

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)  
mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Jihlava
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Jaroslavem Čermákem, vedoucím Pobočky Jihlava
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Jaroslav Čermák, vedoucí Pobočky Jihlava
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX
<b>Adresa:</b>	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
<b>Telefon:</b>	XXXXXXXXXXXXXXXX
<b>E-mail :</b>	XXXXXXXXXXXXXXXX
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	XXXXXXXXXXXXXXXX
<b>Číslo účtu:</b>	XXXXXXXXXXXXXXXX
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	Geocart CZ a.s.
<b>Sídlo:</b>	Výstaviště 405/1, 603 00 Brno
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Martinem Malcem, předsedou představenstva
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Martin Malec, předseda představenstva
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Zdeněk Drápela
<b>Telefon:</b>	XXXXXXXXXXXXXXXX
<b>E-mail :</b>	XXXXXXXXXXXXXXXX
<b>ID DS:</b>	3v2d84r
<b>Bankovní spojení:</b>	XXXXXXXXXXXXXXXX
<b>Číslo účtu:</b>	XXXXXXXXXXXXXXXX
<b>IČO:</b>	25567179
<b>DIČ:</b>	CZ25567179
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	U KS v Brně, oddíl B, vložka 2989
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu JPÚ:</b>	Ing. Pavel Oppelt

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo** (dále jen „smlouva“) na základě výsledku výběrového řízení podle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“):

## Článek I.

### Předmět a účel smlouvy

- 1.1. Účelem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při realizaci plnění vzešlého na základě ukončené veřejné zakázky „**Jednoduché pozemkové úpravy s upřesněním přídělů v k.ú. Vílanec**“
- 1.2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo - návrh jednoduchých pozemkových úprav v k.ú. Vílanec (dále jen „**JPÚ**“) s upřesněním přídělů, bez výměny vlastnických práv, včetně nezbytných zeměměřických činností určených pro obnovu katastrálního operátu (přesnost geometrického a polohového určení bude odpovídat kódu 3 charakteristiky kvality dle § 7 odst. 3 a bodu 13 přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), (dále jen „**katastrální vyhláška**“)), vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků JPÚ do katastru nemovitostí a vytyčení hranic nových pozemků dle zapsané digitální katastrální mapy (dále jen „**dílo**“). Účelem upřesnění přídělu je určení hranic přídělu v případech, kdy je příděl přibližně lokalizován, ale hranice přídělu nelze jednoznačně určit.
- 1.3. Dílo, bude sloužit jako podklad pro vydání rozhodnutí pozemkového úřadu o určení hranic pozemků a k obnově katastrálního operátu v dotčeném k.ú. Vílanec.
- 1.4. Dílo bude provedeno v rozsahu uvedeném v článku III. této smlouvy.
- 1.5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v době sjednané v článku V. této smlouvy. Dokončením celého díla se rozumí řádné dokončení „Vytyčení pozemků dle zapsané digitální katastrální mapy“ podle odstavce 3.3. dle článku III. této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí za něj dohodnutou cenu dle podmínek stanovených touto smlouvou.

## Článek II.

### Podklady k provedení díla

- 2.1. Nabídka zhotovitele ze dne 23. 5. 2017.
- 2.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli bezodkladně po podpisu této smlouvy veškeré podklady, které má pro zpracování díla k dispozici a nebyly součástí zadávací dokumentace. O předání podkladů bude sepsán oboustranně podepsaný předávací protokol. Objednatel se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem při obstarávání dalších nezbytných podkladů.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje řídit se při provádění díla ustanoveními této smlouvy a platnými právními předpisy, metodickými pokyny, technickými normami a návody vztahujícími se k předmětu díla (dále jen „**předpisy**“). V případě, že v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených předpisů, popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný předpis vztahující se k předmětu plnění díla, je zhotovitel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými předpisy.

## Článek III.

### Rozsah díla a jeho členění na hlavní celky a dílčí části

Dílo bude zpracováno v souladu se zákonem č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších

předpisů (dále jen „zákon“) a dále zejména s vyhláškou č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, včetně její přílohy (dále jen „vyhláška“), Metodickým návodem k provádění pozemkových úprav platným od 1. 1. 2016 (čj. SPU 541013/2015).

Nedílnou součástí této smlouvy je položkový výkaz činností. Dokumentace díla bude vyhotovena v souladu s přílohou č. 1 k vyhlášce a v souladu s platnými předpisy katastru nemovitosti.

Dílo bude rozděleno na následující hlavní celky sestavené z níže uvedených dílčích částí:

3.1. Hlavní celek „Přípravné práce“ je sestaven z následujících dílčích částí:

3.1.1. Revize a doplnění stávajícího bodového pole - revize stávajícího ZPBP, ZhB a PPBP (rekognoskace na bodech, oznámení závad a změn, ověření polohy kontrolním měřením, u bodů PPBP případné přeurčení polohy, popř. pořízení nových geodetických údajů, návrh ke zrušení, elaborát revize PPBP). Návrh na doplnění PPBP schválený katastrálním úřadem, doplnění PPBP (případná stabilizace bodů, elaborát doplnění PPBP).

3.1.2. Podrobné zaměření polohopisu v obvodu JPÚ a analýza podkladů

- a) Podrobné zaměření polohopisu tj. předmětů stanovených v § 10 odst. 7 vyhlášky a předmětů stanovených v § 5 katastrální vyhlášky, vyšetření hranic liniových staveb za účasti jejich správců a vlastníků a porovnání jejich výměry se stavem evidovaným v katastru nemovitostí a se stavem v grafickém přídělovém plánu.
- b) Analýza dostupných podkladů, především podkladů týkajících se přídělového plánu, identifikace vlastníků, kontrola souladu SPI a SGI, další činnosti vyplývající z části 8 a 9. 1. Metodického návodu pro provádění pozemkových úprav.

