

---

### DODATEK č. 3

ke smlouvě o dílo č. 131/2023/SD (č. smlouvy zhotovitele 2508/2023) ze dne 4.9.2023 (dále jen « smlouva »)

---

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (OZ) mezi:

**Objednatel: Městská část Praha-Kolovraty**

Se sídlem: Praha-Kolovraty, Kolovraty, Mírová 364/34

IČ: 00240346

zastoupena ve věcech smluvních: Jonášem Zejfartem M.A., starostou  
na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitelem: SF Stavební s.r.o.**

Se sídlem: Velehradská 1735/28, 130 00 Praha

IČO: 04535791 DIČ: CZ04535791

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze

bankovní spojení: ČSOB a.s. / č.ú. 272248907/0300

zastoupena ve věcech smluvních: Karolínou Dvořák Smažíkovou, jednatelkou  
na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

#### Preambule

Na žádost Objednatel došlo v průběhu stavby k méněpracem a vícepracem, které znamenají navýšení celkové ceny za dílo a prodloužení termínu díla.

Tento dodatek reflektuje všechny tyto změny.

#### 1. Předmět dodatku

1.1. Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy takto :

1.1.1. Smlouva se doplňuje o čl. XXI., který zní takto :

« XXI.

21.1 Po zahájení stavby došlo k méněpracem a byly provedeny více práce. V souladu s čl. 15. 2 smlouvy smluvní strany uzavírají k potvrzení těchto prací dodatek a konstatují, že hodnota těchto prací je vyjádřena ve změnových listech č. 15-21 takto :

Cena víceprací změnové listy 15-21	bez DPH	213 075,29 Kč
Cena víceprací změnové listy 15-21	s DPH	257 821,10 Kč

*Cena méněprací ve změnových listech 15-21 bez DPH 1 816,59 Kč*

*Cena méněprací ve změnových listech 15-21 s DPH 2 198,07 Kč*

*Rozdíl mezi více a méněpracemi činí bez DPH 211 258,70 Kč*

*Rozdíl mezi více a méněpracemi činí s DPH 255 623,03 Kč*

21.2 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel uhradí Zhotoviteli celkovou cenu se změnovými listy č. 15-21 s DPH ve výši 255 623,03 Kč, a to obdobným způsobem a za podmínek stanovených pro úhradu ceny díla v čl. XIV. a s respektováním pravidla stanoveného v čl. 15.2 písm. e) smlouvy. »

### **21.3. Nyní celková cena díla se v čl. 13.1. nahrazuje nyní celkovou částkou**

*Celková cena díla se změnovými listy č. 15-21 bez DPH 12 972 484,63 Kč*

*DPH 21% 2 724 221, 77 Kč*

*Celková cena díla se změnovými listy č. 15-21 s DPH 15 696 706, 40 Kč*

Změna smluvního závazku je provedena dle § 222 odst. 4 Zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. a výše změny činí 214 891,88 Kč, což je 1,795 % z původní smluvní ceny.

1.1.2. Čl. 5.2 se mění a nově zní takto :

*« 5.2 Zhotovitel se zavazuje Dílo vymezené touto smlouvou provést a dokončené předat Objednateli nejpozději do 31.7.2024. »*

## **2. Závěrečná ustanovení**

- 2.1. Ostatní ustanovení uzavřené Smlouvy o dílo se tímto Dodatkem č. 3 nemění a zůstávají v platnosti.
- 2.2. Smluvní strany konstatují, že tento Dodatek č. 3 byl podepsán platnými podpisy obou smluvních stran a takto podepsaný dodatek má právní sílu originálu.
- 2.3. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří přílohy:  
Změnové listy č. 15-21
- 2.4. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto Dodatku č. 3 a prohlašují, že si Dodatek č. 3 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že Dodatek č. 3 byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- 2.5. Uzavření tohoto dodatku č.3 ke smlouvě bylo schváleno Radou městské části Praha Kolovraty pod č.u. R 114 /2024 ze dne 25.6. 2024.

V Praze dne .....

V ..... dne .....

.....

objednatel

.....

zhotovitel