

SMLOUVA O DÍLO

č. 101-A/24

na rekonstrukci zdravotní technické instalace

Smluvní strany

Objednatel: **Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.**
se sídlem: Národní 1009/3, 110 00 Praha 1
IČO: 60457856
DIČ: CZ60457856
zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT
zastoupená: Ing. Tomášem Wenclem, MBA, ředitelem
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
číslo účtu: 115-9551670247/0100

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **EkviTech s.r.o.**
Se sídlem: č.p. 36, 403 38 Telnice
IČO: 06342779
DIČ: CZ06342779
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 40107
zastoupená: [REDACTED], jednatelem
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
číslo účtu: 238807090/0600
plátce DPH
(dále jen „zhotovitel“)

dále společně také jen jako „smluvní strany“ nebo „smluvní strana“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v patném znění (dále jen „občanský zákoník“) tuto

Smlouvu o dílo na rekonstrukci zdravotní technické instalace (dále jen „SoD“):

I. Úvodní ustanovení

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i. je veřejný zadavatel ve smyslu zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a vlastníkem budov č. p. 268 a 269, které jsou součástí pozemků p. č. 4062/5 a 4062/6 zapsaného na LV č. 13 pro k. ú. Libeň, obec Praha, na adrese U Slovanky 268/7 a U Slovanky 269/9, Praha 8, a zahájilo výběrové řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Oprava a modernizace bytového domu U Slovanky 268/7 a 269/9, Praha 8 – Výměna zdravotní technické instalace**“, č. j. 24/VZ061. Tato SoD je uzavřena se zhotovitelem na základě výsledku výběrového řízení.

II. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí rekonstrukci stávajících rozvodů v místě za stávající fakturační vodoměrnou sestavou v domě na adrese: U Slovanky 268/7 a U Slovanky 269/9, Praha 8, dle projektové dokumentace vypracované JFH inženýring, s.r.o., se sídlem Podolská 401/50, Podolí, 147 00 Praha 4, IČO: 04055241, a která je nedílnou součástí této SoD jako Příloha č. 2 a v rozsahu uvedeném v položkovém rozpočtu, který byl vypracován JFH inženýring, s.r.o., se sídlem Podolská 401/50, Podolí, 147 00 Praha 4, IČO: 04055241, a který je jako Cenová nabídka ze dne 11. 6. 2024 nedílnou součástí této SoD jako Příloha č. 1 (dále jen „dílo“).
- 2.2 Zhotovitel provede dílo řádně a včas.
- 2.3 Předmětem díla jsou rovněž:
- a) činnosti, práce, dodávky a služby, které nejsou ve výše uvedených dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel při vynaložení odborné péče věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a mohl, že jsou nutné k řádnému, včasnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl podobného rozsahu a charakteru,
 - b) uložení veškerých odpadů vzniklých při plnění této smlouvy včetně dalších prací a dodávek předvídatelných v době uzavření smlouvy,
 - c) provedení veškerých zkoušek jednotlivých částí díla a díla jako celku, jejichž povinnost provedení vyplývá z obecně platných předpisů, včetně technických norem nebo z této smlouvy a jejích příloh, a vyhotovení a předání protokolů o provedení zkoušek objednateli.
- 2.4 Při realizaci díla budou použity pouze pracovní a technologické postupy a dále výrobky a materiály, které splňují požadavky stavebního zákona a dalších právních předpisů upravujících jakost provedených stavebních prací. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty a prohlášením o shodě.
- 2.5 Všechny povrchy, konstrukce apod., poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými.
- 2.6 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu ve výši, za podmínek a způsobem uvedeným v této SoD.

III. Místo plnění

- 3.1 Místem plnění bytový dům č. p. 268 a č. p. 269 na adrese: U Slovanky 268/7 a U Slovanky 269/9, Praha 8.

IV. Doba plnění

- 4.1 Dílo bude zhotoveno v těchto termínech:
- zahájení prací: 20. 8. 2024
 - ukončení prací: 20. 11. 2024

- 4.2 Termínem zahájení stavebních prací je rozuměn termín předání staveniště zhotoviteli. Zhotovitel je povinen zahájit práce dle této SoD dnem podpisu protokolu o předání staveniště.
- 4.3 Pokud zhotovitel dokončí dílo a připraví ho k předání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít řádně provedené dílo i v tomto zkráceném termínu.

V. Cena díla, platební podmínky

- 5.1 Smluvní cena za zhotovení díla, které je předmětem této SoD, činí:

Cena bez DPH	2.413.744,10,- Kč
--------------	-------------------

- 5.2 Cena uvedena v odst. 5.1 tohoto článku je úplná, konečná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré položky vyplývající z požadavků a podmínek výběrového řízení. Případné vícepráce budou realizovány na základě předchozího postupu zhotovitele dle § 2594 a 2627 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění a dále v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- 5.3 Cena bude hrazena na základě daňového dokladu vystaveného a doručeného zhotovitelem do 15 dnů po předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a v jeho příloze musí být uveden soupis provedených prací a dodaného materiálu odsouhlasený objednatel.
- 5.4 Daňový doklad bude vystaven s dobou splatnosti 21 dnů od doručení objednateli na **e-mail:** [REDACTED]. Nesprávný nebo neúplně vyhotovený daňový doklad je objednatel oprávněn před skončením doby splatnosti vrátit zhotoviteli s uvedením vad, které namítá. Vrácením vadného daňového dokladu se staví běh doby splatnosti a doručení opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu počne běžet nová doba splatnosti.
- 5.5 Daňový doklad bude vystaven v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 5.6 Dle § 92e, v návaznosti na § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude uplatněno přenesení daňové povinnosti, kde je povinnost přiznat daň na výstupu přenesena na příjemce plnění. V rámci tohoto režimu má povinnost přiznat a zaplatit plátce, pro kterého bylo zdanitelné plnění v tuzemsku uskutečněno. Zhotovitel vystaví daňový doklad, kde neuvede DPH ani cenu s DPH, jen sazbu DPH v % a sdělení v souladu s § 29 odst. 2 písm. c) „Daň odvede zákazník“. Daňový doklad bude mít náležitosti § 29 odst. 1 písm. a) až l) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

VI. Podmínky provedení díla

- 6.1 Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od

objednatel nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

- 6.2 Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat příslušné právní předpisy, technické normy a podmínky této SoD. Zhotovitel je povinen zajistit provádění díla pověřenou odborně způsobilou osobou zhotovitele/odborně způsobilým stavbyvedoucím.
- 6.3 Objednatel předá protokolárně staveniště zhotoviteli obvyklým způsobem, součástí předání staveniště budou předána napojovací místa pro samostatné měřené odběry energií (el. energie a vodné stočné), které budou vyúčtovány zhotoviteli způsobem dohodnutým při předání staveniště. Při předání staveniště budou objednatelem předány veškeré potřebné podklady, pokud nebude dohodnuto v den předání staveniště jinak. Součástí zařízení staveniště bude také prostor pro uskladnění materiálu, sociální zařízení. Staveniště bude předáno zhotoviteli k bezplatnému použití po dobu výstavby. O určení místa staveniště jakož i krátkodobé skládky materiálu a stavební suti bude pořízen zápis do stavebního deníku. O předání a převzetí staveniště bude sepsán zápis podepsaný oběma stranami. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely v objektu, ve kterém je dílo zhotovováno.
- 6.4 Objednatel zabezpečuje výkon autorského dozoru v rozsahu vyplývajícím z projektu, technický dozor stavebníka (TDS). Jména osob oprávněných k výkonu autorského a technického dozoru sdělí objednatel zhotoviteli při předání staveniště nebo zápisem do stavebního deníku.
- 6.5 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v ujednaném čase a dále se zavazuje na zhotovení díla použít dodávky a materiály I. jakostní třídy s parametry odpovídajícími technologickým postupům/nebo odpovídající ČSN a EN a účelu, ke kterému bude dílo sloužit.
- 6.6 Zhotovitel je oprávněn využít při plnění této SoD třetí osoby, avšak vůči objednateli i v takovém případě nese odpovědnost, jako by dílo realizoval sám.
- 6.7 Zhotovitel je povinen umožnit vstup a kontrolu díla objednateli a jím pověřeným osobám a umožnit jejich účast na kontrolních dnech. Kontrolní orgány mají právo provádět kontroly na místě stavby, požadovat nahlédnutí do veškeré relevantní dokumentace a pořizovat si kopie této dokumentace. Za tímto účelem je zhotovitel povinen kontrolním subjektům a osobám jimi pověřeným umožnit vstup na staveniště.
- 6.8 Skryje-li nebo zatají zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která je určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení před jejich provedením, zadáním nebo dokončením je zhotovitel povinen na pokyn objednatele či jeho pověřené osobě tuto část díla zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést, a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést dílo do původního řádného stavu. Neprovedení kontroly objednatelem nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné vady díla.
- 6.9 V případě jakéhokoliv narušení či poškození objektu, ve kterém je dílo prováděno, v době provádění stavebních prací zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené části objektu nejpozději ke dni předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.

- 6.10 Zhotovitel v průběhu realizace stavby povede stavební deník, ve kterém budou zaznamenány skutečnosti mající rozhodující vliv na plnění díla dle této SoD. Deník bude po dobu rekonstrukce k dispozici objednateli, který jej bude pravidelně (minimálně 2x týdně) potvrzovat. Případný zápis ve stavebním deníku, jež by zavazoval některou ze stran přímo k dohodě o změně cen sjednaného díla, víceprací, změně termínu dokončení a úprav záruční doby, bude považován za bezpředmětný. Jakékoliv úpravy nebo změny těchto skutečností lze řešit pouze na podkladě vzájemné dohody statutárních zástupců, a to výhradně formou písemného dodatku k SoD.
- 6.11 Zhotovitel bude při realizaci díla brát maximální ohled na to, aby svou činností nenarušoval provoz v objektu.
- 6.12 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude prováděno způsobem, který neohrozí životní prostředí, a to jak při realizaci díla, tak po jeho dokončení. Původcem odpadu, který při provádění díla vznikne, je zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje provést likvidaci či uložení veškerých odpadů vzniklých při plnění díla na své náklady tak, aby jeho činností nebyly porušeny právní normy upravující ochranu životního prostředí a vést podrobnou evidenci o nakládání s odpady, kterou je povinen předložit objednateli při předání a převzetí díla k Protokolu o předání a převzetí díla.
- 6.13 Zhotovitel je výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel odpovídá za dodržování protipožárních předpisů.
- 6.14 Předání a převzetí díla bude provedeno v termínu dle dohody zhotovitele a objednatele a bude o něm pořízen zápis včetně soupisu případných vad a nedodělků, které nebrání užívání díla včetně dohodnutého termínu k jejich odstranění.
- 6.15 Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je úspěšné provedení veškerých zkoušek předepsaných právními předpisy a platnými technickými normami vztahujícími se k dílu, které provede zhotovitel na své náklady. Všechny doklady, jimiž je zhotovitel povinen dokladovat řádné provedení díla, předloží zhotovitel objednateli nejpozději ke dni zahájení příjímky.
- 6.16 Zhotovitel při předání díla jako součást díla předá protokol o provedení zkoušky vodotěsnosti rozvodů vody a kanalizačního potrubí a prohlášení o ekologické likvidaci odpadů a prohlášení o shodě.
- 6.17 Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště nejpozději v den protokolárního předání a převzetí celého díla, není-li ve stavebním deníku uvedeno jinak. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou. Náklady objednatele spojené s vyklizením staveniště třetí osobou uhradí zhotovitel.
- 6.18 Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této SoD, je od počátku objednatel. Po předání staveniště zhotoviteli k provedení díla podle této SoD nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částích díla, které jsou na staveništi uskladněny, stejně jako za škodu způsobenou jeho provozem, a to až do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem.

- 6.19 Zhotovitel je povinen zajistit na své náklady úplnou ochranu vybudovaného zařízení staveniště včetně nezabudovaného materiálu proti vniknutí a odcizení cizí osobou po celou dobu realizace díla. Zhotovitel zajistí prostor tak, aby na staveniště nemohly vstupovat nepovolané osoby, zejména veřejnost. Staveništěm se rozumí prostor určený objednatelem pro stavbu a zařízení staveniště.
- 6.20 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí a třetím osobám, a to po celou dobu provádění díla. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí, stejně jako za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při zhotovování díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých poddodavatelů.
- 6.21 Výše pojistné částky je objednatelem požadována v minimální výši 2 500 000,- Kč. Zhotovitel je povinen doklady o pojištění (pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát) předložit v prosté kopii objednateli před podpisem SoD. Pojistka bude udržována v platnosti od data podpisu této smlouvy až do uplynutí záruční doby podle této smlouvy. Při vzniku pojistné události zabezpečuje ihned po jejím vzniku veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
- 6.22 Průběžnou kontrolu provádění díla budou za objednatele provádět tito zaměstnanci:
[REDAKCE]
- 6.23 Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav a čistotu staveniště, sousedících objektů, prostor a komunikací a udržovat zde pořádek a čistotu. Případné škody na staveništi a sousedících objektech, prostorách a komunikacích způsobené při realizaci díla odstraní zhotovitel na vlastní náklady ihned po vzniku škody. Objednatel má právo vyzvat zhotovitele k nápravě. Nebude-li zhotovitel udržovat pořádek a čistotu na staveništi, uhradí objednateli za opakované neakceptování výhrady ze strany objednatele smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za daný případ a každý den prodlení s úklidem, a to na základě vytýkácího dopisu, doručeného objednatelem zhotoviteli prostřednictvím poštovních služeb či e-mailem kontaktním osobám uvedeným v odst. 11.4 této smlouvy. Pokud tak zhotovitel neučiní, má objednatel právo tyto škody odstranit sám či prostřednictvím třetích osob a náklady s tím spojené vzniklé objednateli uhradí zhotovitel.

VII.

Odpovědnost za vady a záruka

- 7.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na celé dílo a všechny jeho části po dobu **36 měsíců**, (vyjma zařízení, na které udává výrobce záruku kratší, avšak ne méně než 24 měsíců). Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po tuto dobu vlastnosti stanovené ve výkazu výměr, ve všech technických normách (ČSN a EN), které se vztahují k materiálům, zařízením a pracím souvisejícím se zhotovením díla, dále vlastnosti stanovené touto SoD, a že dílo může po tuto dobu sloužit účelu, ke kterému bylo zhotoveno. Záruční doba začíná běžet od řádného předání díla bez vad a nedodělků.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady zjištěné v záruční době.
- 7.3 Záruční doba počíná běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí kompletního díla oběma smluvními stranami.

- 7.4 Vady zjištěné po předání a převzetí díla je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele písemnou formou, a to listinou zaslanou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo e-mailem na e-mail: [REDACTED] bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popř. uvést, jak se projevují. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž rozhodné je datum odeslání. V případě vad díla zjištěných v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady bezplatně, a to v termínech stanovených objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.5 Zhotovitel se zavazuje v záruční době odstranit bezplatně případné vady předmětu plnění v těchto lhůtách a termínech:
- pokud objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii nebo vady bránící provozu, musí zhotovitel zahájit odstranění vad neprodleně, nejpozději do 24 hod. od doručení reklamace zhotoviteli reklamace,
 - pokud objednatel reklamuje vady nebránící provozu, zhotovitel odstraní takové reklamované vady díla v záruční době ve lhůtě do 15 dnů od doručení reklamace zhotoviteli nebo ve lhůtě smluvními stranami písemně dohodnuté, a to bezplatně. Neuznaná reklamace nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za odstranění vady.
- 7.6 Jestliže zhotovitel neodstraní uznanou reklamovanou vadu ani do 15ti dnů po uplynutí lhůty viz odst. 7.5 tohoto článku, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiného dodavatele, zhotoviteli to písemně oznámí a bude na něm uplatňovat finanční plnění.

VIII. Smluvní pokuta

- 8.1 V případě prodlení se splněním povinnosti řádně předat objednateli dílo v termínu sjednaném touto SoD, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.
- 8.2 Zhotovitel je povinen v případě neodstranění nedodělků či vad uvedených v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 8.3 Zhotovitel je povinen v případě prodlení s odstraněním reklamovaných vad po dobu záruky zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení dohodnuté lhůty, a to až do dne podpisu zápisu o odstranění reklamovaných vad.
- 8.4 Dojde-li k prodlení s placením faktury, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.5 Splatnost smluvní pokuty je do 21 dnů od doručení vyúčtování povinné smluvní straně. Vyúčtování smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis skutečnosti, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá oprávněné smluvní straně účtovat povinné smluvní straně smluvní pokutu.
- 8.6 Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje zhotovitele povinnosti splnit závazek smluvní pokutou utvrzený. Právo na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti vyplývajících z této SoD není úhradou smluvních pokut dotčeno.

IX. Ukončení smluvního vztahu

- 9.1 Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.
- 9.2 Objednatel nebo zhotovitel mají právo od SoD odstoupit v případě porušení smlouvy podstatným způsobem, a to buď ohledně celého plnění, nebo jen ohledně nesplněného zbytku plnění.
- 9.3 Podstatným porušením SoD je porušení takových povinností, o nichž strana porušující SoD již při uzavření SoD věděla nebo musela vědět, že by druhá strana SoD neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa. Za podstatné porušení smluvních povinností se pro účely této SoD považuje zejména:
- prodlení s dokončením díla dle této SoD o více než 30 dnů z důvodů na straně zhotovitele;
 - prodlení s ne zahájením stavebních prací o více než 14 dnů,
 - zhotovitel mimořádně závažným způsobem poruší ustanovení stavebního zákona nebo zákonů týkajících se ochrany životního prostředí;
 - prodlení s úhradou faktury dle článku 5 této SoD přesahující 3 měsíce, nebo
 - v případě vadného plnění, které je podstatným porušením smlouvy a objednatel si zvolil právo odstoupení od smlouvy.
- 9.4 Objednatel je oprávněn, v případě odstoupení od SoD, použít za úhradu všechny zhotovitelem provedené části staveb, materiály a práce určené pro stavbu; výše úhrady za tyto části staveb, materiály a práce bude stanovena podle jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 této SoD.
- 9.5 Odstoupení od SoD musí být učiněno písemně. Odstoupení je účinné doručením oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Právo odstoupit od SoD nemá ta strana, která se podstatného porušení dopustila.
- 9.6 Pro případ ukončení SoD z jakéhokoliv důvodu se smluvní strany dohodly, že nejpozději do 14 dnů od ukončení provedou vzájemné vypořádání a tuto skutečnost stvrdí oboustranně podepsaným protokolem.
- 9.7 V případě odstoupení od SoD má zhotovitel povinnost neprodleně vyklidit a předat staveniště objednateli. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou. Náklady objednatele spojené s vyklizením staveniště třetí osobou uhradí zhotovitel.
- 9.8 Odstoupení od SoD se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, práva na náhradu škody, ani dalších ujednání SoD, která mají zavazovat smluvní strany i po odstoupení od SoD/ukončení platnosti SoD.

X. Ochrana osobních údajů

- 10.1 Smluvní strany berou na vědomí, že tato SoD obsahuje osobní údaje fyzických osob typu: jméno a příjmení, datum narození, bydliště, e-mail, telefon, číslo běžného účtu, IČO a souhlasí s tím, že správcem osobních údajů jsou nadále pro účely této SoD obě smluvní strany.

- 10.2 Smluvní strany jsou si dále vědomy, že právním titulem pro zpracování zde uvedených osobních údajů je splnění smlouvy dle článku 6 odst. 1. písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
- 10.3 Správce osobních údajů se zavazuje tyto osobní údaje zpracovávat výlučně pro účely této SoD a v souladu s platnými právními předpisy.

XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Jednání smluvních stran založené touto SoD a v ní výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.2 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této SoD. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění SoD prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv v platném znění (zákon o registru smluv) se tímto zavazuje Středisko společných činností AV ČR, v. v. i. a o registraci bude neprodleně informovat zhotovitele.
- 11.3 Tato SoD nabývá platnosti jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 11.4 Odpovědná osoba za objednatele ve věcech smluvních:
[REDACTED]
- Odpovědná osoba za objednatele ve věcech technických:
[REDACTED]
- Odpovědná osoba za zhotovitele ve věcech smluvních:
[REDACTED]
- Odpovědná osoba za zhotovitele ve věcech technických:
[REDACTED]
- 11.5 Veškeré změny a doplňky této SoD lze činit pouze písemnou formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Změna této SoD v jiné, než písemné formě je tímto vyloučena. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Dodatek smlouvy nevyžaduje případná změna oprávněných osob a jejich údajů, které jsou uvedeny výše v této SoD – tyto změny si smluvní strany pouze písemně oznámí.
- 11.6 Smluvní strany se dohodly, že tato SoD bude uzavřena v elektronické podobě, přičemž zástupce každé ze smluvních stran tuto SoD, v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v platném znění, potvrdí pouze jedním platným a uznávaným elektronickým podpisem, a to i, pokud smlouva obsahuje jednu či více příloh.
- 11.7 Smluvní strany prohlašují, že si tuto SoD přečetly, s jejím obsahem souhlasí.

Příloha:

č. 1 - Cenová nabídka (Položkový smluvní rozpočet / Výkaz výměr) ze dne 11. 6. 2024

č. 2 – Projektová dokumentace

V Praze dne 18.07.2024

V Ústí nad Labem dne 16.07.2024

Objednatel:

Zhotovitel:

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

EkviTech s.r.o.

