



OBEC LOUČNÁ NAD DESNOU

Loučná nad Desnou 57, 788 11

Příloha č. 1

OULO 377/2021

Výzva k podání nabídky na projektovou dokumentaci stavby "Inženýrské sítě a chodník v obci Loučná nad Desnou, místní část Kociánov a Filipová"

Obec Loučná nad Desnou jako zadavatel Vás tímto vyzývá k podání nabídky na zpracování níže specifikované projektové dokumentace, včetně k tomu příslušné inženýrské činnosti.

I. Identifikační údaje zadavatele

Obec Loučná nad Desnou,
se sídlem Loučná nad Desnou č.p. 57,
788 11 Loučná nad Desnou

IČ: 00302953

DIČ: CZ00302953

Zastoupená: Petrou Harazimovou, MBA

Kontaktní osoba, která je oprávněná jednat ve věcech technických a věcech této výzvy: Ing. Hana Procházková, tel.: 777 69 30 98

II. Informace o druhu, obsahu a předmětu zakázky

Zadavatel stanoví komplexní objektovou skladbu výše citované projektové dokumentace následovně a rozsah řešeného území dokládá Přílohou č.1.

Příloha č.1 je grafický - mapový podklad, v němž se nachází níže vypsané orientační body.

Pozn.: Příloha byla vytvořena ke komplexním účelům zakázky, mimo jiné např. pro komunikaci s geodetem. Tedy v ní jiné, než níže citované body, nesouvisí s touto výzvou.

1) Stezka pro chodce s povoleným vjezdem jízdních kol typu C7a)+E13, popř. chodník

v úsecích, které jsou dány grafickou přílohou a to:

- od bodu **1** do bodu **A** podél silnice I/44,
- od vlakové zastávky ve Filipové do bodu **A**,
- a dále, pokud to umožní technické a další podmínky, pak prodloužení výše citovaných tras chodníkem od bodu **A** ve směru Maršíkov až k **parcele č. 90/1 v k. ú. Filipová**.

Uvedené typy stezek a chodníků jsou popsány v technických podmínkách TP č. 179 Ministerstva dopravy, které jsou součástí zadávací dokumentace.

Z projektového řešení stezek a chodníků (porovnáním výšek stávajících nemovitostí a terénu v jejich bezprostřední blízkosti) vyplývá s největší pravděpodobností nutnost navrhování **opěrných zídek (nebo jiných stabilizačních prvků) a případně též obnovy plotů. Zadavatel tyto zahrnuje do objektu "stezky/ chodníky".**

V souvislosti s opěrnými a stabilizačními prvky předpokládá zadavatel vhodnost posouzení základové spáry (mocnost odtěžení), posouzení shodnosti materiálu nového zemního tělesa chodníku/stezky a event. posouzení statiky zemního tělesa komunikace I/44. Proto je do nabídky za projektové práce tohoto objektu uchazeč povinen započítat i veškeré náklady na průzkumy, které považuje za potřebné; zejména například inženýrsko-geologický, geotechnický apod. Dále se zadává, že kompletní investorsko - inženýrská činnost,



směřující k povolení těchto průzkumů (souhlasy správců sítí a veškeré další potřebné souhlasy a povolení), bude zajišťována zhotovitelem projektové dokumentace na základě plné moci od objednatele.

Započtení průzkumů do ceny tohoto objektu se netýká závazně požadovaného hydrogeologického průzkumu pro zjištění vhodnosti půdy pro zasakování dešťových vod. Tento požaduje zadavatel provést jako povinný a ocenit samostatně, viz dále.

Zhotovitel projektových prací bude povinen v citovaném prostoru vyprojektovat pro zadavatele nejvhodnější řešení s co nejmenším zásahem do soukromých pozemků; předpokládáme typ stezky C7a)+E13; a v případě nemožnosti ani tohoto řešení pak prostý chodník. Prostý chodník zadavatel předpokládá pouze od bodu **A** ve směru Maršíkov až k **parcele č. 90/1 v k. ú. Filipová**.

V zadávací dokumentaci navržený typ stezky C9a) "pro chodce a cyklisty společná" se předběžně jako optimální pro zadavatele nepředpokládá pro nutnost výkupu soukromých pozemků.

Snížení komfortu řešení z C7a) + E13 na prostý chodník bude možné po prokázání; a to formou výkresové, textové a výpočtové části projektu, vč. např. záporného vyjádření DOSS k případným výjimkám z norem. V případě možnosti vícero variant v úseku rozhodne o typu objednatel.

