

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Brně,

adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno.

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., obchodní místo GEMB a.s. Brno – Křížová 18, 60300 Brno, č. účtu 133908514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

obchodní firma: **Zemědělská společnost Devět křížů, a.s.**

Sídlo: Domašov 202, okres Brno-venkov, PSČ 664 83

IČ: 63492482

DIČ: CZ63492482

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 1834

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Mojmír Dorazil - předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 10
k nájemní smlouvě č. 129N03/23**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 25.6.2003 nájemní smlouvu č. 129N03/23 (dále jen "smlouva").

Čl. II

1) Dne 10.3.2009 nabyla vlastnické právo k nemovitostem

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Domašov	Domašov u Brna	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1052 /2

třetí osoba [redacted] na základě kupní smlouvy č. 1001800923.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

2) Smluvní strany se dohodly na tom, že se rozšiřuje předmět nájmu o část níže uvedeného pozemku:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra (m ²)	druh pozemku	Poznámka
Litostrov	Litostrov	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	408	360	trvalý travní porost	část

Zákres části pozemku tvoří přílohu č.1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného ode dne 13.2.2009 na částku **6.594,- Kč** (slovy: šesttisícpětsetdevadesátčtyři korun českých).

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku **6.680,- Kč** (slovy: šesttisícšestsetosmdesát korun českých).

Stanovení nájemného tvoří přílohu č.2 a je nedílnou součástí tohoto dodatku

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.


Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne: 15.7.2009



.....
Pozemkový fond České republiky
Ing. Jan Ševčík
vedoucí územního pracoviště Brno
pronajímatel



.....
Zemědělská společnost Devět křížů, a.s.
Ing. Mojmír Dorazil - předseda představenstva
nájemce