Ing. Tomáš Wencel, MBA
ředitel

[redacted]
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 380A

Stavba: Oprava a modernizace bytového domu – zdravotně technické instalace

KSO:
Místo: U Slovanky 268/7 a 269/9, Praha 8

CC-CZ:
Datum: 11.06.2024

Zadavatel:
Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
EkviTech s.r.o.

IČ: 06342779
DIČ: CZ06342779

Projektant:
JFH inženýring, s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **2 413 744,10**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	12,00%	2 413 744,10	289 649,29

Cena s DPH	v	CZK	2 703 393,39
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 380A

Stavba: Oprava a modernizace bytového domu – zdravotně technické instalace

Místo: U Slovanky 268/7 a 269/9, Praha 8

Datum:

11.06.2024

Zadavatel: Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

Projektant:

JFH inženýring, s.r.o.

Uchazeč: EkvíTech s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

2 413 744,10

2 703 393,39

ZTI	Rekonstrukce stoupačí potrubí - šachty
VRN ZTI	Vedlejší rozpočtové náklady pro ZTI
S1 - 268/7	Stoupačka 1 - U Slovanky 268/7
S2 - 268/7	Stoupačka 2 - U Slovanky 268/7
S3 - 268/7	Stoupačka 3 - U Slovanky 268/7
S4 - 268/7	Stoupačka 4 - U Slovanky 268/7
S1 - 269/9	Stoupačka 1 - U Slovanky 269/9
S2 - 269/9	Stoupačka 2 - U Slovanky 269/9
S3 - 269/9	Stoupačka 3 - U Slovanky 269/9
S4 - 269/9	Stoupačka 4 - U Slovanky 269/9
VRN ST	Vedlejší rozpočtové náklady pro S1-S4 268/7 a S1-S4 269/9



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava a modernizace bytového domu – zdravotně technické instalace

Objekt:

ZTI - Rekonstrukce stoupací potrubí - šachty

Místo:

U Slovanky 268/7 a 269/9, Praha 8

Datum:

11.06.2024

Zadavatel:

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

Projektant:

JKP inženýring,
s.r.o.

Uchazeč:

EkviTech s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 318 624,11

PSV - Práce a dodávky PSV

1 318 624,11

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava a modernizace bytového domu – zdravotně technické instalace

Objekt:

ZTI - Rekonstrukce stoupací potrubí - šachty

Místo: U Slovanky 268/7 a 269/9, Praha 8

Datum: 11.06.2024

Zadavatel: Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

Projektant: JG P INŽENÝRING, s.r.o.

Uchazeč: EkvITech s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 318 624,11

D PSV Práce a dodávky PSV

1 318 624,11

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

1	K	721140809-R	Demontáž potrubí odpadního litinového, kameninového, plastového, kotvení, odvoz a likvidace vybouraného materiálu	soub	1,000		
2	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	130,000		
VV 30+100						130,000	
3	K	721174029-R	Montáž doplňků kanalizačního potrubí	kus	16,000		
4	M	28611616	čistící kus kanalizace plastové KG DN 100 se 4 šrouby	kus	16,000		
VV 8+8						16,000	
5	K	721174030-R	Ostatní drobný materiál pro kanalizaci - kolena, odbočky, spojky, tmely, kotvení apod.	soub	1,000		
6	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	130,000		
7	K	998721123	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,284		

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod

8	K	722130241-R	Potrubí z uhlíkové oceli tenkostěnné spojované lisováním D 28x1,2	m	30,000		
9	K	722130242-R	Potrubí z uhlíkové oceli tenkostěnné spojované lisováním D 35x1,5	m	18,000		
10	K	722130243-R	Potrubí z uhlíkové oceli tenkostěnné spojované lisováním D 42x1,5	m	56,000		
11	K	722130244-R	Potrubí z uhlíkové oceli tenkostěnné spojované lisováním D 54x1,5	m	18,000		
12	K	722130251-R	Ostatní drobný materiál pro vodovod - redukce, t-kusy, uzávěry, kolena, spojky kotvení apod.	soub	1,000		
13	K	722130807-R	Demontáž potrubí rozvodu požárního vodovodu, přírub, kohoutů, kotvení apod., odvoz a likvidace vybouraného materiálu	soub	1,000		
14	K	722130809-R	Demontáž potrubí rozvodu vnitřního vodovodu, přírub, kohoutů, kotvení apod., odvoz a likvidace vybouraného materiálu	soub	1,000		
15	K	722174072	Potrubí vodovodní plastové kompenzační smyčka PPR svar polyfúze PN 20 D 20x3,4 mm	kus	16,000		
16	K	722174073	Potrubí vodovodní plastové kompenzační smyčka PPR svar polyfúze PN 20 D 25x4,2 mm	kus	16,000		
17	K	722174074	Potrubí vodovodní plastové kompenzační smyčka PPR svar polyfúze PN 20 D 32x5,4 mm	kus	32,000		
18	K	722174075	Potrubí vodovodní plastové kompenzační smyčka PPR svar polyfúze PN 20 D 40x6,7 mm	kus	32,000		
19	K	722175002	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 20x2,8 mm	m	115,000		
20	K	722175003	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 25x3,5 mm	m	164,000		
21	K	722175004	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 32x4,4 mm	m	205,000		
22	K	722175005	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 40x5,5 mm	m	312,000		
23	K	722175006	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 50x6,9 mm	m	56,000		
24	K	722175007	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 63x8,6 mm	m	45,000		
25	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN do 22 mm	m	58,000		

VV izolace - trubice 20/9 do +105°C

VV

58

58,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 22 do 45 mm	m	345,000		
	VV		izolace - trubice 25/9 do +105°C				
	VV		82		82,000		
	VV		izolace - trubice 32/9 do +105°C				
	VV		105		105,000		
	VV		izolace - trubice 42/9 do +105°C				
	VV		158		158,000		
	VV		Součet		345,000		
27	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN do 22 mm	m	58,000		
	VV		izolace - trubice 22/13 do +105°C				
	VV		58		58,000		
28	K	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN přes 22 do 45 mm	m	345,000		
	VV		izolace - trubice 28/13 do +105°C				
	VV		82		82,000		
	VV		izolace - trubice 35/13 do +105°C				
	VV		105		105,000		
	VV		izolace - trubice 42/13 do +105°C				
	VV		158		158,000		
	VV		Součet		345,000		
29	K	722181233	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN přes 45 do 63 mm	m	75,000		
	VV		izolace - trubice 54/13 do +100°C				
	VV		30		30,000		
	VV		izolace - trubice 63/13 do +105°C				
	VV		45		45,000		
	VV		Součet		75,000		
30	K	722181246	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 110 mm	m	100,000		
	VV		izolace potrubí odpadního pr.100mm				
	VV		100		100,000		
31	K	72225309-R	Šroubení vodoměru 3/4" x 1/2"	soub	124,000		
32	K	722230109-R	Termostatický směšovač 1" pro 4 až 8 odběrných míst, chrom	soub	8,000		
33	K	722232045	Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	4,000		
34	K	722232048	Kohout kulový přímý G 2" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	3,000		
35	K	722232062	Kohout kulový přímý G 3/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	8,000		
36	K	722232064	Kohout kulový přímý G 5/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	16,000		
37	K	722232506	Potrubní oddělovač G 2" PN 10 do 65°C vnější závit	kus	1,000		
38	K	722262169-R	Montáž závitového vodoměru v bytové šachtě	soub	124,000		
	VV		vodoměr SV				
	VV		62		62,000		
	VV		vodoměr TV				
	VV		62		62,000		
	VV		Součet		124,000		
39	M	38821492-R	vodoměr TV bytový ER-AM DN15 Q3 1,6m3/h pro radiový modul	kus	62,000		
40	M	38821491-R	vodoměr SV bytový ER-AM DN15 Q3 1,6m3/h pro radiový modul	kus	62,000		
41	M	38821372	objímka plombovací 3/4"-pouzdro	kus	248,000		
42	M	38821376	plomba závěsná-červená	kus	124,000		
43	M	38821377	plomba závěsná -modrá	kus	124,000		
44	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	796,000		
	VV		Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40				
	VV		115+164+205+312		796,000		
45	K	722290249	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN přes 40 do 90	m	101,000		
	VV		Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového přes DN 40 do DN 90				
	VV		56+45		101,000		
46	K	998722123	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	2,796		

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava a modernizace bytového domu – zdravotně technické instalace

Objekt:

VRN ZTI - Vedlejší rozpočtové náklady pro ZTI

Místo:

U Slovanky 268/7 a 269/9, Praha 8

Datum:

11.06.2024

Zadavatel:

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

Projektant:

JKP inženýring,
s.r.o.

Uchazeč:

EkviTech s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

69 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

VRN9 - Ostatní náklady

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava a modernizace bytového domu – zdravotně technické instalace

Objekt:

VRN ZTI - Vedlejší rozpočtové náklady pro ZTI

Místo: U Slovanky 268/7 a 269/9, Praha 8

Datum: 11.06.2024

Zadavatel: Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

Projektant: JSCC inženýring, s.r.o.

Uchazeč: EkvíTech s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
1	K	045002015-R	Náklady na koordinaci stavby a požadavky hygieny a BOZP	soub	1,000		
2	K	045002016-R	Vedlejší rozpočtové náklady HSV+PSV pro opravy ZTI	soub	1,000		
	VV		- celkový úklid dotčených částí bytu, společných prostor v průběhu realizace				
	VV		- ochrana výtahové klece před poškozením - oblepení kartonem apod.				
	VV		- příplatek za dodržování omezené doby provádění				
	VV		- předávací protokol				
	VV		- vedení stavebního deníku, fotodokumentace				
	VV		- ekologická likvidace odpadů				
	VV		- dokumentace k předání díla - certifikáty, prohlášení o shodě				
	VV		- informovanost nájemníků o realizaci díla (zejména hlučné práce) a koordinace prací				
	VV		1		1,000		
3	K	065002111-R	Náklady na přesun hmot a suti ruční za výšku podlaží pro ZTI	soub	8,000		
	VV		přízemí - 8.NP				
	VV		8		8,000		
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				
4	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	soub	1,000		
D		VRN9	Ostatní náklady				
5	K	090001001-R	Ostatní náklady - zednické přípomoce - bourání otvorů, drážek, zapravení zednické otvorů a drážek apod.	soub	1,000		
6	K	090001002-R	Ostatní náklady - požární řešení prostupů	soub	1,000		

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava a modernizace bytového domu – zdravotně technické instalace

Objekt:

S1 - 268/7 - Stoupačka 1 - U Slovanky 268/7

Místo:

U Slovanky 268/7 a 269/9, Praha 8

Datum:

11.06.2024

Zadavatel:

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

Projektant:

ΣΤΡΟΒΙΛΙΣΜΟΣ,
s.r.o.

Uchazeč:

EkviTech s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

111 893,39

HSV - Práce a dodávky HSV

3 - Svislé a kompletní konstrukce
4 - Vodorovné konstrukce
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání
997 - Přesun sutě
998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

721D - Zdravotechnika - demontáže
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty
751 - Vzduchotechnika
766 - Konstrukce truhlářské
767 - Konstrukce zámečnické
771 - Podlahy z dlaždic
776 - Podlahy povlakové
781 - Dokončovací práce - obklady
784 - Dokončovací práce - malby a tapety

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava a modernizace bytového domu – zdravotně technické instalace

Objekt:

S1 - 268/7 - Stoupačka 1 - U Slovanky 268/7

Místo:

U Slovanky 268/7 a 269/9, Praha 8

Datum:

11.06.2024

Zadavatel:

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

Projektant:

УПР ОИЗЕНУИИИИ,
С.С.С.

Uchazeč:

EkviTech s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2		1,700	
	VV		"byt 28.1" 0,9*2,6-(0,8*0,8)			1,700	
2	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm	m		0,900	
	VV		spoj u stropu			0,900	
	VV		"byt 28.1" 0,9			0,900	
3	K	3422911132-R	Ukotvení příček ke stávající porobetonové příčce plochými kotvami	m		5,200	
	VV		napojení příčky svisle			5,200	
	VV		"byt 28.1" 2,6*2			5,200	
D	4		Vodorovné konstrukce				
4	K	411386622-R	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí ve stropech, zřízení a odstranění bednění, doplňující utěsnění prostupů nehořlavou pěnou, požární ucpávky dle PBR	soub		8,000	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
5	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2		2,020	
	VV		"byt 28.1" 0,9*2,6-(0,8*0,8)+ (0,8*0,1*4)			2,020	
6	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2		2,020	
	VV		"byt 28.1" 0,9*2,6-(0,8*0,8)+ (0,8*0,1*4)			2,020	
7	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2		0,540	
	VV		plocha stěny nad obkladem			0,540	
	VV		"byt 28.1" 0,9*0,6			0,540	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				
8	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2		8,000	
	VV		1*8			8,000	
9	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2		80,000	
	VV		10*8			80,000	
10	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2		80,000	
	VV		10*8			80,000	
11	K	952902611	Čištění budov vysátí prachu z ostatních ploch	m2		80,000	
	VV		10*8			80,000	
12	K	962084138-R	Příplatek za šetrnou demontáž části umakartového jádra na nosných rostech	m2		2,340	
	VV		vybourání stávajícího umakartového jádra pro zpětnou montáž			2,340	
	VV		"byt 20.1" 0,9*2,6			2,340	
13	K	962084139-R	Bourání příček, předstěn deskových umakartových na nosných rostech tl.do 100mm	m2		2,340	
	VV		demontáž umakartové předstěny včetně plechových dvířek			2,340	
	VV		"byt 20.1" 0,9*2,6			2,340	
14	K	962086110	Bourání pórobetonových příček nebo přízdívek tl do 100 mm	m2		1,700	
	VV		"byt 28.1" 0,9*2,6-(0,8*0,8)			1,700	
15	K	962086115-R	Příplatek za vyčištění konstrukce pro zpětné napojení porobetonové příčky	m		7,000	
	VV		"byt 28.1" (2,6+0,9)*2			7,000	
D	997		Přesun sutě				
16	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t		0,678	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,678		
18	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	27,120		
	VV		0,678*40		27,120		
19	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,678		
	D	998	Přesun hmot				
20	K	998018003	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,278		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				
	D	721D	Zdravotechnika - demontáže				
21	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	8,000		
	VV		"byt 1.1" 1		1,000		
	VV		"byt 4.1" 1		1,000		
	VV		"byt 8.1" 1		1,000		
	VV		"byt 12.1" 1		1,000		
	VV		"byt 16.1" 1		1,000		
	VV		"byt 20.1" 1		1,000		
	VV		"byt 24.1" 1		1,000		
	VV		"byt 28.1" 1		1,000		
	VV		Součet		8,000		
22	K	725110891-R	Vyčištění zařizovacích předmětů před zpětnou montáží	kus	8,000		
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				
23	K	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	8,000		
	VV		zpětná montáž				
	VV		součást montáže - tmel silikonový, manžeta přípojovací WC s těsnícími lamelami pro plastové a litinové potrubí DN 110, šrouby ke klozetu				
	VV		"byt 1.1" 1		1,000		
	VV		"byt 4.1" 1		1,000		
	VV		"byt 8.1" 1		1,000		
	VV		"byt 12.1" 1		1,000		
	VV		"byt 16.1" 1		1,000		
	VV		"byt 20.1" 1		1,000		
	VV		"byt 24.1" 1		1,000		
	VV		"byt 28.1" 1		1,000		
	VV		Součet		8,000		
24	K	725813118-R	Přípojovací flexi hadice ohebná 1/2"-3/8" dl.500mm	kus	8,000		
25	K	725813119-R	Rohový ventil s filtrem 1/2"-3/8" s krycí růžicí chrom	kus	8,000		
26	K	998725123	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,004		
	D	751	Vzduchotechnika				
27	K	751322813-R	Demontáž a uchování a zpětná montáž talířového ventilu KEL 100 12, elektricky ovládaného, traťa 230/12V včetně integrovaného doběhu, klapky do potrubí KKT 100, servopohonu, doplnění montážního materiálu	soub	8,000		
	D	766	Konstrukce truhlářské				
28	K	766411812	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy přes 1,5 m2	m2	14,040		
	VV		šetná demontáž odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 1.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 4.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 8.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 12.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 16.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 24.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		Součet		14,040		
29	K	766411815-R	Demontáž krycích lišt, tmelení, vyčištění napojení na vedlejší konstrukce	m	42,000		
	VV		šetná demontáž krycích lišt připojení odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 1.1" (0,9+2,6)*2		7,000		
	VV		"byt 4.1" (0,9+2,6)*2		7,000		
	VV		"byt 8.1" (0,9+2,6)*2		7,000		
	VV		"byt 12.1" (0,9+2,6)*2		7,000		
	VV		"byt 16.1" (0,9+2,6)*2		7,000		
	VV		"byt 24.1" (0,9+2,6)*2		7,000		
	VV		Součet		42,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
30	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	14,040		
	VV		šetrná demontáž roštů odnímatelných desek lamino				
	VV		"byt 1.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 4.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 8.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 12.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 16.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 24.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		Součet		14,040		
31	K	766414243	Montáž obložení stěn pl do 5 m2 panely z aglomerovaných desek přes 1,50 m2	m2	14,040		
	VV		zpětná montáž odnímatelných desek lamino				
	VV		"byt 1.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 4.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 8.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 12.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 16.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 24.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		Součet		14,040		
32	K	766417211	Montáž podkladového roštu pro obložení stěn	m	42,000		
	VV		doplnění vybouraného roštu odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 1.1" (2,6+0,9)*2		7,000		
	VV		"byt 4.1" (2,6+0,9)*2		7,000		
	VV		"byt 8.1" (2,6+0,9)*2		7,000		
	VV		"byt 12.1" (2,6+0,9)*2		7,000		
	VV		"byt 16.1" (2,6+0,9)*2		7,000		
	VV		"byt 24.1" (2,6+0,9)*2		7,000		
	VV		Součet		42,000		
33	M	60722266	deska dřevotřísková laminovaná dřevěný dekor 2070x2800mm tl 12mm	m2	2,808		
	VV		náhrada poškozených desek lamino 20% z celkové plochy				
	VV		14,04*0,2		2,808		
34	M	59030636	profil obvodový 19x24mm	m	46,200		
	VV		krycí lišty - připojení odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 1.1" (0,9+2,6)*2		7,000		
	VV		"byt 4.1" (0,9+2,6)*2		7,000		
	VV		"byt 8.1" (0,9+2,6)*2		7,000		
	VV		"byt 12.1" (0,9+2,6)*2		7,000		
	VV		"byt 16.1" (0,9+2,6)*2		7,000		
	VV		"byt 24.1" (0,9+2,6)*2		7,000		
	VV		Součet		42,000		
	VV		42*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		46,200		
35	M	59030046	profil stěnový CW 75	m	34,320		
	VV		doplnění vybouraného roštu odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 1.1" 2,6*2		5,200		
	VV		"byt 4.1" 2,6*2		5,200		
	VV		"byt 8.1" 2,6*2		5,200		
	VV		"byt 12.1" 2,6*2		5,200		
	VV		"byt 16.1" 2,6*2		5,200		
	VV		"byt 24.1" 2,6*2		5,200		
	VV		Součet		31,200		
	VV		31,2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		34,320		
36	M	59030043	profil vodící stěnový UW 75	m	11,880		
	VV		doplnění vybouraného roštu odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 1.1" 0,9*2		1,800		
	VV		"byt 4.1" 0,9*2		1,800		
	VV		"byt 8.1" 0,9*2		1,800		
	VV		"byt 12.1" 0,9*2		1,800		
	VV		"byt 16.1" 0,9*2		1,800		
	VV		"byt 24.1" 0,9*2		1,800		
	VV		Součet		10,800		
	VV		10,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		11,880		
37	M	59150099-R	spojovací materiál pro předstěny	soub	6,000		
	VV		spojovací materiál odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 1.1" 1		1,000		
	VV		"byt 4.1" 1		1,000		
	VV		"byt 8.1" 1		1,000		
	VV		"byt 12.1" 1		1,000		
	VV		"byt 16.1" 1		1,000		
	VV		"byt 24.1" 1		1,000		
	VV		Součet		6,000		
38	K	766662815-R	Šetrná demontáž dvířek dvoukřídlých dřevotřískových ve zdivu, laminu ke zpětnému použití	kus	1,000		
	VV		"byt 28.1" 1		1,000		
39	K	766662816-R	Zpětná montáž dvířek dvoukřídlých dřevotřískových do zdiva, lamina, montážní materiál	kus	1,000		
	VV		"byt 28.1" 1		1,000		
40	K	998766123	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,067		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 767			Konstrukce zámečnické				
41	K	767641855-R	Šetná demontáž revizních dvířek pro zpětnou montáž	kus	6,000		
	VV		demontáž revizních dvířek z odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 1.1" 1		1,000		
	VV		"byt 4.1" 1		1,000		
	VV		"byt 8.1" 1		1,000		
	VV		"byt 12.1" 1		1,000		
	VV		"byt 16.1" 1		1,000		
	VV		"byt 24.1" 1		1,000		
	VV		"byt 20.1" u umakartového jádra jsou dvířka součástí - nebude demontáž				
	VV		Součet		6,000		
42	K	767646411	Montáž revizních dveří a dvířek jednokřídlových s rámem plochy do 0,5 m2	m2	3,840		
	VV		montáž revizních dvířek z odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 1.1" 0,8*0,8		0,640		
	VV		"byt 4.1" 0,8*0,8		0,640		
	VV		"byt 8.1" 0,8*0,8		0,640		
	VV		"byt 12.1" 0,8*0,8		0,640		
	VV		"byt 16.1" 0,8*0,8		0,640		
	VV		"byt 24.1" 0,8*0,8		0,640		
	VV		Součet		3,840		
43	M	56245792-R	<i>dvířka revizní 800x800mm plechová bílá</i>	kus	2,000		
	VV		předpoklad výměny				
	VV		2		2,000		
44	K	767646491-R	Montáž příček, předstěn deskových umakartových na nosných roštech tl.do 100mm	m2	2,340		
	VV		zpětná montáž umakartového jádra - zadní stěna včetně plechových dvířek				
	VV		"byt 20.1" 0,9*2,6		2,340		
45	M	56245798-R	<i>spojovací materiál pro montáž desek umakartových</i>	soub	1,000		
46	M	56245799-R	<i>krycí rohový profil pro předstěny z desek umakartových</i>	m	6,100		
	VV		"byt 20.1" 2,6+0,9+2,6		6,100		
47	K	998767123	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,007		
D 771			Podlahy z dlaždic				
48	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	0,900		
	VV		demontáž soklu				
	VV		"byt 8.1" 0,9		0,900		
49	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m	0,900		
	VV		montáž soklu na odnímatelnou desku lamino				
	VV		"byt 8.1" 0,9		0,900		
50	M	59761184	<i>sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm</i>	m	0,990		
	VV		0,9*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,990		
51	K	998771123	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,002		
D 776			Podlahy povlakové				
52	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	0,900		
	VV		"byt 20.1" 0,9		0,900		
53	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	0,900		
	VV		"byt 20.1" 0,9		0,900		
54	M	28411003	<i>lišta soklová PVC 30x30mm</i>	m	0,990		
	VV		"byt 20.1" 0,9		0,900		
	VV		0,9*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,990		
55	K	998776123	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,001		
D 781			Dokončovací práce - obklady				
56	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	1,800		
	VV		obklad stěny do výšky 2m				
	VV		"byt 28.1" 0,9*2		1,800		
57	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	1,800		
	VV		obklad stěny do výšky 2m				
	VV		"byt 28.1" 0,9*2		1,800		
58	K	781161021	Montáž profilu ukončujícího rohového nebo vanového	m	0,900		
	VV		ukončení obkladu ve výšce 2m				
	VV		"byt 28.1" 0,9		0,900		
59	M	59054122	<i>profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník matně eloxovaný 8x2500mm</i>	m	0,990		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		0,9*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,990		
60	K	781472291	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 10 m2	m2	1,800		
	VV		obklad stěny do výšky 2m				
	VV		"byt 28.1" 0,9*2		1,800		
61	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	1,800		
	VV		demontáž obkladu stěny do výšky 2m				
	VV		"byt 28.1" 0,9*2		1,800		
62	K	781473891-R	Příplatek za šetrnou demontáž obkladu napojení v rozích u stěny a podlahy, vyčištění rohové spáry	m	4,900		
	VV		"byt 28.1" 2+0,9+2		4,900		
63	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 9 do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	1,800		
	VV		obklad stěny do výšky 2m				
	VV		"byt 28.1" 0,9*2		1,800		
64	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	1,980		
	VV		1,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,980		
65	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	4,900		
	VV		"byt 28.1" 2+0,9+2		4,900		
66	K	781495117	Spárování vnitřních obkladů akrylem	m	0,900		
	VV		"byt 28.1" 0,9		0,900		
67	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	1,000		
	VV		pro připojení vody				
	VV		"byt 28.1" 1		1,000		
68	K	781495143	Průnik obkladem kruhový přes DN 90	kus	1,000		
	VV		pro připojení odpadu				
	VV		"byt 28.1" 1		1,000		
69	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	3,000		
	VV		čištění obkladu stěny do výšky 2m + okolní obklady a dlažba				
	VV		"byt 28.1" 3		3,000		
70	K	998781123	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,035		
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				
71	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	80,000		
	VV		10*8		80,000		
72	M	28323156	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 41μ 4x5m	m2	84,000		
	VV		80*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		84,000		
73	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	0,780		
	VV		plocha stěny nad obkladem				
	VV		"byt 28.1" (0,2+0,9+0,2)*0,6		0,780		
74	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	0,780		
	VV		plocha stěny nad obkladem				
	VV		"byt 28.1" (0,2+0,9+0,2)*0,6		0,780		