Přestože se v celém komplexním dotčeném území předpokládá využití více než jedné varianty typu chodníku/stezky (dle možností v jednotlivých úsecích), zadavatel ve vazbě na to nepřipouští změnu ceny projektové dokumentace. Objekt ve všech případných variantách zpracování musí řešit zachování všech vjezdů a vchodů do přilehlých nemovitostí.

2a) K předešlému náleží likvidace dešťových vod/dešťová kanalizace, a to s upřednostněním vsaků před trubním vedením. Pokud uchazeč ve fázi zpracovávání dokumentace bude chtít užít klasické trubní vedení, musí prokázat (normy, závěry průzkumu, vyjádření DOSS apod.), že vsak nelze použít. **Dále pak v tomto objektu (nebo samostatný objekt objektové skladby) musí být řešení převedení toků veškerých stávajících malých vodotečí v dotčené oblasti.**

2b) Zadavatel má za nutné pro zpracování tohoto objektu provést hydrogeologický průzkum pro zjištění vhodnosti půdy pro zasakování dešťových vod, viz příslušná část nabídky (Tabulky nabídky - Příloha č. 2). Dále se zadává, že kompletní investorská - inženýrská činnost, směřující k povolení tohoto průzkumu (správci sítí a veškeré další potřebné souhlasy a povolení), bude zajišťována zhotovitelem projektové dokumentace na základě plné moci od objednatele.

Kromě vyplnění tabulky v Příloze č. 2 požaduje zadavatel v Příloze č. 4 uvést velmi stručně popis rozsahu průzkumu, jeho důvod a cíl (zjišťované parametry). Dále se v této příloze požaduje doložit informativní vyznačení jeho situačního rozsahu v katastrální situaci takového měřítko, aby dávalo přehlednou informaci o umístění a rozsahu průzkumu. Katastrální situaci příslušné oblasti zhotoví a doloží uchazeč sám; v této výzvě není předepsáno jednotné grafické zpracování.

3) Vodovod včetně přípojek v úseku, který je dán grafickou přílohou a to od bodu **ZÚ** do bodu **5**.

4) Stoky tlakové kanalizace se systémem DČS (domovní čerpací stanice) včetně přípojek s využitím stávající ČOV v centru obce. Kanalizace je požadována v úseku, který je dán grafickou přílohou; a to od bodu **ZÚ** do bodu **KÚ**.

5) Případné nutné přeložky stávajících sítí v co nejmenším rozsahu. Stávající stav zahrnuje vedení Cetin, ČEZ distribuce, VO, STL plynovod a jiná trubní popř. kabelová vedení soukromých i neznámých vlastníků.



Základním požadavkem zadavatele pro umístění výše uvedené objektové skladby je umístit ji komplexně do prostoru **vedle komunikace I/44 bez zásahu do její konstrukce**. V rámci přiloženého návrhu smlouvy bude nutné pro případ technické nemožnosti dodržet normové vzájemné vzdálenosti sítí ve výše citovaném prostoru projednat se zadavatelem možnost posunutí např. vodovodu do soukromých pozemků přilehlých nemovitostí. Zásah do konstrukce komunikace připouští zadavatel jen po prokázání nemožnosti jiného řešení; a to formou výkresové, textové a výpočtové části projektu, vč. např. záporného vyjádření správců sítí k případným výjimkám z norem. K pokračování projektování sítí se zásahem do I/44 lze započít pouze na základě předchozího písemného souhlasu zadavatele.

Protože ve výzvě není nyní možné specifikovat přesně požadavek na přeložky, stanovuje zadavatel odborný odhad přeložky STL plynu v délce 1 500 m podél komunikace I/44, který bude součástí nabídky. V případě zkrácení nebo prodloužení délky bude smluvní cena upravena dodatkem smlouvy. V případě, že přeložky na základě „úlevových řešení“ v daném prostoru nebudou nutné, cena za ně se dodatkem smlouvy odečte v plné výši ze smluvní ceny.

Závěr: Zadavatel požaduje projektovou dokumentaci citované objektové skladby ve stupni **Projekt pro vydání společného povolení**. Tento bude zpracován minimálně v rozsahu a obsahu dle vyhlášek č. 499/2006 Sb. a č. 146/2008 Sb. v platném znění ke dni odevzdání díla.

Podrobněji: Projekt pro vydání společného povolení (který nahradí dva stupně PD pro územní a stavební řízení), je definován včetně investorsko inženýrské činnosti, specifikované SAZEBNÍKEM UNIKA 2019, tabulka 3.3.1. pořadové číslo 3.2. Inženýrská činnost je zde zadavatelem specifikována následovně. Zajištění projednání dokumentace s dotčenými orgány a právníckými osobami (organizacemi) v písemné podobě, vypracování žádosti o společné povolení, zajištění vyvěšení informace o záměru, zabezpečení KOOBOZ, atd.

