

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO č. 666

objednatele Městské části Praha – Březiněves a zhotovitele ABP HOLDING a.s., ze dne 20.7.2023 (dále jen „Smlouva“)

uzavřené ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Smluvní strany

Městská část Praha – Březiněves

U parku 140/3, 182 00 Praha 8 - Březiněves

IČ: 00240109

DIČ: CZ00240109

zastoupená: Ing. Jiřím Haramulem, starostou

(dále jen „objednatel“)

a

ABP HOLDING a.s.

se sídlem Thámova 21/34, 186 00 Praha 8 - Karlín

IČ: 152 68 446

DIČ: CZ15268446

zastoupená: Ing. Jiřím Procházkou, předsedou představenstva

(dále jen „zhotovitel“)

(dále objednatel a zhotovitel společně také jako „účastníci“)

2. Preambule

Objednatel a zhotovitel spolu uzavírají v souladu s čl. II. odst. 8 a čl. XIV. odst. 9 Smlouvy tento dodatek č. 1 (dále jen „dodatek“) z důvodu potřeby dodatečných stavebních prací (dále jen „vícepráce“) a z potřeby část díla nerealizovat (dále jen „méněpráce“). Potřeba těchto víceprací a méněprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které jsou nezbytné pro provedení původní veřejné zakázky. Přitom dodatečné stavební práce jsou zadány témuž zhotoviteli (dodavateli) a současně dodatečné stavební práce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, protože by toto oddělení způsobilo závažnou újmu zadavateli, nebo ačkoliv je toto oddělení technicky či ekonomicky možné, jsou dodatečné stavební práce zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky. Hodnota víceprací současně nepřekračuje 30% původní ceny díla.

3. Předmět dodatku

- 3.1 Účastníci shodně konstatují, že formou oznámení změn a následnými změnovými listy byly předběžně projednány a odsouhlaseny vícepráce a méněpráce.
- 3.2 Předmětem dodatku ke Smlouvě vztahující se k veřejné zakázce „Výstavba dvojdomu se služebními byty“, je změna sjednaného rozsahu a ceny díla, takto:
Vícepráce:
- | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------|
| D+M Železobetonová opěrná zeď | 2 ks | 345 679,11 Kč bez DPH |
| D+M Truhlářské prvky – lamelová stěna z jasanu s povrchovou úpravou zátěžovým olejem | 2 ks | 193 180,- Kč bez DPH |
| D+M Truhlářské prvky – lamelové zábradlí z jasanu s povrchovou úpravou zátěžovým olejem | 2 ks | 84 760,- Kč bez DPH |
| D+M Žebřík na střechu objektu, povrchová úprava žárový zinek + práškové lakování RAL 7016 | 2 ks | 43 670,- Kč bez DPH |
| D+M Vystrojení dešťových jímek čerpadlem Garten DROWN 1200 včetně příslušenství | 2 ks | 48 446,- Kč bez DPH |
| D+M Krbová kamna Romotop EVORA 03, černá | 2 ks | 59 752,- Kč bez DPH |
| D+M zrcadla 600x500mm, | 6 ks, | 11 580,- Kč bez DPH |
| D+M paravanu, | 1 ks, | 21 680,- Kč bez DPH |
- Méněpráce:
Skleněné zábradlí 2 ks 105 220 Kč bez DPH
- 3.3 Výše uvedené změny jsou jako vícepráce a méněpráce specifikovány vždy v příslušném změnovém listu a v souvisejícím položkovém rozpočtu.
- 3.4 Účastníci tímto dodatkem sjednávají rozšíření a současně zúžení předmětu díla o vícepráce a méněpráce.
- 3.5 Cena víceprací dle tohoto dodatku, činí celkem 808 747,11,- Kč bez DPH, 905 769,76 Kč s DPH.
- 3.6 Cena méněprací dle tohoto dodatku, činí celkem 105 220 Kč bez DPH, 117 846,4 s DPH.
- 3.7 Účastníci společně konstatují a vzájemně si potvrzují, že provedením víceprací a neprovedením méněprací ve smyslu tohoto dodatku, není nijak dotčen platný harmonogram provádění díla a doba plnění díla. Zhotovitel vícepráce ke dni podpisu tohoto dodatku již realizoval.

4. Další ujednání

- 4.1 Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají v nezměněné podobě a vztahují se rovněž a zcela na předmět tohoto dodatku.

- 4.2 Tento dodatek je vyhotoven ve dvou rovnocenných vyhotoveních, každý z účastníků obdrží jeden výtisk, z nichž každý má právní sílu originálu.
- 4.3 Uzavření tohoto dodatku podléhá jeho předchozímu schválení zastupitelstvem objednatele, ke kterému došlo usnesením č. 7.22/24 dne 24.06.2024 na zasedání zastupitelstva objednatele, kdy byl starosta pověřen podpisem tohoto dodatku.
- 4.4 Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma stranami.
- 4.5 Jednotlivá ustanovení dodatku jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost dodatku, či Smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení tohoto dodatku dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen "kolizní ustanovení") a předmětný rozpor by působil neplatnost tohoto dodatku, či Smlouvy jako takové, bude tento dodatek, či Smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se účastníci nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
- 4.6 Účastníci prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh, řádně seznámili, s jeho obsahem souhlasí, a že tento dodatek uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 1.7.2024

V Praze dne 9.7.2024

.....
Ing. Jiří Haramul
starosta

.....
Ing. Jiří Procházka
předseda představenstva