

zákona, ke které doloží zejména: doklad o likvidaci odpadů vzniklých při stavbě, zaměření skutečného provedení stavby, geometrický plán, prohlášení o shodě, předávací protokol, výkresy skutečného provedení stavby s případnými změnami, kopii stavebního deníku, souhlasné stanovisko kužívání Krajské ředitelství policie – Dopravní inspektorát, souhlasné stanovisko k užívání MěÚ Kaplice, Odbor životního prostředí, územního plánování a památkové péče, souhlasné stanovisko kužívání (hluková studie, doklady o zdravotní nezávadnosti výrobků přicházejících do styku s pitnou vodou a kontrolní rozborů vzorků upravené pitné vody v rozsahu kráceného rozboru) Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, souhlasné stanovisko kužívání Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, souhlasné stanovisko k užívání Krajský úřad Jihočeského kraje, Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, souhlasné stanovisko k užívání Povodí Vltavy, s.p., ...

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu č.p. 1952/2, 370 01 České Budějovice
Roman Hanzalík, [REDACTED]
Pavčina Hanzalíková, [REDACTED]
Ing. Jiří Němec, [REDACTED]
Ing. Pavla Němcová [REDACTED]
Město Kaplice, Náměstí č.p. 70, 382 41 Kaplice
David Daniel, [REDACTED]
Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Kaplice Blansko, 1. máje č.p. 776, 382 41 Kaplice
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická č.p. 2133/10, 370 10 České Budějovice
Milan Vošický, [REDACTED]
Josef Šeba, [REDACTED]
BEMAGRO s.r.o., Malonty č.p. 101, 382 91 Malonty
Tomáš Návara, [REDACTED]
Václav Žahourek, [REDACTED]
Kučera - zemědělská s.r.o., Dolní Dvořiště č.p. 162, 382 72 Dolní Dvořiště
Jaroslav Hron, [REDACTED]
Judita Slepánková [REDACTED]
Marie Štiková, nar [REDACTED]
Jarmila Buchtelová [REDACTED]
Dittrich & Greipl CZ s.r.o., Pohorská č.p. 148, 382 41 Kaplice
AGRO SVOBODA s.r.o., Dolní Dvořiště č.p. 232, 382 72 Dolní Dvořiště
Irena Alexanderová, [REDACTED]
Jiří Ševčík, [REDACTED]
Karel Maček, [REDACTED]
Petr Ševčík, [REDACTED]
Jarmila Hellová, [REDACTED]
Ing. Petr Syrovátka, [REDACTED]
Ing. Václav Kozyrev, [REDACTED]
Ludmila Čapková, [REDACTED]
Zdeněk Kratochvíl, [REDACTED]
Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha
Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha
Petr Polašník, [REDACTED]
Zdeněk Staněk, [REDACTED]
Mgr. Martin Řehou [REDACTED]
REAL INVEST BRNO s.r.o., Rybná č.p. 669/4, 110 00 Praha
BIO TOP s.r.o., Nemanická č.p. 440/14, 370 10 České Budějovice
Jiří Marek, [REDACTED]
Auto moto klub v AČR Kaplice, Luční č.p. 570, 382 41 Kaplice

Miloslava Komendová, [REDACTED]
Bc. Miroslav Novotný, [REDACTED]
EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno
Marie Machová, [REDACTED]
Stanislav Šedivý, [REDACTED]
Zdeňka Šenkýřová, [REDACTED]
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha
Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č.p. 2808/2, 155 00 Praha
ČEVAK a.s., Severní č.p. 2264/8, 370 10 České Budějovice
Štefan Kmeť, [REDACTED]
Jiřina Staňková, [REDACTED]

Odůvodnění:

Dne 3.6.2022 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby:

- Krajský úřad Jihočeského kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, Oddělení silničního hospodářství, územní rozhodnutí č.j. KUJCK 108810/2020 ze dne 1.9.2020.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 29.6.2022 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 21.9.2022.

Jedná se o navazující řízení ve smyslu § 3 písm. g) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí, v platném znění (dále jen zákon „o posuzování vlivu na životní prostředí“).

Podle § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nejsou občanská sdružení (spolky) oprávněny požadovat, aby byly předem informovány o zahajovaných správních řízeních.