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava a modernizace bytového domu – zdravotně technické instalace

Objekt:

S2 - 268/7 - Stoupačka 2 - U Slovanky 268/7

Místo:

U Slovanky 268/7 a 269/9, Praha 8

Datum:

11.06.2024

Zadavatel:

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

Projektant:

УПР МОДЕЛИРОВАНИЯ,
С.П.О.

Uchazeč:

EkviTech s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

110 267,86

HSV - Práce a dodávky HSV

3 - Svislé a kompletní konstrukce
4 - Vodorovné konstrukce
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání
997 - Přesun sutě
998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

721D - Zdravotechnika - demontáže
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty
751 - Vzduchotechnika
763 - Konstrukce suché výstavby
766 - Konstrukce truhlářské
767 - Konstrukce zámečnické
771 - Podlahy z dlaždic
776 - Podlahy povlakové
781 - Dokončovací práce - obklady
784 - Dokončovací práce - malby a tapety

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava a modernizace bytového domu – zdravotně technické instalace

Objekt:

S2 - 268/7 - Stoupačka 2 - U Slovanky 268/7

Místo: U Slovanky 268/7 a 269/9, Praha 8

Datum: 11.06.2024

Zadavatel: Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

Projektant: JSCC INŽENÝRING, s.r.o.

Uchazeč: EkvITech s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

110 267,86

D	HSV	Práce a dodávky HSV					
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					
1	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tváric na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2		1,700	
	VV		"byt 13.2" 0,9*2,6-(0,8*0,8)			1,700	
2	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm	m		0,900	
	VV		spoj u stropu			0,900	
	VV		"byt 13.2" 0,9			0,900	
3	K	3422911132-R	Ukotvení příček ke stávající porobetonové příčce plochými kotvami	m		5,200	
	VV		napojení příčky svisle			5,200	
	VV		"byt 13.2" 2,6*2			5,200	
D	4	Vodorovné konstrukce					
4	K	411386622-R	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí ve stropech, zřízení a odstranění bednění, doplňující utěsnění prostupů nehořlavou pěnou, požární ucpávky dle PBR	soub		7,000	
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
5	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2		2,020	
	VV		"byt 13.2" 0,9*2,6-(0,8*0,8)+ (0,8*0,1*4)			2,020	
6	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2		2,020	
	VV		"byt 13.2" 0,9*2,6-(0,8*0,8)+ (0,8*0,1*4)			2,020	
7	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2		0,540	
	VV		plocha stěny nad obkladem			0,540	
	VV		"byt 13.2" 0,9*0,6			0,540	
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
8	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2		7,000	
	VV		1*7			7,000	
9	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2		70,000	
	VV		10*7			70,000	
10	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2		70,000	
	VV		10*7			70,000	
11	K	952902611	Čištění budov vysátí prachu z ostatních ploch	m2		70,000	
	VV		10*7			70,000	
12	K	962084138-R	Příplatek za šetrnou demontáž části umakartového jádra na nosných rostech	m2		4,680	
	VV		demontáž umakartové předstěny včetně plechových dvířek			4,680	
	VV		"byt 5.2" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 9.2" 0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet			4,680	
13	K	962084139-R	Bourání příček, předstěn deskových umakartových na nosných rostech tl.do 100mm	m2		4,680	
	VV		demontáž umakartové předstěny včetně plechových dvířek			4,680	
	VV		"byt 5.2" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 9.2" 0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet			4,680	
14	K	962086110	Bourání pórobetonových příček nebo přízdívek tl do 100 mm	m2		1,700	
	VV		"byt 13.2" 0,9*2,6-(0,8*0,8)			1,700	
15	K	962086115-R	Příplatek za vyčištění konstrukce pro zpětné napojení porobetonové příčky	m		7,000	
	VV		"byt 13.2" (2,6+0,9)*2			7,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 997 Přesun sutě							
16	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	0,421		
17	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,421		
18	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	16,840		
VV					0,421*40	16,840	
19	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,421		
D 998 Přesun hmot							
20	K	998018003	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,258		
D PSV Práce a dodávky PSV							
D 721D Zdravotechnika - demontáže							
21	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	7,000		
VV					"byt 5.2" 1	1,000	
VV					"byt 9.2" 1	1,000	
VV					"byt 13.2" 1	1,000	
VV					"byt 17.2" 1	1,000	
VV					"byt 21.2" 1	1,000	
VV					"byt 25.2" 1	1,000	
VV					"byt 29.2" 1	1,000	
VV					Součet	7,000	
22	K	725110891-R	Vyčištění zařizovacích předmětů před zpětnou montáží	kus	7,000		
D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty							
23	K	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	7,000		
VV					zpětná montáž		
VV					součást montáže - tmel silikonový, manžeta připojovací WC s těsnícími lamelami pro plastové a litinové potrubí DN 110, šrouby ke klozetu		
VV					"byt 5.2" 1	1,000	
VV					"byt 9.2" 1	1,000	
VV					"byt 13.2" 1	1,000	
VV					"byt 17.2" 1	1,000	
VV					"byt 21.2" 1	1,000	
VV					"byt 25.2" 1	1,000	
VV					"byt 29.2" 1	1,000	
VV					Součet	7,000	
24	K	725813118-R	Připojovací flexi hadice ohebná 1/2"-3/8" dl.500mm	kus	7,000		
25	K	725813119-R	Rohový ventil s filtrem 1/2"-3/8" s krycí růžicí chrom	kus	7,000		
26	K	998725123	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,004		
D 751 Vzduchotechnika							
27	K	751322813-R	Demontáž a uchování a zpětná montáž talířového ventilu KEL 100 12, elektricky ovládaného, trafa 230/12V včetně integrovaného doběhu, klapky do potrubí KKT 100, servopohonu, doplnění montážního materiálu	soub	7,000		
D 763 Konstrukce suché výstavby							
28	K	763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	2,340		
VV					"byt 25.2" 0,9*2,6	2,340	
29	M	28329274	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110g/m2	m2	2,629		
VV					2,34*1,1235 'Přepočtené koeficientem množství	2,629	
30	K	763121424	SDK stěna předsazená tl 87,5 mm profil CW+UW 75 deska 1xH2 12,5 bez izolace EI 15	m2	2,340		
VV					"byt 25.2" 0,9*2,6	2,340	
31	K	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	2,340		
VV					"byt 25.2" 0,9*2,6	2,340	
32	K	763121751	Příplatek k SDK stěně předsazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	2,340		
33	K	763121812	Demontáž SDK předsazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění dvojité	m2	2,340		
VV					"byt 25.2" 0,9*2,6	2,340	
34	K	998763333	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,031		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		766	Konstrukce truhlářské				
35	K	766411812	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy přes 1,5 m2	m2	7,020		
	VV		šetná demontáž odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 17.2" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 21.2" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 29.2" 0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet			7,020	
36	K	766411815-R	Demontáž krycích lišt, tmelení, vyčištění napojení na vedlejší konstrukce	m	21,000		
	VV		šetná demontáž krycích lišt připojení odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 17.2" (0,9+2,6)*2			7,000	
	VV		"byt 21.2" (0,9+2,6)*2			7,000	
	VV		"byt 29.2" (0,9+2,6)*2			7,000	
	VV		Součet			21,000	
37	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	7,020		
	VV		šetná demontáž roštů odnímatelných desek lamino				
	VV		"byt 17.2" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 21.2" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 29.2" 0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet			7,020	
38	K	766414243	Montáž obložení stěn pl do 5 m2 panely z aglomerovaných desek přes 1,50 m2	m2	7,020		
	VV		zpětná montáž odnímatelných desek lamino				
	VV		"byt 17.2" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 21.2" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 29.2" 0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet			7,020	
39	K	766417211	Montáž podkladového roštu pro obložení stěn	m	21,000		
	VV		doplnění vybouraného roštu odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 17.2" (2,6+0,9)*2			7,000	
	VV		"byt 21.2" (2,6+0,9)*2			7,000	
	VV		"byt 29.2" (2,6+0,9)*2			7,000	
	VV		Součet			21,000	
40	M	60722266	deska dřevotřísková laminovaná dřevěný dekor 2070x2800mm tl 12mm	m2	1,404		
	VV		náhrada poškozených desek lamino 20% z celkové plochy				
	VV		7,02*0,2			1,404	
41	M	59030636	profil obvodový 19x24mm	m	23,100		
	VV		krycí lišty - připojení odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 17.2" (0,9+2,6)*2			7,000	
	VV		"byt 21.2" (0,9+2,6)*2			7,000	
	VV		"byt 29.2" (0,9+2,6)*2			7,000	
	VV		Součet			21,000	
	VV		21*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			23,100	
42	M	59030046	profil stěnový CW 75	m	17,160		
	VV		doplnění vybouraného roštu odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 17.2" 2,6*2			5,200	
	VV		"byt 21.2" 2,6*2			5,200	
	VV		"byt 29.2" 2,6*2			5,200	
	VV		Součet			15,600	
	VV		15,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			17,160	
43	M	59030043	profil vodící stěnový UW 75	m	5,940		
	VV		doplnění vybouraného roštu odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 17.2" 0,9*2			1,800	
	VV		"byt 21.2" 0,9*2			1,800	
	VV		"byt 29.2" 0,9*2			1,800	
	VV		Součet			5,400	
	VV		5,4*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			5,940	
44	M	59150099-R	spojovací materiál pro předstěny	soub	3,000		
	VV		spojovací materiál odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 17.2" 1			1,000	
	VV		"byt 21.2" 1			1,000	
	VV		"byt 29.2" 1			1,000	
	VV		Součet			3,000	
45	K	766662815-R	Šetná demontáž dvířek dvoukřídlých dřevotřískových ve zdivu, laminu ke zpětnému použití	kus	2,000		
	VV		demontáž revizních dvířek z odnímatelné desky lamino, sádrokartonu				
	VV		"byt 21.2" 1			1,000	
	VV		"byt 29.2" 1			1,000	
	VV		Součet			2,000	
46	K	766662816-R	Zpětná montáž dvířek dvoukřídlých dřevotřískových do zdiva, lamina, montážní materiál	kus	2,000		
	VV		"byt 21.2" 1			1,000	
	VV		"byt 29.2" 1			1,000	
	VV		Součet			2,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
47	K	998766123	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,033		
D 767			Konstrukce zámečnické				
48	K	767641855-R	Šetná demontáž revizních dvířek pro zpětnou montáž	kus	3,000		
	VV		demontáž revizních dvířek z odnímatelné desky lamino, sádrokartonu				
	VV		"byt 17.2" 1		1,000		
	VV		"byt 25.2" 1		1,000		
	VV		demontáž revizních dvířek z porobetonového zdiva				
	VV		"byt 13.2" 1		1,000		
	VV		"byt 5.2, 9.2" u umakartového jádra jsou dvířka součástí - nebude demontáž				
	VV		Součet		3,000		
49	K	767646411	Montáž revizních dveří a dvířek jednokřídlových s rámem plochy do 0,5 m2	m2	1,760		
	VV		montáž revizních dvířek do odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 17.2" 0,8*0,8		0,640		
	VV		"byt 25.2" 0,6*0,8		0,480		
	VV		montáž revizních dvířek do porobetonového zdiva				
	VV		"byt 13.2" 0,8*0,8		0,640		
	VV		Součet		1,760		
50	M	56245792-R	dvířka revizní 800x800mm plechová bílá	kus	2,000		
	VV		předpoklad výměny				
	VV		2		2,000		
51	K	767646491-R	Montáž příček, předstěn deskových umakartových na nosných roštích tl.do 100mm	m2	4,680		
	VV		zpětná montáž umakartového jádra - zadní stěna včetně plechových dvířek				
	VV		"byt 5.2" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 9.2" 0,9*2,6		2,340		
	VV		Součet		4,680		
52	M	56245798-R	spojovací materiál pro montáž desek umakartových	soub	2,000		
53	M	56245799-R	krycí rohový profil pro předstěny z desek umakartových	m	12,200		
	VV		"byt 5.2" 2,6+0,9+2,6		6,100		
	VV		"byt 9.2" 2,6+0,9+2,6		6,100		
	VV		Součet		12,200		
54	K	998767123	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,010		
D 771			Podlahy z dlaždic				
55	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	2,700		
	VV		demontáž soklu				
	VV		"byt 17.2" 0,9		0,900		
	VV		"byt 21.2" 0,9		0,900		
	VV		"byt 29.2" 0,9		0,900		
	VV		Součet		2,700		
56	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m	2,700		
	VV		montáž soklu na odnímatelnou desku lamino				
	VV		"byt 17.2" 0,9		0,900		
	VV		"byt 21.2" 0,9		0,900		
	VV		"byt 29.2" 0,9		0,900		
	VV		Součet		2,700		
57	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	2,970		
	VV		2,7*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		2,970		
58	K	998771123	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,007		
D 776			Podlahy povlakové				
59	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	0,900		
	VV		"byt 9.2" 0,9		0,900		
60	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	0,900		
	VV		"byt 9.2" 0,9		0,900		
61	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m	0,990		
	VV		"byt 9.2" 0,9		0,900		
	VV		0,9*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,990		
62	K	998776123	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,001		
D 781			Dokončovací práce - obklady				
63	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	3,600		
	VV		obklad stěny do výšky 2m				
	VV		"byt 13.2" 0,9*2		1,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"byt 25.2" 0,9*2			1,800	
	VV		Součet			3,600	
64	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2		3,600	
	VV		obklad stěny do výšky 2m				
	VV		"byt 13.2" 0,9*2			1,800	
	VV		"byt 25.2" 0,9*2			1,800	
	VV		Součet			3,600	
65	K	781161021	Montáž profilu ukončujícího rohového nebo vanového	m		1,800	
	VV		ukončení obkladu ve výšce 2m				
	VV		"byt 13.2" 0,9			0,900	
	VV		"byt 25.2" 0,9			0,900	
	VV		Součet			1,800	
66	M	59054122	profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník matně eloxovaný 8x2500mm	m		1,980	
	VV		1,8			1,800	
	VV		1,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			1,980	
67	K	781472291	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 10 m2	m2		3,600	
	VV		obklad stěny do výšky 2m				
	VV		"byt 13.2" 0,9*2			1,800	
	VV		"byt 25.2" 0,9*2			1,800	
	VV		Součet			3,600	
68	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2		3,600	
	VV		demontáž obkladu stěny do výšky 2m				
	VV		"byt 13.2" 0,9*2			1,800	
	VV		"byt 25.2" 0,9*2			1,800	
	VV		Součet			3,600	
69	K	781473891-R	Příplatek za šetrnou demontáž obkladu napojení v rozích u stěny a podlahy, vyčištění rohové spáry	m		9,800	
	VV		"byt 13.2" 2+0,9+2			4,900	
	VV		"byt 25.2" 2+0,9+2			4,900	
	VV		Součet			9,800	
70	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 9 do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2		3,600	
	VV		obklad stěny do výšky 2m				
	VV		"byt 13.2" 0,9*2			1,800	
	VV		"byt 25.2" 0,9*2			1,800	
	VV		Součet			3,600	
71	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2		3,960	
	VV		3,6			3,600	
	VV		3,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			3,960	
72	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m		9,800	
	VV		"byt 13.2" 2+0,9+2			4,900	
	VV		"byt 25.2" 2+0,9+2			4,900	
	VV		Součet			9,800	
73	K	781495117	Spárování vnitřních obkladů akrylem	m		1,800	
	VV		"byt 13.2" 0,9			0,900	
	VV		"byt 25.2" 0,9			0,900	
	VV		Součet			1,800	
74	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus		2,000	
	VV		pro připojení vody				
	VV		"byt 13.2" 1			1,000	
	VV		"byt 25.2" 1			1,000	
	VV		Součet			2,000	
75	K	781495143	Průnik obkladem kruhový přes DN 90	kus		2,000	
	VV		pro připojení odpadu				
	VV		"byt 13.2" 1			1,000	
	VV		"byt 25.2" 1			1,000	
	VV		Součet			2,000	
76	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2		6,000	
	VV		čištění obkladu stěny do výšky 2m + okolní obklady a dlažba				
	VV		"byt 13.2" 3			3,000	
	VV		"byt 25.2" 3			3,000	
	VV		Součet			6,000	
77	K	998781123	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t		0,071	
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				
78	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2		70,000	
	VV		10*7			70,000	
79	M	28323156	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 41μ 4x5m	m2		73,500	
	VV		70*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			73,500	
80	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2		1,560	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		plocha stěny nad obkladem				
	VV		"byt 13.2" (0,2+0,9+0,2)*0,6			0,780	
	VV		"byt 25.2" (0,2+0,9+0,2)*0,6			0,780	
	VV		Součet			1,560	
81	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	1,560		
	VV		plocha stěny nad obkladem				
	VV		"byt 13.2" (0,2+0,9+0,2)*0,6			0,780	
	VV		"byt 25.2" (0,2+0,9+0,2)*0,6			0,780	
	VV		Součet			1,560	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava a modernizace bytového domu – zdravotně technické instalace

Objekt:

S3 - 268/7 - Stoupačka 3 - U Slovanky 268/7

Místo:

U Slovanky 268/7 a 269/9, Praha 8

Datum:

11.06.2024

Zadavatel:

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

Projektant:

JKP inženýring,
s.r.o.

