Číslo smlouvy navrhovatele: 1527/2024-SML Číslo smlouvy zhotovitele: 07/2024

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. **Objednatel:**
   Obec Vlachovice
   Sídlo: Obec Vlachovice, Vlachovice 50, 763 24 Vlachovice
   Zastoupen: Zdeňkem Hověžákem – starostou obce
   IČO: 00284670
   DIČ: CZ00284670
   ID datové schránky: necbajy
   Bankovní spojení: XXXXX
   Číslo účtu: XXXXX
   Zástupce ve věcech technických: XXXXX - starosta obce, XXXXX

   (dále též jen „Objednatel“)

2. **Navrhovatel:**
   Povodí Moravy, s.p.
   Sídlo: Dřevařská 932/11, 602 00 Brno
   Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl A, vložka 13565
   Zastoupen: MVDr. Václavem Gargulákem, generálním ředitelem
   IČO: 70890013
   DIČ: CZ70890013
   ID datové schránky:m49t8gw
   Bankovní spojení: XXXXX
   Číslo účtu: XXXXX
   Zástupce ve věcech technických: XXXXX
   XXXXX

   (dále též jen „Navrhovatel“)

a

3. **Zhotovitel:**
   Sídlo: Na Drážce 1496, 530 03 Pardubice
   Zapsán: fyzická osoba podnikající dle Živnostenského zákona
   Zastoupen: Ing. Petr Šedivý
   IČO: 01532251
   DIČ: není plátce DPH
   ID datové schránky: diadtn8
   Bankovní spojení: XXXXX
   Číslo účtu: XXXXX
   Zástupce ve věcech technických: XXXXX
   Tel: XXXXX
   Email: XXXXX

   (dále též jen „Zhotovitel“)

společně v dalším textu rovněž jen „Smluvní strany“

II. Účel a předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o dílo (dále též jen „Smlouva“) je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí řádně a včas dílo specifikované v tomto článku, závazek Objednatele řádně provedené dílo převzít a závazek Navrhovatele zaplatit za toto dílo níže sjednanou cenu.

2. Podkladem pro uzavření Smlouvy je nabídka Zhotovitele podaná do výběrového řízení podlimitní veřejné zakázky na služby s názvem „Vlára, Vodní dílo Vlachovice – související veřejná infrastruktura – vyvolaná změna územního plánu - Vlachovice“, (dále též jen „Nabídka na Veřejnou zakázku“ a „Veřejná zakázka“). Smlouva tak bude vykládaná v souladu s Nabídkou na Veřejnou zakázku a se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky.

3. Navrhovatel je právnickou osobou, která je dle nařízení vlády č. 727 ze dne 24. srpna 2016 pověřena přípravou akce Vlára, Vodní dílo Vlachovice, jehož součástí je odvedení a čištění splaškových odpadních vod v katastru obce Vlachovice a Vrbětice. Změna územního plánu je vyvolána výhradní potřebou Navrhovatele jako oprávněného investora, který vyhotovení a pořízení změny územního plánu v plném rozsahu předmětu plnění této Smlouvy uhradí.

4. Účelem Smlouvy je vypracování změny územního plánu zkráceným postupem pro vymezení koridorů technické infrastruktury jako veřejně prospěšných staveb v obci Vlachovice. V úsecích stávajícího vymezení veřejně prospěšné stavby shodných s návrhem trasy splaškové kanalizace nebo kanalizačních objektů se změna územního plánu opakovaně řešit nebude.

5. Veškeré činnosti, k jejichž provedení způsobem stanoveným ve Smlouvě se Zhotovitel zavazuje, budou nadále označovány souhrnně jako „Dílo“.

6. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu se svou Nabídkou na Veřejnou zakázku provede pro Objednatele kompletní Dílo nazvané

„Vlára, Vodní dílo Vlachovice – související veřejná infrastruktura – vyvolaná změna územního plánu - Vlachovice“

7. Dílem se rozumí zejména:
   a) Zpracování dokumentace návrhu změny územního plánu včetně předpokládaného stavu úplného znění pro veřejné projednání (dále také jen „návrh změny ÚP“) na základě předaných podkladů dle bodu 12 a dalších bodů tohoto článku, které stanovují rozsah a obsah změny ÚP v obci Vlachovice. Součástí grafické části odůvodnění návrhu změny územního plánu bude samostatný výkres vodního hospodářství.
   b) Součástí Díla je účast Zhotovitele na veřejném projednání, kde ve spolupráci s pořizovatelem zajistí výklad návrhu změny územně plánovací dokumentace v souladu s platnými právními předpisy.
   c) Zapracování případných připomínek z projednávání dle bodu b) tohoto odstavce.
   d) Vyhotovení a odevzdání čistopisu změny ÚP pro vydání a dokumentace úplného znění ÚP po vydání změny.
   e) V případě podstatných úprav a nutnosti vyhotovení dokumentace pro opakované projednávání bude uzavřen dodatek k této Smlouvě o dílo ohledně adekvátního navýšení ceny Díla a prodloužení termínů Díla.

8. Rozsah a kvalita Díla bude odpovídat závazným i doporučeným českým technickým normám (ČSN, ČSN EN, ČSN ISO, ČSN EN ISO apod.) a standardům, podkladům od Objednatele. Zejména bude v souladu s požadavky jednotného standardu vybraných částí územního plánu územně plánovací dokumentace dle platné legislativy a dle metodiky „Standard jednotného digitálního zpracování územně plánovacích dokumentací Zlínského kraje“.

9. Součástí návrhu změny ÚP vyplývající z legislativy je aktualizace stavu zastavěného území, informace o změnách si zajistí Zhotovitel ve spolupráci s obcí.

10. Zpracování Díla bude probíhat v součinnosti s určeným zastupitelem obce Vlachovice a s pořizovatelem územního plánu, a to formou konzultací dílčích pracovních výstupů, min 1x před tiskem dokumentace vyhotovené dle čl. II. odst. 7. písm. a), případně účastí na jednání Zastupitelstva obce, pokud bude předmět plnění na programu jednání a Objednatel ho k účasti vyzve.

11. Zhotovitel je povinen provést všechny nezbytné průzkumné práce a posouzení nutné pro zpracování Díla.

12. Objednatel předá Zhotoviteli tyto podklady:
    a) navržené trasy splaškové kanalizace a souvisejících objektů v rámci akce „Vlára, Vodní dílo Vlachovice, související veřejná infrastruktura – Celek 08 a 09 – kanalizace – DSP, DPS a související činnosti“ v digitálním otevřeném formátu (dwg), která je navržena v přesnosti pro povolení záměru včetně popisu technického řešení v otevřeném formátu
    b) usnesení zastupitelstva dané obce s rozhodnutím o pořízení této věcné změny;
    c) koordinované stanovisko Krajského úřadu Zlínského kraje Odboru životního prostředí a zemědělství, Oddělení hodnocení ekologických rizik dle § 55a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění a stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny ČR podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění;
    d) stanovisko pořizovatele s uvedením základních informací (např. datum poslední aktualizace, stav standardizace apod.).

13. Zhotovitel si u Krajského úřadu Zlínského kraje v součinnosti s Objednatelem zajistí předání aktualizovaných grafických podkladů upravených podle jednotného standardu územně plánovací dokumentace v souladu s platnou legislativou a metodikou ZK. Podklady k nahlédnutí jsou dostupné na adrese https://zlinskykraj.cz/uzemni-plany-obci-zlinskeho-kraje.

14. Dokumentace bude respektovat nadřazené dokumentace územního plánování typu Zásady územního rozvoje Zlínského kraje, Politiku územního rozvoje ČR apod.