S odkazem na § 1 odst. 2 písm. a) zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, speciální stavební úřad konstatuje, že předmětná stavba je dopravní infrastrukturou ve smyslu citovaného zákona.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad dále podle § 36 odst. 3 správního řádu stanovil, že účastníci řízení mají možnost nejpozději do 5 dnů od skončení lhůty určené pro uplatnění námitek, vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Protože se jedná o navazující řízení, stavební úřad zároveň informoval podle § 9b zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Stavební úřad rovněž upozornil, že předmětem stavebního řízení je záměr, který je posouzen dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Ministerstvo obrany, Oddělení ochrany územních zájmů, stanovisko č.j. 115407/2021-1150-OÚZ-Br ze dne 22.7.2021,

- České Radiokomunikace a.s., vyjádření č.j. UPTS/OS/309054/2022 ze dne 29.6.2022,
- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, vyjádření č.j. SÚSCK/12684/21 ze dne 13.7.2021,
- Elsat s.r.o., vyjádření bez č.j. ze dne 16.7.2021,
- ČEVAK a.s., vyjádření č.j. O21070154024 ze dne 8.7.2021,
- ČEVAK a.s., vyjádření č.j. O21070154025 ze dne 9.7.2021,
- ČEVAK a.s., vyjádření č.j. O22010068006 ze dne 13.7.2022,
- Česká telekomunikační infrastruktura (CETIN), vyjádření č.j. 718754/21 ze dne 7.7.2021,
- Česká telekomunikační infrastruktura (CETIN), vyjádření č.j. 645943/22 ze dne 13.5.2022,
- Vodafone Czech Republic a.s., vyjádření č.j. MW9910177910312433 ze dne 19.7.2021,
- Vodafone Czech Republic a.s., vyjádření č.j. 220511-0758425119 ze dne 23.5.2022,
- Vodafone Czech Republic a.s., vyjádření č.j. MW9910203035443133 ze dne 13.7.2022,
- Město Kaplice, Odbor správy majetku a ekonomiky, vyjádření bez č.j. ze dne 19.7.2021,
- Město Kaplice, Odbor správy majetku a ekonomiky, vyjádření č.j. MěÚK/12760/2022 ze dne 9.6.2022,
- EG.D, a.s., Poskytování informací k sítím, vyjádření č.j. Z0980-26126859 ze dne 8.7.2021,
- EG.D, a.s., Správa ZP, souhlas č.j. V3090-27061428 ze dne 11.5.2022,
- EG.D, a.s., Regionální správa Č. B., souhlas č.j. F5269-27061427 ze dne 11.5.2022,
- T-Mobile Czech Republic a.s., vyjádření č.j. E34619/22 ze dne 28.6.2022,
- Krajský úřad Jihočeského kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, Oddělení silničního hospodářství, územní rozhodnutí č.j. KUJCK 108810/2020 ze dne 1.9.2020,
- Krajský úřad Jihočeského kraje, Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, závazné stanovisko č.j. KUJCK 13846/2017/OZZL ze dne 1.2.2017,
- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, vyjádření č.j. SÚSCK/10060/22 ze dne 18.5.2022,
- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, vyjádření č.j. SÚSCK/5853/22 ze dne 3.5.2022,
- Městský úřad Kaplice, Odbor dopravy a silničního hospodářství, rozhodnutí č.j. MěÚK/00821/2020 ze dne 12.2.2020,
- Krajský úřad Jihočeského kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, Oddělení silničního hospodářství, souhlas č.j. KUJCK 74770/2022 ze dne 14.6.2022,
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, vyjádření č.j. 2355/JC/22 ze dne 17.6.2022,
- NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., vyjádření č.j. 049220019 ze dne 13.6.2022,
- Povodí Vltavy, státní podnik, vyjádření č.j. PVL-44056/2022/140 ze dne 15.6.2022,
- Povodí Vltavy, státní podnik, vyjádření č.j. 14374/2019-142 ze dne 6.3.2019,
- Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Vyšší Brod, vyjádření č.j. LCR204/001019/2022 ze dne 15.6.2022,
- Národní památkový ústav, Územní odborné pracoviště v Českých Budějovicích, vyjádření č.j. NPU-331/38783/2022 ze dne 13.5.2022,
- Ministerstvo obrany, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, závazné stanovisko č.j. 131512/2022-1322-OÚZ-BR ze dne 16.5.2022,
- Agentura logistiky, Regionální středisko vojenské dopravy Plzeň, souhlasné stanovisko č.j. MO 181363/2022-5512PL ze dne 13.5.2022,
- Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Český Krumlov, Dopravní inspektorát, stanovisko č.j. KRPC-131582-1/ČJ-2021-020206 ze dne 30.11.2021,
- Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Český Krumlov, Dopravní inspektorát, stanovisko č.j. KRPC-66870-2/ČJ-2022-020206 ze dne 31.5.2022,
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, stanovisko č.j. RSD-573363/2021-2 ze dne 10.2.2022,
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, vyjádření č.j. 1214/22/32210/3/DS ze dne 22.6.2022,

