

SMLOUVA O DÍLO

číslo: 0724040131.....

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, mezi smluvními stranami

statutární město Brno, městská část Brno-jih

Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno

zastoupená starostou Ing. Davidem Grundem

IČ: 449 92 785

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

Brixton Group, s.r.o.

Lužánecká 1887/8, 602 00 Brno

zastoupená jednatelem Ing. Alexanderem Ben Hamadem

IČ: 255 50 586

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

takto:

I. Předmět smlouvy

1.1 Zhotovitel provede pro objednatele tyto práce:

zhotovení stavebních prací v rámci investiční akce: „**Chodníky na území MČ Brno-jih**“ (Za Mostem) dle projektové dokumentace a výkazu výměr, který zpracoval [redacted] [redacted] projekce dopravních staveb, Komenského 20, 679 61 Letovice. Nabídka zhotovitele, doložená ve výběrovém řízení na zakázku malého rozsahu s výše uvedeným názvem akce (dále jen „nabídka“) je nedílnou součástí této smlouvy.

1.2 Objednatel se zavazuje výše uvedenou projektovou dokumentaci po podpisu smlouvy neprodleně předat zhotoviteli společně i s dalšími nezbytnými podklady potřebnými k zahájení a provádění stavby (stavební povolení, vyjádření správců technické infrastruktury, vyjádření dotčených orgánů).

1.3 Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy dle bodu 1.1 vlastním jménem, na vlastní zodpovědnost a ve sjednané době.

II. Doba plnění

2.1 Zahájení plnění po nabytí účinnosti smlouvy o dílo.

- 2.2 Objednatel předá staveniště zhotoviteli v termínu do 14 dní od nabytí účinnosti smlouvy o dílo.
- 2.3 Zhotovitel provede tyto práce v dohodnutém termínu **do 2 měsíců od předání staveniště.**

III. Cena za zhotovení díla

- 3.1 Za provedení díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu:
- 457 463,04 Kč bez DPH**
- 96 067,24 Kč DPH**
- 553 530,28 Kč vč. DPH**
- 3.2 Cena za dílo je cenou pevnou, tj. zaručenou ve smyslu ustanovení § 2620 Občanského zákoníku. Zhotovitel tak není oprávněn žádat změnu ceny proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo smluvními stranami předpokládáno.

IV. Platební podmínky

- 4.1 Úhrada ceny za skutečně provedené plnění bude provedena bezhotovostně na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury), který bude vystaven za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci. Podkladem k vystavení faktury jsou soupisy skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém kalendářním měsíci vystavované zhotovitelem a potvrzené TDS. Zhotovitel je povinen předat soupis TDS k odsouhlasení nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce. Součástí každé z faktur bude souhrnný zjišťovací protokol.
- 4.3 Veškeré faktury jsou splatné do 14 dnů od doručení objednateli, přičemž faktura zhotovitele bude mít náležitosti daňového dokladu podle platného zákona o dani z přidané hodnoty, tj. bude obsahovat identifikační údaje objednatele, označení smlouvy, identifikační údaje zhotovitele s uvedením identifikačního čísla a daňového identifikačního čísla, celkovou částku faktury s připočtením daně z přidané hodnoty.
- 4.4 Poslední faktura bude zhotovitelem vystavena až po úspěšném předání a převzetí poslední části díla. Objednatel uhradí fakturu až po úplném odstranění veškerých vad a nedodělků bez ohledu na vyznačenou splatnost poslední faktury.

V. Záruka

- 5.1 Záruka na dílo poskytovaná zhotovitelem je 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednavatelem.
- 5.2 Zhotovitel je povinen odstranit uznané záruční závady do 10 dnů od písemného nahlášení reklamace objednavatelem. V případě, že zhotovitel odstraňování případných

vad předmětu plnění ani do 10 dnů od uplynutí termínu oprávněné reklamace nezhájí, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu a náklady účtovat zhotoviteli.