15. Zhotovitel prohlašuje, že podklady uvedené v odstavci 12 převzal, vyčerpávajícím způsobem se s nimi seznámil a zavazuje se na jejich základě provádět Dílo, pokud na výrobních výborech nebude Smluvními stranami písemně dohodnuto jinak. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že uvedené dokumenty posoudil s odbornou péčí. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré další podklady nezbytné pro řádné provádění Díla, a to i za předpokladu, že těmito podklady nedisponuje Objednatel, Navrhovatel či Zhotovitel.

16. Návrh Změny ÚP bude zpracován a předán v elektronické formě v počtu 3 vyhotovení, v listinné formě v počtu 1 vyhotovení. Čistopis dle čl. II. bod 7 odst. d) bude předán v listinné formě (v počtu 2 vyhotovení) a v elektronické formě na CD, DVD nebo flash disk v počtu 3 vyhotovení (textová část v podobě souborů .doc nebo .xls, výkresy v podobě .shp, .dwg nebo .dgn či jiných otevřených zdrojových formátech a kompletní dokumentaci v podobě .pdf dle metodiky Zlínského kraje).
    Všechna tištěná pare budou podepsána a opatřena autorizačním razítkem.

17. Objednatel se zavazuje udělit Zhotoviteli pro výkon inženýrské činnosti plnou moc zmocňující Zhotovitele jednat s dotčenými orgány, vlastníky nemovitostí a dalšími případnými účastníky předpokládaných správních řízení a jednání, včetně zajištění nezbytných a požadovaných podkladů a v souvislosti s touto věcí vykonávat všechny potřebné úkony, činit podání, přijímat doručované písemnosti, podávat návrhy a žádosti.

III. Doba plnění Díla

1. Zhotovitel se Dílo zavazuje provést v těchto termínech:

termín zahájení provádění	**do 5 dnů** ode dne zaslání písemné výzvy k zahájení provádění Díla ze strany Objednatele a předání podkladů dle čl. II odst. 12.
termín dokončení a předání části Díla dle čl. II. odst. 7. a)	**do 100 dnů** ode dne termínu zahájení provádění Díla
termín projednání s dotčenými účastníky a veřejného projednání dle čl. II odst. 7. bodu b)	**do 170 dnů** ode dne termínu zahájení provádění Díla
termín úpravy změny územního plánu pro projednání změny zastupitelstvem obce dle čl. II. odst. 7. c)	**do 30 dnů** od pokynu pořizovatele (ORP)
termín odevzdání čistopisu úplného znění dle čl. II. odst. 7 d)	**do 30 dnů** od písemného předání pokynu pořizovatele (ORP)

2. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané v průběhu provádění Díla v zápisech z výrobních porad nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Smluvními stranami; jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany Zhotovitele Objednateli či zajištění dílčích činností v průběhu realizace Díla, pro které není stanoven termín dle předchozího odstavce, apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů podléhá sankci podle Smlouvy.

3. Dobu plnění Díla či jeho části lze měnit pouze v případech, kdy Zhotovitel prokáže existenci objektivních důvodů, pro které nebylo možné Dílo či jeho část provést ve stanoveném termínu, a to i při postupu Zhotovitele s náležitou péčí a při vynaložení zvýšeného úsilí. Takovými důvody se myslí zejména, nikoliv však výlučně:
   a) situace, kdy správní orgán nebo jiný dotčený orgán překročí nejvýše přípustné lhůty dané právními předpisy pro rozhodnutí nebo vyjádření o více než 30 dnů,
   b) situace, kdy dotčený orgán či jiný relevantní subjekt neposkytne součinnost ve lhůtě, která je obvyklá u staveb obdobné složitosti v případech, kdy není lhůta stanovena právním předpisem.

   Objektivní důvody nejsou dle tohoto ustanovení Smlouvy dány, pokud Zhotovitel předložil dotčenému orgánu či jinému relevantnímu subjektu nesprávné či neúplné podklady, nebo pokud Zhotovitel nedoloží, že podnikl aktivní kroky směřující k zajištění potřebné součinnosti třetí strany (např. vyvolání osobního jednání apod.).

