

Smlouva o dílo č. SML/2024/0557/RUI

uzavřený v souladu se zněním § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „**občanský zákoník**“), v jeho platném znění.

1. Smluvní strany

Město Šumperk

se sídlem: **nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk**

IČO: **00303461**

DIČ: **CZ00303461**

Zastoupené:

ve věcech smluvních: **Mgr. Karlem Hoškem**, 2. místostarostou

ve věcech technických: **Ing. Janem Hrubým**, vedoucím odboru strategického rozvoje území města a investic

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Šumperk

číslo účtu: **27-1905609309/0800**

tel: **583 388 311**

e-mail: **posta@sumperk.cz**

Dále jen: **Objednatel**

na straně jedné

a

Solar gods s.r.o.

sídlo: **Na Folimance 2155/15, 120 00 Praha 2 - Vinohrady**

IČO: **17331501**

DIČ: **CZ17331501**

Zastoupená: **Ing. Milan Pelc, jednatel**

bankovní spojení: **5553335575/5500**

Dále jen: **Zhotovitel**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s výše uvedenými ustanoveními občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

2. Předmět díla

1. Předmětem plnění je provedení činnosti pro projekt „**Fotovoltaická elektrárna pro ZŠ/MŠ Šumavská v Šumperku**“ (dále „Projekt“) za podmínek stanovených v této smlouvě.
2. Předmět díla „Projektu“ spočívá v tomto rozsahu:
 - a) **Dokumentace pro povolení stavby** (dále jen „DSP“)
Obsahuje: **Stavební část projektové dokumentace, situace, technická zpráva, jednopólové schéma zapojení FVE, analýza rizik jímací soustavy**

v tištěné podobě 3 paré, autorizace 2 paré, v digitální podobě 1x na CD/USB (formát .pdf a .dwg)

Cena zahrnuje doplnění dokumentace na základě požadavků DOSS a příslušného SÚ a dále bude doplněna o Statický posudek, Požárně-bezpečnostní řešení k FVE a dokladovou část.

- b) **Požárně-bezpečnostního řešení k FVE** (dále jen „PBŘ FVE“)
Obsahuje: Požárně-bezpečnostní řešení, stanovení kategorie staveb (je-li potřeba dle vyhlášky)
- c) **Inženýrská činnost** vedoucí k získání stavebního povolení – získání vyjádření dotčených orgánů k DSP pro stavební povolení
- d) **Dokumentace pro výběr zhotovitele včetně rozpočtu a výkazu výměr** (dále jen „DVZ“)
Obsahuje: Situace, technická zpráva, jednopólové schéma zapojení FVE, kabelový seznam, seznam materiálu elektro, projekt jímací soustavy, v tištěné podobě 3 paré, autorizace 2 paré, v digitální podobě 1x na CD/USB (formát .pdf a .dwg)
Dokumentace bude vypracována dle platných zákonů a vyhlášek.
Rozpočet a slepý rozpočet a výkaz výměr bude zpracován v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., v platném znění, v souladu s vyhl. č. 169/2016 Sb., v platném znění.
- e) **Požárně-bezpečnostního řešení k budově ZŠ Šumavská**
Obsahuje: Požárně-bezpečnostní řešení budovy ZŠ Šumavská, stanovení kategorie staveb (je-li potřeba dle vyhlášky)
- f) **Požárně-bezpečnostního řešení k budově MŠ Šumavská**
Obsahuje: Požárně-bezpečnostní řešení budovy MŠ Šumavská, stanovení kategorie staveb (je-li potřeba dle vyhlášky)
- g) **kompletační činnost k Projektu**

3. Projekt nezahrnuje:

- Správní poplatky, Geodetické podklady, Tvorba podrobnějších podkladů stávajícího či skutečného stavu, pasport objektu (zaměření)
- Možné průzkumy: stavebně technický, stavebně historický, archeologický, geotechnický, hydrogeologický, pedologický a radonový, biologický a dendrologický, krajinný a meteorologický, dopravně analytický
- Odborné studie a rozbor: studie hluku, rozptylu, emise; likvidace odpadů, rozbor dopravní, rozbor zeleně
- Dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí, BOZP (bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi), ZOV (zásady organizace výstavby), Dopravní napojení (sjezdy, vjezdy)
- Ostatní: dopravně inženýrské opatření, zábory veřejného prostranství apod.