Jako část projektu pro společné povolení je definováno **prvotní dílčí plnění, které nazýváme pro účely Výzvy "Majetkoprávními podklady"**. Obsahuje grafické podklady pro projednání stavby s majiteli pozemků mimo vlastnictví zadavatele. Jejich sestavení se však připouští až po:

- * vyřešení příčných profilů trasy hlavních řadů (včetně případných dílčích přeložek stávajících IS) v těchto místech. A to jak řadů navrhovaných, tak stávajících (komplexní příčné profily, minimální měřítko 1:50)

- * vyřešení pasportizace dotčených pozemků jiných vlastníků na základě zjištění a zkreslení minimálně stávajících studen, septiků, žump, vchodů a vjezdů, jiných trubních popř. kabelových vedení soukromých i neznámých vlastníků (např. přípojky NN a pod.); nejlépe M 1:200. V důvodných výjimečných případech 1:100. Nelze převzít pouze z polohopisu, nutná pasportizace jednotlivých pozemků přímým místním šetřením projektanta. Zadavatel poskytne k této pasportizaci plnou moc.

- * vyřešení umístění a zkreslení návrhu trasy přípojek vody a kanalizace, včetně návrhu umístění DČS; a to až po projednání s vlastníky nemovitostí. K tomuto zadavatel poskytne plnou moc.

Výsledné podklady pro závazné závěrečné projednání s majiteli pozemků budou zpracovány jak v elektronické, tak v tištěné podobě (nejméně ve čtyřech vyhotoveních), a to pro každého majitele zvlášť s údaji nutnými k jednoznačnému souhlasu se stavbou. Budou v nich zaneseny pozice hlavních řadů, přípojek i stávajících objektů, zjištěných pasportizací. Měřítko dle jednotlivých případů 1:100 až 1:200.

Úhrada dílčího plnění bude možná až po odevzdání výsledných podkladů, včetně písemných vyjádření jednotlivých majitelů ve třech výtiscích, které zajistí zhotovitel projektové dokumentace. K získání písemného finálního vyjádření majitelů poskytne zadavatel plnou moc, ve výjimečně komplikovaných případech též součinnost.



Projekt bude obsahovat výkaz výměr a kontrolní rozpočet dle výše citovaných vyhlášek a dále dle vyhl. 169/2016 Sb. ze dne 12. května 2016 „*O stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr; kterou Ministerstvo pro místní rozvoj stanoví k provedení § 92 odst. 1 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek*“; a to v platném znění ke dni odevzdání díla.

III. Zadávací dokumentace a podmínky přístupu k ní:

- Studie cyklotezek regionu, zpracovaná v 04/2019 firmou ATELIS Olomouc - Ing. Lindou Smítalovou. Konkrétně k dotčené části obce je k dispozici pouze zjednodušená situace smíšené cyklotezky v měřítku 1:25 000 a krátký text (možnost zaslat skenem na základě vyžádání). Celá Studie pro celou obec a region je k nahlížení v jednom výtisku u zadavatele.
- polohopis a výskopis prostoru, podložený mapou katastru nemovitostí, kde se dle předpokladu zadavatele bude stavba nacházet. Možno zaslat elektronicky na základě vyžádání. Pokud jej uchazeč ve fázi po započetí prací na projektu bude potřebovat v určitých konkrétních místech doplnit, nabídne mu objednatel součinnost svého geodeta, které zhotovitel může, ale nemusí využít. Pokud by se jednalo o větší rozsah, jehož doměření je časově náročnější, je možné o tento čas prodloužit dobu zhotovení díla, viz Příloha č. 3 Návrh smlouvy. Zadavatel nepovažuje tuto možnost za pravděpodobnou, ale pokud tento doměrek bude nutný, pak bude uhrazen objednatel mimo smlouvu o dílo a stane se následně majetkem objednatele pro jeho případná další využití.
- Dvě nezávislé odborné Studie č.1 a č. 2 z 08-09/2020: Odkanalizování předmětné části obce systémem DČS (domovní čerpací stanice). Možno zaslat elektronicky na základě vyžádání.
- Rozborová STUDIE polohy stávajících inženýrských sítí ve většině definovaného území z 12/2020. Ve formátu PDF možno zaslat elektronicky. Textová část - stanoviska správců sítí je k nahlédnutí u zadavatele

IV. Prohlídka oblasti, která má být předmětem zpracování projektové dokumentace

Jde o veřejně přístupnou oblast. Podrobnosti o stávajícím stavu a jakékoliv další zadavateli známé informace je možné komunikovat s uvedenou kontaktní osobou zadavatele v bodě I. Objednatel vzhledem k zadání bodu II/1 doporučuje místní šetření proto, že zadávací dokumentace stezek formou zjednodušené STUDIE, je velmi orientační v měřítku 1:25 000 a neřeší žádné příčné ani podélné profily, ani možnosti koordinace s fyzickými stavbami (není řešena návaznost na polohopis a konfiguraci terénu vůči výškovému uspořádání silnice I/44).

V. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace uchazeče a případně jeho subdodavatele:

V kopii uchazeč doloží doklad o autorizaci v oboru vodohospodářských staveb (nově po změně v oborech autorizace jde o obor vodohospodářské stavby a krajinné inženýrství). Rovněž se požaduje doložit autorizaci v oboru dopravních staveb pro objekt "stezky/chodník". Autorizace ke stavbám dopravním nemusí být příslušná přímo uchazeči, ale v případě, že si sjedná uchazeč tuto autorizaci jako subdodávku, poskytne údaje o subdodavateli dopravní části - viz Příloha č. 5 a doloží autorizaci a reference tohoto subdodavatele. Nedoložení výše citovaných dokladů umožňuje zadavateli vyřazení nabídky před samotným následným hodnocením dle níže uvedených hodnotících kritérií.

Zadavatel požaduje smluvně zavázat téhož subdodavatele v oboru dopravních staveb, uvedeného v nabídce, také ve smlouvě o dílo. Záměnu subdodavatele při provádění a dodávce příslušné části projektové



dokumentace objednatel nemusí připustit. Zadavatel bude mít ve smlouvě o dílo sjednáno právo od smlouvy odstoupit z důvodu neodsouhlasené změny subdodavatele pro dopravní část stavby.

VI. Závazné podmínky zadavatele ke způsobu zpracování nabídky, včetně určení jazyka.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce formou příložených formulářů a tabulek. Na formě zpracování nabídky vyplněním příložených formulářů a tabulek zadavatel trvá. Tyto jsou Přílohou č. 2., 4. a 5. této Výzvy a obsahují následující údaje:

- cenu za projekt pro společné povolení+ výkaz výměr a kontrolní rozpočet + podání žádosti o všechna potřebná povolení CELKEM,
- dílčí cenu za prvotní dílčí plnění, které nazýváme pro účely této Výzvy "Majetkoprávními podklady",
- dílčí cenu za hydrogeologický průzkum pro zjištění vhodnosti půdy pro zasakování dešťových vod,
- časovou nabídku v měsících CELKEM od podpisu smlouvy do odevzdání projektu pro společné povolení včetně výkazu výměr a kontrolního rozpočtu, včetně podání žádosti o společné povolení a případně další potřebné povolení dopravní části. **Zadavatel vyřadí všechny nabídky a nebude je dále hodnotit, pokud doba v nabídce přesáhne 17 měsíců. V těchto 17 měsících není zahrnuta doba dle čl. VII., odst.4. návrhu smlouvy; dále vazba na čl. V., odst. 3. návrhu smlouvy,**
- dílčí časovou nabídku v měsících od podpisu smlouvy do odevzdání dílčího plnění formou 3 výtisků závěrečné zprávy o výsledcích hydrogeologického průzkumu objednateli a dále dílčí časovou nabídku do odevzdání prvotního dílčího plnění projektu pro společné povolení, které nazýváme pro účely této Výzvy "Majetkoprávními podklady",
- kontaktní osobu, která bude ve věci této výzvy jednat za uchazeče (telefon a e-mail),
- dále pak uchazeč jako neopominutelnou součást nabídky doloží reference uchazeče a jeho subdodavatele pro dopravní stavby k provádění obdobných zakázek (obdobné objektové sklady a rozsahu) za uplynulých 5-9 let se stručným popisem zakázky a konkrétními kontakty investora. Pro referenční list je požadované členění údajů uvedeno v Příloze č. 5.

Veškeré tabulky a přílohy Vám můžeme zaslat na požádání také ve formátu WORD pro umožnění vkládání údajů. Pokud si však tyto přílohy ve formátu vhodném ke vkládání údajů uchazeč pořídí sám, požaduje se zachování veškerých uvedených požadavků na údaje.

Uchazeč podáním nabídky akceptuje navržené smluvní podmínky zadavatele v příloženém návrhu smlouvy. S návrhem smlouvy uchazeč v rámci podání nabídky nepracuje, nevyplňuje ji.