IV. Cena Díla

1. Smluvní strany sjednávají pevnou cenu Díla pro rozsah plnění dle Smlouvy, a to ve výši:

Cena Díla: 257 000 Kč

Zhotovitel není plátcem DPH.

V. Odstoupení od Smlouvy

1. Od Smlouvy může odstoupit kterákoliv Smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení Smlouvy druhou Smluvní stranou.

2. Podstatným porušením Smlouvy se rozumí:
   a) pokud Zhotovitel nezahájí provádění jakékoliv části Díla ve lhůtě do 15 dnů od termínu dle čl. III. Smlouvy;
   b) pokud bude prodlení Zhotovitele se splněním termínu dokončení jakékoliv části Díla dle čl. III. Smlouvy delší než 30 dnů;
   c) pokud Zhotovitel bude Dílo provádět v rozporu se zadáním rozsahu Stavby či jinak definovaných zadání (zejména obecně závaznými právními předpisy, českými technickými normami ČSN, TKP Objednatele apod.);
   d) pokud Zhotovitel nebude pojištěn v souladu se Smlouvou;
   e) pokud bude Zhotovitel v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku;
   f) pokud se Zhotovitel stane fakticky nebo právně nezpůsobilým ke zhotovení Díla;
   g) zjistí-li Objednatel nebo Navrhovatel, že Zhotovitel uvedl v Nabídce na Veřejnou zakázku nepravdivé údaje;
   h) pokud Zhotovitel opakovaně poruší smluvní povinnosti dle Smlouvy, které nebudou Zhotovitelem napraveny ani v Objednatelem nebo Navrhovatelem dodatečně stanovené přiměřené lhůtě;
   i) pokud Zhotovitel opakovaně poruší povinnosti (vč. dohodnutých termínů plnění) sjednané s Objednatelem nebo Navrhovatelem v průběhu provádění Díla v zápisech z výrobních porad nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Smluvními stranami;
   j) v případě prodlení Navrhovatele s úhradou faktury nebo její části o více než 60 dnů, pokud Zhotovitel zaslal Navrhovateli písemnou dodatečnou výzvu k úhradě;
   k) v případě prodlení Objednatele nebo Navrhovatele s poskytnutím nezbytné součinnosti o více než 30 dnů od písemné výzvy Zhotovitele Objednateli nebo Navrhovateli k poskytnutí součinnosti, pokud prodlení zaviní sám Objednatel nebo Navrhovatel;
   l) situace, kdy z chování druhé Smluvní strany nepochybně vyplyne, že poruší Smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li tato Smluvní strana na výzvu oprávněné Smluvní strany přiměřenou jistotu.

3. Odstoupení od Smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné dnem doručení druhé Smluvní straně. Smluvní strany se výslovně dohodly, že je Objednatel a Navrhovatel oprávněn od Smlouvy odstoupit kdykoliv poté, co se o podstatném porušení Smlouvy dozvěděl.

4. Pokud před splněním závazku provést Dílo dojde k odstoupení od Smlouvy, zpracuje nezávislý znalecký subjekt soupis skutečně provedených prací, který ocení s ohledem na stupeň rozpracovanosti Díla. Na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání. Náklady na sepsání a ocenění provedených prací hradí Smluvní strana, která Smlouvu porušila.

5. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy budou ujednání o odpovědnosti za vady Díla, o odpovědnosti za škodu či jinou újmu, o sankcích a o licencích k Dílu trvat i po zániku závazku ze Smlouvy.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu Smlouvy sjednáno pojištění pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou Objednateli či třetím osobám, která může vzniknout v souvislosti s prováděním Díla, přičemž limit pojistného plnění pro případ jedné škodní události činí minimálně částku ve výši odpovídající celkové ceně Díla. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění na své náklady v platnosti, a to nejméně do termínu předání a převzetí řádně dokončeného Díla.

