

Dodatek č. 4
k podnájemní smlouvě č. 3005/2021

(dále jen „Smlouva“)

_____ kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 2302 zák. č.89/2012 Sb., občanského zákoníku uzavřeli:

Městské lesy Hradec Králové a.s.

se sídlem Přemyslova čp. 219/17, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zastoupená Ing. Milanem Zerzánem, předsedou představenstva a Ing. Milošem Pochobradským, členem představenstva

IČO: 25962523

DIČ: CZ25962523

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddíle B, vložce 2220
bankovní spojení: xxx, číslo účtu: xxx

dále jen jako „**nájemce**“

a

Bc. Ondřej Nováček

Se sídlem xxx, xxx xxx

IČ: 76039871

DIČ: xxx

Zapsán ÚM – živnostenský úřad čj.: 08/00109/Ryb/1003905

Bankovní spojení: xxx

dále jen „**podnájemce**“

(nájemce a podnájemce dále jen jako „**smluvní strany**“ či „**účastníci**“)

takto:

Článek 1

Smluvní strany spolu uzavřely dne 21.12.2020 Podnájemní smlouvu č. 3005/2021 (dále označené jako „smlouva“).

Článek 2

Smluvní strany se tímto dohodly na změně předmětu smlouvy, a to konkrétně na změně pozemku, která je podnájemci přenechána k užívání. Na základě toho mění Článek 1 smlouvy následovně:

Článek 1

- 1.1. Statutární město Hradec Králové, IČO: 002 68 810, se sídlem Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové, jako pronajímatel (dále také jen jako „Pronajímatel“) a Nájemce uzavřeli dne 13. 12. 2013 nájemní smlouvu ke které byly následně uzavřeny dodatky (dále jen „Nájemní smlouva“), na základě které Pronajímatel, jako vlastník, pronajal Nájemci mimo jiné pozemek 950/1, lesní pozemek v katastrální území Nový Hradec Králové, který je zapsán v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, pro obec Hradec Králové a katastrální území Nový Hradec Králové, na listu vlastnictví č. 10001 (dále jen „Pozemek“).
- 1.2. Předmětem podnájmu dle této smlouvy je část pozemku par. č. 950/1, která je blíže specifikovaná v situačním plánu uvedeném v příloze č. 1 tohoto dodatku (dále jen předmět podnájmu).

Článek 3

Ostatní ujednání podnájemní smlouvy ve znění pozdějších dodatků zůstávají beze změn.

Článek 4

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že na dodatek č. 4 se ve smyslu ustanovení § 6 z. č. 340/2016 vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, když účinnosti nabývá nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv. Pokud by dodatek nebyl uveřejněn ani ve lhůtě 3 měsíců ode dne, kdy byl uzavřen, platí, že je zrušen od počátku. Nájemce se zavazuje uveřejnit tento dodatek č. 4 v registru smluv bez zbytečného odkladu po jeho uzavření.
- 2) Tento dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, když každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 3) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 4 důkladně přečetly, s obsahem souhlasí, což svými podpisy stvrzují.

Přílohy:

- xxx
- xxx

V Hradci Králové, dne 19.4.2024

Nájemce:

Ing. Milan Zerzán
Předseda představenstva
Městské lesy Hradec Králové a.s.

Podnájemce:

Bc. Ondřej Nováček

Ing. Miloš Pochobradský
Člen představenstva
Městské lesy Hradec Králové a.s.