DodATEK Č. 1

Ke smlouvě o dílo č. 1045-2023-508207 ze dne 19. 9. 2023 („**Smlouva**“)

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Chomutov, na adrese Jiráskova 2528, 430 03 Chomutov

Zastoupená: Ing. Jiřím Pavlišem, DiS, vedoucím oddělení správy majetku státu Ústecký kraj, zástupcem ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Jiřím Pavlišem, DiS, vedoucím oddělení správy majetku státu Ústecký kraj, zástupcem ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

V technických záležitostech zastoupená: Štěpánkou Trnkovou, vrchním referentem, Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj, Pobočky Chomutov

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 725 901 470

E-mail: s.trnkova@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

1. **Sdružení zhotovitelů**

**Sdružení Ing. Jana Sasová a Ing. Václav Kellner**

a) Ing. Jana Sasová, společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Roháčova 2763, 43003 Chomutov, IČO: 63739551.

b) Ing. Václav Kellner, společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Kolová 149, 360 01 Karlovy Vary, IČO: 113 93 807.

Za sdružení jednají ve smluvních záležitostech:

a) Ing. Jana Sasová

b) Ing. Václav Kellner

V technických záležitostech zastoupená: XXXXXXXXX

**Kontaktní údaje:**

Tel.: XXXXXXXXXX, XXXXXXXXXX

E-mail: XXXXXXXXXX

ID datové schránky: pr8h8rp

**Bankovní spojení: Komerční banka**

Číslo účtu: 2109750277/0100

DIČ: CZ5960051603

**Čl. I.**

**Předmět dodatku**

Předmětem Dodatku č. 1 je nepodstatná změna závazku ze smlouvy, a to změna měrných jednotek, kterou se mění původní hodnota závazku ze smlouvy.

Další změna se týká posunu termínů odevzdání dílčích etap.

V důsledku těchto změn se mění příloha ke smlouvě – položkový výkaz činností – Příloha k dodatku č. 1.

* **snížení počtu MJ u dílčích částí díla:**

6.2.1 Revize bodového pole se mění počet MJ z původních 20 MJ (bodů) na **7 MJ** (bodů)

Cena díla dílčí části 6.2.1 Revize bodového pole se mění z původní 26 000,- Kč bez DPH na **9 100,- Kč** bez DPH.

* **Čl. 3.1. SoD *CENA DÍLA,* se mění takto:**

|  |  |
| --- | --- |
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH | 859 650,- Kč |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH | 942 600,- Kč |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH | 169 650,- Kč |
| Celková cena Díla bez DPH | 1 971 900,- Kč |
| DPH 21 % | 414 099,- Kč |
| Celková cena Díla včetně DPH | 2 385 999,- Kč |

**Odůvodnění:**

Ke změnám počtu měrných jednotek dochází na základě skutečně provedených prací při.

* **Změna termínů:**

6.2.4 Zjišťování hranic obvodů z původního termínu 15. 10. 2024 **na 30. 1. 2025**

6.2.5 Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona z původního termínu 15. 10. 2024 **na 30. 1. 2025**

6.2.7 RSS původního termínu 20. 2. 2025 **na 31. 5. 2025**

6.2.8 Dokumentace k soupisu nároků vlastníků z původního termínu 20. 2. 2025 **na 31. 5. 2025**

6.3.1 Vypracování PSZ – včetně podetap 6.3.1.i)a), 6.3.1.i)b) a 6.3.1i)c) z původního termínu 20. 2. 2026 **na 31. 5. 2026**

6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání z původního termínu 31. 3. 2027 **na 31. 8. 2027**

**Odůvodnění:**

K posunům termínů dochází z důvodu absence podkladů pro stanovení obvodu KoPÚ, které musí dodat investor stavby FVE. Tato stavba významně zasáhne do zájmového území.

**Čl. II.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ujednání uvedená v původní smlouvě o dílo č. objednatele 1045-2023-508207 se nemění.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – Položkový výkaz činností
3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že dodatek v RS uveřejní objednatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním dodatku a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

**PODPISOVÁ STRANA**

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad Sdružení Ing. Jana Sasová**

**a Ing. Václav Kellner**

Místo: v Teplicích Místo: Chomutov

Datum: 17.07.2024 Datum: 12.07.2024

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jméno: Ing. Jiří Pavliš, DiS. Jméno: Ing. Jana Sasová