- Krajský úřad Jihočeského kraje, Odbor kultury a památkové péče, Oddělení památkové péče, vyjádření č.j. KUJCK 59151/2022 ze dne 13.5.2022,
- Krajský úřad Jihočeského kraje, Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, Oddělení ochrany přírody, ZPF, SEA a CITES, souhrnné vyjádření č.j. KUJCK 58825/2022 ze dne 21.6.2022,
- Městský úřad Kaplice, Odbor životního prostředí, územního plánování a památkové péče, sdělení č.j. MěÚK/17164/2022 ze dne 20.6.2022,
- Městský úřad Kaplice, Odbor životního prostředí, územního plánování a památkové péče, závazné stanovisko č.j. MěÚK/14960/2022 ze dne 24.6.2022,
- Městský úřad Kaplice, Odbor životního prostředí, územního plánování a památkové péče, koordinované závazné stanovisko č.j. MěÚK/12909/2022 ze dne 13.6.2022,
- Krajský úřad Jihočeského kraje, Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, Oddělení IPPC a EIA, závazné stanovisko k ověření změn záměru č.j. KUJCK 123397/2022/OZZL ze dne 21.10.2022,
- Státní pozemkový úřad, vyjádření č.j. SPU 165345/2022/33/KIA ze dne 16.9.2022,
- Krajský úřad Jihočeského kraje, Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, Oddělení ochrany přírody, ZPF, SEA a CITES, závazné stanovisko č.j. KUJCK 101918/2022 ze dne 22.8.2022,
- Městský úřad Kaplice, Odbor životního prostředí, územního plánování a památkové péče, rozhodnutí č.j. MěÚK/24327/2022 ze dne 2.9.2022,
- A+Generation, vyjádření bez č.j. ze dne 23.8.2022,
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, závazné stanovisko č.j. KHSJC 13345/2022/HOK CB-CK ze dne 26.7.2022,
- JUDr. Helena Hájková, notářka, sdělení č.j. 16 D 160/2022 ze dne 19.8.2022.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

S odkazem na § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby dopravní infrastruktury **doručuje speciální stavební úřad tuto písemnost jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům se doručuje veřejnou vyhláškou.**

Účastníci řízení - další dotčené osoby

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1587/7, 1587/8, 1591/3, 1591/4, 1591/6, 1591/14, 1591/17, 1597/4, 1597/6, 1597/20, 1599/1, 1601/4, 1602/2, 1602/3, 1603/16, 1603/24, 1603/25, 1603/26, 1603/28, 1603/29, 1603/31, 1603/67, 1603/68, 1603/70, 1603/71, 1603/72, 1623/2, 1623/6, 1624/1, 1625/2, 1625/3, 1625/5, 1625/10 v katastrálním území Kaplice, parc. č. 237/12, 322/2, 322/5, 322/6, 322/7, 322/8, 322/9, 322/10, 322/11, 322/12, 322/13, 322/14, 322/15, 322/41, 322/42, 322/43, 350/10, 460/21, 880/2, 880/6 v katastrálním území Blansko u Kaplice, parc. č. 1820/1 v katastrálním území Mostky

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kaplice č.p. 117

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Dne 5.10.2022 pod č.j. MěÚK/28405/2022 uplatnila účastnice řízení pí. Marie Štiková, v zastoupení p. Bc. Pavlem Štikou námitky v tomto znění:
„Reakce účastníka stavebního řízení na žádost o vydání stavebního povolení „Obchvat města Kaplice - II.etapa, silnice II/154“, okr. Český Krumlov

Jedná se o pozemek č. 1608/1 k.ú. Kaplice.