3.1.3. Upřesnění obvodu JPÚ podle odst. 8.1, a 8.1.1 metodického návodu, zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ, předepsaná stabilizace  
dle katastrální vyhlášky

- a) Vypracování seznamu účastníků řízení pro úvodní jednání. Seznam stávajících věcných břemen.
- b) Zjišťování hranic obvodů JPÚ, vypracování potřebných geometrických plánů pro stanovení obvodů JPÚ a předání elaborátu zjišťování hranic obvodů včetně jeho příloh (náčrty ZH s přehledem jejich kladu, soupisy nemovitostí, doklady o doručení pozvání ZH, plné moci apod.) na katastrální úřad, předepsaná stabilizace, vše dle katastrální vyhlášky.
- c) Výpočet výměry obvodu pozemkových úprav ze souřadnic, výpočet výměry podle katastru nemovitostí.
- d) Nejvhodnější způsob upřesnění výměr přídělů vyplyne z analýzy a bude dohodnut na jednání, kterého se vedle zástupců objednatele a zhotovitele zúčastní i zástupce KP Jihlava.
- e) Pozvánky na zjišťování hranic rozešle dotčeným vlastníkům objednatel na základě podkladů od zhotovitele.
- f) Grafický přehled parcel, včetně parcel vedených ve zjednodušené evidenci (bude průběžně aktualizován).

- g) Pro sepsání schvalovacího protokolu je nutné doložení kladného stanoviska katastrálního úřadu ve smyslu § 9 odst. 6 zákona (viz Pokyny č. 43 ČÚZK).
- h) Předání soupisu nesouladů mezi SPI a SGI k řešení katastrálnímu úřadu.
- i) Vypracování seznamu parcel dotčených pozemkovými úpravami pro vyznačení poznámky do KN po zápisu geometrického plánu na upřesněný obvod JPÚ (§ 9 odst. 7 zákona).

#### 3.1.4. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků

- a) Dokumentace bude zpracována v rozsahu uvedeném v bodě VI. přílohy č. 1 k vyhlášce a v souladu s požadavky uvedenými v § 8 zákona a v § 11 vyhlášky a přílohy č. 2 vyhlášky.
- b) Jednotlivé nárokové listy určené k rozeslání vlastníkům budou opatřeny originálem razítka a podpisem osoby úředně oprávněné k projektování pozemkových úprav. Ke každému nárokovému listu bude také připojeno grafické zobrazení parcel konkrétního nárokového listu.
- c) Při vyhotovování soupisů nároků se u pozemků s původem grafický příděl § 3 odst. 3 zákona nepoužije.
- d) Oceňování pozemků se neprovádí.
- e) Při zjištění změny údajů o dotčených vlastnicích nebo pozemcích provede zhotovitel aktualizaci jejich soupisů nároků a objednatel je doručí dotčeným vlastníkům.
- f) Pokud bude nutné provést změny v soupisech nároků na základě námitek podaných ve stanovené lhůtě, bude zhotovitelem bez zbytečného odkladu provedeno.

### 3.2. Hlavní celek „Návrhové práce“ je sestaven z následujících dílčích částí:

#### 3.2.1. Vypracování nového soupisu nároků

- a) Nový soupis nároků bude vyhotoven na základě skutečného stavu a na základě veškerých dohledaných podkladů.
- b) Dokumentace bude zpracována v rozsahu uvedeném v bodě VI. přílohy č. 1 k vyhlášce a v souladu s požadavky uvedenými v ust. § 8 zákona a v ust. § 11 vyhlášky a přílohy č. 2 vyhlášky.
- c) Oceňování pozemků se neprovádí.
- d) Doložení dokladů o projednání nového soupisu nároků se všemi vlastníky, popř. dokladu zhotovitele o výzvě k jeho projednání (§ 9 odst. 20 zákona).
- e) Zpracovatel nového soupisu nároků je povinen v průběhu jeho zpracování projednávat nové skutečnosti s dotčenými vlastníky.
- f) V průběhu zpracování nového soupisu nároků bude prováděna průběžná aktualizace soupisu nároků na základě nových skutečností jako např. změna okruhu účastníků řízení, a to až do vystavení nového soupisu nároků dle § 11 odst. 1 zákona.
- g) Pokud bude nutné provést změny v nových soupisech nároků na základě námitek podaných ve stanovené lhůtě, bude zhotovitelem bez zbytečného odkladu provedeno.

#### 3.2.2. Dokončení a předložení aktuální dokumentace JPÚ na upřesnění přídělů

- a) Vyhotovení SPI a podkladů potřebných pro zavedení výsledku pozemkových úprav do KN.

- b) Paré č. 1 bude obsahovat originály dokladů. Vše bude řádně označeno, podepsáno s příslušným razítkem osoby úředně oprávněné k projektování pozemkových úprav.
- c) Zhotovitel se zavazuje v souladu s ustanovením § 57 odst.2 katastrální vyhlášky předat výsledky zeměměřických činností ověřené podle zákona o zeměměřictví příslušnému katastrálnímu úřadu prostřednictvím odborně způsobilé osoby a přílohy k rozhodnutí dle § 13 zákona o určení hranic pozemků k posouzení způsobilosti jejich převzetí do katastru nemovitostí.