VI. Předání a převzetí díla

- 6.1 Dílo je pokládáno za provedené, bude-li řádně a bez vad vyhotoveno (dokončeno) a předáno objednateli oproti předávacímu protokolu v době, kdy je k tomu zhotovitel povinen podle této smlouvy. Bude-li zhotovitel žádat předání díla s nedostatky, poznamenají se tyto nedostatky do protokolu vč. termínů jejich odstranění zhotovitelem. Do této doby není objednatel povinen dílo převzít, a to až do doby odstranění nedostatků uvedených v protokole.
- 6.2 Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 5 dní předem termín, kdy bude dílo připraveno k předání.

VII. Smluvní pokuty

- 7.1 V případě, že zhotovitel nedodá dílo řádným způsobem, nebo v dohodnutém čase plnění, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dohodnuté ceny plnění za každý i započatý den prodlení.
- 7.2 V případě, že objednatel neuhradí fakturu v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% za každý i započatý den prodlení z dlužné částky.
- 7.3 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na náhradu vzniklé škody.

VIII. Ukončení smluvního vztahu

- 8.1 Tento smluvní vztah může být ukončen písemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy.
- 8.2 V případě, že je zhotovitel s předáním předmětu smlouvy v prodlení delším než tři týdny nebo neodstraní zjištěné závady a nedostatky díla ani do dvou týdnů po stanoveném termínu, může objednatel od smlouvy odstoupit. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 8.3 Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu § 2002 Občanského zákoníku považují za podstatné porušení povinností, které druhou stranu opravňuje k odstoupení od smlouvy také:
- zrušení společnosti zhotovitele nebo zahájení insolvenčního řízení,
 - bezdůvodné přerušení prací zhotovitele, které trvá déle než 2 týdny.

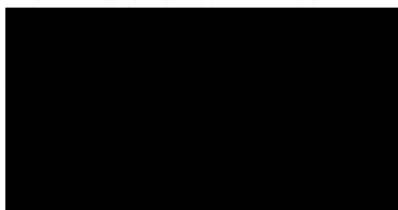
IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž tři obdrží objednatel, jeden zhotovitel.

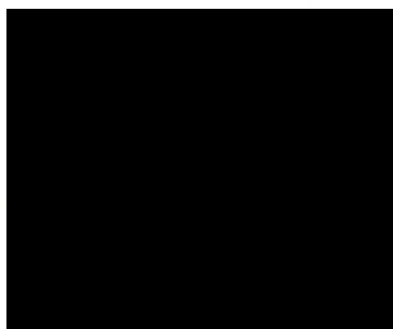
- 9.2 Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou tyto přílohy:
- nabídka zhotovitele, jejíž součástí je nabídková cena dle předaných výkazů výměr.
- 9.3 Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny pouze písemně formou dodatku.
- 9.4 V otázkách touto smlouvou neupravených se smluvní vztah stran řídí příslušnými obecně závaznými platnými právními předpisy ČR, zejm. zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 9.5 Na důkaz svého svobodného souhlasu s celým obsahem smlouvy připojují smluvní strany níže svoje vlastnoruční podpisy.
- 9.6 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Ke zveřejnění smlouvy se zavazuje objednatel.

Tato smlouva o dílo byla projednána a schválena na 24 schůzi Rady MČ Brno-jih, konané dne 26.6.2024

V Brně, dne 15.7.2024



za objednatele
Ing. David Grund
starosta MČ Brno-jih



za zhotovitele
Ing. Alexander Ben Hamad
jednatel Brixton Group, s.r.o.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **010** **Za mostem-Novostavba chodníku**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

Brixton Group, s.r.o.