Uchazeč:

EkviTech s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

119 319,27

HSV - Práce a dodávky HSV

4 - Vodorovné konstrukce

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

721D - Zdravotechnika - demontáže

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

751 - Vzduchotechnika

763 - Konstrukce suché výstavby

766 - Konstrukce truhlářské

767 - Konstrukce zámečnické

771 - Podlahy z dlaždic

776 - Podlahy povlakové

781 - Dokončovací práce - obklady

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava a modernizace bytového domu – zdravotně technické instalace

Objekt:

S3 - 268/7 - Stoupačka 3 - U Slovanky 268/7

Místo: U Slovanky 268/7 a 269/9, Praha 8

Datum: 11.06.2024

Zadavatel: Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

Projektant: JSCC INŽENÝRING, s.r.o.

Uchazeč: EkviTech s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	4		Vodorovné konstrukce				
1	K	411386622-R	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí ve stropech, zřízení a odstranění bednění, doplňující utěsnění prostupů nehořlavou pěnou, požární ucpávky dle PBR	soub	8,000		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				
2	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	8,000		
vv			1*8		8,000		
3	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	80,000		
vv			10*8		80,000		
4	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2	80,000		
vv			10*8		80,000		
5	K	952902611	Čištění budov vysátí prachu z ostatních ploch	m2	80,000		
vv			10*8		80,000		
6	K	962084138-R	Příplatek za šetrnou demontáž části umakartového jádra na nosných rostech	m2	9,360		
vv			demontáž umakartové předstěny včetně plechových dvířek				
vv			"byt 6.3" 0,9*2,6		2,340		
vv			"byt 14.3" 0,9*2,6		2,340		
vv			"byt 18.3" 0,9*2,6		2,340		
vv			"byt 30.3" 0,9*2,6		2,340		
vv			Součet		9,360		
7	K	962084139-R	Bourání příček, předstěn deskových umakartových na nosných rostech tl.do 100mm	m2	9,360		
vv			demontáž umakartové předstěny včetně plechových dvířek				
vv			"byt 6.3" 0,9*2,6		2,340		
vv			"byt 14.3" 0,9*2,6		2,340		
vv			"byt 18.3" 0,9*2,6		2,340		
vv			"byt 30.3" 0,9*2,6		2,340		
vv			Součet		9,360		
D	997		Přesun sutě				
8	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	0,413		
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,413		
10	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	16,520		
vv			0,413*40		16,520		
11	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	0,413		
D	998		Přesun hmot				
12	K	998018003	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,162		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				
D	721D		Zdravotechnika - demontáže				
13	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	8,000		
vv			"byt 2.3" 1		1,000		
vv			"byt 6.3" 1		1,000		
vv			"byt 10.3" 1		1,000		
vv			"byt 14.3" 1		1,000		
vv			"byt 18.3" 1		1,000		
vv			"byt 22.3" 1		1,000		
vv			"byt 26.3" 1		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"byt 30.3" 1			1,000	
	VV		Součet			8,000	
14	K	725110891-R	Vyčištění zařizovacích předmětů před zpětnou montáží	kus		8,000	
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				
15	K	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus		8,000	
	VV		zpětná montáž				
	VV		součást montáže - tmel silikonový, manžeta připojovací WC s těsnícími lamelami pro plastové a litinové potrubí DN 110, šrouby ke klozetu				
	VV		"byt 2.3" 1			1,000	
	VV		"byt 6.3" 1			1,000	
	VV		"byt 10.3" 1			1,000	
	VV		"byt 14.3" 1			1,000	
	VV		"byt 18.3" 1			1,000	
	VV		"byt 22.3" 1			1,000	
	VV		"byt 26.3" 1			1,000	
	VV		"byt 30.3" 1			1,000	
	VV		Součet			8,000	
16	K	725813118-R	Připojovací flexi hadice ohebná 1/2"-3/8" dl.500mm	kus		8,000	
17	K	725813119-R	Rohový ventil s filtrem 1/2"-3/8" s krycí růžicí chrom	kus		8,000	
18	K	998725123	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t		0,004	
	D	751	Vzduchotechnika				
19	K	751322813-R	Demontáž a uchování a zpětná montáž talířového ventilu KEL 100 12, elektricky ovládaného, trafa 230/12V včetně integrovaného doběhu, klapky do potrubí KKT 100, servopohonu, doplnění montážního materiálu	soub		8,000	
	D	763	Konstrukce suché výstavby				
20	K	763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2		7,020	
	VV		"byt 2.3" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 22.3" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 26.3" 0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet			7,020	
21	M	28329274	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110g/m2	m2		7,887	
	VV		7,02			7,020	
	VV		7,02*1,1235 'Přepočtené koeficientem množství			7,887	
22	K	763121424	SDK stěna předsazená tl 87,5 mm profil CW+UW 75 deska 1xH2 12,5 bez izolace EI 15	m2		7,020	
	VV		"byt 2.3" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 22.3" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 26.3" 0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet			7,020	
23	K	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2		7,020	
	VV		"byt 2.3" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 22.3" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 26.3" 0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet			7,020	
24	K	763121751	Příplatek k SDK stěně předsazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2		7,020	
25	K	763121812	Demontáž SDK předsazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění dvojité	m2		7,020	
	VV		"byt 2.3" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 22.3" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 26.3" 0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet			7,020	
26	K	998763333	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t		0,092	
	D	766	Konstrukce truhlářské				
27	K	766411812	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy přes 1,5 m2	m2		2,340	
	VV		šetná demontáž odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 10.3" 0,9*2,6			2,340	
28	K	766411815-R	Demontáž krycích lišt, tmelení, vyčištění napojení na vedlejší konstrukce	m		7,000	
	VV		šetná demontáž krycích lišt připojení odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 10.3" (0,9+2,6)*2			7,000	
29	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2		2,340	
	VV		šetná demontáž roštů odnímatelných desek lamino				
	VV		"byt 10.3" 0,9*2,6			2,340	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
30	K	766414243	Montáž obložení stěn pl do 5 m2 panely z aglomerovaných desek přes 1,50 m2	m2	4,680		
	VV		zpětná montáž odnímatelných desek lamino				
	VV		"byt 10.3" 0,9*2,6		2,340		
	VV		nová montáž po deska umakart s obkladem				
	VV		"byt 14.3" 0,9*2,6		2,340		
	VV		Součet		4,680		
31	K	766417211	Montáž podkladového roštu pro obložení stěn	m	21,000		
	VV		doplnění vybouraného roštu odnímatelné desky lamino				
	VV		zpětná montáž odnímatelných desek lamino				
	VV		"byt 10.3" (0,9+2,6)*2		7,000		
	VV		nová montáž po deska umakart s obkladem				
	VV		"byt 14.3" (0,9+2,6)*4		14,000		
	VV		Součet		21,000		
32	M	60722266	deska dřevotřísková laminovaná dřevěný dekor 2070x2800mm tl 12mm	m2	2,808		
	VV		náhrada poškozených desek lamino 20% z celkové plochy				
	VV		2,34*0,2		0,468		
	VV		nová montáž po deska umakart s obkladem				
	VV		"byt 14.3" 0,9*2,6		2,340		
	VV		Součet		2,808		
33	M	59030636	profil obvodový 19x24mm	m	15,400		
	VV		krycí lišty - připojení odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 10.3" (0,9+2,6)*2		7,000		
	VV		"byt 14.3" (0,9+2,6)*2		7,000		
	VV		Součet		14,000		
	VV		14*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		15,400		
34	M	59030046	profil stěnový CW 75	m	11,440		
	VV		doplnění vybouraného roštu odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 10.3" 2,6*2		5,200		
	VV		"byt 14.3" 2,6*2		5,200		
	VV		Součet		10,400		
	VV		10,4*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		11,440		
35	M	59030043	profil vodící stěnový UW 75	m	3,960		
	VV		doplnění vybouraného roštu odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 10.3" 0,9*2		1,800		
	VV		"byt 14.3" 0,9*2		1,800		
	VV		Součet		3,600		
	VV		3,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		3,960		
36	M	59150099-R	spojovací materiál pro předstěny	soub	2,000		
	VV		spojovací materiál odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 10.3" 1		1,000		
	VV		"byt 14.3" 1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
37	K	998766123	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,043		
D	767		Konstrukce zámečnické				
38	K	767641855-R	Šetrná demontáž revizních dvířek pro zpětnou montáž	kus	4,000		
	VV		demontáž revizních dvířek z odnímatelné desky lamino, sádkartonu				
	VV		"byt 2.3" 1		1,000		
	VV		"byt 10.3" 1		1,000		
	VV		"byt 22.3" 1		1,000		
	VV		"byt 26.3" 1		1,000		
	VV		"byt 6.3, 14.3, 18.3, 30.3"u umakartového jádra jsou dvířka součástí - nebude demontáž				
	VV		Součet		4,000		
39	K	767646411	Montáž revizních dveří a dvířek jednokřídlových s rámem plochy do 0,5 m2	m2	5,000		
	VV		montáž revizních dvířek z odnímatelné desky lamino, sádkartonu				
	VV		"byt 2.3" 1		1,000		
	VV		"byt 10.3" 1		1,000		
	VV		"byt 22.3" 1		1,000		
	VV		"byt 26.3" 1		1,000		
	VV		nová dvířka				
	VV		"byt 14.3" 1		1,000		
	VV		Součet		5,000		
40	M	56245792-R	dvířka revizní 800x800mm plechová bílá	kus	3,000		
	VV		předpoklad výměny				
	VV		2		2,000		
	VV		nová				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		3,000		
41	K	767646491-R	Montáž příček, předstěn deskových umakartových na nosných roštích tl.do 100mm	m2	7,020		
	VV		zpětná montáž umakartového jádra - zadní stěna včetně plechových dvířek				
	VV		"byt 6.3" 0,9*2,6		2,340		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"byt 18.3" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 30.3" 0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet			7,020	
42	M	56245798-R	spojuvací materiál pro montáž desek umakartových	soub	3,000		
43	M	56245799-R	krycí rohový profil pro předstěny z desek umakartových	m	21,000		
	VV		"byt 6.3" (0,9+2,6)*2			7,000	
	VV		"byt 18.3" (0,9+2,6)*2			7,000	
	VV		"byt 30.3" (0,9+2,6)*2			7,000	
	VV		Součet			21,000	
44	K	998767123	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,016		
	D	771	Podlahy z dlaždic				
45	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	1,800		
	VV		demontáž soklu				
	VV		"byt 22.3" 0,9			0,900	
	VV		"byt 26.3" 0,9			0,900	
	VV		Součet			1,800	
46	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m	1,800		
	VV		montáž soklu na odnímatelnou desku lamino				
	VV		"byt 22.3" 0,9			0,900	
	VV		"byt 26.3" 0,9			0,900	
	VV		Součet			1,800	
47	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	1,980		
	VV		1,8			1,800	
	VV		1,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			1,980	
48	K	998771123	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,005		
	D	776	Podlahy povlakové				
49	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	0,900		
	VV		"byt 30.3" 0,9			0,900	
50	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	0,900		
	VV		"byt 30.3" 0,9			0,900	
51	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m	0,990		
	VV		"byt 30.3" 0,9			0,900	
	VV		0,9*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			0,990	
52	K	998776123	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,001		
	D	781	Dokončovací práce - obklady				
53	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	4,140		
	VV		obklad stěny				
	VV		"byt 2.3" 0,9*2			1,800	
	VV		"byt 14.3" 0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet			4,140	
54	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	4,140		
	VV		obklad stěny				
	VV		"byt 2.3" 0,9*2			1,800	
	VV		"byt 14.3" 0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet			4,140	
55	K	781161021	Montáž profilu ukončujícího rohového nebo vanového	m	0,900		
	VV		ukončení obkladu ve výšce 2m				
	VV		"byt 2.3" 0,9			0,900	
56	M	59054122	profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník matně eloxovaný 8x2500mm	m	0,990		
	VV		0,9			0,900	
	VV		0,9*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			0,990	
57	K	781472291	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 10 m2	m2	4,140		
	VV		obklad stěny				
	VV		"byt 2.3" 0,9*2			1,800	
	VV		"byt 14.3" 0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet			4,140	
58	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	4,140		
	VV		demontáž obkladu stěny				
	VV		"byt 2.3" 0,9*2			1,800	
	VV		"byt 14.3" 0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet			4,140	
59	K	781473891-R	Příplatek za šetrnou demontáž obkladu napojení v rozích u stěny a podlahy, vyčištění rohové spáry	m	11,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"byt 2.3" 2+0,9+2			4,900	
	VV		"byt 14.3" 2,6+0,9+2,6			6,100	
	VV		Součet			11,000	
60	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 9 do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	1,800		
	VV		"byt 2.3" 0,9*2			1,800	
	VV		"byt 14.3" bude nové odnímatelné lamino				
61	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	1,980		
	VV		1,8			1,800	
	VV		1,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			1,980	
62	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	4,900		
	VV		"byt 2.3" 2+0,9+2			4,900	
63	K	781495117	Spárování vnitřních obkladů akrylem	m	0,900		
	VV		"byt 2.3" 0,9			0,900	
64	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	1,000		
	VV		pro připojení vody				
	VV		"byt 2.3" 1			1,000	
65	K	781495143	Průnik obkladem kruhový přes DN 90	kus	1,000		
	VV		pro připojení odpadu				
	VV		"byt 2.3" 1			1,000	
66	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	3,000		
	VV		čištění obkladu stěny do výšky 2m + okolní obklady a dlažba				
	VV		"byt 2.3" 3			3,000	
67	K	998781123	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,036		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				
68	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	80,000		
	VV		10*8			80,000	
69	M	28323156	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 41μ 4x5m	m2	84,000		
	VV		80			80,000	
	VV		80*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			84,000	
70	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	5,460		
	VV		plocha stěny nad obkladem				
	VV		"byt 2.3" (0,2+0,9+0,2)*0,6			0,780	
	VV		plocha SDK předstěny				
	VV		"byt 22.3" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 26.3" 0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet			5,460	
71	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	5,460		
	VV		plocha stěny nad obkladem				
	VV		"byt 2.3" (0,2+0,9+0,2)*0,6			0,780	
	VV		plocha SDK předstěny				
	VV		"byt 22.3" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 26.3" 0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet			5,460	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava a modernizace bytového domu – zdravotně technické instalace

Objekt:

S4 - 268/7 - Stoupačka 4 - U Slovanky 268/7

Místo:

U Slovanky 268/7 a 269/9, Praha 8

Datum:

11.06.2024

Zadavatel:

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

Projektant:

УПР МОДЕЛИРОВАНИЕ,
С.П.О.

Uchazeč:

EkviTech s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

141 045,26

HSV - Práce a dodávky HSV

3 - Svislé a kompletní konstrukce
4 - Vodorovné konstrukce
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání
997 - Přesun sutě
998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

721D - Zdravotechnika - demontáže
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace
751 - Vzduchotechnika
763 - Konstrukce suché výstavby
766 - Konstrukce truhlářské
767 - Konstrukce zámečnické
771 - Podlahy z dlaždic
776 - Podlahy povlakové
781 - Dokončovací práce - obklady
784 - Dokončovací práce - malby a tapety

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava a modernizace bytového domu – zdravotně technické instalace

Objekt:

S4 - 268/7 - Stoupačka 4 - U Slovanky 268/7

Místo: U Slovanky 268/7 a 269/9, Praha 8

Datum: 11.06.2024

Zadavatel: Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

Projektant: JSCC INŽENÝRING, s.r.o.