### 3.3. Hlavní celek „Mapové dílo (DKM)“

- 3.3.1. Nastanou-li v mezidobí od uplynutí lhůty k nahlédnutí do vystavené dokumentace JPÚ a dnem vydáním rozhodnutí o určení hranic pozemků změny v katastru nemovitostí, provede zhotovitel tomu odpovídající aktualizaci podkladů JPÚ.
- 3.3.2. Vyhotovení podkladů potřebných pro zavedení výsledků pozemkových úprav do KN. Dokumentace bude obsahovat náležitosti podle § 57 odst. 1 katastrální vyhlášky s výjimkou podkladů uvedených pod písm. b), c), e).
- 3.3.3. Topologická úprava platných linií BPEJ na DKM bude odsouhlasená příslušným odborem SPÚ a její předání příslušnému odboru SPÚ zajistí objednatel.
- 3.3.4. Zhotovitel se zavazuje v souladu s § 57 odst. 2 katastrální vyhlášky předat výsledky zeměměřických činností využité pro obnovu katastrálního operátu na podkladě výsledků pozemkových úprav ověřené podle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, katastrálnímu úřadu prostřednictvím odborně způsobilé osoby a přílohy dle Metodického návodu k provádění pozemkových úprav (odstavec 8.2.) k rozhodnutí dle § 13 odst. 3 zákona k posouzení způsobilosti jejich převzetí do katastru nemovitostí, tak aby kladné stanovisko katastrálního úřadu k převzetí výsledku zeměměřických činností bylo vydáno do 15. 11. 2018.
- 3.3.5. Tisková podoba dokumentace k obnově katastrálního operátu bude vyhotovena do 15 dnů od vydání kladného stanoviska katastrálního úřadu k převzetí výsledku zeměměřických činností.
- 3.3.6. Za předané dílo v termínu je považováno předání veškerých podkladů v rozsahu § 57 odst. 2 katastrální vyhlášky v digitální podobě ve struktuře dat podle přílohy č. 56 k Návodu pro obnovu katastrálního operátu a převod, ČÚZK 2015, ve znění dodatků, včetně kladného stanoviska katastrálního úřadu k převzetí výsledků zeměměřických činností do katastru nemovitostí a příloh dle Metodického návodu k provádění pozemkových úprav (odstavec 8.2.) k rozhodnutí dle § 13 odst. 3 zákona v digitální i písemné podobě.

### 3.4. Hlavní celek „Vytyčení pozemků dle zapsané DKM včetně stabilizace“ obsahuje:

Vytyčení, označení hranic pozemků a protokolární předání hranic upřesněných pozemků vlastníkům v souladu s § 87 až 92 katastrální vyhlášky, dle požadavku vlastníků a podle rozhodnutí objednatele. Zhotovitel odevzdá objednateli doklad o předání dokumentace o vytyčení hranice pozemků vlastníkům a katastrálnímu úřadu. Pro fakturaci bude rozhodující skutečný počet měrných jednotek.

## Článek IV.

### Technické požadavky na provedení díla

- 4.1. Jednotlivé dílčí části budou předány v klasické formě písemného a grafického zpracování na papíře, vše přehledné a čitelné. Dále budou dílčí části předány v digitální podobě ve formátu \*.dgn, \*.vyk společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným metodickým pokynem SPÚ, na paměťovém médiu, a současně bude předána textová část ve formátu \*.doc(x) nebo kompatibilní s textovým editorem Word, tabulková část ve formátu \*.xls(x) nebo kompatibilní s programem Excel. Seznam parcel řešených v obvodu JPÚ pro zápis poznámky do katastru nemovitostí o zahájení řízení a o schválení návrhu pozemkových úprav bude předán ve formátu \*.csv. Všechny požadované výstupy bude zhotovitel povinen předat objednateli rovněž ve formátu \*.pdf v členění dle jednotlivých listů vlastnictví, které umožní objednateli jejich použití pro správní řízení (např. v elektronické spisové službě). Dokumentace bude předána v souřadnicovém systému S-JTSK.
- 4.2. Ukončené dílčí části budou odevzdány s náležitostmi podle odstavce 4.1 v následujícím počtu vyhotovení a formě:
  - 4.2.1. Revize a doplnění stávajícího bodového pole – 2x papírové zpracování, 2x CD/DVD  
(1x objednatel, 1x pro katastrální úřad).  
Podrobné měření polohopisu v obvodu JPÚ a analýza podkladů – 2x papírové zpracování a 2x CD/DVD (1x objednatel, 1x pro katastrální úřad).
  - 4.2.2. Upřesnění obvodu JPÚ podle odst. 8.1. VARIANTA 1 a 8.1.1. Metodického návodu pro provádění pozemkových úpravy, zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. – 2x papírové zpracování a 2x CD/DVD (1x objednatel, 1x pro katastrální úřad).
  - 4.2.3. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků (včetně map) 2x papírové zpracování (1x objednatel, 1x obec k vystavení), 1x CD/DVD (objednatel) a papírové zpracování dle počtu vlastníků – k rozeslání.
  - 4.2.4. Vypracování nového soupisu nároků (návrhové práce) včetně map 2x papírové zpracování (1x objednatel, 1x obec k vystavení), 1 x CD/DVD (objednatel) a papírové zpracování podle počtu vlastníků - k rozeslání.
  - 4.2.5. Zpracování mapového díla - 2x papírové zpracování a 2x CD/DVD (1x objednatel, 1x pro katastrální úřad), příp. dle požadavku objednatele. Mapové dílo bude zpracováno podle zvláštního předpisu (Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod č.j.ČÚZK -01500/2015-22 ze dne 30.1.2015) a podle vyhl. č. 357/2013 Sb.
  - 4.2.6. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM –2x papírové zpracování a 2x CD/DVD (vždy 1x objednatel, 1x pro katastrální úřad) a papírové zpracování podle počtu dotčených vlastníků, v náležitostech podle katastrálních přepisů.
- 4.3. Grafické výstupy budou zpracovány v měřítku stanoveném katastrálním úřadem.
- 4.4. Digitální soubory vypracované JPÚ budou respektovat požadavky objednatele a příslušného katastrálního úřadu.
- 4.5. Grafické a textové přílohy, dodávané zhotovitelem, které bude objednatel následně rozesílat účastníkům řízení, budou zkompletovány pro každého účastníka řízení samostatně a řazeny dle přiloženého abecedního seznamu nebo rejstříku LV.