Funkce: Vedoucí oddělení správy majetku státu za sdružení Ing. Jana Sasová

Ústecký kraj, zástupce ředitele Krajského a Ing. Václav Kellner

pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

**Sdružení Ing. Jana Sasová**

**a Ing. Václav Kellner**

Místo: Chomutov

Datum: 12.07.2024

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jméno: Ing. Václav Kellner

za sdružení Ing. Jana Sasová

a Ing. Václav Kellner

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Položkový výkaz činností – Příloha k Dodatku č. 1 – Komplexní pozemkové úpravy Přečaply** | | | | |  |  |
|  | **Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku** | **Měrná jednotka** | **Počet Měrných jednotek** | **Cena za Měrnou jednotku bez  DPH v Kč 10)** | **Cena bez DPH celkem v Kč 10)** | **Termín předání k akceptačnímu řízení** |
| **6.2** | **Hlavní celek 1 „Přípravné práce“** |  |  |  |  |  |
| 6.2.1 | Revize stávajícího bodového pole | bod | 7 | **1 300,00** | 9 100,00 | 30.5.2024 |
| Doplnění stávajícího bodového pole | bod | 1 | **4 000,00** | 4 000,00 |
| 6.2.2 | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty | ha | 377 | **950,00** | 358 150,00 | 15.6.2024 |
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 55 | **3 100,00** | 170 500,00 | 30.1.2025 |
| 6.2.5 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona | 100 bm | 10 | **5 400,00** | 54 000,00 | 30.1.2025 |
| 6.2.7 | Rozbor současného stavu | ha | 377 | **350,00** | 131 950,00 | 31.5.2025 |
| 6.2.8 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 377 | **350,00** | 131 950,00 | 31.5.2025 |
| **„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **859 650,00** | **31.5.2025** |
| **6.3** | **Hlavní celek 2 „Návrhové práce“** |  |  |  |  |  |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | ha | 376 | **900,00** | 338 400,00 | 31.5.2026 |
| 6.3.1 i) a) | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy | ha | 30 | **1 500,00** | 45 000,00 |
| 6.3.1 i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy | 100 bm | 55 | **2 200,00** | 121 000,00 |
| DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy | 100 bm | 10 | **2 000,00** | 20 000,00 |
| 6.3.1 i) c) | DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy | ks | 1 | **30 000,00** | 30 000,00 |
| 6.3.2 h) | Aktualizace PSZ 11) | ha |  |  |  |  |
| 6.3.2 h) i) | Aktualizace PSZ do 10 ha 11) | ha | 1 | **3 000,00** | 3 000,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) ii) | Aktualizace PSZ do 50 ha 11) | ha | 1 | **2 000,00** | 2 000,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) iii) | Aktualizace PSZ nad 50 ha 11) | ha | 1 | **1 000,00** | 1 000,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | 376 | **950,00** | 357 200,00 | 31.8.2027 |
| 6.3.3 | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | **5 000,00** | 10 000,00 | do 1 měsíce od výzvy Objednatele |
| 6.3.4 | Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7) | 100 bm | 1 | **7 000,00** | 7 000,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12) | ha |  |  |  |  |
| 6.3.5 i) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12) | ha | 1 | **4 000,00** | 4 000,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 ii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12) | ha | 1 | **3 000,00** | 3 000,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 iii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12) | ha | 1 | **1 000,00** | 1 000,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| **„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **942 600,00** | **xxxxx** |
| **6.4** | **Hlavní celek 3 „Mapové dílo“** | ha | 377 |  | 169 650,00 | **do 3 měsíců od výzvy Objednatele** |
| **„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | **169 650,00** | **xxxxx** |
| **Rekapitulace kalkulace ceny** | |  |  |  |  |  |
| 1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 859 650,00 |  |
| 2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 942 600,00 |  |
| 3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | 169 650,00 |  |
| **Celková cena bez DPH v Kč** | |  |  |  | **1 971 900,00** |  |
| DPH 21% v Kč | |  |  |  | 414 099,00 |  |
| **Celková cena Díla včetně DPH v Kč** | |  |  |  | **2 385 999,00** |  |
|  | | | | | | |
| **Česká republika – Státní pozemkový úřad** | | | | **Sdružení Ing. Jana Sasová a Ing. Václav Kellner** | | |
| Místo: v Teplicích | | | | Místo: Chomutov | | |
| Datum: 17.07.2024 | | | | Datum: 12.07.2024 | | |
|  | | | |  | | |
|  | | | |  | | |
|  | | | |  | | |
|  | | | |  | | |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | |
| Jméno: Ing. Jiří Pavliš, Dis. | | | | Jméno: Ing. Jana Sasová | | |
| Funkce: vedoucí oddělení správy majetku státu Úst. kraje Zástupce ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj | | | | za sdružení Ing. Jana Sasová a Ing. Václav Kellner | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  | **Sdružení Ing. Jana Sasová a Ing. Václav Kellner** | | |
|  |  |  |  | Místo: Chomutov | | |
|  |  |  |  | Datum: 12.07.2024 | | |
|  |  |  |  |  | | |
|  |  |  |  |  | | |
|  |  |  |  |  | | |
|  |  |  |  |  | | |
|  |  |  |  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | |
|  |  |  |  | Jméno: Ing. Václav Kellner | | |
|  |  |  |  | za sdružení Ing. Jana Sasová a Ing. Václav Kellner | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 3) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. | | | | | | |
| 4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací. | | | | | | |
| 6) Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit. Nepoužije se v případě KoPÚ v bývalých VÚj. | | | | | | |
| 7) Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice. | | | | | | |
| 10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa. | | | | | | |
| 11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce. | | | | | | |
| 12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu. | | | | | | |