Uchazeč: EkviTech s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	5,100		
	VV		"byt 7.4" 0,9*2,6-(0,8*0,8)			1,700	
	VV		"byt 15.4" 0,9*2,6-(0,8*0,8)			1,700	
	VV		"byt 23.4" 0,9*2,6-(0,8*0,8)			1,700	
	VV		Součet			5,100	
2	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm	m	2,700		
	VV		spoj u stropu				
	VV		"byt 7.4" 0,9			0,900	
	VV		"byt 15.4" 0,9			0,900	
	VV		"byt 23.4" 0,9			0,900	
	VV		Součet			2,700	
3	K	3422911132-R	Ukotvení příček ke stávající porobetonové příčce plochými kotvami	m	15,600		
	VV		nápojení příčky svisle				
	VV		"byt 7.4" 2,6*2			5,200	
	VV		"byt 15.4" 2,6*2			5,200	
	VV		"byt 23.4" 2,6*2			5,200	
	VV		Součet			15,600	
4	K	346244395-R	Zazdění předstěnového systému závěsného klozetu	kus	1,000		
	VV		zazdívka nebo doplnění konstrukce opláštění				
	VV		"byt 15.4" 1			1,000	
D	4		Vodorovné konstrukce				
5	K	411386622-R	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí ve stropích, zřízení a odstranění bednění, doplňující utěsnění prostupů nehořlavou pěnou, požární ucpávky dle PBR	soub	8,000		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
6	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	6,060		
	VV		"byt 7.4" 0,9*2,6-(0,8*0,8)+ (0,8*0,1*4)			2,020	
	VV		"byt 15.4" 0,9*2,6-(0,8*0,8)+ (0,8*0,1*4)			2,020	
	VV		"byt 23.4" 0,9*2,6-(0,8*0,8)+ (0,8*0,1*4)			2,020	
	VV		Součet			6,060	
7	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2	6,060		
	VV		"byt 7.4" 0,9*2,6-(0,8*0,8)+ (0,8*0,1*4)			2,020	
	VV		"byt 15.4" 0,9*2,6-(0,8*0,8)+ (0,8*0,1*4)			2,020	
	VV		"byt 23.4" 0,9*2,6-(0,8*0,8)+ (0,8*0,1*4)			2,020	
	VV		Součet			6,060	
8	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	1,080		
	VV		plocha stěny nad obkladem				
	VV		"byt 7.4" 0,9*0,6			0,540	
	VV		"byt 23.4" 0,9*0,6			0,540	
	VV		Součet			1,080	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				
9	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	8,000		
	VV		1*8			8,000	
10	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	80,000		
	VV		10*8			80,000	
11	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2	80,000		
	VV		10*8			80,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	K	952902611	Čištění budov vysátí prachu z ostatních ploch	m2	80,000		
	VV		10*8		80,000		
13	K	962084138-R	Příplatek za šetnou demontáž části umakartového jádra na nosných rostech	m2	4,680		
	VV		demontáž umakartové předstěny včetně plechových dvířek				
	VV		"byt 19.4" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 27.4" 0,9*2,6		2,340		
	VV		Součet		4,680		
14	K	962084139-R	Bourání příček, předstěn deskových umakartových na nosných rostech tl.do 100mm	m2	4,680		
	VV		demontáž umakartové předstěny včetně plechových dvířek				
	VV		"byt 19.4" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 27.4" 0,9*2,6		2,340		
	VV		Součet		4,680		
15	K	962086110	Bourání pórobetonových příček nebo přízdívek tl do 100 mm	m2	5,100		
	VV		"byt 7.4" 0,9*2,6-(0,8*0,8)		1,700		
	VV		"byt 15.4" 0,9*2,6-(0,8*0,8)		1,700		
	VV		"byt 23.4" 0,9*2,6-(0,8*0,8)		1,700		
	VV		Součet		5,100		
16	K	962086115-R	Příplatek za vyčištění konstrukce pro zpětné napojení porobetonové příčky	m	21,000		
	VV		"byt 7.4" (0,9+2,6)*2		7,000		
	VV		"byt 15.4" (0,9+2,6)*2		7,000		
	VV		"byt 23.4" (0,9+2,6)*2		7,000		
	VV		Součet		21,000		
	D	997	Přesun sutě				
17	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	0,667		
18	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,667		
19	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	26,680		
	VV		0,667*40		26,680		
20	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	0,667		
	D	998	Přesun hmot				
21	K	998018003	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,509		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				
	D	721D	Zdravotechnika - demontáže				
22	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000		
	VV		demontáž závěsného WC pro zpětnou montáž, předstěnový systém výměna				
	VV		"byt 15.4" 1		1,000		
23	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	6,000		
	VV		"byt 3.4" 1		1,000		
	VV		"byt 11.4" 1		1,000		
	VV		"byt 19.4" 1		1,000		
	VV		"byt 23.4" 1		1,000		
	VV		"byt 27.4" 1		1,000		
	VV		"byt 31.4" 1		1,000		
	VV		Součet		6,000		
24	K	725110891-R	Vyčištění zařízení před zpětnou montáží	kus	7,000		
	VV		6+1		7,000		
	D	725	Zdravotechnika - zařízení předměty				
25	K	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	6,000		
	VV		zpětná montáž				
	VV		součást montáže - tmel silikonový, manžeta připojovací WC s těsníci lamelami pro plastové a litinové potrubí DN 110, šrouby ke klozetu				
	VV		"byt 3.4" 1		1,000		
	VV		"byt 11.4" 1		1,000		
	VV		"byt 19.4" 1		1,000		
	VV		"byt 23.4" 1		1,000		
	VV		"byt 27.4" 1		1,000		
	VV		"byt 31.4" 1		1,000		
	VV		Součet		6,000		
26	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	1,000		
	VV		"byt 15.4" 1		1,000		
27	K	725813118-R	Připojovací flexi hadice ohebná 1/2"-3/8" dl.500mm	kus	6,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	K	725813119-R	Rohový ventil s filtrem 1/2"-3/8" s krycí růžicí chrom	kus	6,000		
29	K	998725123	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,004		
D 726			Zdravotechnika - předstěnové instalace				
30	K	726111031	Instalační předstěna pro klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	1,000		
	VV		"byt 15.4" 1		1,000		
31	K	998726133	Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,009		
D 751			Vzduchotechnika				
32	K	751322813-R	Demontáž a uchování a zpětná montáž talířového ventilu KEL 100 12, elektricky ovládaného, traťa 230/12V včetně integrovaného doběhu, klapky do potrubí KKT 100, servopohonu, doplnění montážního materiálu	soub	8,000		
D 763			Konstrukce suché výstavby				
33	K	763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	4,680		
	VV		"byt 3.4"0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 11.4"0,9*2,6		2,340		
	VV		Součet		4,680		
34	M	28329274	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110g/m2	m2	5,258		
	VV		4,68		4,680		
	VV		4,68*1,1235 'Přepočtené koeficientem množství		5,258		
35	K	763121424	SDK stěna předsazená tl 87,5 mm profil CW+UW 75 deska 1xH2 12,5 bez izolace EI 15	m2	4,680		
	VV		"byt 3.4"0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 11.4"0,9*2,6		2,340		
	VV		Součet		4,680		
36	K	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	4,680		
	VV		"byt 3.4"0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 11.4"0,9*2,6		2,340		
	VV		Součet		4,680		
37	K	763121751	Příplatek k SDK stěně předsazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	4,680		
38	K	763121812	Demontáž SDK předsazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění dvojité	m2	4,680		
	VV		"byt 3.4"0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 11.4"0,9*2,6		2,340		
	VV		Součet		4,680		
39	K	998763333	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,061		
D 766			Konstrukce truhlářské				
40	K	766411812	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy přes 1,5 m2	m2	2,340		
	VV		šetná demontáž odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 31.4" 0,9*2,6		2,340		
41	K	766411815-R	Demontáž krycích listů, tmelení, vyčištění napojení na vedlejší konstrukce	m	7,000		
	VV		šetná demontáž krycích listů připojení odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 31.4" (0,9+2,6)*2		7,000		
42	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	2,340		
	VV		šetná demontáž roštů odnímatelných desek lamino				
	VV		"byt 31.4" 0,9*2,6		2,340		
43	K	766414243	Montáž obložení stěn pl do 5 m2 panely z aglomerovaných desek přes 1,50 m2	m2	2,340		
	VV		zpětná montáž odnímatelných desek lamino				
	VV		"byt 31.4" 0,9*2,6		2,340		
44	K	766417211	Montáž podkladového roštu pro obložení stěn	m	7,000		
	VV		doplnění vybouraného roštu odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 31.4" (2,6+0,9)*2		7,000		
45	M	60722266	deska dřevotřísková laminovaná dřevěný dekor 2070x2800mm tl 12mm	m2	0,468		
	VV		náhrada poškozených desek lamino 20% z celkové plochy				
	VV		2,34*0,2		0,468		
46	M	59030636	profil obvodový 19x24mm	m	7,700		
	VV		krycí lišty - připojení odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 31.4" (0,9+2,6)*2		7,000		
	VV		7*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		7,700		
47	M	59030046	profil stěnový CW 75	m	5,720		
	VV		doplnění vybouraného roštu odnímatelné desky lamino				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"byt 31.4" 2,6*2		5,200		
	VV		5,2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		5,720		
48	M	59030043	profil vodící stěnový UW 75	m	1,980		
	VV		doplnění vybouraného roštu odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 31.4" 0,9*2		1,800		
	VV		1,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,980		
49	M	59150099-R	spojovací materiál pro předstěny	soub	1,000		
	VV		spojovací materiál odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 31.4" 1		1,000		
50	K	766662815-R	Šetrná demontáž dvířek dvoukřídlých dřevotřískových ve zdivu, lamino ke zpětnému použití	kus	3,000		
	VV		demontáž revizních dvířek z odnímatelné desky lamino, sádrokartonu, zdiva				
	VV		"byt 7.4" 1		1,000		
	VV		"byt 23.4" 1		1,000		
	VV		"byt 31.4" 1		1,000		
	VV		Součet		3,000		
51	K	766662816-R	Zpětná montáž dvířek dvoukřídlých dřevotřískových do zdiva, lamina, montážní materiál	kus	3,000		
	VV		montáž revizních dvířek z odnímatelné desky lamino, sádrokartonu, zdiva				
	VV		"byt 7.4" 1		1,000		
	VV		"byt 23.4" 1		1,000		
	VV		"byt 31.4" 1		1,000		
	VV		Součet		3,000		
52	K	998766123	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,011		
D 767			Konstrukce zámečnické				
53	K	767641855-R	Šetrná demontáž revizních dvířek pro zpětnou montáž	kus	3,000		
	VV		demontáž revizních dvířek z odnímatelné desky lamino, sádrokartonu				
	VV		"byt 3.4" 1		1,000		
	VV		"byt 11.4" 1		1,000		
	VV		demontáž revizních dvířek z porobetonového zdiva				
	VV		"byt 15.4" 1		1,000		
	VV		"byt 19.4, 27.4" u umakartového jádra jsou dvířka součástí - nebude demontáž				
	VV		Součet		3,000		
54	K	767646411	Montáž revizních dveří a dvířek jednokřídlových s rámem plochy do 0,5 m2	m2	1,920		
	VV		montáž revizních dvířek z odnímatelné desky lamino, sádrokartonu				
	VV		"byt 3.4" 0,8*0,8		0,640		
	VV		"byt 11.4" 0,8*0,8		0,640		
	VV		montáž revizních dvířek z porobetonového zdiva				
	VV		"byt 15.4" 0,8*0,8		0,640		
	VV		Součet		1,920		
55	M	56245792-R	dvířka revizní 800x800mm plechová bílá	kus	2,000		
	VV		předpoklad výměny				
	VV		2		2,000		
56	K	767646491-R	Montáž příček, předstěn deskových umakartových na nosných roštích tl.do 100mm	m2	4,680		
	VV		zpětná montáž umakartového jádra - zadní stěna včetně plechových dvířek				
	VV		"byt 19.4" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 27.4" 0,9*2,6		2,340		
	VV		Součet		4,680		
57	M	56245798-R	spojovací materiál pro montáž desek umakartových	soub	2,000		
58	M	56245799-R	krycí rohový profil pro předstěny z desek umakartových	m	12,200		
	VV		"byt 19.4" 2,6+0,9+2,6		6,100		
	VV		"byt 27.4" 2,6+0,9+2,6		6,100		
	VV		Součet		12,200		
59	K	998767123	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,010		
D 771			Podlahy z dlaždic				
60	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	1,800		
	VV		demontáž soklu				
	VV		"byt 3.4" 0,9		0,900		
	VV		"byt 31.4" 0,9		0,900		
	VV		Součet		1,800		
61	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m	1,800		
	VV		montáž soklu na odnímatelnou desku lamino, sádrokarton				
	VV		"byt 3.4" 0,9		0,900		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"byt 31.4" 0,9			0,900	
	VV		Součet			1,800	
62	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	1,980		
	VV		1,8			1,800	
	VV		1,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			1,980	
63	K	998771123	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,005		
	D	776	Podlahy povlakové				
64	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	0,900		
	VV		"byt 27.4" 0,9			0,900	
65	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	0,900		
	VV		"byt 27.4" 0,9			0,900	
66	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m	0,990		
	VV		"byt 27.4" 0,9			0,900	
	VV		0,9*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			0,990	
67	K	998776123	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,001		
	D	781	Dokončovací práce - obklady				
68	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	5,400		
	VV		obklad stěny do výšky 2m				
	VV		"byt 7.4" 0,9*2			1,800	
	VV		"byt 15.4" 0,9*2			1,800	
	VV		"byt 23.4" 0,9*2			1,800	
	VV		Součet			5,400	
69	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	5,400		
	VV		obklad stěny do výšky 2m				
	VV		"byt 7.4" 0,9*2			1,800	
	VV		"byt 15.4" 0,9*2			1,800	
	VV		"byt 23.4" 0,9*2			1,800	
	VV		Součet			5,400	
70	K	781161021	Montáž profilu ukončujícího rohového nebo vanového	m	2,700		
	VV		ukončení obkladu ve výšce 2m				
	VV		"byt 7.4" 0,9			0,900	
	VV		"byt 15.4" 0,9			0,900	
	VV		"byt 23.4" 0,9			0,900	
	VV		Součet			2,700	
71	M	59054122	profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník matně eloxovaný 8x2500mm	m	2,970		
	VV		2,7			2,700	
	VV		2,7*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			2,970	
72	K	781472291	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 10 m2	m2	5,400		
	VV		obklad stěny do výšky 2m				
	VV		"byt 7.4" 0,9*2			1,800	
	VV		"byt 15.4" 0,9*2			1,800	
	VV		"byt 23.4" 0,9*2			1,800	
	VV		Součet			5,400	
73	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	5,400		
	VV		demontáž obkladu stěny do výšky 2m				
	VV		"byt 7.4" 0,9*2			1,800	
	VV		"byt 15.4" 0,9*2			1,800	
	VV		"byt 23.4" 0,9*2			1,800	
	VV		Součet			5,400	
74	K	781473891-R	Příplatek za šetrnou demontáž obkladu napojení v rozích u stěny a podlahy, vyčištění rohové spáry	m	14,700		
	VV		"byt 7.4" 2+0,9+2			4,900	
	VV		"byt 15.4" 2+0,9+2			4,900	
	VV		"byt 23.4" 2+0,9+2			4,900	
	VV		Součet			14,700	
75	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 9 do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	5,400		
	VV		obklad stěny do výšky 2m				
	VV		"byt 7.4" 0,9*2			1,800	
	VV		"byt 15.4" 0,9*2			1,800	
	VV		"byt 23.4" 0,9*2			1,800	
	VV		Součet			5,400	
76	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	5,940		
	VV		5,4			5,400	
	VV		5,4*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			5,940	
77	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	14,700		
	VV		"byt 7.4" 2+0,9+2			4,900	
	VV		"byt 15.4" 2+0,9+2			4,900	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"byt 23.4" 2+0,9+2			4,900	
	VV		Součet			14,700	
78	K	781495117	Spárování vnitřních obkladů akrylem	m		2,700	
	VV		ukončení obkladu ve výšce 2m				
	VV		"byt 7.4" 0,9			0,900	
	VV		"byt 15.4" 0,9			0,900	
	VV		"byt 23.4" 0,9			0,900	
	VV		Součet			2,700	
79	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus		3,000	
	VV		pro připojení vody				
	VV		"byt 7.4" 1			1,000	
	VV		"byt 15.4" 1			1,000	
	VV		"byt 23.4" 1			1,000	
	VV		Součet			3,000	
80	K	781495143	Průnik obkladem kruhový přes DN 90	kus		3,000	
	VV		pro připojení odpadu				
	VV		"byt 7.4" 1			1,000	
	VV		"byt 15.4" 1			1,000	
	VV		"byt 23.4" 1			1,000	
	VV		Součet			3,000	
81	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2		9,000	
	VV		čištění obkladu stěny do výšky 2m + okolní obklady a dlažba				
	VV		"byt 7.4" 3			3,000	
	VV		"byt 15.4" 3			3,000	
	VV		"byt 23.4" 3			3,000	
	VV		Součet			9,000	
82	K	998781123	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t		0,106	
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				
83	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2		80,000	
	VV		10*8			80,000	
84	M	28323156	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 41μ 4x5m	m2		84,000	
	VV		80			80,000	
	VV		80*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			84,000	
85	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2		4,680	
	VV		plocha stěny nad obkladem				
	VV		"byt 7.4" (0,2+0,9+0,2)*0,6			0,780	
	VV		"byt 15.4" (0,2+0,9+0,2)*0,6			0,780	
	VV		"byt 23.4" (0,2+0,9+0,2)*0,6			0,780	
	VV		plocha stěny				
	VV		"byt 3.4" 0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet			4,680	
86	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2		4,680	
	VV		plocha stěny nad obkladem				
	VV		"byt 7.4" (0,2+0,9+0,2)*0,6			0,780	
	VV		"byt 15.4" (0,2+0,9+0,2)*0,6			0,780	
	VV		"byt 23.4" (0,2+0,9+0,2)*0,6			0,780	
	VV		plocha stěny				
	VV		"byt 3.4" 0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet			4,680	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava a modernizace bytového domu – zdravotně technické instalace

Objekt:

S1 - 269/9 - Stoupačka 1 - U Slovanky 269/9

Místo:

U Slovanky 268/7 a 269/9, Praha 8

Datum:

11.06.2024

Zadavatel:

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

Projektant:

JKP inženýring,
s.r.o.

Uchazeč:

EkviTech s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

142 852,13

HSV - Práce a dodávky HSV

3 - Svislé a kompletní konstrukce
4 - Vodorovné konstrukce
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání
997 - Přesun sutě
998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

721D - Zdravotechnika - demontáže
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty
751 - Vzduchotechnika
763 - Konstrukce suché výstavby
766 - Konstrukce truhlářské
767 - Konstrukce zámečnické
771 - Podlahy z dlaždic
781 - Dokončovací práce - obklady
784 - Dokončovací práce - malby a tapety

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava a modernizace bytového domu – zdravotně technické instalace

Objekt:

S1 - 269/9 - Stoupačka 1 - U Slovanky 269/9

Místo: U Slovanky 268/7 a 269/9, Praha 8

Datum: 11.06.2024

Zadavatel: Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

Projektant: JSCC INŽENÝRING, s.r.o.