## Článek V.

### Základní podmínky předání a převzetí díla

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje odevzdat objednateli dílo ke kontrole po dílčích částech ve smyslu článku III. této smlouvy, a to v termínech jak jsou uvedeny v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. O předání díla bude vyhotoven předávací protokol.
- 5.2. Části díla budou předávány v sídle SPÚ – Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, Pobočky Jihlava, Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava.
- 5.3. Objednatel provede kontrolu předaných dílčích částí podle čl. III. do 30 dnů od převzetí díla ke kontrole.
- 5.4. Výsledek kontroly sdělí objednatel písemným podáním zhotoviteli, které bude odesláno nejpozději poslední den lhůty uvedené v čl. 5.3.
- 5.5. V případě, že ve lhůtě podle čl. 5.4. neobdrží zhotovitel písemné podání o výsledku kontroly, má se za to, že objednatelem nebyly zjištěny žádné vady a nedodělky a postupuje se podle čl. 5.8.
- 5.6. V případě, že budou objednatelem zjištěny vady či nedodělky v rozsahu nebo kvalitě předaného díla podle čl. III., bude zpracovateli dílo vráceno k dopracování. Lhůta na dopracování je stanovena do 10 dnů od doručení písemného podání podle čl. 5.4. Zhotovitel tímto není zbaven povinnosti předávat dílo bez vad.
- 5.7. Po odstranění vad či nedodělků je dílo opakovaně předáno ke kontrole. Výsledek kontroly sdělí objednatel písemným podáním zhotoviteli, které bude odesláno nejpozději poslední den lhůty ke kontrole, která činí 30 dní.
- 5.8. Objednatel je povinen převzít dílo do 14 dnů po písemném prohlášení objednatele, že provedené dílo nevykazuje zjevné vady a nedodělky a že dílo přebírá. O předání a převzetí části díla bude objednatelem vyhotoveno sdělení o schválení, které bude doručeno zhotoviteli.
- 5.9. V případě, že bude objednatelem zjištěno, že dílo, předané podle čl. 5.7. má opět vady, obdrží zhotovitel sdělení o počátku běhu sankcí. Zároveň bude zhotoviteli vráceno dílo k dopracování v objednatelem stanovené lhůtě.
- 5.10. Sankce podle čl. 8.3. bude uplatněna v případě, že dílo odevzdané podle čl. 5.7. bude vykazovat opět vady a nedodělky.
- 5.11. Objednatel je oprávněn nepřevzít dílo, které má vady až do jejich odstranění, tuto skutečnost písemně oznámí zhotoviteli.
- 5.12. Písemné sdělení o schválení dílčích částí díla bude vyhotoveno:
  - 5.12.1. u dílčích částí 3.1.1., 3.1.2. po potvrzení o odevzdání díla katastrálnímu úřadu k vydání kladného stanoviska (§ 9 odst. 6 zákona),
  - 5.12.2. u dílčí části 3.1.4. po odstranění námitek a připomínek k vystaveným nárokům, uplaněných ve lhůtě stanovené objednatelem (§ 8 odst. 1 zákona),
  - 5.12.3. u dílčí části 3.2.1. po vypořádání námitek a připomínek k vystavenému návrhu uplatněných ve lhůtě stanovené zákonem (§ 11 odst. 1 zákona) a po předložení aktuální dokumentace a kladného schvalovacího protokolu
  - 5.12.4. u dílčí části 3.2.2. po potvrzení správnosti odevzdávaného díla
  - 5.12.5. u hlavního celku 3. 3. po provedení zápisu JPÚ do katastru nemovitostí a po předložení kladného stanoviska katastrálního úřadu k převzetí výsledků zeměměřických činností do katastru nemovitostí.
- 5.13. Část díla „Vytyčení pozemků dle zapsané DKM“ zabezpečí zhotovitel nejpozději do 28. 12. 2018.

## Článek VI.

### Cena za provedení díla a doba plnění zakázky

- 6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem, bez DPH	1 889 800,- Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem, bez DPH	561 600,- Kč
3. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsaného rozhodnutí o určení hranic pozemků včetně stabilizace DKM	614 600,- Kč
Celková cena díla bez DPH	3 066 000,- Kč
DPH 21%	643 860,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	3 709 860,- Kč

- 6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo dojde k uplatnění opčního práva. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.
- 6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.
- 6.2. V případě menšího množství měrných jednotek u poskytnutých služeb budou fakturovány skutečně zpracované měrné jednotky. Objednatel není povinen uhradit zhotoviteli finanční prostředky ve výši celkové ceny díla dle čl. 6.1 na zhotovení díla, pokud bude splněna podmínka sjednaná v předchozí větě.
- 6.3. Případné dodatečné služby budou řešeny v souladu s § 222 ZZVZ.
- 6.4. U cen geodetických a projekčních prací, u nichž je měrná jednotka 100 bm, se metry sčítají za celou dílčí část a teprve součet se zaokrouhluje. Zaokrouhlení se provádí vždy směrem nahoru.
- 6.5. Tisk nutných mapových podkladů je zahrnut do cenové kalkulace.
- 6.6. Doba plnění zakázky je 518 dnů. Splněním zakázky se rozumí protokolární předání a převzetí řádně dokončených služeb, objednatel si vyhrazuje nejzazší termín dokončení realizace služeb 28. 12. 2018.

## Článek VII.

### Platební a fakturační podmínky

- 7.1. Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774. Faktury budou zasílány na adresu: Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Jihlava, Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
- 7.2. Fakturace bude prováděna po dokončení jednotlivých dílčích částí, na základě schvalovacího protokolu o předání a převzetí prací bez vad a nedodělků, vystaveného objednatelem. Bez tohoto potvrzeného protokolu nesmí být faktura vystavena. V případě, že se bude jednat o dokumentaci předávanou katastrálnímu úřadu, bude součástí protokolu potvrzení katastrálního úřadu o převzetí dokumentace tímto orgánem bez vad a nedodělků.