IČO: **25550586**

Lužánecká 1887/8

DIČ: **CZ25550586**

602 00 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			398 963,04
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			38 500,00
Ostatní náklady			20 000,00
Celkem			457 463,04

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		457 463,04 CZK
Základní DPH	21 %		96 067,24 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem s DPH

553 530,28 CZK

v



Za zhotovitele

dne

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Stavební objekt			0,00		
SO 000	Příprava staveniště	0,00	58 500,00	12 285,00	70 785,00	13
SO 001	Vedlejší rozpočtové náklady	0,00	58 500,00	12 285,00	70 785,00	13
SO 100	Objekty pozemních komunikací	0,00	398 963,04	83 782,24	482 745,28	87
SO 101	Novostavba chodníku	0,00	398 963,04	83 782,24	482 745,28	87
Celkem za stavbu		0,00	457 463,04	96 067,24	553 530,28	100

Popis stavby: 010 - Za mostem-Novostavba chodníku

Popis objektu: SO 000 - Příprava staveniště

Popis rozpočtu: SO 001 - Vedlejší rozpočtové náklady

Popis objektu: SO 100 - Objekty pozemních komunikací

Popis rozpočtu: SO 101 - Novostavba chodníku

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			8 668,67	1,9
16	Přemístění výkopku	HSV			38 013,37	8,3
18	Povrchové úpravy terénu	HSV			21 065,69	4,6
56	Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch	HSV			47 724,10	10,4
59	Dlažby a předlažby komunikací	HSV			143 265,35	31,3
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			88 496,82	19,3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			51 729,04	11,3
VN	Vedlejší náklady	VN			38 500,00	8,4
ON	Ostatní náklady	ON			20 000,00	4,4
Cena celkem					457 463,04	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	010	Za mostem-Novostavba chodníku
O:	SO 000	Příprava staveniště
R:	SO 001	Vedlejší rozpočtové náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				38 500,00		
1	00511 R	Geodetické práce, Vyhotovení geometrického plánu	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní
2	005111020R	Vytyčení stavby <i>Geodetické zaměření rohů stavby, stabilizace bodů a sestavení laviček. Vyhotovení protokolu o vytyčení stavby se seznamem souřadnic vytyčených bodů a jejich polohopisnými (S-JTSK) a výškopisnými (Bpv) hodnotami.</i>	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 24/ I
3	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí <i>Zaměření a vytyčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich ochrany při provádění stavby.</i>	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		RTS 24/ I
4	005121010R	Vybudování zařízení staveniště <i>Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřících odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.</i>	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 24/ I
5	005121020R	Provoz zařízení staveniště <i>Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.</i>	Soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00		RTS 24/ I
6	005121030R	Odstranění zařízení staveniště <i>Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.</i>	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		RTS 24/ I
7	00526 JNDS	Ostatní náklady vyplývající z povinností a ujednání stanovených v zadávací dokumentaci, vč. obchodních podmínek dle smlouvy o dílo <i>Náklady zhotovitele, které vznikají v souvislosti se zajištěním požadavků objednatele na obvyklá zajištění závazku splnit dílo nebo některou ze smluvních povinností.</i>	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00		Vlastní
Díl: ON		Ostatní náklady				20 000,00		
8	005211030R	Dočasná dopravní opatření <i>Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.</i>	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 24/ I
9	005231010R	Revize <i>náklady spojené s provedením všech technickými normami předepsaných zkoušek a revizí stavebních konstrukcí nebo stavebních prací.</i>	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 24/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	010	Za mostem-Novostavba chodníku
O:	SO 000	Příprava staveniště
R:	SO 001	Vedlejší rozpočtové náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
10	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		RTS 24/ I

Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.

