

**Dodatek č. 1**  
**ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 4633/2020**

uzavřená dle ust. § 2302 a nás. zákona č. 89/2012 S., občanský zákoník mezi

**Městská část Praha 16**

Václava Balého 23/3

15300 Praha 5 - Radotín

IČO: 00241598

zastoupená Mgr. Karlem Hanzlíkem - starostou městské části

*(dále jen „pronajímatel“)*

a

**Veolia Energie Praha, a.s.**

se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 11000 Praha 1

IČO: 03669564

DIČ: CZ 03669564

společnost zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 20284

zastoupená panem Ing. Redou Rahmou, předsedou představenstva a Ing. Martinem Brúhou, členem představenstva

*(dále jen „nájemce“)*

*(pronajímatel a nájemce jsou společně dále označováni jako „smluvní strany“)*

**I.**

**Předmět dodatku**

1. Článek IV. Nájemné a související poplatky, odst. 1 se po vzájemné dohodě obou smluvních stran plně nahrazuje tímto zněním:

**„Roční nájemné za předmět nájmu činí 24.000 Kč + základní sazba DPH.“**

2. Článek IV. Nájemné a související poplatky, odst. 3 se po vzájemné dohodě obou smluvních stran plně nahrazuje tímto zněním:

**„Alikvotní část ročního nájemného roku 2024, za období 1.1. – 31.5.2024 činí základní sazba DPH.“**

**II.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčena tímto dodatkem č. 1 zůstávají beze změny.
2. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 uzavírají po vzájemném projednání a na základě svobodné vůle.
4. Tento dodatek č. 1 byl schválen Radou městské části Praha 16 ze dne 29. 5. 2024 usnesením č. 0467/2024/R.

5. Podmínky pro platnost tohoto právního úkonu byly ve smyslu § 43 zákona č. 131/2000 Sb., splněny.
6. Tento dodatek č. 1 je platný dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dne 1. 6. 2024, nebo ke dni zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to podle toho, který okamžik nastane později. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud tento dodatek nabude účinnosti dnem zveřejnění, pak se ujednání tohoto dodatku použijí i na právní poměry, jejichž předmět je totožný s předmětem tohoto dodatku, vzniklé mezi smluvními stranami tohoto dodatku od 1. 6. 2024 do okamžiku nabytí účinnosti tohoto dodatku. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění v registru smluv zajistí nájemce. Pronajímatel prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním dodatku v registru smluv v daném rozsahu.

V Praze dne .....

V Praze dne .....

**N á j e m c e**

**P r o n a j i m a t e l**

.....  
Ing. Reda Rahma  
předseda představenstva

.....  
Mgr. Karel Hanzlík  
starosta městské části

.....  
Ing. Martin Brůha  
člen představenstva