- 7.3. Dřívější termín plnění dílčích částí se připouští za podmínky, že k financování díla budou ze státního rozpočtu uvolněny potřebné finanční prostředky na účet objednatele v době dřívějšího plnění. Podmínkou dřívější fakturace je písemný souhlas objednatele.
- 7.4. Zhotovitel bude zasílat objednateli faktury ve dvou vyhotoveních, které musí splňovat náležitosti podle předpisů o vedení účetnictví. Zároveň s cenou za provedené práce vypočte zhotovitel i DPH podle platných zákonů. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel povinen bezodkladně fakturu vrátit zhotoviteli s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
- 7.5. Zhotovitel označí každou fakturu textem „dílčí“ s označením dílčí části a poslední fakturu označí textem „konečná“.
- 7.6. Splátnost jednotlivých faktur je 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.
- 7.7. Poslední faktura v kalendářním roce musí být objednateli doručena nejpozději do 30. 11. kalendářního roku.
- 7.8. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.
- 7.9. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních zdrojů ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde k zaplacení faktury po obdržení potřebných finančních prostředků a že časová prodleva z těchto důvodů nebude započítána do doby splatnosti uvedené na faktuře a nelze z těchto důvodů vůči objednateli uplatňovat žádné sankce. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně a to písemně dodavateli nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.

## Článek VIII.

### Záruky, smluvní pokuty, sankce

- 8.1. Smluvní strany se zavazují, že v případě, kdy jakákoliv smluvní strana poruší ustanovení této smlouvy, především podmínky týkající se termínů plnění předmětu smlouvy, termínu splatnosti daňových dokladů, mohou být druhou stranou uplatňovány sankce uvedené v tomto článku.
- 8.2. Sankce v případě porušení smluvních povinností dle této smlouvy (kromě termínů plnění a porušení ustanovení článku X.) zhotovitelem činí 0,5 % z celkové ceny díla vč. DPH uvedené v čl. 6.1., a to za každé jednotlivé porušení.
- 8.3. Sankce za nesplnění termínu stanoveného smlouvou nebo jednotlivé dílčí části díla ve sjednaném termínu prokazatelně zaviněné zhotovitelem činí 0,2 % z ceny hlavního celku vč. DPH, uvedeného v příloze č. 1, a to za každý i započatý kalendářní den prodlení, avšak max. ve výši nesplněné dílčí části díla.
- 8.4. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši, pokud mu v důsledku porušení smluvní povinnosti zhotovitelem vznikne, právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, ani povinnost zhotovitele ke splnění povinnosti zajištěné smluvní pokutou, ledaže by objednatel výslovně prohlásil, že na plnění povinnosti netrvá.
- 8.5. Smluvní pokuty jsou splatné do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k jejich úhradě povinnou smluvní stranou, není-li ve výzvě uvedena lhůta delší.
- 8.6. Zhotovitel souhlasí, aby objednatel každou byť i nesplatnou smluvní pokutu nebo náhradu škody, na níž mu vznikne nárok, v plné výši započítal vůči nároku zhotovitele na uhrazení faktury vystavené dle čl. VII.
- 8.7. Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost předaného díla. Záruční lhůta se stanovuje na 60 měsíců od předání celého díla zhotovitelem objednateli. V případě

přerušení prací ze strany objednatele platí dohodnutá, výše uvedená, záruční lhůta na dosud provedené práce. Počátkem této záruční lhůty je termín odevzdání posledního hlavního celku. V případě, že po dobu plynoucí záruční lhůty budou práce znovu obnoveny, prodlužuje se záruční lhůta na dříve dokončené ucelené části o počet měsíců přerušení prací. Záruka se vztahuje na veškeré vady a nedodělky prací zapříčiněné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na nedostatky a chyby plynoucí z chybných vstupních podkladů, zejména pak z chybných údajů o vlastnictví (vlastnících) evidovaných v KN (chybné údaje o vlastnictví pozemků), které nebylo v době zpracování návrhů JPÚ zpochybněno. O odstranění vad bude oběma stranami sepsán protokol. Doba odstranění vad se do záruční lhůty nezapočítává.

- 8.8. Vady díla: Objednatel převzatá dílčí část díla má vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným ve smlouvě, případně požadavkům obecně závazných norem nebo předpisů uvedeným v této smlouvě. Objednatel písemně oznámí zhotoviteli vadu díla a ten je povinen do 15 dnů písemně oznámit, zda vadu uznává, či nikoliv. Vady díla zhotovitel odstraní bezplatně v dohodnuté lhůtě. Lhůta musí být objednatel stanovená tak, aby nezmařila další práce nebo úkony. Podkladem je písemné oznámení o specifikovaných vadách podle ustanovení § 2618 NOZ. Zhotovitel je povinen provedenou opravu vad a nedodělků řádně předat objednateli, o předání a převzetí bude vyhotoven protokol. Pokud objednatel bude souhlasit s provedenou opravou, potvrdí zhotoviteli protokol o odstranění vad a nedodělků.
- 8.9. Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení po uplynutí lhůty dohodnuté podle odstavce 8.8. této smlouvy.
- 8.10. Objednatel má právo požadovat odstranění prokazatelných vad kdykoliv během záruční doby. Oznámení o vadách bude předáváno písemně, telefonicky či faxem s následným písemným potvrzením oprávněnému zástupci zhotovitele. Vady díla zhotovitel odstraní bezplatně ve stanovené lhůtě.
- 8.11. Pokud zhotovitel řádně neodstraní oznámené vady do 30 dnů od zahájení odstranění vad, má objednatel právo oznámené vady dát odstranit na náklad zhotovitele, tím se nenaruší práva objednatele vyplývající ze záručních podmínek.
- 8.12. Zhotovitel se zavazuje zdržet se šíření jemu předaných podkladů a informací vůči třetí osobě. Tyto mohou být předány třetí osobě jen se souhlasem objednatele a v souladu s vyhotovením díla. Za porušení této povinnosti, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
- 8.13. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena předpisy nebo touto smlouvou, a objednatel učiní nebo opomene či nebude moci učinit pro porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele, nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.
- 8.14. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši pěti setin procenta (0,05 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.