Celkem	58 500,00
---------------	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	010	Za mostem-Novostavba chodníku
O:	SO 100	Objekty pozemních komunikací
R:	SO 101	Novostavba chodníku

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	
Díl: 1		Zemní práce	8 668,67						
1	122202202R00	Odkopávky a prokopávky pro silnice v hornině 3 přes 100 do 1 000 m3 s přemístěním výkopku v příčných profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek. 170*0,35	m3	59,50000	131,10	7 800,45	800-1	RTS 24/ I	
				59,50000					
2	122202209R00	Odkopávky a prokopávky pro silnice v hornině 3 příplatek za lepivost horniny s přemístěním výkopku v příčných profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek. 59,5*0,3	m3	17,85000	48,64	868,22	800-1	RTS 24/ I	
				17,85000					
Díl: 16		Přemístění výkopku	38 013,37						
3	162501102R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 2 500 do 3 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.	m3	59,50000	151,53	9 016,04	800-1	RTS 24/ I	
4	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	59,50000	487,35	28 997,33	800-1	RTS 24/ I	
Díl: 18		Povrchové úpravy terénu	21 065,69						
5	180402111R00	Založení trávníku parkový trávník, výsevem, v rovině nebo na svahu do 1:5 na půdě předem připravené s pokosením, naložením, odvozem odpadu do 20 km a se složením,	m2	195,00000	28,03	5 465,85	823-1	RTS 24/ I	
6	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hornině 1 až 4, se zhuťněním vyrovnáním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5.	m2	170,00000	15,01	2 551,70	800-1	RTS 24/ I	
7	181301111R00	Rozprostření a urovnání ornice v rovině v souvislé ploše přes 500 m2, tloušťka vrstvy do 100 mm s případným nutným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 30 m, v rovině nebo ve svahu do 1 : 5,	m2	195,00000	10,07	1 963,65	800-1	RTS 24/ I	
8	185804312R00	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2, 195*0,05	m3	9,75000	162,93	1 588,57	823-1	RTS 24/ I	
				9,75000					
9	00572400R	směs travní parková, pro běžnou zátěž 195*0,03	kg	5,85000	153,90	900,32	SPCM	RTS 24/ I	
				5,85000					
10	10364200R	ornice pro pozemkové úpravy 195*0,1	m3	19,50000	440,80	8 595,60	SPCM	RTS 22/ II	
				19,50000					
Díl: 56		Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch	47 724,10						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	010	Za mostem-Novostavba chodníku
O:	SO 100	Objekty pozemních komunikací
R:	SO 101	Novostavba chodníku

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
11	564871111R00	Podklad ze štěrkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 250 mm	m2	170,00000	280,73	47 724,10	822-1	RTS 24/ I
Díl: 59						143 265,35		
Dlažby a předlažby komunikací								
12	596215021R00	Kladení zámkové dlažby do drtě tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 40 mm s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár.	m2	170,00000	298,30	50 711,00	822-1	RTS 24/ I
13	596291111R00	Řezání zámkové dlažby tloušťky 60 mm 82+2	m	84,00000	256,98	21 586,32	822-1	RTS 24/ I
14	59245110R	dlažba betonová dvouvrstvá, skladebná; obdélník; šedá; l = 200 mm; š = 100 mm; tl. 60,0 mm 170*1,05	m2	178,50000	397,58	70 968,03	SPCM	RTS 24/ I
Díl: 91						88 496,82		
Doplňující práce na komunikaci								
15	917862111R00	Osazení silničního nebo chodníkového obrubníku stojatého, s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15 S dodáním hmot pro lože tl. 80-100 mm.	m	163,00000	351,50	57 294,50	822-1	RTS 24/ I
16	59217421R	obrubník chodníkový materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 100,0 mm; h = 250,0 mm; barva šedá 163*1,01	kus	164,63000	189,53	31 202,32	SPCM	RTS 24/ I
Díl: 99						51 729,04		
Staveništní přesun hmot								
17	998223011R00	Přesun hmot pozemních komunikací, kryt dlážděný jakékoliv délky objektu vodorovně do 200 m 32,57085+93,7125+35,61722+40,5218	t	202,42237	255,55	51 729,04	822-1	RTS 24/ I

Celkem	398 963,04
---------------	-------------------