Uchazeč: EkviTech s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	7,440		
	VV		"byt 1.1" 0,9*2,6-(0,6*0,8)		1,860		
	VV		"byt 8.1" 0,9*2,6-(0,6*0,8)		1,860		
	VV		"byt 12.1" 0,9*2,6-(0,6*0,8)		1,860		
	VV		výměna za dřevěnou stěnu				
	VV		"byt 24.1" 0,9*2,6-(0,6*0,8)		1,860		
	VV		Součet		7,440		
2	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm	m	3,600		
	VV		spoj u stropu				
	VV		"byt 1.1" 0,9		0,900		
	VV		"byt 8.1" 0,9		0,900		
	VV		"byt 12.1" 0,9		0,900		
	VV		"byt 24.1" 0,9		0,900		
	VV		Součet		3,600		
3	K	3422911132-R	Ukotvení příček ke stávající porobetonové příčce plochými kotvami	m	20,800		
	VV		napojení příčky svisle				
	VV		"byt 1.1" 2,6*2		5,200		
	VV		"byt 8.1" 2,6*2		5,200		
	VV		"byt 12.1" 2,6*2		5,200		
	VV		"byt 24.1" 2,6*2		5,200		
	VV		Součet		20,800		
D	4		Vodorovné konstrukce				
4	K	411386622-R	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí ve stropích, zřízení a odstranění bednění, doplňující utěsnění prostupů nehořlavou pěnou, požární ucpávky dle PBR	soub	8,000		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
5	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	10,700		
	VV		"byt 28.1" 0,9*2,6-(0,6*0,8)+ ((0,8+0,6)*2*0,1)		2,140		
	VV		"byt 1.1" 0,9*2,6-(0,6*0,8)+ ((0,8+0,6)*2*0,1)		2,140		
	VV		"byt 8.1" 0,9*2,6-(0,6*0,8)+ ((0,8+0,6)*2*0,1)		2,140		
	VV		"byt 12.1" 0,9*2,6-(0,6*0,8)+ ((0,8+0,6)*2*0,1)		2,140		
	VV		"byt 24.1" 0,9*2,6-(0,6*0,8)+ ((0,8+0,6)*2*0,1)		2,140		
	VV		Součet		10,700		
6	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	10,700		
	VV		"byt 28.1" 0,9*2,6-(0,6*0,8)+ ((0,8+0,6)*2*0,1)		2,140		
	VV		"byt 1.1" 0,9*2,6-(0,6*0,8)+ ((0,8+0,6)*2*0,1)		2,140		
	VV		"byt 8.1" 0,9*2,6-(0,6*0,8)+ ((0,8+0,6)*2*0,1)		2,140		
	VV		"byt 12.1" 0,9*2,6-(0,6*0,8)+ ((0,8+0,6)*2*0,1)		2,140		
	VV		"byt 24.1" 0,9*2,6-(0,6*0,8)+ ((0,8+0,6)*2*0,1)		2,140		
	VV		Součet		10,700		
7	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	2,700		
	VV		plocha stěny nad obkladem				
	VV		"byt 28.1" 0,9*0,6		0,540		
	VV		"byt 1.1" 0,9*0,6		0,540		
	VV		"byt 8.1" 0,9*0,6		0,540		
	VV		"byt 12.1" 0,9*0,6		0,540		
	VV		"byt 24.1" 0,9*0,6		0,540		
	VV		Součet		2,700		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				
8	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	8,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		1*8			8,000	
9	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	80,000		
	VV		10*8			80,000	
10	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2	80,000		
	VV		10*8			80,000	
11	K	952902611	Čištění budov vysátí prachu z ostatních ploch	m2	80,000		
	VV		10*8			80,000	
12	K	962086110	Bourání pórobetonových příček nebo přízdívek tl do 100 mm	m2	5,580		
	VV		"byt 1.1" 0,9*2,6-(0,6*0,8)			1,860	
	VV		"byt 8.1" 0,9*2,6-(0,6*0,8)			1,860	
	VV		"byt 12.1" 0,9*2,6-(0,6*0,8)			1,860	
	VV		Součet			5,580	
13	K	962086115-R	Příplatek za vyčištění konstrukce pro zpětné napojení porobetonové příčky	m	21,000		
	VV		"byt 1.1" (2,6+0,9)*2			7,000	
	VV		"byt 8.1" (2,6+0,9)*2			7,000	
	VV		"byt 12.1" (2,6+0,9)*2			7,000	
	VV		Součet			21,000	
	D	997	Přesun sutě				
14	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	0,838		
15	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,838		
16	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	33,520		
	VV		0,838*40			33,520	
17	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,838		
	D	998	Přesun hmot				
18	K	998018003	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,682		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				
	D	721D	Zdravotechnika - demontáže				
19	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	8,000		
	VV		"byt 1.1" 1			1,000	
	VV		"byt 4.1" 1			1,000	
	VV		"byt 8.1" 1			1,000	
	VV		"byt 12.1" 1			1,000	
	VV		"byt 16.1" 1			1,000	
	VV		"byt 20.1" 1			1,000	
	VV		"byt 24.1" 1			1,000	
	VV		"byt 28.1" 1			1,000	
	VV		Součet			8,000	
20	K	725110891-R	Vyčištění zařizovacích předmětů před zpětnou montáží	kus	8,000		
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				
21	K	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	8,000		
	VV		zpětná montáž				
	VV		součást montáže - tmel silikonový, manžeta připojovací WC s těsnícími lamelami pro plastové a litinové potrubí DN 110, šrouby ke klozetu				
	VV		"byt 1.1" 1			1,000	
	VV		"byt 4.1" 1			1,000	
	VV		"byt 8.1" 1			1,000	
	VV		"byt 12.1" 1			1,000	
	VV		"byt 16.1" 1			1,000	
	VV		"byt 20.1" 1			1,000	
	VV		"byt 24.1" 1			1,000	
	VV		"byt 28.1" 1			1,000	
	VV		Součet			8,000	
22	K	725291673	Montáž madla podpěrného do zdi	kus	2,000		
	VV		zpětná montáž madla				
	VV		"byt 12.1" 2			2,000	
23	K	725813118-R	Připojovací flexi hadice ohebná 1/2"-3/8" dl.500mm	kus	8,000		
24	K	725813119-R	Rohový ventil s filtrem 1/2"-3/8" s krycí růžicí chrom	kus	8,000		
25	K	725991815-R	Demontáž zařízení koupelen - madlo podpěrné		2,000		
	VV		demontáž madla pro zpětnou montáž				
	VV		"byt 12.1" 2			2,000	
26	K	998725123	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,004		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 751 Vzduchotechnika							
27	K	751322813-R	Demontáž a uchování a zpětná montáž talířového ventilu KEL 100 12, elektricky ovládaného, trať 230/12V včetně integrovaného doběhu, klapky do potrubí KKT 100, servopohonu, doplnění montážního materiálu	soub	8,000		
D 763 Konstrukce suché výstavby							
28	K	763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	4,680		
	VV		"byt 4.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 20.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		Součet		4,680		
29	M	28329274	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110g/m2	m2	5,258		
	VV		4,68*1,1235 'Přepočtené koeficientem množství		5,258		
30	K	763121424	SDK stěna předsazená tl 87,5 mm profil CW+UW 75 deska 1xH2 12,5 bez izolace EI 15	m2	4,680		
	VV		"byt 4.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 20.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		Součet		4,680		
31	K	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	4,680		
	VV		"byt 4.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 20.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		Součet		4,680		
32	K	763121751	Příplatek k SDK stěně předsazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	4,680		
	VV		"byt 4.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 20.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		Součet		4,680		
33	K	763121812	Demontáž SDK předsazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění dvojité	m2	4,680		
	VV		"byt 4.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 20.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		Součet		4,680		
34	K	998763333	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,061		
D 766 Konstrukce truhlářské							
35	K	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných	m2	2,340		
	VV		demontáž dřevěné stěny po odstranění obkladu				
	VV		bude náhrada zděné				
	VV		"byt 24.1" 0,9*2,6		2,340		
36	K	766411812	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy přes 1,5 m2	m2	7,020		
	VV		šetná demontáž odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 4.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 16.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 28.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		Součet		7,020		
37	K	766411815-R	Demontáž krycích listů, tmelení, vyčištění napojení na vedlejší konstrukce	m	21,000		
	VV		šetná demontáž krycích listů připojení odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 4.1" (0,9+2,6)*2		7,000		
	VV		"byt 16.1" (0,9+2,6)*2		7,000		
	VV		"byt 28.1" (0,9+2,6)*2		7,000		
	VV		Součet		21,000		
38	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	7,020		
	VV		šetná demontáž roštů odnímatelných desek lamino				
	VV		"byt 4.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 16.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 28.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		Součet		7,020		
39	K	766414243	Montáž obložení stěn pl do 5 m2 panely z aglomerovaných desek přes 1,50 m2	m2	7,020		
	VV		zpětná montáž odnímatelných desek lamino				
	VV		"byt 4.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 16.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 28.1" 0,9*2,6		2,340		
	VV		Součet		7,020		
40	K	766417211	Montáž podkladového roštu pro obložení stěn	m	21,000		
	VV		doplnění vybouraného roštu odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 4.1" (2,6+0,9)*2		7,000		
	VV		"byt 16.1" (2,6+0,9)*2		7,000		
	VV		"byt 28.1" (2,6+0,9)*2		7,000		
	VV		Součet		21,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
41	M	60722266	deska dřevotřísková laminovaná dřevěný dekor 2070x2800mm tl 12mm	m2	4,200		
	VV		náhrada poškozených desek lamino 20% z celkové plochy 21*0,2		4,200		
42	M	59030636	profil obvodový 19x24mm	m	23,100		
	VV		krycí lišty - připojení odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 4.1" (0,9+2,6)*2		7,000		
	VV		"byt 16.1" (0,9+2,6)*2		7,000		
	VV		"byt 28.1" (0,9+2,6)*2		7,000		
	VV		Součet		21,000		
	VV		21*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		23,100		
43	M	59030046	profil stěnový CW 75	m	17,160		
	VV		doplnění vybouraného roštu odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 4.1" 2,6*2		5,200		
	VV		"byt 16.1" 2,6*2		5,200		
	VV		"byt 28.1" 2,6*2		5,200		
	VV		Součet		15,600		
	VV		15,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		17,160		
44	M	59030043	profil vodící stěnový UW 75	m	5,940		
	VV		doplnění vybouraného roštu odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 4.1" 0,9*2		1,800		
	VV		"byt 16.1" 0,9*2		1,800		
	VV		"byt 28.1" 0,9*2		1,800		
	VV		Součet		5,400		
	VV		5,4*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		5,940		
45	M	59150099-R	spojovací materiál pro předstěny	soub	3,000		
	VV		spojovací materiál odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 4.1" 1		1,000		
	VV		"byt 16.1" 1		1,000		
	VV		"byt 28.1" 1		1,000		
	VV		Součet		3,000		
46	K	766662815-R	Šetná demontáž dvířek dvoukřídlých dřevotřískových ve zdivu, lamino ke zpětnému použití	kus	3,000		
	VV		"byt 1.1" 1		1,000		
	VV		"byt 8.1" 1		1,000		
	VV		"byt 12.1" 1		1,000		
	VV		Součet		3,000		
47	K	766662816-R	Zpětná montáž dvířek dvoukřídlých dřevotřískových do zdiva, lamina, montážní materiál	kus	3,000		
	VV		"byt 1.1" 1		1,000		
	VV		"byt 8.1" 1		1,000		
	VV		"byt 12.1" 1		1,000		
	VV		Součet		3,000		
48	K	998766123	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,064		
	D	767	Konstrukce zámečnické				
49	K	767641855-R	Šetná demontáž revizních dvířek pro zpětnou montáž	kus	5,000		
	VV		demontáž revizních dvířek z odnímatelné desky lamino, sádrokartonu				
	VV		"byt 4.1" 1		1,000		
	VV		"byt 16.1" 1		1,000		
	VV		"byt 20.1" 1		1,000		
	VV		"byt 24.1" 1		1,000		
	VV		"byt 28.1" 1		1,000		
	VV		Součet		5,000		
50	K	767646411	Montáž revizních dveří a dvířek jednokřídlových s rámem plochy do 0,5 m2	m2	2,400		
	VV		montáž revizních dvířek z odnímatelné desky lamino, sádrokartonu				
	VV		"byt 4.1" 0,6*0,8		0,480		
	VV		"byt 16.1" 0,6*0,8		0,480		
	VV		"byt 20.1" 0,6*0,8		0,480		
	VV		"byt 24.1" 0,6*0,8		0,480		
	VV		"byt 28.1" 0,6*0,8		0,480		
	VV		Součet		2,400		
51	M	56245792-R	dvířka revizní 800x800mm plechová bílá	kus	3,000		
	VV		předpoklad výměny				
	VV		3		3,000		
52	K	998767123	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,006		
	D	771	Podlahy z dlaždic				
53	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	3,600		
	VV		demontáž soklu				
	VV		"byt 4.1" 0,9		0,900		
	VV		"byt 16.1" 0,9		0,900		
	VV		"byt 20.1" 0,9		0,900		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"byt 28.1" 0,9			0,900	
	VV		Součet			3,600	
54	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m		3,600	
	VV		montáž soklu na odnímatelnou desku lamino, sádrokarton				
	VV		"byt 4.1" 0,9			0,900	
	VV		"byt 16.1" 0,9			0,900	
	VV		"byt 20.1" 0,9			0,900	
	VV		"byt 28.1" 0,9			0,900	
	VV		Součet			3,600	
55	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m		3,960	
	VV		3,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			3,960	
56	K	998771123	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t		0,009	
	D	781	Dokončovací práce - obklady				
57	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2		5,280	
	VV		obklad stěny do výšky 2m				
	VV		"byt 1.1" 0,9*2-(0,6*0,8)			1,320	
	VV		"byt 8.1" 0,9*2-(0,6*0,8)			1,320	
	VV		"byt 12.1" 0,9*2-(0,6*0,8)			1,320	
	VV		"byt 24.1" 0,9*2-(0,6*0,8)			1,320	
	VV		Součet			5,280	
58	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2		5,280	
	VV		obklad stěny do výšky 2m				
	VV		"byt 1.1" 0,9*2-(0,6*0,8)			1,320	
	VV		"byt 8.1" 0,9*2-(0,6*0,8)			1,320	
	VV		"byt 12.1" 0,9*2-(0,6*0,8)			1,320	
	VV		"byt 24.1" 0,9*2-(0,6*0,8)			1,320	
	VV		Součet			5,280	
59	K	781161021	Montáž profilu ukončujícího rohového nebo vanového	m		3,600	
	VV		ukončení obkladu ve výšce 2m				
	VV		"byt 1.1" 0,9			0,900	
	VV		"byt 8.1" 0,9			0,900	
	VV		"byt 12.1" 0,9			0,900	
	VV		"byt 24.1" 0,9			0,900	
	VV		Součet			3,600	
60	M	59054122	profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník matně eloxovaný 8x2500mm	m		3,960	
	VV		3,6			3,600	
	VV		3,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			3,960	
61	K	781472291	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 10 m2	m2		5,280	
	VV		obklad stěny do výšky 2m				
	VV		"byt 1.1" 0,9*2-(0,6*0,8)			1,320	
	VV		"byt 8.1" 0,9*2-(0,6*0,8)			1,320	
	VV		"byt 12.1" 0,9*2-(0,6*0,8)			1,320	
	VV		"byt 24.1" 0,9*2-(0,6*0,8)			1,320	
	VV		Součet			5,280	
62	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2		7,200	
	VV		demontáž obkladu stěny do výšky 2m				
	VV		"byt 1.1" 0,9*2			1,800	
	VV		"byt 8.1" 0,9*2			1,800	
	VV		"byt 12.1" 0,9*2			1,800	
	VV		demontáž obkladu z dřevěné stěny				
	VV		"byt 24.1" 0,9*2			1,800	
	VV		Součet			7,200	
63	K	781473891-R	Příplatek za šetrnou demontáž obkladu napojení v rozích u stěny a podlahy, vyčištění rohové spáry	m		19,600	
	VV		"byt 1.1" 2+0,9+2			4,900	
	VV		"byt 8.1" 2+0,9+2			4,900	
	VV		"byt 12.1" 2+0,9+2			4,900	
	VV		"byt 24.1" 2+0,9+2			4,900	
	VV		Součet			19,600	
64	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 9 do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2		5,280	
	VV		obklad stěny do výšky 2m				
	VV		"byt 1.1" 0,9*2-(0,6*0,8)			1,320	
	VV		"byt 8.1" 0,9*2-(0,6*0,8)			1,320	
	VV		"byt 12.1" 0,9*2-(0,6*0,8)			1,320	
	VV		"byt 24.1" 0,9*2-(0,6*0,8)			1,320	
	VV		Součet			5,280	
65	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2		5,808	
	VV		5,28			5,280	
	VV		5,28*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			5,808	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
66	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	19,600		
	VV		"byt 1.1" 2+0,9+2		4,900		
	VV		"byt 8.1" 2+0,9+2		4,900		
	VV		"byt 12.1" 2+0,9+2		4,900		
	VV		"byt 24.1" 2+0,9+2		4,900		
	VV		Součet		19,600		
67	K	781495117	Spárování vnitřních obkladů akrylem	m	3,600		
	VV		ukončení obkladu ve výšce 2m				
	VV		"byt 1.1" 0,9		0,900		
	VV		"byt 8.1" 0,9		0,900		
	VV		"byt 12.1" 0,9		0,900		
	VV		"byt 24.1" 0,9		0,900		
	VV		Součet		3,600		
68	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	4,000		
	VV		pro připojení vody				
	VV		"byt 1.1" 1		1,000		
	VV		"byt 8.1" 1		1,000		
	VV		"byt 12.1" 1		1,000		
	VV		"byt 24.1" 1		1,000		
	VV		Součet		4,000		
69	K	781495143	Průnik obkladem kruhový přes DN 90	kus	4,000		
	VV		pro připojení odpadu				
	VV		"byt 1.1" 1		1,000		
	VV		"byt 8.1" 1		1,000		
	VV		"byt 12.1" 1		1,000		
	VV		"byt 24.1" 1		1,000		
	VV		Součet		4,000		
70	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	12,000		
	VV		čištění obkladu stěny do výšky 2m + okolní obklady a dlažba				
	VV		"byt 1.1" 3		3,000		
	VV		"byt 8.1" 3		3,000		
	VV		"byt 12.1" 3		3,000		
	VV		"byt 24.1" 3		3,000		
	VV		Součet		12,000		
71	K	998781123	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,104		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				
72	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	80,000		
	VV		10*8		80,000		
73	M	28323156	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 41μ 4x5m	m2	84,000		
	VV		80*1,05 Přepočtené koeficientem množství		84,000		
74	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	6,840		
	VV		plocha stěny nad obkladem				
	VV		"byt 1.1" (0,2+0,9+0,2)*0,6		0,780		
	VV		"byt 8.1" (0,2+0,9+0,2)*0,6		0,780		
	VV		"byt 12.1" (0,2+0,9+0,2)*0,6		0,780		
	VV		"byt 24.1" (0,2+0,9+0,2)*0,6		0,780		
	VV		plocha stěny SDK				
	VV		"byt 4.1" 0,9*2,6-(0,6*0,8)		1,860		
	VV		"byt 20.1" 0,9*2,6-(0,6*0,8)		1,860		
	VV		Součet		6,840		
75	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	6,840		
	VV		plocha stěny nad obkladem				
	VV		"byt 1.1" (0,2+0,9+0,2)*0,6		0,780		
	VV		"byt 8.1" (0,2+0,9+0,2)*0,6		0,780		
	VV		"byt 12.1" (0,2+0,9+0,2)*0,6		0,780		
	VV		"byt 24.1" (0,2+0,9+0,2)*0,6		0,780		
	VV		plocha stěny SDK				
	VV		"byt 4.1" 0,9*2,6-(0,6*0,8)		1,860		
	VV		"byt 20.1" 0,9*2,6-(0,6*0,8)		1,860		
	VV		Součet		6,840		

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava a modernizace bytového domu – zdravotně technické instalace

Objekt:

S2 - 269/9 - Stoupačka 2 - U Slovanky 269/9

Místo:

U Slovanky 268/7 a 269/9, Praha 8

Datum:

11.06.2024

Zadavatel:

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

Projektant:

JKP inženýring,
s.r.o.

Uchazeč:

EkviTech s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

126 293,92

HSV - Práce a dodávky HSV

- | |
|--|
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce |
| 4 - Vodorovné konstrukce |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání |
| 997 - Přesun sutě |
| 998 - Přesun hmot |

PSV - Práce a dodávky PSV

- | |
|--|
| 721D - Zdravotechnika - demontáže |
| 725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty |
| 726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace |
| 751 - Vzduchotechnika |
| 763 - Konstrukce suché výstavby |
| 766 - Konstrukce truhlářské |
| 767 - Konstrukce zámečnické |
| 771 - Podlahy z dlaždic |
| 781 - Dokončovací práce - obklady |
| 784 - Dokončovací práce - malby a tapety |

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava a modernizace bytového domu – zdravotně technické instalace

Objekt:

S2 - 269/9 - Stoupačka 2 - U Slovanky 269/9

Místo: U Slovanky 268/7 a 269/9, Praha 8

Datum: 11.06.2024

Zadavatel: Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

Projektant: JSCC INŽENÝRING, s.r.o.