Nyní je pozemek 1608/1 k.ú. Kaplice přístupný přes pozemek 1624/4, 2115/2, 2115/3, 2115/4 k.ú. Kaplice. Po prodeji pozemků 2115/2, 2115/3, 2115/4 k.ú. Kaplice dojde k znepřístupnění pozemku 1608/1 k.ú. Kaplice.

Proto navrhuji doplnit sjezd z nově budované silnice II/154 na pozemek 1608/1 (přes pozemek 2115/2 k.ú. Kaplice) nebo na jiném vhodném místě. Jde mi o zpřístupnění pozemku 1608/1 k.ú. Kaplice. Tento problém jsem chtěl vyřešit při projednávání v červnu 2020. K připomínce nebylo přihlédnuto z důvodu, že se to týká I.etapy. S tímto nesouhlasím, protože zakres na požadovaný sjezd byl zakreslen schematicky. Sjezd na pozemek lze zrealizovat při stavbě II.etapy, v místě odkupovaných pozemků.

O tom, že se na mou připomínku nepřihlíží, mi nedal do dnešního dne, nikdo vědět, přitom jsem posílal svůj mail i telefonní číslo.

Zároveň jsem se včera 4.10.2022 pokusil kontaktovat JUDr. Andreu Tetourovou, která je pověřena majetkoprávním vypořádáním stavby a tento problém s ní probrat, aby se stavba neprodložovala. Bylo mi sděleno, že má dovolenou.

Prosím o sdělení vyjádření na tento dopis písemnou formou nebo emailem.

Bc. Pavel Štika, zástupce Marie Štikové na základě plné moci.“

- Na tyto námítky reagoval investor stavby v zastoupení JUDr. Andreou Tetourovou, dopisem č.j. MěÚK/30620/2022 ze dne 25.10.2022, takto:

„Vážená paní Štiková,

v souvislosti s Vaším požadavkem na zajištění přístupu na pozemek parcelní číslo 1608/1, katastrální území Kaplice v podílovém spoluvlastnictví Vašem a paní Judity Slepánkové Vám sděluji, že sjezd na pozemek bude navržen a následně povolen dle ust. § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, na náklady investora stavby, Jihočeského kraje. Vybudování sjezdu proběhne v rámci vlastní realizace stavby „Obchvat města Kaplice - II. etapa, silnice II/154“, okr. Český Krumlov.

S pozdravem

JUDr. Andrea Tetourová

vedoucí odboru

odbor dopravy a silničního hospodářství

Krajský úřad Jihočeského kraje“

Na základě výše uvedeného, speciální stavební úřad konstatuje, že účastník řízení pí. Marii Štikové, bylo ze strany investora plně vyhověno, a požadavek byl zahrnut do výrokové části rozhodnutí pod podmínku č. 25.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje České Budějovice, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o

povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; **rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.**
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Jakub Žahourek
vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství

Toto rozhodnutí, vč. příloh musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Kaplice. Úřad vyvěšující písemnost na úřední desku tímto potvrzuje, že písemnost byla současně zveřejněna i způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu. S potvrzeným datem vyvěšení a sejmutí bude rozhodnutí zasláno zpět Městskému úřadu Kaplice, Odboru dopravy a silničního hospodářství.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby Podpis a razítko oprávněné potvrzující vyvěšení a zveřejnění osoby potvrzující sejmutí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Příloha:

Koordináční situace č. 3 v měřítku 1:1000

Obdrží:**Účastníci dle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (dodejky):**

1. Jihočeský kraj, IDDS: kdib3rr, *zastoupena*
2. Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o., IDDS: imzzkk8

Účastníci dle § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb. (obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn):

3. Město Kaplice, Náměstí č.p. 70, 382 41 Kaplice 1

Účastníci dle § 109 odst. 1 písm. b), c), d), e), f) stavebního zákona:

- doručováno veřejnou vyhláškou dle § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb.

