

**HELGOS s.r.o**

servis, stavby, rekonstrukce a revize výtahů

**ČLEN UNIE VÝTAHOVÉHO PRŮMYSLU a ČESKÉHO SDRUŽENÍ PRO VÝTAHOVOU TECHNIKU,  
DRŽITEL MEZINÁRODNÍHO CERTIFIKÁTU MANAGEMENTU JAKOSTI ČSN EN ISO 9001:2016**

## **SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle §2586 a následujícího zákona č.89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění  
„Servis a opravy zdvihacích zařízení“

**OBJEDNATEL:** Základní škola speciální a Praktická škola 400 11 Ústí nad Labem, Pod Parkem 2788,  
příspěvková organizace  
Adresa: Pod Parkem 2788, 400 11 Ústí nad Labem  
Zástupce: Mgr. Bc. Martina Brhelová, ředitelka školy  
IČ: 44555091  
DIČ:  
Bankovní spojení:  
(dále jen objednatel)

**ZHOTOVITEL:** Helgos s.r.o.  
Adresa: Revoluční 8,400 01 Ústí nad Labem  
Zástupce: Vladimír Lazar-jednatel  
IČO: 46711732 DIČ: CZ46711732  
Bankovní spojení: ČSOB a.s. Ústí nad Labem  
Číslo účtu: 455267/0300  
Registrace: Zápis v OR vedeném Krajským soudem v Ústí n.L., oddíl C, vložka 2570  
Telefon: 475200842, 602408387  
(dále jen zhotovitel)

---

### **Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy o dílo je odborné provádění pravidelného servisu a výkon na výtahu *bez dopravy osob o nosnosti 500 kg v objektu Základní škola speciální a Praktická škola 400 11 Ústí nad Labem, Pod Parkem 2788, příspěvková organizace*, v souladu s obecně platnými normami za účelem udržování technického stavu, bezpečnosti a provozuschopnosti zařízení uvedených v tabulce č.1, této smlouvy o dílo, která je její nedílnou součástí.

### **Článek 1 Povinnosti zhotovitele**

*(specifikace služeb, které jsou obsaženy v paušální měsíční částce)*

- 1.1. Zajištění provádění odborných prohlídek (revizí) podle ČSN 27 4002 čl.5.2. včetně vedení evidence a dodržování termínů uvedených v ČSN 27 4002 tab. č.1.
- 1.2. Odstraňování závad po odborných prohlídkách
- 1.3. Zajištění provádění pravidelného servisu dle ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007.
  - 1.3.1. Pravidelná preventivní údržba.
  - 1.3.2. Mazání - dle mazacího plánu dodaného výrobcem
  - 1.3.3. Základní čištění.
  - 1.3.4. Seřizování.

## článek 2

### Práce, které nejsou zahrnuty v paušální měsíční částce

Zhotovitel se zavazuje na základě objednávek objednatele, učiněných buď v písemné formě, nebo ústně a dodatečně písemně potvrzených, provádět pro objednatele nad rámec služeb a výkonů sjednaných výše v článku „Předmět smlouvy“ rovněž následující činnost za úplatu, která není obsažena v paušální částce:

- 2.1. Odstranění závad včetně materiálu zapříčiněných špatnou obsluhou, nebo úmyslným poškozením či běžným provozem.
- 2.2. Závady způsobené živelnou pohromou. (požár, havárie vody)
- 2.3. Opravy a činnosti nezahrnuté v paušální částce
- 2.4. Zajištění pohotovostní a expresní služby. (Vyproštění osob a zprovoznění výtahu).
  - Pondělí – Pátek 15.30 hod. – 7.00 hod.
  - Sobota, Neděle a svátky nepřetržitě 24 hod. denně
  - Pohotovostní službu zajišťujeme nepřetržitě 365 dní v roce 24 hod. denně.
  - Vyproštění je prováděno po nahlášení na tel. číslo: 602 146 094
  - Vyproštění do 60minut od nahlášení

## článek 3

### Specifikace odpovědnosti, záruční doby, sankční nástroje

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje k plnění všech článků této smlouvy o dílo.
- 3.2. Firma Helgos s.r.o. přebírá zodpovědnost za řádné a včasné plnění závazků plynoucích z této smlouvy.
- 3.3. Firma Helgos s.r.o. je proti materiálním škodám a škodám způsobených zaměstnanci firmy pojištěna.
- 3.4. Záruční doba na nově namontované náhradní díly je 24 měsíců.
- 3.5. Záruční doba na opravy, seřizování a odstraňování závad dle čl. 2 této SoD je 24 měsíců (netýká se oprav a seřizování zapříčiněných úmyslným poškozením nebo nedbalostí, popř. krádeží dílů či špatnou obsluhou výtahů)
- 3.6. V případě prodlení objednatele se zaplacením jakékoliv úhrady se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % za každý započatý den z prodlení z dlužné fakturované částky.
- 3.7. V případě zanedbání prací, nebo reklamací prací dle čl.1 a čl.2 této SoD je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % měsíčního paušálu za každý zanedbaný nebo reklamovaný úkon v tom daném měsíci.