2. Zhotovitel odpovídá za plnění svých poddodavatelů tak, jako kdyby plnil sám. Zhotovitel se zavazuje, že poddodavatelé, kterými v Nabídce na Veřejnou zakázku prokazoval kvalifikaci, se budou podílet na plnění Smlouvy v rozsahu podle Nabídky na Veřejnou zakázku.

3. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného Smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních, dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem či jeho poddodavateli). Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění Díla podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem či jeho poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v České republice. Zhotovitel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění Díla podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem či jeho poddodavateli), budou proškoleny v oblasti BOZP. Zhotovitel je povinen poskytnout na výzvu Objednatele či Navrhovatele veškerou potřebnou součinnost ke kontrole dodržování povinností dle tohoto odstavce.

4. V případě porušení závazků Zhotovitele dle předchozího odstavce je Navrhovatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 % ceny Díla bez DPH za každý jednotlivý případ porušení těchto povinnosti. Porušení těchto povinností je rovněž podstatným porušením Smlouvy, a tedy důvodem pro odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele nebo Navrhovatele.

5. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky uzavřenými oprávněnými zástupci Smluvních stran. Odstoupit od Smlouvy nebo ji zrušit dohodou lze rovněž jen písemně.

6. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou Smluvních stran. Zhotovitel je srozuměn s tím, že Navrhovatel je povinen zveřejnit obraz Smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od Smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění Smlouvy a metadat v registru smluv zajistí Navrhovatel. Smluvní strany jsou v této souvislosti povinny si vzájemně sdělit, které údaje tvoří obchodní tajemství a jsou tak vyloučeny z uveřejnění. Navrhovatel má právo Smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda Smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, o čemž budou Smluvní strany informovány.

7. Smluvní strany prohlašují, že veškerá plnění odpovídající předmětu Smlouvy, poskytnutá ode dne jejího uzavření do dne její účinnosti, se považují za plnění poskytnutá podle Smlouvy.

8. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

9. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.

10. Nedílnou součástí Smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky.

V Brně dne: 11. 7. 2024

Za Navrhovatele:

.....
Povodí Moravy, s.p.
Ing. Lukáš Krejčíř
3.zástupce generálního ředitele

V Pardubicích dne: 9. 7. 2024

Za Zhotovitele:

.....
Ing. Petr Šedivý

Ve Vlachovicích dne: 15. 7. 2024

Za Objednatele:

.....
Obec Vlachovice
Zdeněk Hověžák
starosta obce

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY – PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

Cenové a platební podmínky

a) Cena Díla zahrnuje zejména zisk a veškeré náklady k realizaci Díla včetně nákladů souvisejících (např. daně, pojištění, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek a z vývoje cen do doby provedení Díla) a dále náklady na veškeré práce, dodávky a služby související s plněním Díla.

b) Změna pevné smluvní ceny je možná pouze, pokud po podpisu Smlouvy dojde ke změně sazeb DPH, a to o částku odpovídající zvýšení nebo snížení sazby DPH.

c) Cena Díla je nejvýše přípustná a nepřekročitelná; bude však snížena v případě, kdy Zhotovitel z objektivních důvodů nebude určité práce, dodávky či služby realizovat vůbec, anebo je bude realizovat v menším množství.

d) Pokud se Smluvní strany na výrobním výboru dohodnou na změně Díla, avšak nedohodnou se dodatkem ke Smlouvě na změně ceny díla, znamená to, že cena Díla se vlivem změny Díla nemění.

e) Zhotovitel v souvislosti s cenou Díla prohlašuje, že ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností. Zhotovitel se tedy výslovně vzdává nároku na jednání o zvýšení ceny Díla, a to i v případě nepředvídatelných a mimořádných okolností.

f) Cena Díla bude Navrhovatelem uhrazena na základě faktury vystavené Zhotovitelem. Přílohou faktury musí být kopie předávacího protokolu potvrzeného technickým zástupcem Objednatele i Navrhovatele podle bodu w) těchto všeobecných podmínek.