Na vědomí:

4. Městský úřad Kaplice, Odbor životního prostředí, územního plánování a památkové péče, Náměstí č.p. 70, 382 41 Kaplice 1
5. Městský úřad Kaplice, Odbor stavební úřad, Náměstí č.p. 70, 382 41 Kaplice 1
6. Krajský úřad Jihočeského kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: kdib3rr
7. Krajský úřad Jihočeského kraje, Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, IDDS: kdib3rr
8. Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Český Krumlov - Dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73
9. Ministerstvo obrany, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
10. Ministerstvo obrany, Agentura logistiky, Regionální středisko vojenské dopravy Plzeň, IDDS: hjyaavk
11. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c
12. Městský úřad Kaplice, Odbor vnitřních věcí, Náměstí č.p. 70, 382 41 Kaplice 1
13. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa České Budějovice, IDDS: zjq4rhz
14. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IDDS: dkkdkdj
15. NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6
16. Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Českých Budějovicích, IDDS: 2cy8h6t



Městský úřad Kaplice

Odbor dopravy a silničního hospodářství

Linecká 391, CZ – 382 41 Kaplice, tel.: 380 303 105, fax: 380 303 108

www.mestokaplice.cz, identifikátor DS: b3ib5e9, jakub.zahourek@mestokaplice.cz

V Kaplici 15.12.2022

Vyřizuje: Žahourek Jakub, Ing.

Čj: MěÚK/36597/2022

Spisová značka: SZ-15629/2022-ODSH/Žah

Jihočeský kraj
U Zimního stadionu č.p. 1952/2
370 01 České Budějovice



MUKASS03672220

SDĚLENÍ

Městský úřad Kaplice, Odbor dopravy a silničního hospodářství, jako příslušný správní orgán Vám sděluje, že rozhodnutí č.j. MěÚK/32164/2022 ze dne 8.11.2022 pro stavbu „**Obchvat města Kaplice, 2. etapa, silnice II/154, okr. Český Krumlov**“

stavba obsahuje stavební objekty:

- SO 004 Demolice
- SO 101 Komunikace hlavní trasa
- SO 102.1 Přeložka napojení Kaplice sever
- SO 102.2 Přeložka napojení motokros Kaplice
- SO 102.3 Přeložka napojení zahrádkářské kolonie
- SO 102.4 Přeložka napojení Dlouhé Pole
- SO 102.5 Přeložka napojení Suchý vrch
- SO 102.6 Přeložka polní cesty u Malše
- SO 102.7 Příjezd k TS zahrádkářské kolonie
- SO 103 Úprava stávající cyklostezky
- SO 104 Cyklostezka
- SO 182 Přejíždě dopravní značení
- SO 193.1 Svislé a vodorovné dopravní značení
- SO 201 Most přes silnici II/158
- SO 202 Most přes Malši
- SO 251 Opěrná stěna u mostu SO 202
- SO 202.1 Provizorní most přes Malši
- SO 301 Dešťová kanalizace a odvodňovací zařízení km 0,860 vlevo
- SO 302 Dešťová kanalizace a odvodňovací zařízení km 0,920 vlevo
- SO 303 Dešťová kanalizace a odvodňovací zařízení km 0,870 vpravo
- SO 304 Odvodňovací zařízení v km 0,940 - 1,150
- SO 305 Zatrubnění příkopu u zahrádkářské kolonie
- SO 322 Úprava studny v km 1,124 vlevo
- SO 341 DUN v km 0,860 vlevo
- SO 342 DUN v km 0,920 vlevo
- SO 761 Protihluková stěna vlevo
- SO 762 Protihluková stěna vpravo

- SO 801 Fotbalové hřiště
- SO 802 Vegetační úpravy
- SO 803 Náhradní výsadba
- SO 811 Kácení
- SO 831 Rekultivace zpevněných ploch
- SO 832 Rekultivace ploch dočasných záborů
- SO 861 Úprava oplocení areálu koupaliště
- SO 862 Úprava oplocení fotbalového hřiště
- SO 863 Úprava oplocení zahrádkářské kolonie
- SO 864 Úprava oplocení pozemku parc. č. 350/3
- SO 871 Přesun Božích muk km 1,133
- SO 872 Přesun Božích muk km 1,257
- SO 873 Přesun Božích muk km 1,355

nabylo právní moci

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dne **15.12.2022** a je vykonatelné.



