

- nové silnoproudé rozvody v 1.PP
- stavební úpravy s těmito rozvody spojené
- řešení požární odolnosti rozvaděčů a tras.

Nově budou elektro rozvody splňovat veškeré platné právní předpisy a technické normy a požární odolnost.

2. Předmětem tohoto dodatku č. 1 je dále změna ceny díla v čl. V bod 1 – příloha č.1 – Cenová nabídka, následujícím způsobem:

V příloze č. 1 Smlouvy se mění cena části 1 díla s názvem „Část díla předání projektové dokumentace pro zadání stavby“ následovně:

Celková cena části 1 díla předání projektové dokumentace pro zadání stavby zahrnuje veškeré práce nezbytné k včasnému provedení této části díla při splnění všech technických a kvalitativních podmínek, včetně zajištění všech souvisejících služeb a dodávek, je stanovena částkou 530.000,00 Kč bez DPH, tj. 641.300,00,-Kč včetně DPH.

Nabídková cena za dodatečné projektové práce činí 220.000,00 Kč bez DPH, tj. 266.200,00 Kč včetně DPH.

Celková cena části 1 díla dle dodatku č. 1 (bez DPH) tak činí 750.000,00 Kč. K ceně části 1 díla bude připočtena DPH ve výši odpovídající zákonné úpravě v době uskutečnění zdanitelného plnění. **Celková cena části 1 díla včetně dodatku č. 1 tak činí 907.500,00 Kč včetně DPH.**

3. Původní hodnota závazku, tedy cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku malého rozsahu nepřekračuje v případě změny dle § 222 odst.5 ZZVZ 30% limit cenového nárůstu dle § 222 odst.9 ZZVZ a změna de minimis dle § 222 odst.4 ZZVZ byla realizována u poskytované služby v rámci 10% původní hodnoty závazku. Objednatel v případě veřejné zakázky malého rozsahu postupuje analogicky dle § 222 ZZVZ. Veřejná zakázka po změně splňuje limit pro veřejnou zakázku malého rozsahu dle § 31 ZZVZ. Zákaz (povinnost) podle § 222 odst. 1 ZZVZ se vztahuje i na případy, kdy původní veřejná zakázka, která má být změněna, byla zadána mimo zadávací řízení na základě výjimek podle § 31 ZZVZ.
4. Předmětem dodatku č. 1 je dále změna termínu plnění části díla dle čl. II odst. 2 písm. a) Smlouvy – Vypracovat a předat objednateli část díla dle čl. II. odst. 2 písm. a) této smlouvy - (Vypracování DZS)“ následovně:

Článek III odst. 2 písm. a) Smlouvy nově zní:

„a) Vypracovat a předat objednateli část díla dle čl. II. odst. 2 písm. a) této smlouvy - (Vypracování DZS) nejpozději do 111 (slovy: sto jedenácti) kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy;“.

5. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčená tímto dodatkem č. 1, zůstávají v platnosti a beze změn.
6. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti uveřejněním v registru smluv³.
7. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven v 1 (jednom) vyhotovení v českém jazyce s platností originálu s elektronickými podpisy obou smluvních stran.
8. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 ke smlouvě uzavřely určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
9. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 je:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka dodatečných projekčních prací ze dne 26.6.2024.

³ v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv)

V Praze dne

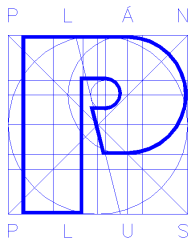
V Praze dne



za zhotovitele
Bc. Lucie Chmelová, MBA, jednatelka společnosti



za objednatele
JUDr. Květoslava Hlistová
ředitelka odboru hospodářské správy



Zhotovitel:
PLÁN PLUS, s.r.o.
Bc. Lucie Chmelová, MBA
Hornátecká 19
182 00 Praha 8

Zavavatel:
Česká republika - Ministerstvo pro místní rozvoj
Staroměstské náměstí 932/6
Praha 1

Věc: Zdůvodnění rozšíření předmětu díla „Projekt vodovodního řádu (potrubí svislé, vodorovné) na ubytovně Velehradská“

1. Rozsah prací:

Jedná se o rozšíření projektové dokumentace o vnitřní silnoproudé rozvody:

- nové hlavní páteřní rozvody
- výměna hlavní stoupačky silnoproudých rozvodů, včetně hlavního a elektroměrového rozvaděče,
- nové napojení bytových rozvaděčů, včetně nových bytových rozvaděčů s napojením stávajících rozvodů
- nové silnoproudé rozvody v 1.PP
- stavební úpravy s těmito rozvody spojené
- řešení požární odolnosti rozvaděčů a tras

2. Zdůvodnění navýšení objemu prací

- Při prohlídce objektu před zahájení projekčních prací bylo zjištěno, že elektro rozvody jsou původní z roku 1981



- Nesplňují nové technické normy
- Hlavní páteřní rozvody v objektu jsou technicky i morálně zastaralé
- Je nutné řešit nové normy také z hlediska požárního
- Předpokládáme slabé přívodní kabely do bytů
- Rozvaděče v bytech jsou malé a nelze je rozšířit
- Ve stávajících rozvaděčích chybí přepětové ochrany
- Stávající rozvody elektro (stoupačky, a rozvodné skříně) nesplňují požární odolnost
- V případě zahoření je ohrožený únik osob

3. Cena prací:

Cena prací je stanovena na základě Výkonového a honorářového řádu ČKAIT a na základě srovnání s obdobnými akcemi na celkovou výši 220.000,- Kč bez DPH. DPH bude účtována v zákonné výši 21%. Fakturace bude odevzdána po odevzdání PD.

4. Termíny provedení prací:

Termíny provádění prací:

- zahájení prací do 5ti dnů po zasmluvnění
- ukončení projektových prací předpoklad prodloužení o 3 týdny
- platnost nabídky 30 dnů

5. Předpokládané navýšení investičních nákladů akce:

- Nové bytové rozvaděče, přepojení na stávající rozvody = cca 2,5-3.5mil Kč
- Nové patrové rozvaděče, stoupačky, požární patrové dveře pro stoupačky, kabelové žebříky = cca 3,5-4,5 mil Kč

S pozdravem

Bc. Lucie Chm

V Praze dne 26.6.2024