g) Cena za zpracování Díla bude uhrazena ve dvou splátkách, a to ve výši 70 % z ceny po splnění čl. II. odst. 7. c). a 30 % z ceny po předání části dle čl. II. odst. 7. d).

h) Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, daňových předpisů, zejm. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a ostatních předpisů.

i) Splatnost faktury nesmí být kratší než 30 dnů ode dne jejího doručení Navrhovateli.

j) V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo k ní nebude přiložena kopie předávacího protokolu podepsaného (tj. odsouhlaseného) Objednatelem a Navrhovatelem, resp. technických zástupců Objednatele a Navrhovatele, má Navrhovatel právo vrátit ji do data její splatnosti Zhotoviteli k doplnění či opravě. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a lhůta splatnosti začne plynout znovu od počátku ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Navrhovateli.

k) Platbu poukáže Navrhovatel bezhotovostně na účet Zhotovitele. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu Navrhovatele.

l) V případě prodlení Navrhovatele s úhradou faktury nebo její části má Zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.

Podmínky provádění Díla

m) Objednatel i Navrhovatel vytvoří podmínky pro provedení sjednaných prací tím, že se budou zúčastňovat všech v dostatečném předstihu svolaných jednání týkajících se plnění Díla.

n) Zhotovitel je při provádění Díla vázán pokyny Objednatele i Navrhovatele. Zhotovitel je povinen bez zbytečného prodlení písemně upozornit Objednatele i Navrhovatele na případnou nesprávnost jím dodaných podkladů, pokynů, technického řešení či existenci překážky omezující plynulost provádění Díla, nebo znemožňující provedení Díla.

o) Zhotovitel je povinen v průběhu provádění Díla svolávat pravidelné výrobní výbory. Výrobní výbory se budou konat zpravidla jednou měsíčně, nestanoví-li Objednatel nebo Navrhovatel

v odůvodněných případech jinak. Vstupní výrobní výbor bude svolán nejpozději do 10 dnů od účinnosti Smlouvy, pokud nebude písemně dohodnut jiný termín. Na úvodním výrobním výboru bude Zhotovitelem předložen harmonogram prací v návaznosti na termín zahájení provádění Díla. Zhotovitel svolá před předáním kompletního pracovního výtisku ke kontrole dle dle čl. II. odst. 7. b) výrobní výbor v sídle Objednatele.

p) Objednatel i Navrhovatel je oprávněn kdykoli v průběhu plnění Díla provádět kontrolu provádění Díla.

q) Zhotovitel je povinen poskytovat Objednateli a Navrhovateli součinnost při projednávání záměru s dotčenými subjekty a veřejností, a to zejména ve formě účasti na jednání a přípravě podkladů pro jednání.

r) Zhotovitel je povinen v předstihu informovat Objednatele a Navrhovatele o jednání s dotčenými subjekty a předložit Objednateli a Navrhovateli k odsouhlasení a projednání všechny požadavky z vyjádření dotčených subjektů.

Podmínky předání a převzetí Díla

s) Zhotovitel splní svůj závazek provést Dílo nebo jeho část v okamžiku dokončení Díla nebo jeho části a předání Objednateli v jeho sídle.

t) Zhotovitel je povinen předložit technickému zástupci Navrhovatele a Objednatele ke kontrole kompletní elektronickou verzi dokumentace nejméně 14 dnů před sjednaným termínem předání Díla nebo jeho části.

u) Technický zástupce Navrhovatele a Objednatele předloží Zhotoviteli vyjádření Objednatele ke kompletní dokumentaci nejméně 7 dnů před sjednaným termínem předání Díla nebo jeho části.

v) Objednatel převezme řádně dokončené Dílo, případně jeho sjednanou část, na základě písemné výzvy Zhotovitele, která bude učiněna minimálně 7 dní před termínem předání a převzetí Díla, případně jeho části. Objednatel není povinen převzít předmět Díla s vadami či nedodělky.