Uchazeč: EkvíTech s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2		3,400	
	VV		"byt 5.2- není znám stav" 0,9*2,6-(0,8*0,8)			1,700	
	VV		"byt 29.2" 0,9*2,6-(0,8*0,8)			1,700	
	VV		Součet			3,400	
2	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm	m		1,800	
	VV		spoj u stropu				
	VV		"byt 5.2- není znám stav" 0,9			0,900	
	VV		"byt 29.2" 0,9			0,900	
	VV		Součet			1,800	
3	K	3422911132-R	Ukotvení příček ke stávající porobetonové příčce plochými kotvami	m		10,400	
	VV		napojení příčky svisle				
	VV		"byt 5.2- není znám stav" 2,6*2			5,200	
	VV		"byt 29.2" 2,6*2			5,200	
	VV		Součet			10,400	
4	K	346244395-R	Zazdění předstěnového systému závěsného klozetu	kus		1,000	
	VV		zazdívká nebo doplnění konstrukce opláštění				
	VV		"byt 29.2" 1			1,000	
D	4		Vodorovné konstrukce				
5	K	411386622-R	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí ve stropech, zřízení a odstranění bednění, doplňující utěsnění prostupů nehořlavou pěnou, požární ucpávky dle PBR	soub		7,000	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
6	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2		4,040	
	VV		"byt 5.2- není znám stav" 0,9*2,6-(0,8*0,8)+ (0,8*0,1*4)			2,020	
	VV		"byt 29.2" 0,9*2,6-(0,8*0,8)+ (0,8*0,1*4)			2,020	
	VV		Součet			4,040	
7	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2		4,040	
	VV		"byt 5.2- není znám stav" 0,9*2,6-(0,8*0,8)+ (0,8*0,1*4)			2,020	
	VV		"byt 29.2" 0,9*2,6-(0,8*0,8)+ (0,8*0,1*4)			2,020	
	VV		Součet			4,040	
8	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2		1,080	
	VV		plocha stěny nad obkladem				
	VV		"byt 5.2- není znám stav" 0,9*0,6			0,540	
	VV		"byt 29.2" 0,9*0,6			0,540	
	VV		Součet			1,080	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				
9	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2		7,000	
	VV		1*7			7,000	
10	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2		70,000	
	VV		10*7			70,000	
11	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2		70,000	
	VV		10*7			70,000	
12	K	952902611	Čištění budov vysátí prachu z ostatních ploch	m2		70,000	
	VV		10*7			70,000	
13	K	962086110	Bourání pórobetonových příček nebo přízdívek tl do 100 mm	m2		3,400	
	VV		"byt 5.2 - není znám stav" 0,9*2,6-(0,8*0,8)			1,700	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"byt 29.2" 0,9*2,6-(0,8*0,8)			1,700	
	VV		Součet			3,400	
14	K	962086115-R	Příplatek za vyčištění konstrukce pro zpětné napojení porobetonové příčky	m	14,000		
	VV		"byt 5.2- není znám stav" (2,6+0,9)*2			7,000	
	VV		"byt 29.2" (2,6+0,9)*2			7,000	
	VV		Součet			14,000	
	D	997	Přesun sutě				
15	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	0,543		
16	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,543		
17	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	21,720		
	VV		0,543*40			21,720	
18	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	0,543		
	VV		0,543			0,543	
	D	998	Přesun hmot				
19	K	998018003	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,374		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				
	D	721D	Zdravotechnika - demontáže				
20	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000		
	VV		demontáž závěsného WC pro zpětnou montáž, předstěnový systém výměna				
	VV		"byt 29.2" 1			1,000	
21	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	6,000		
	VV		"byt 5.2- není znám stav" 1			1,000	
	VV		"byt 9.2" 1			1,000	
	VV		"byt 13.2" 1			1,000	
	VV		"byt 17.2" 1			1,000	
	VV		"byt 21.2" 1			1,000	
	VV		"byt 25.2" 1			1,000	
	VV		Součet			6,000	
22	K	725110891-R	Vyčištění zařizovacích předmětů před zpětnou montáží	kus	7,000		
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				
23	K	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	6,000		
	VV		zpětná montáž				
	VV		součást montáže - tmel silikonový, manžeta připojovací WC s těsnícími lamelami pro plastové a litinové potrubí DN 110, šrouby ke klozetu				
	VV		"byt 5.2" 1			1,000	
	VV		"byt 9.2" 1			1,000	
	VV		"byt 13.2" 1			1,000	
	VV		"byt 17.2" 1			1,000	
	VV		"byt 21.2" 1			1,000	
	VV		"byt 25.2" 1			1,000	
	VV		Součet			6,000	
24	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	1,000		
	VV		"byt 29.2" 1			1,000	
25	K	725813118-R	Připojovací flexi hadice ohebná 1/2"-3/8" dl.500mm	kus	6,000		
26	K	725813119-R	Rohový ventil s filtrem 1/2"-3/8" s krycí růžicí chrom	kus	6,000		
27	K	998725123	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,004		
	D	726	Zdravotechnika - předstěnové instalace				
28	K	726111031	Instalační předstěna pro klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	1,000		
	VV		"byt 29.2" 1			1,000	
29	K	998726133	Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,009		
	D	751	Vzduchotechnika				
30	K	751322813-R	Demontáž a uchování a zpětná montáž talířového ventilu KEL 100 12, elektricky ovládaného, trafo 230/12V včetně integrovaného doběhu, klapky do potrubí KKT 100, servopohonu, doplnění montážního materiálu	soub	7,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 763			Konstrukce suché výstavby				
31	K	763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2		2,340	
	VV		"byt 9.2" 0,9*2,6				2,340
32	M	28329274	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110g/m2	m2		2,629	
	VV		2,34*1,1235 'Přepočtené koeficientem množství				2,629
33	K	763121424	SDK stěna předsazená tl 87,5 mm profil CW+UW 75 deska 1xH2 12,5 bez izolace EI 15	m2		2,340	
	VV		"byt 9.2" 0,9*2,6				2,340
34	K	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2		2,340	
	VV		"byt 9.2" 0,9*2,6				2,340
35	K	763121751	Příplatek k SDK stěně předsazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2		2,340	
36	K	763121812	Demontáž SDK předsazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění dvojité	m2		2,340	
	VV		"byt 9.2" 0,9*2,6				2,340
37	K	998763333	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t		0,031	
D 766			Konstrukce truhlářské				
38	K	766411812	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy přes 1,5 m2	m2		9,360	
	VV		šetrná demontáž odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 13.2" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 17.2" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 21.2" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 25.2" 0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet				9,360
39	K	766411815-R	Demontáž krycích lišt, tmelení, vyčištění napojení na vedlejší konstrukce	m		28,000	
	VV		šetrná demontáž krycích lišt připojení odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 13.2" (0,9+2,6)*2			7,000	
	VV		"byt 17.2" (0,9+2,6)*2			7,000	
	VV		"byt 21.2" (0,9+2,6)*2			7,000	
	VV		"byt 25.2" (0,9+2,6)*2			7,000	
	VV		Součet				28,000
40	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2		9,360	
	VV		šetrná demontáž roštů odnímatelných desek lamino				
	VV		"byt 13.2" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 17.2" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 21.2" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 25.2" 0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet				9,360
41	K	766414243	Montáž obložení stěn pl do 5 m2 panely z aglomerovaných desek přes 1,50 m2	m2		9,360	
	VV		zpětná montáž odnímatelných desek lamino				
	VV		"byt 13.2" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 17.2" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 21.2" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 25.2" 0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet				9,360
42	K	766417211	Montáž podkladového roštu pro obložení stěn	m		28,000	
	VV		doplnění vybouraného roštu odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 13.2" (2,6+0,9)*2			7,000	
	VV		"byt 17.2" (2,6+0,9)*2			7,000	
	VV		"byt 21.2" (2,6+0,9)*2			7,000	
	VV		"byt 25.2" (2,6+0,9)*2			7,000	
	VV		Součet				28,000
43	M	60722266	deska dřevotřísková laminovaná dřevěný dekor 2070x2800mm tl 12mm	m2		1,872	
	VV		náhrada poškozených desek lamino 20% z celkové plochy				
	VV		9,36*0,2				1,872
44	M	59030636	profil obvodový 19x24mm	m		30,800	
	VV		krycí lišty - připojení odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 13.2" (0,9+2,6)*2			7,000	
	VV		"byt 17.2" (0,9+2,6)*2			7,000	
	VV		"byt 21.2" (0,9+2,6)*2			7,000	
	VV		"byt 25.2" (0,9+2,6)*2			7,000	
	VV		Součet				28,000
	VV		28*1,1 'Přepočtené koeficientem množství				30,800
45	M	59030046	profil stěnový CW 75	m		22,880	
	VV		doplnění vybouraného roštu odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 13.2" 2,6*2			5,200	
	VV		"byt 17.2" 2,6*2			5,200	
	VV		"byt 21.2" 2,6*2			5,200	
	VV		"byt 25.2" 2,6*2			5,200	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet			20,800	
	VV		20,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			22,880	
46	M	59030043	profil vodící stěnový UW 75	m	7,920		
	VV		doplnění vybouraného roštu odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 13.2" 0,9*2			1,800	
	VV		"byt 17.2" 0,9*2			1,800	
	VV		"byt 21.2" 0,9*2			1,800	
	VV		"byt 25.2" 0,9*2			1,800	
	VV		Součet			7,200	
	VV		7,2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			7,920	
47	M	59150099-R	spojovací materiál pro předstěny	soub	3,000		
	VV		spojovací materiál odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 17.2" 1			1,000	
	VV		"byt 21.2" 1			1,000	
	VV		"byt 29.2" 1			1,000	
	VV		Součet			3,000	
48	K	766662815-R	Šetrná demontáž dvířek dvoukřídlých dřevotřískových ve zdivu, laminu ke zpětnému použití	kus	1,000		
	VV		demontáž revizních dvířek z odnímatelné desky lamino, sádrokartonu				
	VV		"byt 13.2" 1			1,000	
49	K	766662816-R	Zpětná montáž dvířek dvoukřídlých dřevotřískových do zdiva, lamina, montážní materiál	kus	1,000		
	VV		"byt 13.2" 1			1,000	
50	K	998766123	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,044		
	D	767	Konstrukce zámečnické				
51	K	767641855-R	Šetrná demontáž revizních dvířek pro zpětnou montáž	kus	6,000		
	VV		demontáž revizních dvířek z odnímatelné desky lamino, sádrokartonu				
	VV		"byt 9.2" 1			1,000	
	VV		"byt 17.2" 1			1,000	
	VV		"byt 21.2" 1			1,000	
	VV		"byt 25.2" 1			1,000	
	VV		demontáž revizních dvířek z porobetonového zdiva				
	VV		"byt 5.2" 1			1,000	
	VV		"byt 29.2" 1			1,000	
	VV		Součet			6,000	
52	K	767646411	Montáž revizních dveří a dvířek jednokřídlových s rámem plochy do 0,5 m2	m2	6,000		
	VV		montáž revizních dvířek do odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 9.2" 1			1,000	
	VV		"byt 17.2" 1			1,000	
	VV		"byt 21.2" 1			1,000	
	VV		"byt 25.2" 1			1,000	
	VV		montáž revizních dvířek do porobetonového zdiva				
	VV		"byt 5.2" 1			1,000	
	VV		"byt 29.2" 1			1,000	
	VV		Součet			6,000	
53	M	56245792-R	dvířka revizní 800x800mm plechová bílá	kus	3,000		
	VV		předpoklad výměny				
	VV		3			3,000	
54	K	998767123	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,007		
	D	771	Podlahy z dlaždic				
55	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	4,500		
	VV		demontáž soklu				
	VV		"byt 9.2" 0,9			0,900	
	VV		"byt 13.2" 0,9			0,900	
	VV		"byt 17.2" 0,9			0,900	
	VV		"byt 21.2" 0,9			0,900	
	VV		"byt 25.2" 0,9			0,900	
	VV		Součet			4,500	
56	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m	4,500		
	VV		montáž soklu na odnímatelnou desku lamino, sádrokarton				
	VV		"byt 9.2" 0,9			0,900	
	VV		"byt 13.2" 0,9			0,900	
	VV		"byt 17.2" 0,9			0,900	
	VV		"byt 21.2" 0,9			0,900	
	VV		"byt 25.2" 0,9			0,900	
	VV		Součet			4,500	
57	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	4,950		
	VV		4,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			4,950	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
58	K	998771123	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,012		
	D	781	Dokončovací práce - obklady				
59	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	3,600		
	VV		obklad stěny do výšky 2m				
	VV		"byt 5.2- není znám stav" 0,9*2		1,800		
	VV		"byt 29.2" 0,9*2		1,800		
	VV		Součet		3,600		
60	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	3,600		
	VV		obklad stěny do výšky 2m				
	VV		"byt 5.2- není znám stav" 0,9*2		1,800		
	VV		"byt 29.2" 0,9*2		1,800		
	VV		Součet		3,600		
61	K	781161021	Montáž profilu ukončujícího rohového nebo vanového	m	1,800		
	VV		ukončení obkladu ve výšce 2m				
	VV		"byt 5.2- není znám stav" 0,9		0,900		
	VV		"byt 29.2" 0,9		0,900		
	VV		Součet		1,800		
62	M	59054122	profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník matně eloxovaný 8x2500mm	m	1,980		
	VV		1,8		1,800		
	VV		1,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,980		
63	K	781472291	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 10 m2	m2	3,600		
	VV		obklad stěny do výšky 2m				
	VV		"byt 5.2- není znám stav" 0,9*2		1,800		
	VV		"byt 29.2" 0,9*2		1,800		
	VV		Součet		3,600		
64	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	3,600		
	VV		demontáž obkladu stěny do výšky 2m				
	VV		"byt 5.2- není znám stav" 0,9*2		1,800		
	VV		"byt 29.2" 0,9*2		1,800		
	VV		Součet		3,600		
65	K	781473891-R	Příplatek za šetrnou demontáž obkladu napojení v rozích u stěny a podlahy, vyčištění rohové spáry	m	9,800		
	VV		"byt 5.2- není znám stav" 2+0,9+2		4,900		
	VV		"byt 29.2" 2+0,9+2		4,900		
	VV		Součet		9,800		
66	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 9 do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	3,600		
	VV		obklad stěny do výšky 2m				
	VV		"byt 13.2" 0,9*2		1,800		
	VV		"byt 25.2" 0,9*2		1,800		
	VV		Součet		3,600		
67	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	3,960		
	VV		3,6		3,600		
	VV		3,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		3,960		
68	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	9,800		
	VV		"byt 5.2- není znám stav" 2+0,9+2		4,900		
	VV		"byt 29.2" 2+0,9+2		4,900		
	VV		Součet		9,800		
69	K	781495117	Spárování vnitřních obkladů akrylem	m	1,800		
	VV		"byt 5.2- není znám stav" 0,9		0,900		
	VV		"byt 29.2" 0,9		0,900		
	VV		Součet		1,800		
70	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	2,000		
	VV		pro připojení vody				
	VV		"byt 5.2- není znám stav" 1		1,000		
	VV		"byt 29.2" 1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
71	K	781495143	Průnik obkladem kruhový přes DN 90	kus	2,000		
	VV		pro připojení odpadu				
	VV		"byt 5.2- není znám stav" 1		1,000		
	VV		"byt 29.2" 1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
72	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	6,000		
	VV		čištění obkladu stěny do výšky 2m + okolní obklady a dlažba				
	VV		"byt 13.2" 3		3,000		
	VV		"byt 25.2" 3		3,000		
	VV		Součet		6,000		
73	K	998781123	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,071		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				
74	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	70,000		
	VV		10*7			70,000	
75	M	28323156	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 41μ 4x5m	m2	73,500		
	VV		70*1,05 Přepočtené koeficientem množství			73,500	
76	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	3,900		
	VV		plocha stěny nad obkladem				
	VV		"byt 5.2" (0,2+0,9+0,2)*0,6			0,780	
	VV		"byt 29.2" (0,2+0,9+0,2)*0,6			0,780	
	VV		plocha stěny SDK				
	VV		"byt 9.2" 0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet			3,900	
77	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	3,900		
	VV		plocha stěny nad obkladem				
	VV		"byt 5.2" (0,2+0,9+0,2)*0,6			0,780	
	VV		"byt 29.2" (0,2+0,9+0,2)*0,6			0,780	
	VV		plocha stěny SDK				
	VV		"byt 9.2" 0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet			3,900	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava a modernizace bytového domu – zdravotně technické instalace

Objekt:

S3 - 269/9 - Stoupačka 3 - U Slovanky 269/9

Místo:

U Slovanky 268/7 a 269/9, Praha 8

Datum:

11.06.2024

Zadavatel:

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

Projektant:

УПР МОДЕЛИРОВАНИЯ,
С.П.О.

Uchazeč:

EkviTech s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

112 399,48

HSV - Práce a dodávky HSV

4 - Vodorovné konstrukce

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

721D - Zdravotechnika - demontáže

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

751 - Vzduchotechnika

763 - Konstrukce suché výstavby

766 - Konstrukce truhlářské

767 - Konstrukce zámečnické

771 - Podlahy z dlaždic

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava a modernizace bytového domu – zdravotně technické instalace

Objekt:

S3 - 269/9 - Stoupačka 3 - U Slovanky 269/9

Místo: U Slovanky 268/7 a 269/9, Praha 8

Datum: 11.06.2024

Zadavatel: Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

Projektant: JSCC INŽENÝRING, s.r.o.

Uchazeč: EkvíTech s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	4		Vodorovné konstrukce				
1	K	411386622-R	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí ve stropích, zřízení a odstranění bednění, doplňující utěsnění prostupů nehořlavou pěnou, požární ucpávky dle PBR	soub	8,000		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				
2	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	8,000		
	VV		1*8		8,000		
3	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	80,000		
	VV		10*8		80,000		
4	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2	80,000		
	VV		10*8		80,000		
5	K	952902611	Čištění budov vysátí prachu z ostatních ploch	m2	80,000		
	VV		10*8		80,000		
6	K	962084138-R	Příplatek za šetrnou demontáž části umakartového jádra na nosných rostech	m2	2,340		
	VV		demontáž umakartové předstěny včetně plechových dvířek "byt 26.3" 0,9*2,6		2,340		
7	K	962084139-R	Bourání příček, předstěn deskových umakartových na nosných rostech tl.do 100mm	m2	2,340		
	VV		demontáž umakartové předstěny včetně plechových dvířek "byt 26.3" 0,9*2,6		2,340		
D	997		Přesun sutě				
8	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	0,366		
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,366		
10	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	14,640		
	VV		0,366*40		14,640		
11	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	0,366		
D	998		Přesun hmot				
12	K	998018003	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,162		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				
D	721D		Zdravotechnika - demontáže				
13	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	8,000		
	VV		"byt 2.3" 1		1,000		
	VV		"byt 6.3" 1		1,000		
	VV		"byt 10.3" 1		1,000		
	VV		"byt 14.3 - není znám stav" 1		1,000		
	VV		"byt 18.3" 1		1,000		
	VV		"byt 22.3" 1		1,000		
	VV		"byt 26.3" 1		1,000		
	VV		"byt 30.3" 1		1,000		
	VV		Součet		8,000		
14	K	725110891-R	Vyčištění zařízení před zpětnou montáží	kus	8,000		
D	725		Zdravotechnika - zařízení předměty				
15	K	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	8,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		zpětná montáž				
	VV		součást montáže - tmel silikonový, manžeta připojovací WC s				
	VV		těsnícími lamelami pro plastové a litinové potrubí DN 110,				
	VV		šrouby ke klozetu				
	VV		"byt 2.3" 1		1,000		
	VV		"byt 6.3" 1		1,000		
	VV		"byt 10.3" 1		1,000		
	VV		"byt 14.3 - není znám stav" 1		1,000		
	VV		"byt 18.3" 1		1,000		
	VV		"byt 22.3" 1		1,000		
	VV		"byt 26.3" 1		1,000		
	VV		"byt 30.3" 1		1,000		
	VV		Součet		8,000		
16	K	725813118-R	Připojovací flexi hadice ohebná 1/2"-3/8" dl.500mm	kus	8,000		
17	K	725813119-R	Rohový ventil s filtrem 1/2"-3/8" s krycí růžicí chrom	kus	8,000		
18	K	998725123	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,004		
D		751	Vzduchotechnika				
19	K	751322813-R	Demontáž a uchování a zpětná montáž talířového ventilu KEL 100 12, elektricky ovládaného, traťa 230/12V včetně integrovaného doběhu, klapky do potrubí KKT 100, servopohonu, doplnění montážního materiálu	soub	8,000		
D		763	Konstrukce suché výstavby				
20	K	763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	4,680		
	VV		"byt 10.3" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 14.3 - není znám stav" 0,9*2,6		2,340		
	VV		Součet		4,680		
21	M	28329274	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110g/m2	m2	5,258		
	VV		4,68		4,680		
	VV		4,68*1,1235 'Přepočtené koeficientem množství		5,258		
22	K	763121424	SDK stěna předsazená tl 87,5 mm profil CW+UW 75 deska 1xH2 12,5 bez izolace EI 15	m2	4,680		
	VV		"byt 10.3" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 14.3 - není znám stav" 0,9*2,6		2,340		
	VV		Součet		4,680		
23	K	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	4,680		
	VV		"byt 10.3" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 14.3 - není znám stav" 0,9*2,6		2,340		
	VV		Součet		4,680		
24	K	763121751	Příplatek k SDK stěně předsazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	4,680		
25	K	763121812	Demontáž SDK předsazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění dvojité	m2	4,680		
	VV		"byt 10.3" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 14.3 - není znám stav" 0,9*2,6		2,340		
	VV		Součet		4,680		
26	K	998763333	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,061		
D		766	Konstrukce truhlářské				
27	K	766411812	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy přes 1,5 m2	m2	11,700		
	VV		šetná demontáž odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 2.3" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 6.3" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 18.3" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 22.3" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 30.3" 0,9*2,6		2,340		
	VV		Součet		11,700		
28	K	766411815-R	Demontáž krycích lišt, tmelení, vyčištění napojení na vedlejší konstrukce	m	35,000		
	VV		šetná demontáž krycích lišt připojení odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 2.3" (0,9+2,6)*2		7,000		
	VV		"byt 6.3" (0,9+2,6)*2		7,000		
	VV		"byt 18.3" (0,9+2,6)*2		7,000		
	VV		"byt 22.3" (0,9+2,6)*2		7,000		
	VV		"byt 30.3" (0,9+2,6)*2		7,000		
	VV		Součet		35,000		
29	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	11,700		
	VV		šetná demontáž roštů odnímatelných desek lamino				
	VV		"byt 2.3" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 6.3" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 18.3" 0,9*2,6		2,340		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"byt 22.3" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 30.3" 0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet			11,700	
30	K	766414243	Montáž obložení stěn pl do 5 m2 panely z aglomerovaných desek přes 1,50 m2	m2		11,700	
	VV		zpětná montáž odnímatelných desek lamino				
	VV		"byt 2.3" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 6.3" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 18.3" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 22.3" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 30.3" 0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet			11,700	
31	K	766417211	Montáž podkladového roštu pro obložení stěn	m		35,000	
	VV		doplnění vybouraného roštu odnímatelné desky lamino				
	VV		zpětná montáž odnímatelných desek lamino				
	VV		"byt 2.3" (0,9+2,6)*2			7,000	
	VV		"byt 6.3" (0,9+2,6)*2			7,000	
	VV		"byt 18.3" (0,9+2,6)*2			7,000	
	VV		"byt 22.3" (0,9+2,6)*2			7,000	
	VV		"byt 30.3"(0,9+2,6)*2			7,000	
	VV		Součet			35,000	
32	M	60722266	deska dřevotřísková laminovaná dřevěný dekor 2070x2800mm tl 12mm	m2		2,340	
	VV		náhrada poškozených desek lamino 20% z celkové plochy				
	VV		11,7*0,2			2,340	
33	M	59030636	profil obvodový 19x24mm	m		38,500	
	VV		krycí lišty - připojení odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 2.3" (0,9+2,6)*2			7,000	
	VV		"byt 6.3" (0,9+2,6)*2			7,000	
	VV		"byt 18.3" (0,9+2,6)*2			7,000	
	VV		"byt 22.3" (0,9+2,6)*2			7,000	
	VV		"byt 30.3" (0,9+2,6)*2			7,000	
	VV		Součet			35,000	
	VV		35*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			38,500	
34	M	59030046	profil stěnový CW 75	m		28,600	
	VV		doplnění vybouraného roštu odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 2.3" 2,6*2			5,200	
	VV		"byt 6.3" 2,6*2			5,200	
	VV		"byt 18.3" 2,6*2			5,200	
	VV		"byt 22.3" 2,6*2			5,200	
	VV		"byt 30.3" 2,6*2			5,200	
	VV		Součet			26,000	
	VV		26*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			28,600	
35	M	59030043	profil vodící stěnový UW 75	m		9,900	
	VV		doplnění vybouraného roštu odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 2.3" 0,9*2			1,800	
	VV		"byt 6.3" 0,9*2			1,800	
	VV		"byt 18.3" 0,9*2			1,800	
	VV		"byt 22.3" 0,9*2			1,800	
	VV		"byt 30.3" 0,9*2			1,800	
	VV		Součet			9,000	
	VV		9*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			9,900	
36	M	59150099-R	spojovací materiál pro předstěny	soub		5,000	
	VV		spojovací materiál odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 2.3" 1			1,000	
	VV		"byt 6.3" 1			1,000	
	VV		"byt 18.3" 1			1,000	
	VV		"byt 22.3"1			1,000	
	VV		"byt 30.3" 1			1,000	
	VV		Součet			5,000	
37	K	766662815-R	Šetrná demontáž dvířek dvoukřídlých dřevotřískových ve zdivu, lamínu ke zpětnému použití	kus		2,000	
	VV		demontáž revizních dvířek z odnímatelné desky lamino, sádrokartonu				
	VV		"byt 2.3" 1			1,000	
	VV		"byt 18.3" 1			1,000	
	VV		Součet			2,000	
38	K	766662816-R	Zpětná montáž dvířek dvoukřídlých dřevotřískových do zdiva, lamína, montážní materiál	kus		2,000	
	VV		"byt 2.3" 1			1,000	
	VV		"byt 18.3" 1			1,000	
	VV		Součet			2,000	
39	K	998766123	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t		0,056	
	D	767	Konstrukce zámečnické				
40	K	767641855-R	Šetrná demontáž revizních dvířek pro zpětnou montáž	kus		5,000	
	VV		demontáž revizních dvířek z odnímatelné desky lamino, sádrokartonu				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"byt 6.3" 1		1,000		
	VV		"byt 10.3" 1		1,000		
	VV		"byt 14.3 - není znám stav" 1		1,000		
	VV		"byt 22.3" 1		1,000		
	VV		"byt 30.3" 1		1,000		
	VV		"byt 26.3"u umakartového jádra jsou dvířka součástí - nebude demontáž				
	VV		Součet		5,000		
41	K	767646411	Montáž revizních dveří a dvířek jednokřídlových s rámem plochy do 0,5 m2	m2	3,200		
	VV		montáž revizních dvířek z odnímatelné desky lamino, sádrokartonu				
	VV		"byt 6.3" 0,8*0,8		0,640		
	VV		"byt 10.3" 0,8*0,8		0,640		
	VV		"byt 14.3 - není znám stav" 0,8*0,8		0,640		
	VV		"byt 22.3" 0,8*0,8		0,640		
	VV		"byt 30.3" 0,8*0,8		0,640		
	VV		Součet		3,200		
42	M	56245792-R	dvířka revizní 800x800mm plechová bílá	kus	3,000		
	VV		předpoklad výměny				
	VV		2		2,000		
	VV		nová				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		3,000		
43	K	767646491-R	Montáž příček, předstěn deskových umakartových na nosných roštích tl.do 100mm	m2	2,340		
	VV		zpětná montáž umakartového jádra - zadní stěna včetně plechových dvířek				
	VV		"byt 26.3" 0,9*2,6		2,340		
44	M	56245798-R	spojovací materiál pro montáž desek umakartových	soub	1,000		
45	M	56245799-R	krycí rohový profil pro předstěny z desek umakartových	m	7,000		
	VV		"byt 26.3" (0,9+2,6)*2		7,000		
46	K	998767123	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,010		
	D	771	Podlahy z dlaždic				
47	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	7,200		
	VV		demontáž soklu				
	VV		"byt 2.3" 0,9		0,900		
	VV		"byt 6.3" 0,9		0,900		
	VV		"byt 10.3" 0,9		0,900		
	VV		"byt 14.3 - není znám stav" 0,9		0,900		
	VV		"byt 18.3" 0,9		0,900		
	VV		"byt 22.3" 0,9		0,900		
	VV		"byt 26.3" 0,9		0,900		
	VV		"byt 30.3" 0,9		0,900		
	VV		Součet		7,200		
48	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m	7,200		
	VV		montáž soklu na odnímatelnou desku lamino, sádrokarton				
	VV		"byt 2.3" 0,9		0,900		
	VV		"byt 6.3" 0,9		0,900		
	VV		"byt 10.3" 0,9		0,900		
	VV		"byt 14.3 - není znám stav" 0,9		0,900		
	VV		"byt 18.3" 0,9		0,900		
	VV		"byt 22.3" 0,9		0,900		
	VV		"byt 26.3" 0,9		0,900		
	VV		"byt 30.3" 0,9		0,900		
	VV		Součet		7,200		
49	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	7,920		
	VV		7,2		7,200		
	VV		7,2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		7,920		
50	K	998771123	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,019		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				
51	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	80,000		
	VV		10*8		80,000		
52	M	28323156	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 41μ 4x5m	m2	84,000		
	VV		80		80,000		
	VV		80*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		84,000		
53	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	4,680		
	VV		plocha SDK předstěny				
	VV		"byt 10.3" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 14.3 - není znám stav" 0,9*2,6		2,340		
	VV		Součet		4,680		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
54	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	4,680		
VV			plocha SDK předstěny				
VV			"byt 10.3" 0,9*2,6		2,340		
VV			"byt 14.3 - není znám stav" 0,9*2,6		2,340		
VV			Součet		4,680		

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava a modernizace bytového domu – zdravotně technické instalace

Objekt:

S4 - 269/9 - Stoupačka 4 - U Slovanky 269/9

Místo:

U Slovanky 268/7 a 269/9, Praha 8

Datum:

11.06.2024

Zadavatel:

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

Projektant:

JKP inženýring,
s.r.o.