## Článek IX.

### Důvody pro změnu nebo odstoupení od smlouvy

- 9.1. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy či stanovené obecně závaznými právními předpisy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani ve stanovené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy (§ 2593 NOZ). Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel povinen průkazně vyčíslenou škodu uhradit.
- 9.2. Pokud na straně objednatele vznikl důvod pro změnu nebo zrušení závazku, je povinen nahradit zhotoviteli nutné náklady, které mu vznikly v souvislosti s přípravou na plnění závazku, se změnou či zrušením závazku. Zhotovitel není povinen přistoupit na změnu nebo zrušení závazku, jestliže o to objednatel nepožádá bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil nebo mohl zjistit skutečnost rozhodnou pro změnu nebo zrušení závazku.
- 9.3. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků na tyto práce přidělených ze státního rozpočtu. Při přerušení prací ze strany objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti, zhotovitel doloží rozpracovanost a tyto práce budou v této výši uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu. O dobu přerušení prací se prodlouží lhůty k předání díla a jeho ucelených částí, pokud nebude dohodnuto jinak. Zhotovitel toto právo objednatele plně akceptuje.
- 9.4. Objednatel si dále vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy, když přerušení prací z výše citovaných důvodů bude trvat více než šest měsíců nebo důvody pro dopracování pozemkové úpravy pomínou. Zhotovitel toto právo plně akceptuje.
- 9.5. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
  - 9.5.1. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku;
  - 9.5.2. zhotovitel vstoupí do likvidace;
  - 9.5.3. nastane vyšší moc, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela nebo na dobu delší než 3 měsíců znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
- 9.6. Vznik některé ze skutečností uvedených v odstavci 9.5. je každá smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
- 9.7. Pokud odstoupí od smlouvy některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v tomto článku, smluvní strany sepiší protokol o stavu prováděného díla ke dni odstoupení od smlouvy. Protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat znalecký posudek příslušným soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za vypracování posudku je příslušný objednatel. Pokud odstoupí od smlouvy některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v tomto článku, vypořádají se smluvní strany vzájemně podle § 2600 až § 2603 a § 2 991 a násl. NOZ.

- 9.8. Odstoupení od smlouvy bude oznámeno písemně prostřednictvím datové schránky, případně formou doporučeného dopisu s doručenkou. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 9.9. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje na žádost objednatele vrátit podklady, příp. i poskytnout nebo dát k dispozici všechny doklady spjaté s vyhotovením díla.
- 9.10. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a případnou náhradu škody.
- 9.11. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
- 9.12. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu bez jakýchkoli sankcí, a to s jednoměsíční výpovědní dobou, jež počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi zhotoviteli.

## Článek X.

### Ochrana informací Státního pozemkového úřadu

- 10.1. Všechny informace, ať už v písemné, ústní, vizuální, elektronické nebo jiné podobě, které byly či budou poskytnuty zhotoviteli objednatelem nebo jeho jménem po dni uzavření této smlouvy, bude zhotovitel pokládat za neveřejné a bude s nimi nakládat v souladu s ustanoveními této smlouvy. Tyto informace budou mít smluvní režim, vztahující se na informace důvěrné ve smyslu § 504 NOZ, a musí být v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.2. Neveřejné informace nezahrnují:
  - 10.2.1. informace, které se staly obecně dostupnými veřejnosti jinak než následkem jejich zpřístupnění přímo či nepřímo zhotovitelem nebo;
  - 10.2.2. informace, které zhotovitel získá jako informace nikoliv neveřejného charakteru z jiného zdroje než je objednatel nebo jeho poradci, a to za předpokladu, že takový zdroj není podle nejlepšího vědomí a svědomí zhotovitele vázán smlouvou o zachování neveřejné povahy příslušných informací nebo jinou povinností mlčenlivosti týkající se příslušných informací.
- 10.3. Zhotovitel se zavazuje použít neveřejné informace výhradně v souvislosti s poskytováním sjednaných služeb objednateli. Zhotovitel se dále zavazuje, že on ani osoba, která je s ním přímo či nepřímo majetkově propojena ani jeho zástupce, zaměstnanec, zmocněnec, příkazce nebo jiná osoba, která byla zhotovitelem seznámena s neveřejnými informacemi, je nezpřístupní žádné třetí osobě s výjimkou případů, kdy:
  - 10.3.1. je zveřejnění neveřejné informace vyžadováno zákonem nebo jinými platnými právními předpisy nebo;
  - 10.3.2. kdy zveřejnění těchto neveřejných informací je vysloveně touto smlouvou povoleno nebo;
  - 10.3.3. v případě, kdy zveřejnění těchto neveřejných informací bude předem písemně odsouhlaseno objednatelem.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje, že jeho zaměstnanci, konzultanti, zástupci a příkazci budou s neveřejnými informacemi zacházet náležitým způsobem a v souladu s touto smlouvou.

