

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Brně,

adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno.

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., obchodní místo GEMB a.s. Brno – Křížová 18, 60300 Brno, č. účtu 133908514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

obchodní firma: **Zemědělská společnost Devět křížů, a.s.**

Sídlo: Domašov 202, okres Brno-venkov, PSČ 664 83

IČ: 63492482

DIČ: CZ63492482

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 1834

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Mojmír Dorazil - předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 9  
k nájemní smlouvě č. 129N03/23**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 25.6.2003 nájemní smlouvu č. 129N03/23 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Dne 13.2.2009 nabyla vlastnické právo k nemovitostem

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Domašov	Domašov u Brna	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1120
Domašov	Domašov u Brna	pozemky dle katastru nemovitostí (KN)	1122

třetí osoba  na základě  
kupní smlouvy č. 1001760923.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného ode dne 13.2.2009 na částku **6.800,- Kč** (slovy: šesttisícosmset korun českých).

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku **6.803,- Kč** (slovy: šesttisícosmsetřetí koruny české).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Stanovení nájemného tvoří přílohu č.1 a je nedílnou součástí tohoto dodatku

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne: 4.3.2009

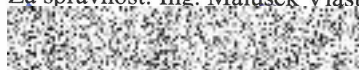


.....  
Pozemkový fond České republiky  
Ing. Jan Ševčík  
vedoucí územního pracoviště Brno  
pronajímatel



Zemědělská společnost Devět křížů, a.s.  
Ing. Mojmír Dorazil - předseda představenstva  
nájemce

Za správnost: Ing. Malušek Vlastimil



podpis

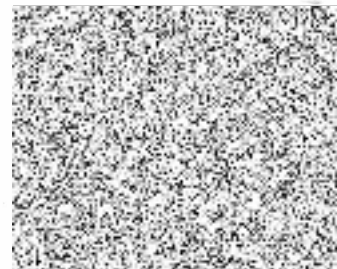
*Priloha č. 1 k dodatku č. 9 k NS 129N03/23*

<b>Priloha k nájemní smlouvě č:</b> 129N03/23	<b>Uzavřeno:</b>	Zemědělská společnost Devět křížů, a.s.
<b>Variabilní symbol:</b> 12910323	<b>Účinná od:</b>	Domašov 202
20.2.2009	<b>Roční splátka:</b> 26522,0000	Domašov

<u>katastr</u>	<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
Domašov u Brna									
	470 71	0	2	2	10 002	48 900,00 Kč	3436	1,00	168,02 Kč
	643 32	0	2	14	10 002	48 900,00 Kč	60	1,00	2,93 Kč
	649 104	0	2	14	10 002	48 900,00 Kč	335	1,00	16,38 Kč
	649 170	0	2	2	10 002	48 900,00 Kč	447	1,00	21,86 Kč
	649 185	0	2	2	10 002	48 900,00 Kč	2297	1,00	112,32 Kč
	649 86	0	2	14	10 002	48 900,00 Kč	20	1,00	0,98 Kč
	649 89	0	2	14	10 002	48 900,00 Kč	634	1,00	31,00 Kč
	1 040 1	0	2	2	10 002	48 900,00 Kč	2811	1,00	137,46 Kč
	1 052 2	0	2	2	10 002	48 900,00 Kč	4628	1,00	226,31 Kč
	1 087 2	0	2	14	10 002	48 900,00 Kč	615	1,00	30,07 Kč
	1 087 43	0	2	14	10 002	48 900,00 Kč	98	1,00	4,79 Kč
						<b><u>75 213,09 Kč</u></b>	<b><u>15381</u></b>		<b><u>752,12 Kč</u></b>
Bítčky u Brna									
	1 009 0	0	2	14	10 002	35 400,00 Kč	1112	1,00	39,36 Kč
	1 188 0	0	2	7	10 002	35 400,00 Kč	606	1,00	21,45 Kč
	1 230 0	0	2	7	10 002	35 400,00 Kč	70	1,00	2,48 Kč
část	1 235 0	0	2	11	10 002	35 400,00 Kč	72	1,00	2,54 Kč
						<b><u>6 584,40 Kč</u></b>	<b><u>1860</u></b>		<b><u>65,83 Kč</u></b>
Lažánky u Veverské Bítýšky									
	1 121 1	0	5	0	10 002	38 200,00 Kč	5845	1,00	223,27 Kč
						<b><u>22 327,90 Kč</u></b>	<b><u>5845</u></b>		<b><u>223,27 Kč</u></b>
Litostrov									
	360 1	0	2	7	10 002	46 200,00 Kč	34373	1,00	1 588,03 Kč
						<b><u>158 803,26 Kč</u></b>	<b><u>34373</u></b>		<b><u>1 588,03 Kč</u></b>
Veverské Knínice									
	919 0	0	7	0	10 002	80 500,00 Kč	2486	1,00	200,12 Kč
	1 051 0	0	7	0	10 002	80 500,00 Kč	21291	1,00	1 713,93 Kč
	1 322 0	0	7	0	10 002	80 500,00 Kč	1970	1,00	158,59 Kč
	1 439 0	0	7	0	10 002	80 500,00 Kč	2140	1,00	172,27 Kč
	1 442 0	0	7	0	10 002	80 500,00 Kč	869	1,00	69,95 Kč
	1 470 0	0	7	0	10 002	80 500,00 Kč	23060	1,00	1 856,33 Kč
<b><u>CELKEM:</u></b>						<b><u>417 118,80 Kč</u></b>	<b><u>51816</u></b>		<b><u>4 171,19 Kč</u></b>
						<b><u>680 047,45 Kč</u></b>	<b><u>109275</u></b>		<b><u>6 800,00 Kč</u></b>

## Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

20.2.2009



<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
0								
<b>Domašov u Brna</b>								
	Domašov u Brna	470	71	2	3 436		365	168,02 Kč
	Domašov u Brna	643	32	2	60		365	2,93 Kč
	Domašov u Brna	649	86	2	20		365	0,98 Kč
	Domašov u Brna	649	89	2	634		365	31,00 Kč
	Domašov u Brna	649	104	2	335		365	16,38 Kč
	Domašov u Brna	649	170	2	447		365	21,86 Kč
	Domašov u Brna	649	185	2	2 297		365	112,32 Kč
	Domašov u Brna	1 040	1	2	2 811		365	137,46 Kč
	Domašov u Brna	1 052	2	2	4 628		365	226,31 Kč
	Domašov u Brna	1 087	2	2	615		365	30,07 Kč
	Domašov u Brna	1 087	43	2	98		365	4,79 Kč
<b>Litostrov</b>								
	Litostrov	360	1	2	34 373		365	1 588,03 Kč
<b>Říčky u Brna</b>								
	Říčky u Brna	1 009	0	2	1 112		365	39,36 Kč
	Říčky u Brna	1 188	0	2	606		365	21,45 Kč
	Říčky u Brna	1 230	0	2	70		365	2,48 Kč
<b>Veverské Knínice</b>								
	Veverské Knínice	919	0	7	2 486		365	200,12 Kč
	Veverské Knínice	1 051	0	7	21 291		365	1 713,93 Kč
	Veverské Knínice	1 322	0	7	1 970		365	158,59 Kč
	Veverské Knínice	1 439	0	7	2 140		365	172,27 Kč
	Veverské Knínice	1 442	0	7	869		365	69,95 Kč
	Veverské Knínice	1 470	0	7	23 060		365	1 856,33 Kč
					<b>103 358,00</b>			<b>6 574,65 Kč</b>
					<b>103 358,00</b>			<b>6 574,65 Kč</b>
1								
<b>Domašov u Brna</b>								
	Domašov u Brna	1 120	0	2	146	13.2.2009	135	2,64 Kč
	Domašov u Brna	1 122	0	2	8	13.2.2009	135	0,14 Kč
					<b>154,00</b>			<b>2,79 Kč</b>
					<b>154,00</b>			<b>2,79 Kč</b>
2								
<b>30.6.2008</b>								
<b>Lažánky u Veverské Bítýšky</b>								
30.6.2008	Lažánky u Veverské Bítý	1 121	1	5	5 845		365	223,28 Kč
<b>Říčky u Brna</b>								
30.6.2008	Říčky u Brna	1 235	0	2	72		365	2,55 Kč
					<b>5 917,00</b>			<b>225,83 Kč</b>
					<b>5 917,00</b>			<b>225,83 Kč</b>
<b>CELKEM:</b>					<b>109 429,00</b>			<b>6 803,00 Kč</b>