4. Potřebné podklady pro vypracování Projektu:

- a. Dokumentace stávajícího a skutečného stavu budov ZŠ a MŠ – obsahující aktuální půdorysy a řezy budov, v elektronické podobě - nejlépe v DWG formátu – pro vypracování bodu 2a), 2b), 2d), 2e) a 2f)

- b. Dokumentace k bateriovému úložišti pro povolení stavby – pro vypracování bodu 2a)
 - c. Dokumentace k bateriovému úložišti pro výběr zhotovitele – pro vypracování bodu 2d)
 - d. Dokumentace propojení odběrných míst s FVE - – pro vypracování bodu 2a) a 2d)
 - e. Požárně-bezpečností řešení skutečného stavu budov ZŠ a MŠ – pro vypracování bodu 2a), 2e) a 2f)
 - f. Statické posudky budov ZŠ a MŠ - včetně propočtu s fotovoltaickými panely – pro vypracování bodu 2a)
 - g. Aktuálně platné revize elektro a jímací soustavy – pro vypracování bodu 2a) a 2d)
5. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za tyto práce a služby sjednanou cenu dle článku 4 této smlouvy.
 6. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost pro zpracování Projektu zejména tím, že mu ve stanovených termínech předá podklady.
 7. Zhotovitel bude informovat Objednatele ohledně veškeré komunikace s dotčenými orgány a o požadovaných dokumentech, které je potřeba doložit k vyjádření dotčených orgánů.
 8. V průběhu zpracovávání Projektu bude zhotovitel minimálně 1x za 14 dnů svolávat a organizovat pracovní výbory za účasti objednatele, který vyzve ostatní účastníky jednání dle potřeby. Pracovní výbory mohou probíhat i formou online konference. Vznesené připomínky z této schůzky budou zhotovitelem zaevidovány v zápisu a ihned řešeny nebo zapracovány do „Projektů“.
 9. Zhotovitel se zavazuje zhotovit Projekt s odbornou péčí na vlastní náklady a nebezpečí, předat ho Objednateli prosté vad a nedodělků. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a uhradit Zhotoviteli sjednanou cenu.

3. Doba plnění

1. Jednotlivé části Díla budou Zhotovitelem předány Objednateli v těchto termínech:
 - a) DSP:
 - v elektronické podobě do 4 týdnů od obhlídky a dodání kompletních podkladů,
 - dokladová část bude dodána v rámci bodu 1c)
 - v tištěné podobě bude dodáno do 1 týdne od kompletnosti s dokladovou částí
 - b) PBŘ FVE:
 - v elektronické podobě do 4 týdnů od získání kompletních podkladů
 - v tištěné podobě bude dodáno v rámci bodu 1a)
 - c) Inženýrská činnost:
 - do 45 dnů od termínu odevzdání DSP (dle kapacity DOSS), v případě žádosti o doplnění ze strany DOSS bude lhůta prodloužena o tato doplnění
 - d) Dokumentace pro výběr zhotovitele včetně rozpočtu a výkazu výměr v souladu s platnými zákony a vyhláškami:

- do 4 týdnů od písemné výzvy objednatele k zahájení prací a dodání všech podkladů
- e) Požárně-bezpečnostního řešení k budovám ZŠ Šumavská:
- do 12 týdnů od získání kompletních podkladů
- f) Požárně-bezpečnostního řešení k budovám MŠ Šumavská:
- do 12 týdnů od získání kompletních podkladů
- g) kompletační činnost k „Projektu“
- průběžně

4. Cena a platební podmínky

1. Cena

Celková cena je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

Celková cena bez DPH :	295.000,- Kč
DPH 21%	61.950,- Kč
Celková cena včetně DPH:	356.950,- Kč

(slovy Třistapadesátšesttisícdevětsetpadesát korun českých)

Uvedená cena je úplná a konečná.

Cena dílčích plnění Zhotovitele je následující, ceny uvedeny bez DPH:

a) DSP	60.000,- Kč
b) Požárně-bezpečnostního řešení k FVE	20.000,- Kč
c) Inženýrská činnost	20.000,- Kč
d) Dokumentace pro výběr zhotovitele vč. rozpočtu a výkazu výměr	110.000,- Kč
e) Požárně-bezpečnostního řešení celé budovy ZŠ Šumavská	40.000,- Kč
f) Požárně-bezpečnostního řešení celé budovy MŠ Šumavská	25.000,- Kč
g) kompletační činnost – řízení Projektu	20.000,- Kč

2. Platební podmínky

Faktury budou vystaveny po řádném odevzdání dílčích částí díla a jejich přijetí oboustranně potvrzeným Protokolem o předání a převzetí.

Zhotovitel ve faktuře vyčíslí zvlášť cenu bez DPH, zvlášť DPH a celkovou fakturovanou částku včetně DPH. Objednatel neposkytuje zálohy.

Faktura - daňový doklad – vystavená zhotovitelem, musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění (zákon o dani z přidané hodnoty).

Faktura je splatná do 30 dnů ode dne doručení na emailovou adresu: posta@sumperk.cz.

Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti podle platných právních předpisů, nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově

vyhotovit. Peněžitý závazek placený prostřednictvím banky je splněn odepsáním částky z účtu objednatele.

5. Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit Projekt dle této Smlouvy s odbornou péčí kompletně, kvalitně, v souladu se zájmy Objednatele při respektování obecně závazných právních předpisů i aktuálně platných metodik. Zhotovitel neodpovídá za škodu, která by vznikla Objednateli předáním neúplných nebo nesprávných podkladů Objednatelem.
2. Zhotovitel se zavazuje zejména:
 - jednat na základě pokynů Objednatele a vycházet z materiálů a údajů dodaných Objednatelem a těch, které zajistí vlastní činností
 - zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytovaným plněním a které lze považovat za součást obchodního tajemství Objednatele
 - informovat včas Objednatele o nových skutečnostech, které mají pro dodání objednaných služeb rozhodující význam
 - řádně pečovat o věci a doklady převzaté od Objednatele
3. Objednatel se zavazuje zejména:
 - poskytovat Zhotoviteli nezbytnou součinnost a potřebné podklady v provedení, rozsahu a v dohodnutých lhůtách
 - poskytovat konzultace k poskytovaným plněním dle požadavku Zhotovitele
 - informovat Zhotovitele o všech zásadních změnách, které mohou ovlivnit rozsah a termíny plnění v rozsahu a dle této smlouvy
4. V případě vzniku nároku Objednatele na náhradu škody způsobené činností Zhotovitele dle této smlouvy, je dle dohody smluvních stran tento limitován výší již zaplacené odměny sjednané v článku 3 této smlouvy a týkající se dané služby specifikované Přílohou.
5. Objednatel a Zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v souladu s příslušnými ustanoveními nového občanského zákoníku.
6. Odstoupení od smlouvy musí být druhému účastníku sděleno písemně bez zbytečného odkladu a je účinné k následujícímu dni po doručení. Doručení může být provedeno elektronicky na kontaktní adresy Smluvních stran nebo poštou na sídla Smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že poskytují vzájemně jedna druhé vzájemnou garanci formálně a věcně správného vyhotovení plnění dle předmětu této smlouvy.

6. Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Dílo má vady zejména, jestliže provedení Díla neodpovídá výsledku určenému ve Smlouvě, jestliže nebude mít vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy, pokyny Objednatele nebo

nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé, to vše k okamžiku předání Projektu nebo dílčí části plnění.

2. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedení Díla dle Smlouvy bezplatnou záruční dobu v délce 24 měsíců po předání Projektu. Po tuto dobu je Zhotovitel vázán k bezplatnému odstranění vad, ke kterému jej bez zbytečného odkladu vyzve Objednatel.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení písemné reklamace oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává a vady odstraní do 10 pracovních dnů od odeslání reklamace, nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat.

7. Smluvní sankce

1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s termínem plnění i dílčím na zpracování Projektu uvedených v čl. 3 této Smlouvy, je povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.
V případě prodlení s termínem plnění delším jak 30 dnů má Objednatel právo odstoupit od smlouvy.
2. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) může vyúčtovat oprávněná strana straně povinné. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení Smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
4. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho doručení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto rozumí písemné stanovisko strany povinné.
5. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů ode dne doručení příslušného vyúčtování.
6. Stejná lhůta se vztahuje i na úrok z prodlení.

8. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu. Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
3. Případná neplatnost některého ustanovení této Smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této Smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

4. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně i s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.
5. Objednatel je oprávněn jednostranně započítat svou peněžitou pohledávku vůči peněžitě pohledávce zhotovitele, které smluvními stranám vznikly z titulu této smlouvy o dílo.
6. V souladu se směrnicí Evropského parlamentu a Rady (EU) 2019/1937 o ochraně osob, které oznamují porušení práva Unie, zavedl objednatel město Šumperk vnitřní oznamovací systém k podávání, vyřizování a prošetřování oznámení, na které se citovaná směrnice vztahuje. Podrobnější informace k tomuto systému se nachází na internetové stránce objednatele: <https://www.sumperk.cz/cs/mesto-a-mestsky-urad/zakladni-informace/ochrana-oznamovatel.html>. Odkaz na vstup do předmětného systému se nachází na internetové adrese: <https://oznamovatel.i3c.cz/>.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
8. Tato smlouva je uzavřena prostřednictvím elektronických prostředků na dálku.
9. Tato smlouva je uzavřena dnem elektronického podpisu oprávněných osob obou smluvních stran a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
10. Tato Smlouva o dílo se uzavírá v souladu se směrnicí MěÚ Šumperk č. F1 „O postupu a rozdělení kompetencí při zadávání veřejných zakázek“

V Šumperku dne:

.....
Město Šumperk
Mgr. Karel Hošek
2. místostarosta

V Brně dne:



Digitálně podepsal
Ing. Milan Pelc
Datum: 2024.07.10
13:46:33 +02'00'

.....
Solar gods s.r.o.
Ing. Milan Pelc
jednatel