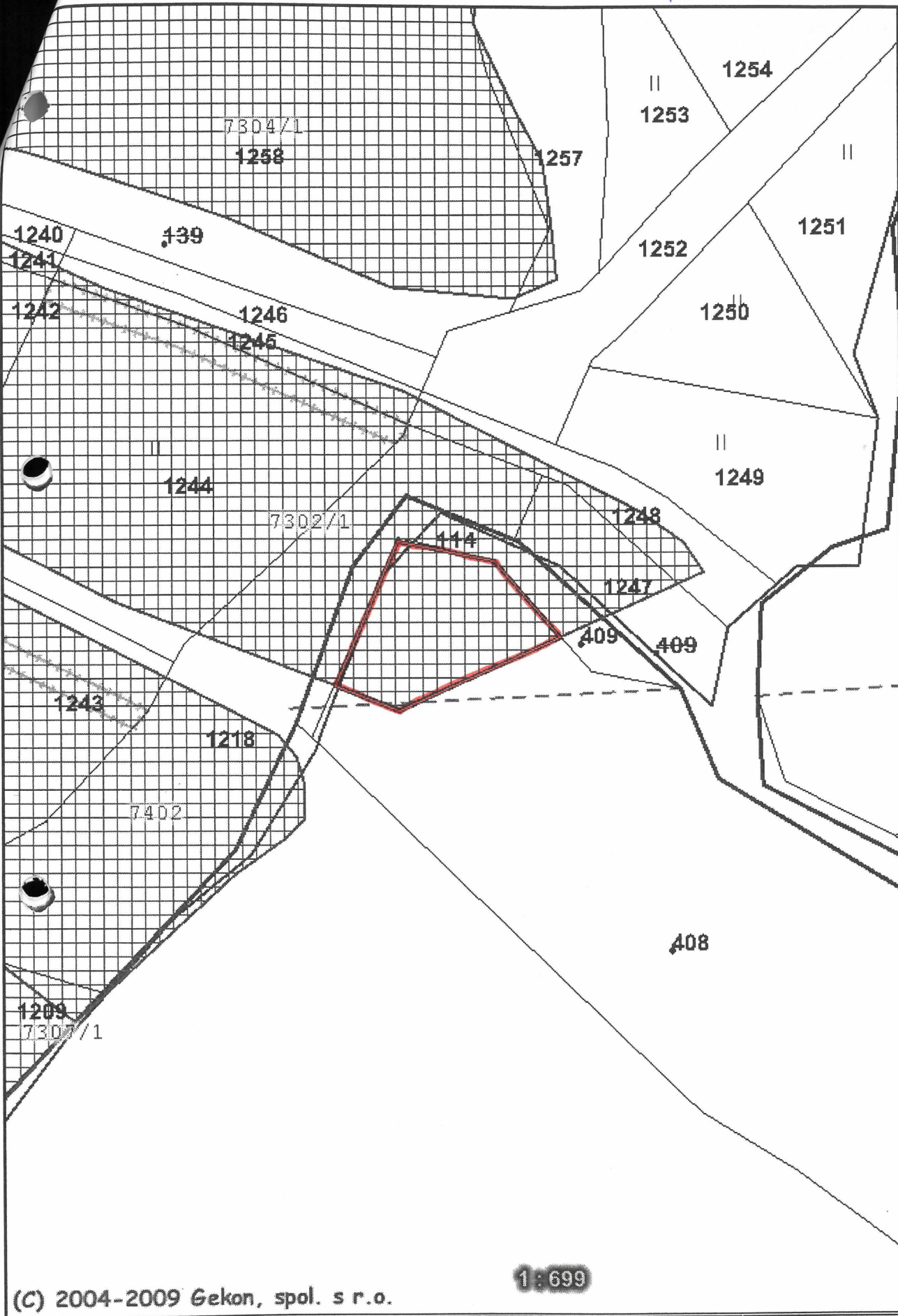
Za správnost: Ing. Malušek Vlastimil



.....
podpis



Příloha č.1 k DK č.10 NS č. 129N03123



1:699

(C) 2004-2009 Gekon, spol. s r.o.



1/lohy c. 2 k odk c. 10 NS c. 129N03/23

Smlouva k nájemní smlouvě č: 129N03/23 Uzavřeno: 25.6.2003 0:00:00 Zemědělská společnost Devět křížů,
 variabilní symbol: 12910323 Účinná od: 25.6.2003 0:00:00 a.s. Domašov 202
 2009 Roční splátka: 26522,0000 Domašov

katastr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
Domašov u Brna									
	470 71	0	2	2	10 002	48 900,00 Kč	3436	1,00	168,02 Kč
	643 32	0	2	14	10 002	48 900,00 Kč	60	1,00	2,93 Kč
	649 104	0	2	14	10 002	48 900,00 Kč	335	1,00	16,38 Kč
	649 170	0	2	2	10 002	48 900,00 Kč	447	1,00	21,86 Kč
	649 185	0	2	2	10 002	48 900,00 Kč	2297	1,00	112,32 Kč
	649 86	0	2	14	10 002	48 900,00 Kč	20	1,00	0,98 Kč
	649 89	0	2	14	10 002	48 900,00 Kč	634	1,00	31,00 Kč
	1 040 1	0	2	2	10 002	48 900,00 Kč	2811	1,00	137,46 Kč
	1 087 2	0	2	14	10 002	48 900,00 Kč	615	1,00	30,07 Kč
	1 087 43	0	2	14	10 002	48 900,00 Kč	98	1,00	4,79 Kč

52 582,17 Kč **10753** **525,81 Kč**

Říčky u Brna

	1 009 0	0	2	14	10 002	35 400,00 Kč	1112	1,00	39,36 Kč
	1 188 0	0	2	7	10 002	35 400,00 Kč	606	1,00	21,45 Kč
část	1 230 0	0	2	7	10 002	35 400,00 Kč	70	1,00	2,48 Kč
	1 235 0	0	2	11	10 002	35 400,00 Kč	72	1,00	2,54 Kč

6 584,40 Kč **1860** **65,83 Kč**

Lažánky u Veverské Bítýšky

	1 121 1	0	5	0	10 002	38 200,00 Kč	5845	1,00	223,27 Kč
--	---------	---	---	---	--------	--------------	------	------	-----------