Městský úřad Kaplice
Odbor dopravy 7
a silničního hospodářství
382 41 Kaplice

Ing. Jakub Zahourek

vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství

Příloha:

- rozhodnutí č.j. MěÚK/32164/2022 s vyznačením právní moci
- ověřená projektová dokumentace
- štítek stavba povolena

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. Jihočeský kraj, IDDS: kdib3rr

2. Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o., Praskačka č.p. 100, 503 33 Praskačka + příloha

Dohoda o spolupráci a využití sjednaného práva zřídit věcné břemeno

Níže uvedeného dne, měsíce a roku

1) CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623

zastoupená: Jiřím Syrovým, Supervizorem VFS Čechy jih

a

2) Jihočeský kraj

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

IČO: 708 90 650

prostřednictvím organizace hospodařící s majetkem kraje:

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice

IČO: 709 71 641

zastoupena: Ing. Andreou Jankovcovou, ředitelkou organizace

uzavírají dle ustanovení § 1746 odst. 2) zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů tuto dohodu o spolupráci a využití sjednaného práva zřídit věcné břemeno:

I.

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje uzavřela čtyři níže uvedené smlouvy:

Nájemní smlouva a dohoda o budoucí služebnosti č. NSBVBinv/18550/02/22/KCK/Te, NS/104/22/ODSH ze dne 28. 11. 2022 – povinná Judita Slepánková (pozemky ve vlastnictví Judity Slepánkové budou dotčeny stavebním objektem SO 461 – Přeložka nadzemního telefonního vedení).

Nájemní smlouva a dohoda o budoucí služebnosti č. NSBVBinv/18550/13/22/KCK/Te, NS/123/22/ODSH ze dne 24. 1. 2023 – povinný David Daniel (pozemky ve vlastnictví Davida Daniela budou dotčeny stavebním objektem SO 462 – Přeložka telefonní kabelové trasy, km 1,050 – 1,370).

Nájemní smlouva a dohoda o budoucí služebnosti č. NSBVBinv/18550/03/22/KCK/Te, NS/105/22/ODSH ze dne 15. 11. 2022 – povinná Marie Štiková (pozemky ve vlastnictví Marie Štikové budou dotčeny stavebním objektem SO 461 – Přeložka nadzemního telefonního vedení).

Smlouva o právu provést stavební práce na pozemku a smlouva o zřízení budoucí služebnosti č. SPPSBVBin/18550/21/22/KCK/Te, Spps 131/22/ODSH ze dne 19. 12. 2022 – povinný Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Kaplice Blansko (pozemky ve vlastnictví Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Kaplice Blansko budou dotčeny stavebním objektem SO 462 – Přeložka telefonní kabelové trasy, km 1,050 – 1,370).

(dále jen „SMLOUVY“).

II.

V rámci uzavřených SMLUV bylo dojednáno budoucí zřízení věcných břemen ve prospěch společnosti CETIN a.s. ke stavbám SO 461 – Přeložka nadzemního telefonního vedení a SO 462 – Přeložka telefonní kabelové trasy, km 1,050 – 1,370.

V souladu s ustanoveními §§1767 a 1768 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů nabývá společnost CETIN a.s. jako třetí osoba, v jejíž prospěch bylo zřízení věcného břemene sjednáno, podpisem této dohody práva na uzavření věcného břemene vůči vlastníkům pozemků dotčených přeložkami SO 461 a SO 462.

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje se zavazuje po realizaci přeložek SO 461 a SO 462 poskytnout společnosti CETIN a.s. potřebnou součinnost při uzavírání konečných smluv na zřízení věcných břemen za podmínek sjednaných v uzavřených SMLOUVÁCH, případně vyzvat povinné subjekty k plnění tak, aby ze strany povinných subjektů bylo plněno ve prospěch společnosti CETIN a.s. a s touto byly uzavřeny konečné smlouvy o zřízení věcného břemene.

Kopie uzavřených SMLUV jsou nedílnou součástí této dohody.

III.