- 10.5. Zhotovitel bez předchozího písemného souhlasu objednatele nezpřístupní nic z obsahu neveřejných informací a dále nařídí svým vedoucím zaměstnancům, zaměstnancům a svým poradcům, aby učinili totéž, pokud tak není stanoveno zákonem nebo soudním rozhodnutím. V takovém případě je zhotovitel povinen předložit objednateli písemné stanovisko svého právního zástupce, z něhož vyplývá, že zákon nebo soudní rozhodnutí sdělení obsahu neveřejných informací nebo jejich části skutečně vyžaduje, a projednat tuto záležitost s objednatelem. Zhotovitel se zavazuje, že v uvedeném případě vyvine maximální úsilí k tomu, aby zajistil, že se zveřejněnými neveřejnými informacemi bude stále zacházeno jako s neveřejnými informacemi obchodního charakteru, které nesmějí být dále sdělovány.
- 10.6. V případě, že se zhotovitel, některý z jeho vedoucích zaměstnanců nebo zaměstnanců dozví, popřípadě bude mít důvodné podezření, že došlo k zpřístupnění neveřejných informací nebo jejich částí neoprávněné osobě, je povinen o tom neprodleně informovat objednatele.
- 10.7. Zhotovitel se zavazuje, že neprodleně na žádost objednatele vrátí všechny písemné dokumenty obsahující neveřejné informace a jakékoliv další materiály obsahující nebo odvozující jakékoliv informace neveřejného charakteru, rovněž zajistí, že totéž učiní všechny další osoby, kterým byly neveřejné informace zhotovitelem zpřístupněny. Zhotovitel se zavazuje, že si v takovém případě neponechá žádné kopie, výpisy nebo jiné celkové nebo částečné reprodukce či záznamy těchto neveřejných informací. Všechny dokumenty, memoranda, poznámky a ostatní písemnosti vyhotovené zhotovitelem nebo jinými osobami na základě neveřejných informací je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu zničit. Zhotovitel se výslovně zavazuje zničit materiály uložené v počítačích, textových editorech nebo jiných zařízeních obsahujících neveřejné informace. Toto zničení a odstranění materiálů bude objednateli písemně potvrzeno vedoucím zaměstnancem zhotovitele, který byl zničením a odstraněním materiálů pověřen.
- 10.8. V případě porušení jakéhokoli ustanovení této smlouvy náleží objednateli náhrada škody, která může tímto porušením vzniknout. Zhotovitel prohlašuje a souhlasí s tím, že objednatel je v případě porušení ustanovení této smlouvy oprávněn domáhat se vydání předběžného opatření, jakož i jiného zatímního prostředku právní ochrany v případě hrozícího nebo skutečného porušení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje nahradit náklady, které objednateli vzniknou v souvislosti s uplatňováním náhrady škody.
- 10.9. V případě porušení jakéhokoli ustanovení tohoto článku smlouvy vzniká objednateli nárok na zaplacení smluvní pokuty. Výše smluvní pokuty je stanovena na 50 000 Kč (slovy padesát tisíc korun českých) za každý jednotlivý prokázaný případ porušení povinnosti. Smluvní pokuta je splatná do 15 kalendářních dnů ode dne obdržení vyúčtování smluvní pokuty objednatelem. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

## Článek XI.

### Jiná ujednání

- 11.1. Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele. Objednatel i zhotovitel se zavazují průběžně vzájemně konzultovat odbornou problematiku předmětu smlouvy. Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn dílo, které je předmětem plnění této smlouvy, bez písemného souhlasu objednatele dále prodávat či s ním jinak nakládat.
- 11.2. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. K průběžným kontrolám provádění díla bude docházet na kontrolních dnech (§ 9 odst. 24 zákona). Tyto

- kontrolní dny je oprávněn svolávat objednatel 1x za měsíc. Zhotovitel je povinen se těchto kontrolních dnů zúčastnit a předložit ke kontrole doklady o provádění díla.
- 11.3. Zhotovitel je povinen úzce spolupracovat především s obcemi a s orgány státní správy, které jsou specifikované v § 6 odst. 6 zákona a dále se sborem zástupců vlastníků, který je volen ve smyslu § 5 odst. 5 zákona, je-li zvolen.
- 11.4. Zhotovitel je povinen po celou dobu zpracování díla provádět aktualizaci dat na základě aktuálních údajů katastru nemovitostí.
- 11.5. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s prověřováním hospodárného využití veřejných prostředků.
- 11.6. Zhotovitel je povinen postupovat s odbornou péčí s přihlédnutím k nejnovějším poznatkům v oboru; nepoškozovat zájmy objednatele a jednat tak, aby činností zhotovitele byly co nejméně narušeny běžné činnosti objednatele.
- 11.7. Zhotovitel je povinen nést až do okamžiku předání díla nebezpečí škody na zhotoveném díle.
- 11.8. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
- 11.9. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dodatkem nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 11.10. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem veškerých povolení a oprávnění, umožňující mu uskutečnit dílo dle této smlouvy.
- 11.11. Zhotovitel tímto prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy není v likvidaci a není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů a zavazuje se objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, příp. o prohlášení úpadku jeho společností.
- 11.12. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 90 % celkové ceny díla (bez DPH), t.j. 2 759 400,- Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Při podpisu smlouvy o dílo zhotovitel předloží objednateli ověřenou kopii této smlouvy.
- 11.13. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv později předložit doklad o úhradě pojistného, čímž bude prokázáno, že pojistné smlouvy uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy a záruční doby z ní vyplývající.
- 11.14. Zhotovitel je povinen řádně a včas platit pojistné tak, aby pojistná smlouva dle této smlouvy či v souvislosti s ní byla platná po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 30 dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.