w) O předání a převzetí Díla nebo jeho části bude sepsán předávací protokol, který podepíší Objednatel, Navrhovatel i Zhotovitel; jeho nedílnou součástí bude soupis případných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí s termínem jejich odstranění. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom.

x) Jestliže Objednatel nebo Navrhovatel odmítne předmět Díla převzít, sepíší všechny strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Po odstranění nedostatků, pro které Objednatel nebo Navrhovatel odmítl předmět Díla převzít, se bude přejímací řízení opakovat v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém Objednatel nebo Navrhovatel prohlásí, že předmět Díla přejímá, a protokol o předání a převzetí Díla bude uzavřen podepsáním tohoto dodatku.

Vady Díla

y) Zhotovitel odpovídá za vady Díla zjištěné v době jeho předání Objednateli, a dále za vady zjištěné v době 5 let po předání Díla. Objednatel je oprávněn uplatnit vady kdykoliv během doby dle předchozí věty.

z) Zhotovitel odpovídá zejména za správnost, celistvost, úplnost, proveditelnost a efektivitu Díla a jeho soulad s právními předpisy a technickými normami.

aa) Dílo má vady zejména nikoli však výlučně:
- není v souladu se Smlouvou či jejími přílohami,
- není v souladu s cíli definovanými Smlouvou a či jejími přílohami,
- není v souladu s obecně závaznými právními předpisy a závaznými či doporučenými technickými normami,
- není v souladu s rozhodnutími či stanovisky orgánů veřejné správy a dalších relevantních subjektů, které měl Zhotovitel povinnost zohlednit při provádění Díla,

- není v souladu s pokyny udělenými Zhotoviteli Objednatelem v průběhu provádění Díla,
- není v souladu s požadavky řešené obce,
- má právní vady.

bb) V případě, že Objednatel převezme předmět Díla s vadami nebo nedodělky, uvedená doba, po kterou Zhotovitel odpovídá za vady, se prodlouží o dobu od převzetí Díla s vadami nebo nedodělky do odstranění poslední vady nebo nedodělku zjištěných při předání a převzetí Díla.

cc) Zhotovitel je povinen odstranit uplatněné vady neprodleně, nejpozději však do 15 dnů od doručení reklamace, pokud nebude Smluvními stranami písemně dohodnuta jiná lhůta.

dd) Objednatel, resp. Navrhovatel může uplatňovat též nárok na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti se zjištěnými vadami, a Zhotovitel je povinen tuto škodu nahradit.

ee) Doba, po kterou Zhotovitel odpovídá za vady, neběží ode dne uplatnění vady do doby odstranění této vady.

ff) V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je Objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele. Náklady s tím spojené je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli do 10 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě. Objednatel je oprávněn současně odstoupit od Smlouvy.

Sankční podmínky

gg) V případě, že Zhotovitel nepředá provedené Dílo nebo jeho dohodnutou část ve sjednaném termínu, je Navrhovatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 % z ceny Díla, a to za každý započatý den prodlení.

hh) V případě, že Zhotovitel nedodrží termíny sjednané s v průběhu provádění Díla v zápisech z výrobních výborů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem, resp. Navrhovatelem, je Navrhovatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny Díla, a to za každý započatý den prodlení.

ii) V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad nebo nedodělků zjištěných při předání a převzetí Díla nebo jeho části, je Navrhovatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny Díla, a to za každý započatý den prodlení a každou vadu nebo nedodělek.

jj) V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s odstraněním uplatněné vady Díla, je Navrhovatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny Díla, a to za každý započatý den prodlení a vadu.

kk) Pokud se Zhotoviteli nepodaří ani při vynaložení veškeré snahy získat některý z podkladů z důvodů, které nemohl ovlivnit (např. záporného stanoviska některého dotčeného orgánu apod.), nebude tím způsobené prodlení považováno za důvod k uplatnění smluvní pokuty. Tyto skutečnosti je povinen prokázat Zhotovitel.

ll) Nárok na náhradu škody není dotčen smluvními pokutami sjednanými dle těchto všeobecných obchodních podmínek.

mm) Smluvní pokuty se nevztahují na případy, kdy k porušení Smlouvy došlo v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

nn) Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 14 dnů od doručení výzvy k zaplacení. Pro stanovení výše smluvní pokuty je rozhodná cena Díla, příp. jeho části bez DPH.

oo) Maximální celková výše smluvních pokut nepřesáhne výši ceny Díla.