22 327,90 Kč **5845** **223,27 Kč**

Litostrov

část	360 1	0	2	7	10 002	46 200,00 Kč	34373	1,00	1 588,03 Kč
	408 0	0	2	7	10 002	55 100,00 Kč	360	1,00	19,83 Kč

160 786,86 Kč **34733** **1 607,86 Kč**

Veverské Knínice

	919 0	0	7	0	10 002	80 500,00 Kč	2486	1,00	200,12 Kč
	1 051 0	0	7	0	10 002	80 500,00 Kč	21291	1,00	1 713,93 Kč
	1 322 0	0	7	0	10 002	80 500,00 Kč	1970	1,00	158,59 Kč
	1 439 0	0	7	0	10 002	80 500,00 Kč	2140	1,00	172,27 Kč
	1 442 0	0	7	0	10 002	80 500,00 Kč	869	1,00	69,95 Kč
	1 470 0	0	7	0	10 002	80 500,00 Kč	23060	1,00	1 856,33 Kč

417 118,80 Kč **51816** **4 171,19 Kč**

CELKEM:

659 400,13 Kč **105007** **6 594,00 Kč**



Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

29.6.2009

<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
0								
Domašov u Brna								
	Domašov u Brna	470	71	2	3 436		365	168,02 Kč
	Domašov u Brna	643	32	2	60		365	2,93 Kč
	Domašov u Brna	649	86	2	20		365	0,98 Kč
	Domašov u Brna	649	89	2	634		365	31,00 Kč
	Domašov u Brna	649	104	2	335		365	16,38 Kč
	Domašov u Brna	649	170	2	447		365	21,86 Kč
	Domašov u Brna	649	185	2	2 297		365	112,32 Kč
	Domašov u Brna	1 040	1	2	2 811		365	137,46 Kč
	Domašov u Brna	1 087	2	2	615		365	30,07 Kč
	Domašov u Brna	1 087	43	2	98		365	4,79 Kč
Litostrov								
	Litostrov	360	1	2	34 373		365	1 588,03 Kč
Říčky u Brna								
	Říčky u Brna	1 009	0	2	1 112		365	39,36 Kč
	Říčky u Brna	1 188	0	2	606		365	21,45 Kč
	Říčky u Brna	1 230	0	2	70		365	2,48 Kč
Veverské Knínice								
	Veverské Knínice	919	0	7	2 486		365	200,12 Kč
	Veverské Knínice	1 051	0	7	21 291		365	1 713,93 Kč
	Veverské Knínice	1 322	0	7	1 970		365	158,59 Kč
	Veverské Knínice	1 439	0	7	2 140		365	172,27 Kč
	Veverské Knínice	1 442	0	7	869		365	69,95 Kč
	Veverské Knínice	1 470	0	7	23 060		365	1 856,33 Kč
					98 730,00			6 348,32 Kč
					98 730,00			6 348,32 Kč

1

Domašov u Brna								
	Domašov u Brna	1 052	2	2	4 628	10.3.2009	160	99,20 Kč
	Domašov u Brna	1 120	0	2	146	13.2.2009	135	2,64 Kč
	Domašov u Brna	1 122	0	2	8	13.2.2009	135	0,14 Kč
					4 782,00			101,99 Kč
					4 782,00			101,99 Kč

2

30.6.2008								
Lažánky u Veverské Bítýšky								
30.6.2008	Lažánky u Veverské Bítý	1 121	1	5	5 845		365	223,27 Kč
Říčky u Brna								
30.6.2008	Říčky u Brna	1 235	0	2	72		365	2,54 Kč
30.6.2008					5 917,00			225,81 Kč
15.7.2009								
Litostrov								
15.7.2009	Litostrov	408	0	2	360		78	4,24 Kč

09
 počet dodatku pro nájemní smlouvu

<u>datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
15.7.2009					360,00			4,24 Kč
					6 277,00			230,05 Kč
CELKEM:					109 789,00			6 680,00 Kč