VII. Údaje o hodnotících kritériích

Kritéria hodnocení, včetně jejich váhy jsou stanovena následovně.

CELKOVÁ cena 55 %, reference 35 %, doba provádění prací v měsících CELKEM 10 %.

V jednotlivých kategoriích hodnocení bude nejprve určeno pořadí výhodnosti pro zadavatele, poté přenásobeno vahou kritéria. Jako pro zadavatele nejvýhodnější bude nabídka s nejnižším součtem přenásobeného pořadí.

Váha jednotlivých kritérií bude matematicky přepočítávána dle níže uvedeného příkladu takto:



OBEC LOUČNÁ NAD DESNOU

Loučná nad Desnou 57, 788 11

uchazeč	pořadí výhodnosti nabídky <u>cena</u> <u>CELKEM</u>	<i>přepočet na váhu ceny = předešlé pořadí x 0,55</i>	pořadí výhodnosti nabídky <u>reference</u>	<i>přepočet na váhu reference = předešlé pořadí x 0,35</i>	pořadí výhodnosti nabídky <u>termínu</u> <u>CELKEM</u>	<i>přepočet na váhu termínu = předešlé pořadí x 0,10</i>	součet všech váhových hodnocení
A	1	0,55	1	0,35	3	0,30	1,20
B	3	1,65	2	0,70	2	0,20	2,55
C	2	1,10	3	1,05	1	0,10	2,25

Z příkladu plyne závěr, že nejvýhodnější je pro zadavatele nabídka uchazeče A, protože má nejvyšší (t.j. nejvýhodnější) součet váhy.

VIII. Zadávací lhůta, po kterou jsou uchazeči svou nabídkou vázáni

Tato lhůta je dobou, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvýhodnější nabídky a zadavatel ji stanoví maximálně na 60 kalendářních dní. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazeči, s nimž bude zadavatel v souladu s touto výzvou a podanými nabídkami uzavírat smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy nebo do zrušení zadávacího řízení.

IX. Lhůta a místo pro podání nabídek, způsob doručení a označení nabídek, popis průběhu výběru nejvýhodnější nabídky, datum vyhodnocení nabídek

Nabídky budou doručeny na Obecní úřad Loučná nad Desnou v zalepených obálkách s nadpisem "NEOTVÍRAT - Nabídka na projektovou dokumentaci IS a chodník Filipová", a to poštou či osobním doručením, nejpozději **do 20. 4. 2021, nejpozději do 15:00 hod.**

Podatelnou zadavatele budou označeny na obálce razítkem a datem a časem přijetí.

Pokud bude uchazeč požadovat při osobním předání potvrzení o datu doručení, obdrží jej na kopii své obálky v podatelně zadavatele

Při doručování nabídky poštou zadavatel pro transparentnost považuje za závazné datum odeslání; naopak při doručení zadavateli osobním odevzdáním pak datum osobního doručení.

Vyhodnocení nabídek, včetně vyrozumění uchazečům o tom, zda jejich nabídka byla vyhodnocena zadavatelem jako nejvýhodnější, proběhne nejpozději ve výše uvedené 60denní zadávací lhůtě.

X. Informace o vazbě na ustanovení zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek

Tato veřejná zakázka je zadávána mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Tato výzva k podání nabídky a výběr nejvýhodnější nabídky se řídí pouze § 27 zákona o veřejné zakázce malého rozsahu a §31, který stanoví výjimku pro veřejné zakázky malého rozsahu. Dále je zadávána v souladu s vnitřní směrnicí obce č. 1/2020.



OBEC LOUČNÁ NAD DESNOU

Loučná nad Desnou 57, 788 11

XI. Právo zadavatele zrušit zakázku, nepřijmout žádnou z nabídek a ostatní práva zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit tuto Výzvu před odevzdáním nabídek a dále si vyhrazuje právo nepřijmout žádnou z nabídek. V těchto případech uchazečům nenáleží žádná odměna ani finanční náhrada.

Seznam příloh

- Příloha č. 1 - Grafická příloha k určení rozsahu zakázky
- Příloha č. 2 - Tabulky nabídky
- Příloha č. 3 - Návrh smlouvy se závaznými požadavky zadavatele
- Příloha č. 4 - Specifikace průzkumů
- Příloha č. 5 - Specifikace požadovaného rastru pro zpracování přehledu referencí uchazeče a jeho subdodavatele pro dopravní stavby

V Loučné nad Desnou dne 17. 3. 2021



/otisk razítka/

/elektronicky podepsáno/

.....
Petra Harazimová, MBA

starostka obce Loučná nad Desnou