

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, vedoucím územního pracoviště v Brně,

adresa: Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00,

IČ: 45797072, DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., obchodní místo GEMB a.s. Brno – Křížová 18, 60300 Brno, 133908514/0600

(dále jen "pronajímatel")

- na straně jedné –

a

obchodní firma: **Zemědělská společnost Devět křížů, a.s.**

Sídlo: Domašov 202, okres Brno-venkov, PSČ 664 83

IČ: 63492482

DIČ: CZ 63492482

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu:

Ing. Mojmír Dorazil, předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé –

uzavírají tento

**dodatek č. 5  
k nájemní smlouvě č. 129N03/23**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 25.6.2003 nájemní smlouvu č. 129N03/23 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

1) Smluvní strany se dohodly na změně adresy sídla nájemce. Nájemce bude označován takto:

obchodní firma: Zemědělská společnost Devět křížů, a.s.

Sídlo: Domašov 202, okres Brno-venkov, PSČ 664 83

(původní adresa sídla: 664 93 Domašov u Brna 202)

IČ: 63492482

DIČ: CZ 63492482

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Mojmír Dorazil, předseda představenstva

2) Dne 12.7.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitosti ve vlastnictví státu vedené u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrálního pracoviště Brno-venkov :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Domašov	Domašov u Brna	katastr nemovitostí	754/4

třetí osoba Obec Domašov, sídlo Domašov 94, PSČ 66483 na základě smlouvy č. 1012990523.  
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemn.

3) Dne 16.3.2006 nabyla vlastnické právo k nemovitostem ve vlastnictví státu vedeným u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrálního pracoviště Brno-venkov :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Říčky	Říčky u Brna	katastr nemovitostí	1016
Říčky	Říčky u Brna	katastr nemovitostí	1017
Říčky	Říčky u Brna	katastr nemovitostí	1021
Říčky	Říčky u Brna	katastr nemovitostí	1100
Říčky	Říčky u Brna	katastr nemovitostí	1192
Říčky	Říčky u Brna	katastr nemovitostí	1199
Říčky	Říčky u Brna	katastr nemovitostí	1200
Veverské Knínice	Veverské Knínice	katastr nemovitostí	710
Veverské Knínice	Veverské Knínice	katastr nemovitostí	711
Veverské Knínice	Veverské Knínice	katastr nemovitostí	1221
Veverské Knínice	Veverské Knínice	katastr nemovitostí	1363
Veverské Knínice	Veverské Knínice	katastr nemovitostí	1496
Veverské Knínice	Veverské Knínice	katastr nemovitostí	1534

třetí osoba pan [redacted] jakožto  
společník obchodní společnosti Zemědělská společnost Devět křížů, a.s. na základě smluv č.  
1001780623 a 1003780623.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemn.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **12 103,- Kč** (slovy: dvanácttisícjednostotři koruny české).

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku 13 636,- Kč (slovy: třinácttisícšestsetřicetšest korun českých).

Výpočet nájemného a výpočet splátky k 1.10.2006 tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

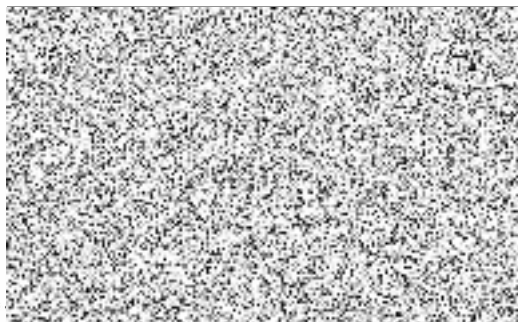
## Čl.VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 23.3.2006



Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště  
Ing. Jan Ševčík  
pronajímatel



Zemědělská společnost Devět křížů, a.s.  
Ing. Mojmír Dorazil, předseda představenstva  
nájemce

Za správnost ÚP: Věra Slezáková



**Príloha k nájemní smlouvě č:** 129N03/23      Uzavřeno: Zemědělská společnost Devět křížů, a  
 Variabilní symbol: 12910323      Účinná od: Š. Domašov 202  
 23.3.2006      Roční splátka: 26522,0000      Domašov