Smluvní strany se touto dohodou zavazují ke vzájemné spolupráci a jednotnému postupu vůči povinným subjektům jako vlastníkům zatížených pozemků, zejména pak k poskytování souladných informací v souvislosti se zřízením a zápisem věcných břemen do katastru nemovitostí, jednotnému řešení sporů a společným krokům nezbytným pro vklad nových věcných břemen ve prospěch společnosti CETIN a.s. do katastru nemovitostí.

IV.

Účastníci této dohody prohlašují, že jsou plně způsobilí k právnímu jednání. Po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, že tato byla podepsána na základě pravdivých a úplných údajů, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Dohoda nabývá platnosti a účinnosti a je uzavřena dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Pro případ, že dohoda není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že dohoda nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech o dvou listech, kdy po podpisu této dohody obdrží po jednom vyhotovení každý z účastníků.

Dohoda a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.

V Praze dne

V Českých Budějovicích dne

**Jiří
Syrový**
Digitálně podepsal
Jiří Syrový
Datum: 2024.06.13
23:48:32 +02'00'

**Ing. Andrea
Jankovcová**
Digitálně podepsal Ing.
Andrea Jankovcová
Datum: 2024.06.18
11:21:39 +02'00'

.....
CETIN a.s.
Jiří Syrový
Supervisor, VFS Čechy jih

.....
Správa a údržba silnice Jihočeského kraje
Ing. Andrea Jankovcová
Ředitelka organizace

Mgr.
Kateřina
Adamcová
Digitálně podepsal
Mgr. Kateřina
Adamcová
Datum: 2024.06.18
09:04:00 +02'00'

Elektronický podpis: 18.6.2024
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Lucie Fialová
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 28.4.2025 14:32 +02:00

POVĚŘENÍ

Obchodní korporace **CETIN a.s.**, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 20623 („**Společnost**“), zastoupená níže podepsanými členy představenstva, tímto pověřuje zaměstnance pana

Jiřího Syrového
Supervizor, VFS Čechy jih

os. č.

(„**Zaměstnanec**“)

adresa pro doručování: CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19,
Libeň, 190 00 Praha 9, ID datové schránky: qa7425t

k tomu, aby za Společnost:

- činil jednání týkající se zřizování a provozování veřejné komunikační sítě ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, jednal s příslušnými orgány státní správy a samosprávy, s orgány činnými v trestním řízení, s pojišťovnami a likvidátory škod, stavebními úřady a s vlastníky nemovitostí dotčených výstavbou a provozem veřejné telekomunikační sítě, případně majetkovými správci či uživateli těchto nemovitostí, zastupoval Společnost v souvisejících správních řízeních,
- uzavíral smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene dle ustanovení § 1785 a násl. občanského zákoníku a smlouvy o zřízení (nebo zániku) práv odpovídajících věcnému břemenu dle ustanovení § 1257 a násl. občanského zákoníku v návaznosti na ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb.,
- podepisoval a podával návrhy na vklad (nebo výmaz) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí dle § 6 a násl. zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a následně Společnost zastupoval v řízení o povolení vkladu (nebo výmazu) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí,
- podepisoval a podával návrhy na zahájení řízení o omezení vlastnického práva k pozemkům a stavbám zřízením věcného břemene rozhodnutím stavebního úřadu ve smyslu § 104 odst. 4 zákona č. 127/2005 Sb., a § 18 a násl. zákona č. 184/2006 Sb., zákon o vyvlastnění a následně Společnost v těchto řízeních a zřízení věcného břemene zastupoval,
- uzavíral smlouvy o umístění zařízení veřejné komunikační sítě, smlouvy nájemní a podnájemní k cizím nemovitostem pro účely výstavby, umístění a provozu veřejné komunikační sítě,
- uzavíral smlouvy o nájmu prostor za účelem umístění komunikačního vedení a zařízení ve vlastnictví Společnosti, např. rozvaděč typu ÚR+SR a kabelové lávky nebo žlaby,

- projednával smlouvy o pronájmu komunikačních vedení v prostorách a majetku jiných subjektů,
- projednával smlouvy o využití podpěr ve vlastnictví třetích osob pro nadzemní komunikační síť Společnosti,
- zastupoval Společnost ve správních řízeních, včetně veškerých rozhodnutích a rozhodnutí odvolacího řízení, souvisejících se zajišťováním sítí, poskytováním služeb a provozem přístrojů elektronických komunikací,
- jednal a uzavíral smlouvy o nájmu nebo nákupu sítí elektronických komunikací od jiných osob,
- uzavíral nájemní nebo podnájemní smlouvy na užívání anténních stožárů nebo nosičů (konstrukcí) veřejné komunikační sítě náležející Společnosti za účelem umístění technologických prvků třetí osoby bez možnosti přístupu k síti nebo službám elektronických komunikací Společnosti,

a to vše včetně jednání, která mají za následek změnu nebo zrušení shora uvedených právních vztahů.

