

## **D O D A T E K   č .   5**

### **ke Smlouvě o dílo č. SML/189/2022**

na provedení stavby:

### **Areál IZS Ostrov, stanice Jednotky sboru dobrovolných hasičů**

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

#### **SMLUVNÍ STRANY:**

**OBJEDNATEL:** město Ostrov  
se sídlem: Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov  
zastoupený: Mgr. Lukášem Lerchem, starostou města  
IČO: 00254843  
DIČ: CZ00254843

bankovní spojení: [redacted]  
číslo účtu: [redacted]

Za objednatele jsou k jednání a podepisování jeho jménem oprávněny tyto osoby:

a) ve věcech smluvních: Mgr. Lukáš Lerch, starosta města  
b) ve věcech technických: [redacted]

c) technický dozor stavebníka (dále jen „*osoba pověřená výkonem TDS*“): [redacted]

(dále jen „*objednatel*“)

**a**

**ZHOTOVITEL:** KV Realinvest s.r.o.  
se sídlem: Chebská 204/71, 360 06 Karlovy Vary  
zastoupený: Lukášem Kolářem, jednatelem společnosti  
IČO: 29113903  
DIČ: CZ29113903

bankovní spojení: [redacted]  
číslo účtu: [redacted]

zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, spisová značka C 25771

Za zhotovitele jsou k jednání a podepisování jeho jménem oprávněny tyto osoby:

a) ve věcech smluvních: Lukáš Kolár, jednatel společnosti  
b) ve věcech technických: [redacted] stavbyvedoucí (autorizovaná osoba odpovědná za odborné vedení provádění stavby)  
[redacted]

(dále jen „*zhotovitel*“)

(objednatel a zhotovitel dále také společně jako „*smluvní strany*“)

## PŘEDMĚT DODATKU

Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 písm. b) a odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na změně stávající Smlouvy o dílo č. SML/189/2022 ze dne 06.10.2022 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 18.05.2023, Dodatku č. 2 ze dne 06.12.2023, Dodatku č. 3 ze dne 28.02.2024 a Dodatku č. 4 ze dne 28.03.2024 (dále jen „smlouva o dílo“) spočívající ve stanovení konečné ceny díla na základě skutečně provedeného množství stavebních prací, dodávek a služeb dle provedeného měření a jejich porovnání s položkovým rozpočtem tak, jak je ujednáno ve změnách soupisu prací ke Změnovému listu č. 25.

Na základě čl. V. odst. 5.5 a 5.7 smlouvy o dílo se předmět díla dle čl. II. smlouvy o dílo mění o dodatečné stavební práce a nerealizované práce (dále „vícepráce a méněpráce“) specifikované schváleným Změnovým listem č. 25, který obsahuje soupis změn nově stanoveného množství v jednotlivých položkách položkového rozpočtu stavby. Jedná se o skutečně provedené množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Celková smluvní cena díla dle čl. IV. Cena díla smlouvy o dílo je na základě úprav položek dle Změnového listu č. 25:

- a) navýšena o cenu víceprací ve výši 138 916,78 Kč bez DPH; a
- b) snížena o cenu méněprací ve výši 400 532,76 Kč bez DPH.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na změně čl. IV. Cena díla smlouvy o dílo:

### IV. CENA DÍLA

#### Původní znění odst. 4.1 tohoto článku smlouvy o dílo ve znění:

- 4.1 *Cena za provedení díla je stanovena v souladu s Nabídkou zhotovitele a uplatněnými Změnovými listy č. 1 až 24 a je v členění:*

<i>cena celkem bez DPH</i>	<i>62 499 449,18 Kč</i>
<i>vyčíslení DPH</i>	<i>13 124 884,33 Kč (v platné výši)</i>
<b><i>celková cena včetně DPH</i></b>	<b><i>75 624 333,51 Kč</i></b>

*(slovy celková cena vč. DPH: sedmdesát pět milionů šest set dvacet čtyři tisíc tři sta třicet tři korun českých a padesát jedna haléřů)*

*(dále jen „cena díla“).*

#### se zrušuje a nahrazuje novým zněním:

- 4.1 *Cena za provedení díla je stanovena v souladu s Nabídkou zhotovitele a uplatněnými Změnovými listy č. 1 až 25 a je v členění:*

<i>cena celkem bez DPH</i>	<i>62 237 833,20 Kč</i>
<i>vyčíslení DPH</i>	<i>13 069 944,97 Kč (v platné výši)</i>
<b><i>celková cena včetně DPH</i></b>	<b><i>75 307 778,17 Kč</i></b>

*(slovy celková cena vč. DPH: sedmdesát pět milionů tři sta sedm tisíc sedm set sedmdesát osm korun českých a sedmnáct haléřů)*

*(dále jen „cena díla“).*

## ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění tohoto dodatku v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.

Tento dodatek byl schválen Radou města Ostrov usnesením č. 598/2024 dne 15.07.2024.

V Ostrově dne:

V Karlových Varech dne:

*Digitálně podepsáno*

*Datum: 17.07.2024*

*Digitálně podepsáno*

*Datum: 16.07.2024*

---

za objednatele  
**Mgr. Lukáš Lerch**  
starosta města

---

za zhotovitele  
**Lukáš Kolár**  
jednatel společnosti