<u>katastr</u>	<u>parcela</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
Domašov u Brna									
	470 71	0	2	2	10 002	48 900,00 Kč	3436	1,00	168,02 Kč
	643 32	0	2	14	10 002	48 900,00 Kč	60	1,00	2,93 Kč
	649 104	0	2	14	10 002	48 900,00 Kč	335	1,00	16,38 Kč
	649 170	0	2	2	10 002	48 900,00 Kč	447	1,00	21,86 Kč
	649 185	0	2	2	10 002	48 900,00 Kč	2297	1,00	112,32 Kč
	649 86	0	2	14	10 002	48 900,00 Kč	20	1,00	0,98 Kč
	649 89	0	2	14	10 002	48 900,00 Kč	634	1,00	31,00 Kč
	1 040 1	0	2	2	10 002	48 900,00 Kč	2811	1,00	137,46 Kč
	1 052 2	0	2	2	10 002	48 900,00 Kč	4628	1,00	226,31 Kč
	1 087 2	0	2	14	10 002	48 900,00 Kč	615	1,00	30,07 Kč
	1 087 43	0	2	14	10 002	48 900,00 Kč	98	1,00	4,79 Kč
	1 120 0	0	2	7	10 002	48 900,00 Kč	146	1,00	7,14 Kč
	1 122 0	0	2	7	10 002	48 900,00 Kč	8	1,00	0,39 Kč
						<b>15535</b>	<b>75 966,15 Kč</b>		<b>759,66 Kč</b>

<u>katastr</u>	<u>parcela</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
Ř. u Brna									
	1 009 0	0	2	14	10 002	35 400,00 Kč	1112	1,00	39,36 Kč
	1 087 0	0	2	7	10 002	35 400,00 Kč	9658	1,00	341,89 Kč
	1 188 0	0	2	7	10 002	35 400,00 Kč	606	1,00	21,45 Kč
	1 230 0	0	2	7	10 002	35 400,00 Kč	70	1,00	2,48 Kč
						<b>11446</b>	<b>40 518,84 Kč</b>		<b>405,19 Kč</b>

<u>katastr</u>	<u>parcela</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
Javůrek									
	96 10	0	5	0	10 002	38 200,00 Kč	2624	1,00	100,24 Kč
	96 3	0	5	0	10 002	38 200,00 Kč	3000	1,00	114,60 Kč
	472 0	0	5	0	10 002	38 200,00 Kč	15	1,00	0,57 Kč
	473 0	0	5	0	10 002	38 200,00 Kč	7748	1,00	295,97 Kč
	477 1	0	5	0	10 002	38 200,00 Kč	124	1,00	4,74 Kč
	479 2	0	5	0	10 002	38 200,00 Kč	1989	1,00	75,98 Kč
	526 0	0	5	0	10 002	38 200,00 Kč	1120	1,00	42,78 Kč
	527 0	0	5	0	10 002	38 200,00 Kč	100	1,00	3,82 Kč
	707 10	0	2	2	10 002	38 200,00 Kč	872	1,00	33,31 Kč
	806 3	0	2	2	10 002	38 200,00 Kč	16260	1,00	621,13 Kč
	808 2	0	2	2	10 002	38 200,00 Kč	3669	1,00	140,16 Kč
	809 2	0	2	2	10 002	38 200,00 Kč	8618	1,00	329,21 Kč
	812 2	0	2	2	10 002	38 200,00 Kč	85662	1,00	3 272,29 Kč
						<b>131801</b>	<b>503 479,82 Kč</b>		<b>5 034,80 Kč</b>

<u>katastr</u>	<u>parcela</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
Litostrov									
	360 1	0	2	7	10 002	46 200,00 Kč	34373	1,00	1 588,03 Kč
						<b>34373</b>	<b>158 803,26 Kč</b>		<b>1 588,03 Kč</b>

<u>katastr</u>	<u>parcela</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
Rudka									
	406 0	0	5	0	10 002	48 300,00 Kč	2992	1,00	144,51 Kč
						<b>2992</b>	<b>14 451,36 Kč</b>		<b>144,51 Kč</b>

<u>katastr</u>	<u>parcela</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
Veverské Knínice									



Příloha k nájemní smlouvě č: 129N03/23

Uzavřeno:

Zemědělská společnost Devět křížů, a

Variabilní symbol: 12910323

Účinná od:

Š. Domašov 202

23.3.2006

Roční splátka: 26522,0000

Domašov

<u>katastr</u>	<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
	919 0	0	7	0	10 002	80 500,00 Kč	2486	1,00	200,12 Kč
	1 051 0	0	7	0	10 002	80 500,00 Kč	21291	1,00	1 713,93 Kč
	1 322 0	0	7	0	10 002	80 500,00 Kč	1970	1,00	158,59 Kč
	1 439 0	0	7	0	10 002	80 500,00 Kč	2140	1,00	172,27 Kč
	1 442 0	0	7	0	10 002	80 500,00 Kč	869	1,00	69,95 Kč
	1 470 0	0	7	0	10 002	80 500,00 Kč	23060	1,00	1 856,33 Kč

**CELKEM:**

<u>51816</u>	<u>417 118,80 Kč</u>	<u>4 171,19 Kč</u>
<u>247963</u>	<u>1 210 338,23 Kč</u>	<u>12 103,00 Kč</u>