Licenční podmínky

pp) Dílo je autorským dílem dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „autorský zákon“).

qq) Zhotovitel poskytuje Objednateli podpisem Smlouvy v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku výhradní licenci, tedy oprávnění užít jakékoli plnění, k jehož provedení se zavázal podle Smlouvy a které je nebo bude chráněno autorským právem, v neomezeném rozsahu a ke všem způsobům užití uvedeným v § 12 autorského zákona. Licence rovněž zahrnuje oprávnění takový výsledek činnosti zpracovat, měnit a upravovat tak, aby bylo dosaženo účelu Smlouvy, avšak vždy tak, aby nebyla snížena hodnota autorského díla.

rr) Zhotovitel se zavazuje, že žádná osoba nebude mít k Dílu práva omezující Objednatele. V případě, že se toto tvrzení ukáže nepravdivým, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli vzniklou škodu a zajistit na vlastní náklad nerušený výkon práv Objednatele.

ss) Objednatel není povinen licenci využít.

tt) Zhotovitel uděluje Objednateli jménem všech autorů Díla souhlas k poskytnutí licence zcela nebo zčásti třetí osobě nebo osobám (podlicence). Zhotovitel uděluje Objednateli jménem všech autorů Díla souhlas postoupit licenci zcela nebo zčásti na třetí osobu nebo osoby. Objednatel není povinen tato oprávnění využít.

uu) Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn zmocnění a oprávnění dle předchozího odstavce a licenci ve shora uvedeném rozsahu Objednateli poskytnout a udělit, a to jak k Dílu jako celku, tak i k jeho jednotlivým částem. Objednatel oprávnění a zmocnění dle předchozího odstavce přijímá. Zhotovitel jménem všech autorů Díla, resp. částí Díla, s Objednatelem sjednává, že autoři Díla, resp. částí Díla, jsou oprávněni odvolat zmocnění dle předchozího odstavce pouze v případě, že by Objednatel při výkonu zástupčího oprávnění postupoval v rozporu s dobrými mravy.

vv) Licenci Zhotovitel poskytuje Objednateli na dobu trvání svých majetkových práv k autorskému dílu, které je předmětem licence. Licence k Dílu, resp. částem Díla, se poskytuje z hlediska územního rozsahu na území České republiky.

ww) Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně Díla.

Ostatní smluvní podmínky

xx) Schválení Díla nebo jeho dílčí části Objednatelem nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za vady.

yy) Vlastnické právo přechází na Objednatele okamžikem převzetí Díla.

zz) Zhotovitel není oprávněn předmět Díla poskytnout jiné osobě než Objednateli a Navrhovateli.

aaa) Případné požadované vícetisky nad sjednaný počet vyhotovení budou fakturovány podle obecně platných zvyklostí a v cenách na trhu obvyklých.

bbb) Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky proti pohledávkám Navrhovatele, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu Navrhovatele.

ccc) Navrhovatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce Zhotovitele za Navrhovatelem (i nesplatné) jakoukoli svou pohledávku (i nesplatnou) za Zhotovitelem. Pohledávky Navrhovatele a Zhotovitele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.

ddd) Pokud jakákoli část závazku podle Smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle Smlouvy a Smluvní strany se zavazují nahradit takovouto neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by Smlouva neobsahovala nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, Smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do Smlouvy doplněno.

eee) Všechny smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a ani nepoužijí tyto informace pro jiné účely než pro plnění Smlouvy.