## článek 4

### Cenové a platební podmínky

- 4.1. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu (faktura) vystaveného zhotovitelem převodním příkazem na účet zhotovitele. Splatnost faktury zhotovitel je 14 dní od data doručení faktury objednateli. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví a dle daňových předpisů. V případě že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit k zhotoviteli k opravě či doplnění. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 4.2. Zhotovitel bude vystavovat zvláště faktury na plnění zahrnutá za určité období v paušální odměně a zvláště na plnění mimo tuto paušální odměnu. Faktura na plnění mimo paušální odměnu musí obsahovat přesnou specifikaci účtovaného díla.
- 4.3. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že s takto určenou cenou díla a platebními podmínkami souhlasí. Objednatel prohlašuje, že má dostatečné prostředky na úhradu smluvní ceny díla a zavazuje se zaplatit sjednanou cenu díla včetně DPH včas a řádným způsobem v souladu s uvedenými podmínkami.
- 4.4. Fakturace materiálu: Materiál dodaný zhotovitelem bude účtován objednateli s provedenou prací na základě potvrzeného pracovního výkazu, podepsaného zástupcem objednatele.
- 4.5. Zhotovitel si vyhrazuje právo na úpravu smluvní částky v průběhu plnění smlouvy v případě nárůstu inflace.
- 4.6. Za práce mimo paušál v pracovní době tj. Po-PÁ 7.00-15.30 hod. bude účtováno 410,- Kč/hod (bez DPH) na základě potvrzeného pracovního výkazu + 180,- Kč (bez DPH) cestovné.

4.7. Při zásahu pohotovostní služby (pracovní dny od 15:30 do 7:00, soboty, neděle a státní svátky) přirážka k ceně HZS + 100 %, na základě potvrzeného pracovního výkazu osoby, která tuto službu objednávala + 180,- Kč (bez DPH) cestovné.

Tabulka č. 1- fakturace činností podle čl.1 této SoD

Umístění výtahu	Typ	Nosnost	Celková částka za měsíc	
			Pro 1 výtah bez DPH	Celkem bez DPH
Speciální ZŠ, Pod Parkem 2788	Výtah bez dopravy osob 2/2	500 kg	480,-- Kč	480,-- Kč
<b>Celková cena za měsíční paušál bez DPH</b>				<b>480,-- Kč</b>

Daň z přidané hodnoty paušální ceny se řídí vždy ustanoveními platných zákonných předpisů ke dni vzniku nároku na úhradu ceny.

## článek 5 Doba platnosti Smlouvy o dílo

5.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Vypovědět smlouvu může kterákoliv smluvní strana bez udání důvodu. Vypovědní lhůta je 3 měsíce a začíná běžet první den následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi druhé straně.

## článek 6 Zvláštní a závěrečná ustanovení

- 6.1. Objednatel se zavazuje k dodržování ČSN 27 4002 o zřizování a provozu výtahů podle vyhlášky č.48/82 Sb.
- 6.2. Zhotovitel je povinen dodržovat zásady BOZP a PO.
- 6.3. Případně vzniklé doplňky ke smlouvě musí být provedeny písemnou formou.
- 6.4. **Smluvní strany se dohodly k termínu zahájení činnosti a plnění Smlouvy o dílo ke dni účinnosti této smlouvy.**
- 6.5. Smlouva o dílo se vyhotovuje ve dvou provedeních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
- 6.6. Obě strany se zavazují informovat o jakýchkoliv změnách majících vztah k této smlouvě o dílo.
- 6.7. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které jsou předmětem smlouvy včetně všech příloh a dodatků, když tyto skutečnosti jsou smluvními stranami shodně považovány za obchodní tajemství. Této mlčenlivosti se nelze dovolávat vůči státním orgánům.

V Ústí nad Labem dne 31.5.2024

Datum účinnosti smlouvy od: 2.6.2024

speciální základní škola a Praktická škola,  
400 11 Ústí nad Labem, Pod Parkem 2788,  
příspěvková organizace  
Tel: 472 772 029, fax: 472 775 371  
IČ: 445 55 091  
(4)

ZHOTOVITEL:

**HELGOS, s.r.o.**  
SERVIS, REVIZE A STAVBY  
Revoluční 206/8, 400 01 Ústí nad Labem  
IČ: 46711732 DIČ: CZ46711732  
Tel.: 475 200 842