Uchazeč:

EkviTech s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

140 248,68

HSV - Práce a dodávky HSV

3 - Svislé a kompletní konstrukce
4 - Vodorovné konstrukce
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání
997 - Přesun sutě
998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

721D - Zdravotechnika - demontáže
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace
751 - Vzduchotechnika
763 - Konstrukce suché výstavby
766 - Konstrukce truhlářské
767 - Konstrukce zámečnické
771 - Podlahy z dlaždic
776 - Podlahy povlakové
781 - Dokončovací práce - obklady
784 - Dokončovací práce - malby a tapety

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava a modernizace bytového domu – zdravotně technické instalace

Objekt:

S4 - 269/9 - Stoupačka 4 - U Slovanky 269/9

Místo: U Slovanky 268/7 a 269/9, Praha 8

Datum: 11.06.2024

Zadavatel: Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

Projektant: JG P INŽENÝRING, s.r.o.

Uchazeč: EkvíTech s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tváric na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	1,700		
	VV		"byt 23.4" 0,9*2,6-(0,8*0,8)			1,700	
2	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm	m	0,900		
	VV		spoj u stropu			0,900	
	VV		"byt 23.4" 0,9				0,900
3	K	3422911132-R	Ukotvení příček ke stávající porobetonové příčce plochými kotvami	m	5,200		
	VV		napojení příčky svisle			5,200	
	VV		"byt 23.4" 2,6*2				5,200
4	K	346244395-R	Zazdění předstěnového systému závěsného klozetu	kus	1,000		
	VV		zazdívká nebo doplnění konstrukce opláštění			1,000	
	VV		"byt 19.4" 1				1,000
D	4		Vodorovné konstrukce				
5	K	411386622-R	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí ve stropěch, zřízení a odstranění bednění, doplňující utěsnění prostupů nehořlavou pěnou, požární ucpávky dle PBR	soub	8,000		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
6	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	2,020		
	VV		"byt 23.4" 0,9*2,6-(0,8*0,8)+ (0,8*0,1*4)			2,020	
7	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2	2,020		
	VV		"byt 23.4" 0,9*2,6-(0,8*0,8)+ (0,8*0,1*4)			2,020	
8	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	0,540		
	VV		plocha stěny nad obkladem			0,540	
	VV		"byt 23.4" 0,9*0,6				0,540
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				
9	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	8,000		
	VV		1*8			8,000	
10	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	80,000		
	VV		10*8			80,000	
11	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2	80,000		
	VV		10*8			80,000	
12	K	952902611	Čištění budov vysátí prachu z ostatních ploch	m2	80,000		
	VV		10*8			80,000	
13	K	962084138-R	Příplatek za šetrnou demontáž části umakartového jádra na nosných roštích	m2	4,680		
	VV		demontáž umakartové předstěny včetně plechových dvířek			2,340	
	VV		"byt 3.4" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 31.4" 0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet			4,680	
14	K	962084139-R	Bourání příček, předstěn deskových umakartových na nosných roštích tl.do 100mm	m2	4,680		
	VV		demontáž umakartové předstěny včetně plechových dvířek			2,340	
	VV		"byt 3.4" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 31.4" 0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet			4,680	
15	K	962086110	Bourání pórobetonových příček nebo přízdívek tl do 100 mm	m2	1,700		
	VV		"byt 23.4" 0,9*2,6-(0,8*0,8)			1,700	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	962086115-R	Příplatek za vyčištění konstrukce pro zpětné napojení porobetonové příčky	m	7,000		
	VV		"byt 23.4" (0,9+2,6)*2				7,000
	D	997	Přesun sutě				
17	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	0,528		
18	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,528		
19	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	21,120		
	VV		0,528*40				21,120
20	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	0,528		
	D	998	Přesun hmot				
21	K	998018003	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,278		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				
	D	721D	Zdravotechnika - demontáže				
22	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000		
	VV		demontáž závěsného WC pro zpětnou montáž, předstěnový systém výměna				
	VV		"byt 19.4" 1				1,000
23	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	7,000		
	VV		"byt 3.4" 1				1,000
	VV		"byt 7.4" 1				1,000
	VV		"byt 11.4" 1				1,000
	VV		"byt 15.4" 1				1,000
	VV		"byt 23.4" 1				1,000
	VV		"byt 27.4" 1				1,000
	VV		"byt 31.4" 1				1,000
	VV		Součet				7,000
24	K	725110891-R	Vyčištění zařizovacích předmětů před zpětnou montáží	kus	8,000		
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				
25	K	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	7,000		
	VV		zpětná montáž				
	VV		součást montáže - tmel silikonový, manžeta připojovací WC s těsnícími lamelami pro plastové a litinové potrubí DN 110, šrouby ke klozetu				
	VV		"byt 3.4" 1				1,000
	VV		"byt 7.4" 1				1,000
	VV		"byt 11.4" 1				1,000
	VV		"byt 15.4" 1				1,000
	VV		"byt 23.4" 1				1,000
	VV		"byt 27.4" 1				1,000
	VV		"byt 31.4" 1				1,000
	VV		Součet				7,000
26	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	1,000		
	VV		"byt 19.4" 1				1,000
27	K	725813118-R	Připojovací flexi hadice ohebná 1/2"-3/8" dl.500mm	kus	7,000		
28	K	725813119-R	Rohový ventil s filtrem 1/2"-3/8" s krycí růžicí chrom	kus	7,000		
29	K	998725123	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,005		
	D	726	Zdravotechnika - předstěnové instalace				
30	K	726111031	Instalační předstěna pro klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	1,000		
	VV		"byt 19.4" 1				1,000
31	K	998726133	Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,009		
	D	751	Vzduchotechnika				
32	K	751322813-R	Demontáž a uchování a zpětná montáž talířového ventilu KEL 100 12, elektricky ovládaného, traťa 230/12V včetně integrovaného doběhu, klapky do potrubí KKT 100, servopohonu, doplnění montážního materiálu	soub	8,000		
	D	763	Konstrukce suché výstavby				
33	K	763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	7,020		
	VV		"byt 7.4"0,9*2,6				2,340

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"byt 11.4*0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 19.4*0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet			7,020	
34	M	28329274	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110g/m2	m2	7,887		
	VV		7,02			7,020	
	VV		7,02*1,1235 'Přepočtené koeficientem množství			7,887	
35	K	763121424	SDK stěna předsazená tl 87,5 mm profil CW+UW 75 deska 1xH2 12,5 bez izolace EI 15	m2	7,020		
	VV		"byt 7.4*0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 11.4*0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 19.4*0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet			7,020	
36	K	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	7,020		
	VV		"byt 7.4*0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 11.4*0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 19.4*0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet			7,020	
37	K	763121751	Příplatek k SDK stěně předsazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	7,020		
38	K	763121812	Demontáž SDK předsazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění dvojité	m2	7,020		
	VV		"byt 7.4*0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 11.4*0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 19.4*0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet			7,020	
39	K	998763333	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,092		
	D	766	Konstrukce truhlářské				
40	K	766411812	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy přes 1,5 m2	m2	4,680		
	VV		šetrná demontáž odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 15.4" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 27.4" 0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet			4,680	
41	K	766411815-R	Demontáž krycích listů, tmelení, vyčištění napojení na vedlejší konstrukce	m	14,000		
	VV		šetrná demontáž krycích listů připojení odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 15.4" (0,9+2,6)*2			7,000	
	VV		"byt 27.4" (0,9+2,6)*2			7,000	
	VV		Součet			14,000	
42	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	4,680		
	VV		šetrná demontáž roštů odnímatelných desek lamino				
	VV		"byt 15.4" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 27.4" 0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet			4,680	
43	K	766414243	Montáž obložení stěn pl do 5 m2 panely z aglomerovaných desek přes 1,50 m2	m2	4,680		
	VV		zpětná montáž odnímatelných desek lamino				
	VV		"byt 15.4" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 27.4" 0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet			4,680	
44	K	766417211	Montáž podkladového roštu pro obložení stěn	m	14,000		
	VV		doplnění vybouraného roštu odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 15.4" (2,6+0,9)*2			7,000	
	VV		"byt 27.4" (2,6+0,9)*2			7,000	
	VV		Součet			14,000	
45	M	60722266	deska dřevotřísková laminovaná dřevěný dekor 2070x2800mm tl 12mm	m2	0,936		
	VV		náhrada poškozených desek lamino 20% z celkové plochy				
	VV		4,68*0,2			0,936	
46	M	59030636	profil obvodový 19x24mm	m	15,400		
	VV		krycí lišty - připojení odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 15.4" (0,9+2,6)*2			7,000	
	VV		"byt 27.4" (0,9+2,6)*2			7,000	
	VV		Součet			14,000	
	VV		14*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			15,400	
47	M	59030046	profil stěnový CW 75	m	11,440		
	VV		doplnění vybouraného roštu odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 15.4" 2,6*2			5,200	
	VV		"byt 27.4" 2,6*2			5,200	
	VV		Součet			10,400	
	VV		10,4*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			11,440	
48	M	59030043	profil vodící stěnový UW 75	m	3,960		
	VV		doplnění vybouraného roštu odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 15.4" 0,9*2			1,800	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"byt 27.4" 0,9*2		1,800		
	VV		Součet		3,600		
	VV		3,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		3,960		
49	M	59150099-R	<i>spojovací materiál pro předstěny</i>	<i>soub</i>	2,000		
	VV		spojovací materiál odnímatelné desky lamino				
	VV		"byt 15.4" 1		1,000		
	VV		"byt 27.4" 1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
50	K	766662815-R	Šetrná demontáž dvířek dvoukřídlých dřevotřískových ve zdivu, laminu ke zpětnému použití	kus	2,000		
	VV		demontáž revizních dvířek z odnímatelné desky lamino, sádrokartonu, zdiva				
	VV		"byt 15.4" 1		1,000		
	VV		"byt 19.4" 1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
51	K	766662816-R	Zpětná montáž dvířek dvoukřídlých dřevotřískových do zdiva, lamina, montážní materiál	kus	2,000		
	VV		montáž revizních dvířek z odnímatelné desky lamino, sádrokartonu, zdiva				
	VV		"byt 15.4" 1		1,000		
	VV		"byt 19.4" 1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
52	K	766662817-R	Příplatek za demontáž a zpětnou montáž polic	soub	1,000		
	VV		"byt 19.4" 1		1,000		
53	K	998766123	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,022		
	D	767	Konstrukce zámečnické				
54	K	767641855-R	Šetrná demontáž revizních dvířek pro zpětnou montáž	kus	4,000		
	VV		demontáž revizních dvířek z odnímatelné desky lamino, sádrokartonu				
	VV		"byt 7.4" 1		1,000		
	VV		"byt 11.4" 1		1,000		
	VV		"byt 27.4" 1		1,000		
	VV		demontáž revizních dvířek z porobetonového zdiva				
	VV		"byt 23.4" 1		1,000		
	VV		"byt 3.4, 31.4"u umakartového jádra jsou dvířka součástí - nebude demontáž				
	VV		Součet		4,000		
55	K	767646411	Montáž revizních dveří a dvířek jednokřídlových s rámem plochy do 0,5 m2	m2	4,000		
	VV		montáž revizních dvířek z odnímatelné desky lamino, sádrokartonu				
	VV		"byt 7.4" 1		1,000		
	VV		"byt 11.4" 1		1,000		
	VV		"byt 27.4" 1		1,000		
	VV		montáž revizních dvířek z porobetonového zdiva				
	VV		"byt 23.4" 1		1,000		
	VV		Součet		4,000		
56	M	56245792-R	<i>dvířka revizní 800x800mm plechová bílá</i>	<i>kus</i>	2,000		
	VV		předpoklad výměny				
	VV		2		2,000		
57	K	767646491-R	Montáž příček, předstěn deskových umakartových na nosných roštích tl.do 100mm	m2	4,680		
	VV		zpětná montáž umakartového jádra - zadní stěna včetně plechových dvířek				
	VV		"byt 3.4" 0,9*2,6		2,340		
	VV		"byt 31.4" 0,9*2,6		2,340		
	VV		Součet		4,680		
58	M	56245798-R	<i>spojovací materiál pro montáž desek umakartových</i>	<i>soub</i>	2,000		
59	M	56245799-R	<i>krýcí rohový profil pro předstěny z desek umakartových</i>	<i>m</i>	12,200		
	VV		"byt 3.4" 2,6+0,9+2,6		6,100		
	VV		"byt 31.4" 2,6+0,9+2,6		6,100		
	VV		Součet		12,200		
60	K	998767123	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,010		
	D	771	Podlahy z dlaždic				
61	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	4,500		
	VV		demontáž soklu				
	VV		"byt 7.4" 0,9		0,900		
	VV		"byt 11.4" 0,9		0,900		
	VV		"byt 15.4" 0,9		0,900		
	VV		"byt 27.4" 0,9		0,900		
	VV		"byt 31.4" 0,9		0,900		
	VV		Součet		4,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
62	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m	4,500		
	VV		montáž soklu na odnímatelnou desku lamino, sádrokarton				
	VV		"byt 7.4" 0,9		0,900		
	VV		"byt 11.4" 0,9		0,900		
	VV		"byt 15.4" 0,9		0,900		
	VV		"byt 27.4" 0,9		0,900		
	VV		"byt 31.4" 0,9		0,900		
	VV		Součet		4,500		
63	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	4,950		
	VV		4,5		4,500		
	VV		4,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		4,950		
64	K	998771123	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,012		
	D	776	Podlahy povlakové				
65	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	0,900		
	VV		"byt 3.4" 0,9		0,900		
66	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	0,900		
	VV		"byt 3.4" 0,9		0,900		
67	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m	0,990		
	VV		"byt 3.4" 0,9		0,900		
	VV		0,9*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,990		
68	K	998776123	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,001		
	D	781	Dokončovací práce - obklady				
69	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	3,600		
	VV		obklad stěny do výšky 2m				
	VV		"byt 19.4" 0,9*2		1,800		
	VV		"byt 23.4" 0,9*2		1,800		
	VV		Součet		3,600		
70	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	3,600		
	VV		obklad stěny do výšky 2m				
	VV		"byt 19.4" 0,9*2		1,800		
	VV		"byt 23.4" 0,9*2		1,800		
	VV		Součet		3,600		
71	K	781161021	Montáž profilu ukončujícího rohového nebo vanového	m	1,800		
	VV		ukončení obkladu ve výšce 2m				
	VV		"byt 19.4" 0,9		0,900		
	VV		"byt 23.4" 0,9		0,900		
	VV		Součet		1,800		
72	M	59054122	profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník matně eloxovaný 8x2500mm	m	1,980		
	VV		1,8		1,800		
	VV		1,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,980		
73	K	781472291	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 10 m2	m2	3,600		
	VV		obklad stěny do výšky 2m				
	VV		"byt 19.4" 0,9*2		1,800		
	VV		"byt 23.4" 0,9*2		1,800		
	VV		Součet		3,600		
74	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	3,600		
	VV		demontáž obkladu stěny do výšky 2m				
	VV		"byt 19.4" 0,9*2		1,800		
	VV		"byt 23.4" 0,9*2		1,800		
	VV		Součet		3,600		
75	K	781473891-R	Příplatek za šetrnou demontáž obkladu napojení v rozích u stěny a podlahy, vyčištění rohové spáry	m	9,800		
	VV		"byt 19.4" 2+0,9+2		4,900		
	VV		"byt 23.4" 2+0,9+2		4,900		
	VV		Součet		9,800		
76	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 9 do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	3,600		
	VV		obklad stěny do výšky 2m				
	VV		"byt 19.4" 0,9*2		1,800		
	VV		"byt 23.4" 0,9*2		1,800		
	VV		Součet		3,600		
77	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	3,960		
	VV		3,6		3,600		
	VV		3,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		3,960		
78	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	9,800		
	VV		"byt 19.4" 2+0,9+2		4,900		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"byt 23.4" 2+0,9+2			4,900	
	VV		Součet			9,800	
79	K	781495117	Spárování vnitřních obkladů akrylem	m	1,800		
	VV		ukončení obkladu ve výšce 2m				
	VV		"byt 19.4" 0,9			0,900	
	VV		"byt 23.4" 0,9			0,900	
	VV		Součet			1,800	
80	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	2,000		
	VV		pro připojení vody				
	VV		"byt 19.4" 1			1,000	
	VV		"byt 23.4" 1			1,000	
	VV		Součet			2,000	
81	K	781495143	Průnik obkladem kruhový přes DN 90	kus	2,000		
	VV		pro připojení odpadu				
	VV		"byt 19.4" 1			1,000	
	VV		"byt 23.4" 1			1,000	
	VV		Součet			2,000	
82	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	6,000		
	VV		čištění obkladu stěny do výšky 2m + okolní obklady a dlažba				
	VV		"byt 19.4" 3			3,000	
	VV		"byt 23.4" 3			3,000	
	VV		Součet			6,000	
83	K	998781123	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,071		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				
84	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	80,000		
	VV		10*8			80,000	
85	M	28323156	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 41μ 4x5m	m2	84,000		
	VV		80			80,000	
	VV		80*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			84,000	
86	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	5,760		
	VV		plocha stěny nad obkladem				
	VV		"byt 19.4" 0,9*0,6			0,540	
	VV		"byt 23.4" 0,9*0,6			0,540	
	VV		plocha stěny SDK				
	VV		"byt 7.4" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 11.4" 0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet			5,760	
87	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	5,760		
	VV		plocha stěny nad obkladem				
	VV		"byt 19.4" 0,9*0,6			0,540	
	VV		"byt 23.4" 0,9*0,6			0,540	
	VV		plocha stěny SDK				
	VV		"byt 7.4" 0,9*2,6			2,340	
	VV		"byt 11.4" 0,9*2,6			2,340	
	VV		Součet			5,760	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava a modernizace bytového domu – zdravotně technické instalace

Objekt:

VRN ST - Vedlejší rozpočtové náklady pro S1-S4 268/7 a S1-S4 269/9

Místo: U Slovanky 268/7 a 269/9, Praha 8
Zadavatel: Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.
Uchazeč: EkviTech s.r.o.

Datum: 11.06.2024
Projektant: JEP INŽENÝRING,
s.r.o.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

21 800,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava a modernizace bytového domu – zdravotně technické instalace

Objekt:

VRN ST - Vedlejší rozpočtové náklady pro S1-S4 268/7 a S1-S4 269/9

Místo: U Slovanky 268/7 a 269/9, Praha 8
Zadavatel: Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.
Uchazeč: EkviTech s.r.o.

Datum: 11.06.2024
Projektant: JPT inženýring,
s.r.o.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady		
1	K	045002015-R	Náklady na koordinaci stavby a požadavky hygieny a BOZP	soub 1,000
2	K	045002016-R	Vedlejší rozpočtové náklady HSV+PSV pro opravy stavební	soub 1,000
	VV		- celkový úklid dotčených částí bytu, společných prostor v průběhu realizace	
	VV		- ochrana výtahové klece před poškozením - oblepení kartonem apod.	
	VV		- příplatek za dodržování omezené doby provádění	
	VV		- předávací protokol	
	VV		- vedení stavebního deníku, fotodokumentace	
	VV		- ekologická likvidace odpadů	
	VV		- dokumentace k předání díla - certifikáty, prohlášení o shodě	
	VV		- informovanost nájemníků o realizaci díla (zejména hlučné práce) a koordinace prací	
	VV		1	1,000
3	K	065002101-R	Náklady na přesun hmot a suti ruční za výšku podlaží pro stavební,	soub 8,000
	VV		přízemí - 8.NP	
	VV		8	8,000