ke zdroji vody, el. energie a vyhradit místo pro složení stavebního materiálu nezbytného k provádění díla.
5. Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli podle své svobodné vůle a bez nátlaku.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá ze stran obdrží po jednom výtisku.
7. Jakékoliv změny této smlouvy musí být provedeny formou písemných číslovaných dodatků k této smlouvě.

Přílohy: Nabídka ze dne 29.4.2024

V Kostelci nad Orlicí dne 28.5.2024.

.....

...

.

...