Zaměstnanec je ve výše uvedených záležitostech oprávněn Společnost zavazovat. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnanec za Společnost převzít, činí v každém případě částku **200.000,- Kč** (slovy: dvě stě tisíc korun českých).

Dále je oprávněn jednat a uzavírat smlouvy o realizaci, jejich předmětem je provedení překládky veřejné komunikační sítě Společnosti pro stavebníka ve smyslu ustanovení § 104 odst. 17 zák. č. 127/2005. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnanec za Společnost převzít, činí v každém případě částku **500.000,- Kč** (slovy: pět set tisíc korun českých). Zároveň je oprávněn projednávat jiné smlouvy, jejichž předmětem je zajištění zákonných předpokladů pro provedení Překládky a dále zajištění práv a zájmů Společnosti, jako vlastníka překládané veřejné komunikační sítě, v souvislosti s provedením Překládky pro stavebníka třetí osobou, které nejsou uvedeny výše.

Finanční limit se posuzuje dle následujících kritérií:

- a) dle konkrétní částky uvedené ve smlouvě, kterou má dle smlouvy jednorázově uhradit Společnost nebo
- b) dle souhrnné částky, kterou se Společnost zavazuje hradit po dobu, po kterou má smlouva trvat nebo po níž smlouvu nelze vypovědět anebo
- c) dle nejvyšší částky připadající na období jakéhokoli 1 roku v průběhu předpokládané platnosti smlouvy.

V případě možnosti rozdílných výkladů se smlouva vždy posuzuje podle výkladu, jehož výsledkem je vyšší částka. V případě změny výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžité částky odpovídající závazku přijatému Společností či novým způsobem upravenému v dohodě o změně smlouvy (dodatku) za dobu trvání závazku počínaje účinností dodatku. Pro účely zrušení výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžité částky odpovídající zrušenému závazku.

Zaměstnanec je dále oprávněn v souvislosti s výše uvedeným nahlížet do veškerých souvisejících spisů a dokumentace v držení jak orgánů veřejné moci, tak i soukromých osob, a pořizovat z takových spisů a dokumentace výpisy a opisy, jakož i činit další úkony, včetně přijímání písemností, nezbytné k zabezpečení práv a povinností Společnosti a to na území České republiky.

Toto pověření je platné do 15.12.2024. Jeho platnost rovněž končí ukončením pracovního poměru.

V Praze dne uvedeného na obrazu elektronického podpisu níže.

CETIN a.s.

Představenstvo

Toto pověření je elektronicky podepsáno, obraz elektronického podpisu naleznete níže, metadata užitých certifikátů jsou obsažena ve vlastnostech dokumentu.

Elektronicky podepsáno
Martin Škop, člen představenstva
CETIN a.s.
12:18 14.11.2023
RSA/4096

Elektronicky podepsáno
Michal Frankl, člen představenstva
CETIN a.s.
12:09 14.11.2023
RSA/4096



69. jednání Rady Jihočeského kraje dne 27. 08. 2015

K bodu: Svěření rozhodování o smlouvách s vlastníky veřejné technické infrastruktury a o dohodách o předčasném užívání stavby

Usnesení č. 887/2015/RK-69

Rada Jihočeského kraje

I. svěřuje

podle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, hejtmanovi rozhodování o uzavírání smluv s vlastníky veřejné technické infrastruktury a rozhodování o uzavírání dohod o předčasném užívání stavby se zhotoviteli stavby, a to pro účely správních řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, týkajících se staveb pozemních komunikací.

II. ukládá

JUDr. Milanu Kučerovi, Ph.D., řediteli krajského úřadu, zajistit realizaci části I. usnesení.