- 11.15. V případě společné nabídky více dodavatelů, se kterými je uzavřena smlouva, je ustanovení čl. 11.8., 11.9. a 11.10. platné pro všechny dodavatele.
- 11.16. Zhotovitel se zavazuje nahradit vlastníkům, příp. oprávněným uživatelům pozemků újmu, která jim vznikla v důsledku činnosti zhotovitele v rámci pozemkové úpravy. Postup pro úhradu újmy musí být v souladu s § 6 odst. 10 zákona.
- 11.17. Na plnění zakázky se bude / nebude podílet podzhotovitel zhotovitele.
- 11.18. Plnění poddodávkou nad rámec uvedený v nabídce zhotovitele na veřejnou zakázku, která je předmětem této smlouvy, musí být předem s objednatelem projednáno, odsouhlaseno. Zhotovitel je povinen ve všech podzhotovitelských smlouvách zajistit závazek podzhotovitelů poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu, nezbytné informace týkající se podzhotovitelských činností. V případě porušení tohoto ustanovení není objednatel povinen uhradit práce provedené podzhotovitelem.
- 11.19. Každá změna podzhotovitele musí být předem s objednatelem projednána a odsouhlasena
- 11.20. Ke změně podzhotovitelů či dalších osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace v zadávacím řízení vedoucí k uzavření této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany objednatele a za předpokladu, že každý náhradní podzhotovitel či osoba bude splňovat požadovanou část kvalifikace jako podzhotovitel či osoba předchozí, a to ve stejném nebo větším rozsahu. Nový podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení
- 11.21. V případě, že nový soupis nároků pozemkových úprav bude ověřovat více fyzických osob, které jsou držiteli úředního oprávnění (§ 18 zákona), je třeba konkrétně vymezit, která z oprávněných osob bude ověřovat příslušnou část dokumentace (nevztahuje se na geodetické práce).

## Článek XII.

### Závěrečná ustanovení

- 12.1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními NOZ.
- 12.2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
- 12.3. Smlouva může být měněna pouze na základě písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 12.4. V případě změny v označení smluvních stran, změn pověřených / oprávněných osob, statutárních orgánů a dalších údajů uvedených v označení smluvních stran a osob oprávněných k jednání z této smlouvy, nepoužije se ustanovení v předchozí větě tohoto článku. Ke změně těchto údajů, postačuje oznámení druhé smluvní straně ve formě doporučeného dopisu s doručenkou nebo prostřednictvím datové schránky (dále jako „dopis“). K tomuto dopisu musí být přiložena ověřená listina nebo plná moc, dokládající oznamovanou změnu údajů. Ustanovení tohoto článku se použije i v případě změny právní formy některé ze smluvních stran, zániku smluvní strany s likvidací nebo bez likvidace, kdy práva a povinnosti podle obecně závazných právních předpisů přechází na právního nástupce smluvní strany. Tento článek neplatí pro změny bankovního spojení, které musí být vždy oznámeny s předstihem tak, aby byl uzavřen mezi smluvními stranami příslušný písemný dodatek k této smlouvě. Oznámení o změně bankovního spojení je třeba zaslat ve formě žádosti na provedení změny nebo doplnění bankovního spojení prostřednictvím provozovatele poštovních služeb/ datové schránky Zhotovitele do datové schránky objednatele.

- 12.5. Závazky za plnění této smlouvy přecházejí v případě transformace zhotovitele nebo objednatele na jejich právní nástupce.
- 12.6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
- 12.7. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- 12.8. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění této Smlouvy ani jejích dodatků, k tomuto článku Smlouvy se nepřihlíží.
- 12.9. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel jako povinný subjekt musí na žádost poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to zejména informace týkající se identifikace Smluvních stran, informace o ceně plnění a rámcovou informaci o předmětu plnění Smlouvy. Informace poskytnuté v souladu s citovaným zákonem nelze považovat za porušení závazku mlčenlivosti o důvěrných informacích dle § 1730 odst. 2 občanského zákoníku.
- 12.10. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si smlouvu přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že smlouva nebyla sepsána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 13. července 2017

V Jihlavě dne 13. července 2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

**Ing. Jaroslav Čermák**  
vedoucí Pobočky Jihlava  
Státní pozemkový úřad

---

**Ing. Martin Malec**  
předseda představenstva Geocart CZ a.s.

Příloha: Položkový výkaz činností



Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - JPÚ Vílanec

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>	<b>od 28.7.2017</b>				
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	13	2 500	32 500	6
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3	4 200	12 600	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) JPÚ a analýza podkladů	ha	624	1 350	842 400	6
3.1.3.	Upřesnění obvodu JPÚ podle odst. 8.1. VARIANTA 1 a 8.1.1 Metodického návodu k provádění pozemkových úprav, zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	221	2 700	596 700	8
3.1.4.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	624	650	405 600	10
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.4.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 889 800</b>	<b>30.5.2018</b>
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Nový soupis nároků	ha	624	650	405 600	12
3.2.2.	Předložení aktuální dokumentace JPÚ	ha	624	250	156 000	14
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>561 600</b>	<b>1.10.2018</b>
<b>3.3</b>	<b>Mapové dílo (DKM)</b>	ha	624	650	405 600	<b>nejpozději do 15.11.2018</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>405 600</b>	
<b>3.4</b>	<b>Vytýčení pozemků dle zapsané DKM 2)</b>	100bm	220	950	209 000	<b>nejpozději do 28.12.2018</b>
<b>Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč</b>					<b>209 000</b>	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.4.) bez DPH v Kč					1 889 800 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.2.) bez DPH v Kč					561 600 Kč	
3. Mapové dílo (3.3.) bez DPH v Kč					405 600 Kč	
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč					209 000 Kč	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>3 066 000 Kč</b>	
DPH 21% v Kč					643 860 Kč	
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>					<b>3 709 860 Kč</b>	

V Jihlavě dne 13. 07. 2017

V Jihlavě dne 13. 07. 2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Jaroslav Čermák

vedoucí Pobočky Jihlava, Státní pozemkový úřad

.....  
Ing. Martin Malec

předseda představenstva Geocart CZ a.s.

1) Jedná se o volitelnou položku v zadávací dokumentaci - rozdělení položek na "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty/v trvalých porostech", případně její sloučení do jedné položky "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ" stanoví zadavatel v zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k.ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající/nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

5) Termín ukončení hlavních celků může stanovovat jak objednatel, tak i zpracovatel a to podle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.